

Előterjesztésben közreműködött: Rékasi Éva
Számv., Vagyonnyilv.- és kezelési oszt. vez.

ELŐTERJESZTÉS

a Hatvan, Gódor K. u. 12. I/15. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás üzemeltetésre történő átadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata Szivárvány Szociális Szolgálat (továbbiakban: eltartó; jelenlegi elnevezése: Szivárvány Szociális, Gyermejköltségi és Egészségügyi Intézmény) 1991. december 21. napján kelt tartási szerződés szerint Fülöp Józsefné Hatvan, Gódor K. u. 12. I/15. sz. alatti lakossal, mint eltartóval tartási szerződést kötött az eltartott kizárólagos tulajdonában álló 4568/36/A/12 hrsz. alatt felvett, természetben Hatvan, Gódor K. u. 12. I/15. szám alatt található 41 m² területű lakás megnevezésű ingatlanra.

Az eltartott, Fülöp Józsefné 2011. augusztus 11. napján elhunyt.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az 536/2011. (IX. 14.) számú határozatában döntött az ingatlan tulajdonjogának rendezéséről. Az önkormányzat és az eltartó közötti megállapodás alapján a Hatvani Körzeti Földhivatal Hatvan Város Önkormányzata javára a fent nevezett ingatlan tulajdonjogát bejegyezte.

A 4568/36/A/12. hrsz.-ú ingatlan forgalmi értéke adó- és értékbizonyítvány alapján 5.535.000,- Ft, mely értékkel Hatvan Város Önkormányzata ingatlanvagyonára gyarapodik és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelete ezzel kiegészítésre kerül (5 sz. függelék: nem szociális alapon bérbe adott lakások).

Hatvan Város Önkormányzatának a tulajdonába került Gódor K. u. 12. I/15. sz. ingatlant célszerű a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-nek átadnia, hogy azt az önkormányzati tulajdonú lakások üzemeltetésére vonatkozó közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint üzemeltesse. A közszolgáltatási szerződés 1. számú mellékletében felsorolt lakások köre a Gódor K. u. 12. I/15. sz. ingatlannal bővül.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

1. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzati tulajdonba került 4568/36/A/12 hrsz.-ú, természetben Hatvan, Gódor K. u. 12. I/15. sz. alatt található 41 m² ingatlan az önkormányzat vagyonában 5.535.000,- Ft forgalmi értéken nyilvántartásba vételre és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendeletének – 5. számú függeléke – nem szociális alapon bérbe adott lakások köre – kiegészítésre kerüljön.

2. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzati tulajdonú Hatvan, Gódor K. u. 12. I/15. sz. alatti, 4568/36/A/12 hrsz.-ú ingatlan a Hatvan Város Önkormányzata és a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. (továbbiakban: közszolgáltató) között létrejött önkormányzati tulajdonú lakások üzemeltetésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés szerint közszolgáltató részére átadásra kerüljön.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda és a Jegyzői Iroda útján

Hatvan, 2011. december 6.

Szabó Zsolt
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző