

Előkészítésben közreműködött:

Dr. Veres András ügyvéd

Kövérné dr. Tóth Melinda, ügyvéd

_____/2015.

ELŐTERJESZTÉS

a Hatvani Községi Főiskola és Egyetem létrehozásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete idén több alkalommal is tárgyalta lehetséges együttműködési megállapodásokról felsőoktatási intézményekkel annak érdekében, hogy akár a lakosság, akár a munkáltatók helyben jelentkező felsőfokú képzési igényét kielégítse (2015. februári és szeptemberi ülések).

A Magyar Közlöny 178. számában megjelent az oktatást szabályozó egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 345/2015. (XI.9.) Kormányrendelet, amely 2015. november 27. napjától kezdődően módosította a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény egyes rendelkezései végrehajtásáról szóló 87/2015. (IV.9.) Kormányrendeletet.

A korábbi előterjesztések alkalmával már tájékoztattam Tisztelt Képviselőtársaimat arról, hogy a Nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 108. §-a kiegészült egy 23a. ponttal. Eszerint:

„23a. közösségi felsőoktatási képzési központ: felsőoktatási intézmény székhelyén kívül működő, felsőoktatási intézménynek nem minősülő szervezet, amely a működési engedélyében meghatározott képzési terület és maximális hallgatói létszám erejéig a képzésre vonatkozó működési jogosultsággal, a szükséges oktatói karral rendelkező felsőoktatási intézménnyel kötött megállapodás alapján a felsőoktatási intézmény és annak hallgatói számára biztosítja a felsőoktatási oktatási alaptevékenység, a képzés tárgyi és ingatlanhasználati - a felsőoktatási intézménnyel kötött megállapodásban foglaltak szerint pénzügyi - feltételeit”.

E törvényi rendelkezés alapján alkotta meg a Kormány a fent megjelölt kormányrendeletet, amely 2015. november 26. napján jelent meg, 2015. november 27. napján lépett hatályba azzal, hogy a felsőoktatási intézmények kötelesek a közösségi képzési központokra vonatkozó működési engedélyeiket 2015. december 1. napjáig benyújtani.

Az önkormányzat gazdasági képzések helyben történő megvalósítása érdekében előrehaladott tárgyalásokat folytatott a Budapesti Gazdasági Főiskolával, műszaki tárgyú képzések tekintetében pedig a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem Villamosmérnöki Karával.

Amennyiben Hatvan Város Önkormányzata továbbra is elkötelezett a tekintetben, hogy felsőfokú - azaz főiskolai, egyetemi - képzések legyenek elérhetőek a városban, úgy létre kell hoznunk egy felsőoktatási közösségi központot. E központba – egyelőre – mind a Budapesti Gazdasági Főiskola, mind a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem egy-egy képzést engedélyeztetne. A 2015. december 1. napjáig beadható kérelmek alapján engedélyezett képzések a 2015. január 20. napján lezárandó felvi.hu internetes felületen már meghirdetésre kerülnek.

Ezen kormányrendeletben rögzített rendkívül szoros határidő indokolja azt, hogy jelen előterjesztést rendkívüli ülés keretében tárgyaljuk.

Tájékoztatom arról is Képviselőtársaimat, hogy 2015. november 27. napján a felsőoktatási intézményekkel a kapcsolatot felvettük és mindkét intézmény akként nyilatkozott, hogy elkötelezett a hatvani képzés megindítása iránt.

A hatvani közösségi képzési központ létrehozása nem jelent mást, mint egy önkormányzati ingatlanban olyan oktatási infrastruktúra megteremtése, majd működtetése, amelyben a felsőoktatási intézmények a képzéseiket le tudják folytatni.

A képzések helyül olyan ingatlant kell megjelölnünk, amelyet a december elején induló közigazgatási engedélyezési eljárás során már helyszíni szemle keretében ellenőrizni tud az Oktatási Hivatal.

Jelenleg olyan ingatlan, amely alkalmas az oktatási infrastruktúra rövid időn belüli kialakítására a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum mellett található hatvani 2711. hrsz-ú, 4361 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar és kollégium megnevezésű, természetben 3000 Hatvan, Thurzó utca 16. szám alatti ingatlan (volt fiúkollégium) emeleti szintje. Az ingatlan 2014. évben teljes körűen felújításra került. Az ingatlan emeleti részén 5 db. 66-73 m² nagyságú helyiség található, melyek egyenként kb. 45 fő befogadására alkalmasak. Az ingatlanban található még iroda helyiség, vizesblokkok és tároló helyiség.

