

Előterjesztésben közreműködött:
Dudásné Csikós Ágnes ált. igazgatási osztályvezető

...../2017.

ELŐTERJESZTÉS

**az önkormányzati tulajdonú, Hatvan, Árpád utca 2. szám alatti ingatlanban lévő egyes helyiségekre
vonatkozó bérleti szerződés megszüntetéséről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az 525/2016. (VI.23.) számú határozatával döntött arról, hogy az önkormányzati tulajdonú hatvani 3128 helyrajzi szám alatti, természetben 3000 Hatvan, Árpád út 2. szám alatt található orvosi rendelő (a továbbiakban: rendelő) megnevezésű belterületi ingatlanban található – önálló helyrajzi számmal nem rendelkező - 17 m² nagyságú fogorvosi rendelőt és a hozzá tartozó közös használatú helyiségeket, egészségügyi ellátás céljára 2016. szeptember 1. naptól 5 év határozott időtartamra, bérbe adja a KABAHA Korlátolt Felelősségű Társaságnak (a továbbiakban: Kft).

Az ingatlanban lévő fogorvosi rendelő közösen került bérbeadásra a CENTRUM-LAB Kft-vel, a bérleti szerződésben meghatározott rendelési idő figyelembe vételével.

A Kft. ortopédiai magánrendelés céljára szeretne volna igénybe venni a bérelt ingatlanrészt, de adminisztratív és egyéb okok miatt a használatbavétel nem történt meg. A szerződésben meghatározott bérleti díjat pontosan megfizette.

A Kft. bejelentette, hogy gazdasági okok miatt a közeljövőben sem tud egészségügyi szolgáltatást nyújtani, ezért kéri a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését.

A képviselő-testületnek felhatalmazást kell adnia Hatvan város polgármestere részére a bérleti szerződés megszüntetésének aláírására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú hatvani 3128 helyrajzi szám alatti, természetben 3000 Hatvan, Árpád út 2. szám alatti ingatlanban lévő összesen 17 m² alapterületű fogorvosi rendelőre és a hozzá tartozó közös használatú helyiségekre vonatkozóan a KABAHA Korlátolt Felelősségű Társasággal (2151 Fót, Széchenyi István utca 37.) megkötött bérleti szerződést közös megegyezéssel 2017. február 28. napjával megszünteti.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a bérleti szerződést megszüntető okirat aláírására.

Határidő: 2017. március 15.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

Hatvan, 2017. február 14.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

