

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság Elnökétől
Hatvan, Kossuth tér 2.

Az előterjesztés elkészítésében közreműködött dr. Egyed László jegyzői irodavezető

Előterjesztés

A Hatvan, Balassi Bálint út 3. szám alatti ingatlanon (2980 hrsz) lévő nem lakás célú helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról

Tisztelt Bizottság!

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) szerint nem lakás célú helyiség pályázat útján, illetve közérdekből adható bérbe. A Hatvan, Balassi Bálint út 3. szám alatti ingatlan 34 m² alapterületű garázs helyiségének pályázat útján történő hasznosítását javasolom. A rendelet értelmében pályázatot a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság írja ki és az üzemeltető készíti elő. A pályázatokat az üzemeltető részére lehet benyújtani, aki a benyújtási határidőt követő öt munkanapon belül a Jegyzői Irodának átadja. A pályázatokat a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság bírálja el.

A helyiség vonatkozásában az üzemeltetői feladatokat a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. – székhelye: 3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2. – gyakorolja.

Az üzemeltető a rendeletben előírt tartalommal a pályázati kiírást előkészítette, így az alábbi helyiség vonatkozásában kerül sor a kiírására:

3000 Hatvan, Balassi Bálint út 3., nem lakás célú helyiség, garázs

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést szíveskedjen megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti hatáskörében eljárva a 3000 Hatvan, Balassi Bálint út 3. szám alatti ingatlanon lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség (garázs) bérbeadására a jelen határozat mellékletét képező pályázatot kiírja.

Határidő: 2011. december 20.

Felelős: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága elnöke a Jegyzői Iroda útján

Hatvan, 2011. december 9.

Papp István
a bizottság elnöke

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

**HATVAN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PÉNZÜGYI, GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK**

PÁLYÁZATI FELHÍVÁSA

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan,, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Nyílt pályázati eljárás

Pályázati felhívás tárgya:

Hatvan belterület 2980 helyrajzi számú ingatlanon lévő nem lakás célú helyiség bérbeadása

A bérbeadásra kínált ingatlan jellemzői:

A helyiséget magában foglaló ingatlan többségi tulajdonosa Hatvan Város Önkormányzata. Az Önkormányzat jogosult bérbe adni a garázs helyiséget.

Hrsz. 2980

Garázs helyiség területe: 34 m²

Fekvése: belterületi

Címe: 3000 Hatvan, Balassi Bálint út 3.

Közműellátottság: áramellátás kiépítve

A pályázati ingatlan minimális bérleti díja:

5000 Ft/hó + ÁFA

A pályázati ingatlan megszerzési alapdíja:

15000 Ft + ÁFA

Bérleti szerződés időtartama:

5 év

A garázs helyiség előzetes megtekintésének egyeztetésére, valamint a további ismeretek megszerzésére a 37/541-576 számú telefonszámon van lehetőség.

Pályázati feltételek:

Jogi személyek pályázhatnak, akiknek nincs adótartozásuk.

Vállalja a bérleti díj és közüzemi szolgáltatási díjak megfizetését.

Vállalja háromhavi bérleti díjnak megfelelő, 15000,-Ft + ÁFA összeg befizetését megszerzési alapdíj címén a szerződés megkötésekor.

Nincs köztartozása, öt éven belül az önkormányzat, vagy az üzemeltető részére teljesítendő tartozása nem áll fenn. Önkormányzati tulajdonban álló ingatlant önkényesen nem foglalt el.

A pályázat benyújtásának határideje: 2012. január 19., a kiírás megjelenésétől számított harminc nap.

A pályázatot írásban, zárt borítékban kell benyújtani az üzemeltető címére Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. 3000 Hatvan, Szepes Béla u 2. „**Hatvan, Balassi Bálint út 3. alatti garázs**” megjelöléssel, a pályázati kiírásban megjelölt valamennyi formai és tartalmi kellelkel együtt.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- 1) pályázó adatait, jogi személy neve, székhelye, adószáma, nyilvántartási szám, képviselő adatai
- 2) nyilatkozatát arról, hogy a kiírt pályázati feltételeket elfogadja,
- 3) igazolja, hogy nincs adótarozása, vagy társadalombiztosítási alap részére teljesítendő tartozása, öt éven belül az önkormányzat, vagy az üzemeltető részére teljesítendő tartozása nem áll fenn.
- 4) Nem lakás célú helyiség használata során nem rongált, az együttélés szabályait nem sértette. Önkormányzati tulajdonban álló ingatlant önkényesen nem foglalt el.

A pályázat benyújtását követően hiánypótlásra lehetőség nincs.

A pályázatokat a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság bírálja el a soron következő ülésén.

A pályázat kiírója írásban közli a pályázat eredményéről a pályázókat.