A fentiekén túlmenően nyilatkozni kell a felsőoktatási közösségi központ hosszú távú fenntarthatósága tekintetében is.

A magam részéről javaslom, hogy a felsőoktatási közösségi központot Hatvani Községi Főiskola és Egyetem elnevezéssel hozzuk létre úgy, hogy a már meglévő Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft. legyen a fenntartója az ingatlannak. E javaslatot erősíti, hogy az ingatlan jelenleg is a Kft. vagyonkezelésében áll, a beruházásokat is a Kft. eszközölte, jelenleg is a Kft. üzemelteti az épületet. Javaslom, hogy ezen közfeladat ellátása érdekében Hatvan Város Önkormányzata közszolgáltatási szerződést kössön a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft.-vel, mely szerződés tervezete a soron következő képviselő-testületi ülésre kerüljön betérjesztésre.

Ennek érdekében jelen előterjesztés mellékletét képezi a Kft. alapító okiratának kiegészítése, mely két ponton: telephely létesítés és tevékenységi körök módosítása tárgyában egészíti ki a jelenleg hatályos alapító okiratot az alábbiak szerint:

I. Telephely létesítése

A társaság telephelyet kíván létesíteni 3000 Hatvan, Thurzó utca 16. szám alatt. Az ingatlan Hatvan Város Önkormányzata tulajdonában áll, aki vagyonkezelési szerződés keretében bocsátotta a társaság rendelkezésére. Továbbá a társaság fel kívánja tüntetni a 3000 Hatvan, Kossuth tér 24., 3000 Hatvan, Radnóti tér 2. szám alatti ingatlanokat, tekintettel arra, hogy ezek területén a társaság tevékenységet végez.



II. Tevékenységi kör módosítása

A társaság a fent részletezett célok elérése érdekében tevékenységét az alábbiak szerint kívánja bővíteni:

4329 Egyéb épületgépészeti szerelés
6209 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
7320 Piac-, közvélemény-kutatás
8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8299 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
8559 M.n.s. egyéb oktatás

III. Az alapító okirat módosítása

A társaság alapító okiratán átvezetésre kerültek jelen előterjesztés tárgyát képező változások.

A társaság alapító okiratát módosító okirata jelen előterjesztés 1./ számú mellékletét képezi.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjék!

1. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (cg.száma: 10-09-032167, székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) alapítója és egyszemélyes tulajdonosa akként határoz, hogy a társaság telephelyet létesít 3000 Hatvan, Thurzó utca 16. szám alatt.

Határidő: 2015. december 2.

Felelős: Hatvan város polgármestere

2. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (cg.száma: 10-09-032167, székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) alapítója és egyszemélyes tulajdonosa akként határoz, hogy a társaság tevékenységi köreit az alábbiak szerint bővíti: 4329 Egyéb épületgépészeti szerelés, 6209 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás, 6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése, 7320 Piac-, közvélemény-kutatás, 8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése, 8299 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás, 8559 M.n.s. egyéb oktatás.

Határidő: 2015. december 2.

Felelős: Hatvan város polgármestere



3. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (cg.száma: 10-09-032167, székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) alapítója és egyszemélyes tulajdonosa a jelen határozat mellékletét képező alapító okiratot módosító okirat szövegét elfogadja. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy a társaság vonatkozásában a szükséges alapítói határozatokat meghozza, és a cégbíróság felé az alapító okirat módosításának átvezetéséhez szükséges egyéb okiratokat aláírja.

Határidő: 2015. december 2.

Felelős: Hatvan város polgármestere

4. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Hatvani Járási Hivatal Földhivatali Osztálya ingatlan-nyilvántartásában felvett hatvani 2711 hrsz.-ú, 4361 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar és kollégium megnevezésű, természetben 3000 Hatvan, Thurzó utca 16. szám alatti ingatlanban – mely a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft. vagyongazdálkodásában áll – Hatvani Községi Főiskola és Egyetem elnevezéssel a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 108. § 23a. pontja alapján közösségi felsőoktatási képzési központ alakuljon.

A képviselő-testület felhatalmazza a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjét, hogy a Budapesti Gazdasági Főiskolával (1149 Budapest, Buzogány u. 11-13. képviseli: Sándorné dr. Kriszt Éva, rektor) nemzetközi gazdálkodás szakon felsőoktatási szakképzés keretében nemzetközi szállítmányozás és logisztika szakirányú képzés megvalósítása érdekében együttműködési megállapodást kössön.

