



## ELŐTERJESZTÉS

### a hatvani 2980 hrsz.-ú ingatlan ingyenes tulajdonba adására vonatkozó szerződés módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

2005. december 12.-én a Kincstári Vagyoni Igazgatóság, mint tulajdonba adó és Hatvan Város Önkormányzata, mint tulajdonba vevő között a hatvani 2980 hrsz.-ú, természetben a Hatvan, Balassi B. út 3. sz. alatti ingatlan tekintetében ingyenes tulajdonba adásra vonatkozó szerződés (továbbiakban: Szerződés) került megkötésre a megyei Vöröskereszt helyi szervezetének elhelyezése, illetve óvoda létesítése céljából.

2005. évben a fenti ingatlan osztatlan közös tulajdonban állt, az épület belső kialakítása, a tisztázatlan használati viszonyai miatt a megjelölt célra, azaz a Vöröskereszt helyi szervezetének elhelyezése az ingatlanban nem volt célszerű. A szervezet egy másik önkormányzati tulajdonú ingatlanban, a Hatvan, Balassi Bálint út 19. szám alatt került elhelyezésre.

A Hatvan, Balassi Bálint út 3. sz. alatt a Hatvan Körzete Kistérségi Többcélú Társulás Munkaszervezete kapott helyet. A hatvani kistérség a 244/2003. (XII. 18.) Korm. rendelet alapján jött létre. A kistérségben a 2004. évi CVII. tv. és a 36/2005. Kormányrendelet alapján 2005. május 11-től átalakulással többcélú társulás működik, neve: Hatvan Körzete Kistérségi Többcélú Társulás. A társulás tagjai: Apc, Boldog, Csány, Ecséd, Hatvan, Heréd, Hort, Kerekharaszt, Lőrinci, Nagyköcsényes, Petőfibánya, Rózsaszentmárton, Zagyvaszántó. A társulás a többcélúság keretein belül közoktatási, szociális, egészségügyi, területfejlesztési, és környezetvédelmi, természetvédelmi, településüzemeltetési feladatok ellátását vállalta. A Többcélú Kistérségi Társulás munkaszervezete 2006. január 1-től állt fel, feladata a Társulás ügyeinek folyamatos vitele, döntéseinek előkészítése és végrehajtása.

A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.), mint a Kincstári Vagyoni Igazgatóság jogutódja 2011. május 11-én kelt levelében kérte, hogy Hatvan város Önkormányzata Képviselő-testülete határozatban döntsön a Szerződéstől eltérő hasznosítási célról (pontos megnevezéssel), jelölje meg a segítő feladatot és az azt előíró jogszabályi rendelkezést, valamint rögzítse, hogy az eredeti felhasználási cél milyen okból kifolyólag nem valósulhat meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

#### **Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Hatvan Város Önkormányzata és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.), mint a Kincstári Vagyoni Igazgatóság jogutódja között a hatvani 2980 hrsz.-ú, természetben a Hatvan, Balassi B. út 3. sz. alatti ingatlan ingyenes tulajdonba adására vonatkozóan megkötött szerződés (a továbbiakban: Szerződés) módosításához az alábbiak szerint hozzájárulását adja:

A Szerződés 2./ pontjában megjelölt hasznosítási cél nem valósult meg, mert 2005. évben az épület belső kialakítása és a tisztázatlan használati viszonyok miatt nem a Vöröskereszt helyi szervezete került elhelyezésre a Hatvan, Balassi B. út 3. sz. alatti ingatlanba.

A hatvani kistérség a 244/2003. (XII. 18.) Korm. rendelet alapján jött létre. A kistérségben a 2004. évi CVII. tv. és a 36/2005. Kormányrendelet alapján 2005. május 11-től átalakulással többcélú társulás működik, neve: Hatvan Körzete Kistérségi Többcélú Társulás. A Hatvan, Balassi Bálint út 3. sz. alatt a Hatvan Körzete Kistérségi Többcélú Társulás Munkaszervezete kapott helyet, ezért a Szerződés 2./ pontját, mely a nevezett ingatlan hasznosítási célját határozza meg, módosítani szükséges a fent leírtak szerint.

Határidő: azonnal (határozat megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján.

Hatvan, 2011. május 24.

Szabó Zsolt  
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta  
jegyző