Határidő: azonnal (együttműködési megállapodás aláírására)

Felelős: Nagy Ferenc, a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője

5. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Hatvani Járási Hivatal Földhivatali Osztálya ingatlan-nyilvántartásában felvett hatvani 2711 hrsz.-ú, 4361 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar és kollégium megnevezésű, természetben 3000 Hatvan, Thurzó utca 16. szám alatti ingatlanban – mely a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft. vagyongazdálkodásában áll – Hatvani Községi Főiskola és Egyetem elnevezéssel a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 108. § 23a. pontja alapján közösségi felsőoktatási képzési központ alakuljon.

A képviselő-testület felhatalmazza a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjét, hogy a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetemmel (1111 Budapest, Műegyetem rkp. 3., képviseli: Péceli Gábor rektor) villamosmérnöki alapszak (Bsc.) elektronikai technológia szakirányú képzés megvalósítása érdekében együttműködési megállapodást kössön.

Határidő: azonnal (együttműködési megállapodás aláírására)

Felelős: Nagy Ferenc, a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője



6. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft. kizárólagos tulajdonosa elkötelezett abban, hogy Hatvan városban felsőfokú oktatás elérhető legyen mind a lakosság, mind a munkáltatók számára, ennek érdekében a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft. vagyonkezelésben álló hatvani 2711 hrsz-ú, 4361 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar és kollégium megnevezésű, természetben 3000 Hatvan, Thurzó utca 16. szám alatti ingatlanban Hatvani Községi Főiskola és Egyetem alakuljon, melynek egyszeri, induláshoz szükséges költségeit, valamint a folyamatos működtetéshez szükséges költségeit a Kft. részére közszolgáltatási szerződés keretén belül biztosítja.

Határidő: azonnal (az Oktatási Hivatal értesítésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere

Hatvan, 2015. november 30.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
Jegyző



ALAPÍTÓ OKIRATOT MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Alapító az Egri Törvényszék Cégbíróságán a 10-09-032167 cégjegyzékszámra bejegyzett Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratát 2015. november 30. napjával az alábbiak szerint módosítja:

3./ A társaság székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

A társaság telephelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 24.
3000 Hatvan, Radnóti tér 2.
3000 Hatvan, Thurzó utca 16.

7./ A társaság tevékenységi köre a TEÁOR' 08 nomenklatúra szerint:

A társaság közhasznú tevékenységei (A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv.-ben meghatározott helyi közszolgáltatási tevékenységek ellátását szolgáló közhasznú tevékenységek):

A társaság közhasznú fő tevékenysége:

74.90 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

A társaság egyéb közhasznú tevékenységi körei:

41.10 Épületépítési projekt szervezése
70.10 Üzletvezetés
70.21 PR, kommunikáció
70.22 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
71.11 Építészmérnöki tevékenység
71.12 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
71.20 Műszaki vizsgálat, elemzés
82.99 M.n.s egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

A fenti közhasznú tevékenységeket a társaság az alábbi közfeladatok megvalósítása érdekében az jogszabályhelyek alapján végzi:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13.§ (1) bekezdése alapján A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;
11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57./A § (2) bekezdése alapján „Az épített környezet alakításával és védelmével kapcsolatos feladatok ellátása során az állami és a helyi önkormányzati szervek együttműködnek az érintett szakmai kamarákkal és a társadalom más szervezeteivel.”

Kiegészítő jelleggel folytatott üzletszerű gazdasági tevékenységi körök:

43.29 Egyéb épületgépészeti szerelés
62.09 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
64.20 Vagyonkezelés
68.20 Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
68.32 Ingatlankezelés
73.20 Piac-, közvélemény-kutatás
77.32 Építőipari gép kölcsönzése
77.39 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
82.30 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése



82.99 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

85.59 M.n.s. egyéb oktatás

A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységét a közhasznú tevékenység elősegítése érdekében folytatja. Az engedélyköteles tevékenységeket a társaság csak a szükséges hatósági engedélyek birtokában gyakorolja.

Az alapító okirat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Az alapító okiratot módosító okiratot Hatvan Város Önkormányzat Képviselő-testülete .../2015. (XII. 1.) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen alapító okiratot módosító okiratot alapító elolvasás és kellő megértés után, mint ügyleti akaratával egyezőt, cégszerűen, jóváhagyólag aláírta.

Hatvan, 2015. december ...

Hatvan Város Önkormányzata
képviseli: Horváth Richárd polgármester
Alapító

Jelen okiratot készítettem
és ellenjegyzem.
Hatvan, 2015. december ...

