



Szám: _____ / 2012.

Előkészítésben közreműködött:

- Oláh-Acsay Anna műszaki ügyintéző

Beszámoló a 2011. évi intézményfelújítási keret felhasználásáról, valamint javaslat a 2012. évi keret felhasználására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hatvan város 2011. évi költségvetéséről szóló 8/2011. (II. 16.) önkormányzati rendeletben 34.000.000,- Ft került elkülönítésre az önkormányzati tulajdonú és fenntartású intézmények felújítására.

A képviselő-testület 99/2011. (II. 24.) sz. határozatában a 2011. évi intézményi felújítási keret felosztásáról döntött, amely többször is módosításra került a közszolgáltató és az intézmények kezdeményezésére. A Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-vel (székhely: 3000 Hatvan, Szepes B. utca 2.) kötött karbantartási közszolgáltatási szerződés alapján az intézményfelújítási feladatok végrehajtása is a közszolgáltató feladatkörébe tartozik. Az 1. sz. mellékletben szereplő feladatok kivitelezése történt meg, valamint az időjárási körülmények miatt 2012. évre áthúzódtak az alábbi munkálatok végrehajtásai:

- Mesevilág Óvoda környezetrendezése
- Hatvani Galéria tető beázásának megszüntetése

A Mesevilág Óvoda elektromos hálózat bővítése megkezdődött, folyamatban van.

A Hatvan város 2012. évi költségvetéséről szóló 7/2012. (II. 15.) önkormányzati rendeletben 25.000.000,- Ft került elkülönítésre az önkormányzati tulajdonú és fenntartású intézmények felújítására. Az önkormányzat és a közszolgáltató munkatársai együtt felmérték az intézményvezetők által jelzett felújítási munkák költségvonzatait és műszaki szükségességét. A rendelkezésre álló pénzügyi keret figyelembevételével kerültek az elvégzendő feladatok meghatározásra 25.000 eFt értékben, melyeket a 2. sz. melléklet tartalmaz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni.

1. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzati fenntartású intézmények 2011. évi felújítási keretének a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal való felhasználásáról szóló beszámolót.

Határidő: 2012. február 23.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

2. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzati fenntartású intézmények 2012. évi felújítási keretének a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal való felosztását.

Határidő: 2012. december 31. (feladatok végrehajtására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2012. február 15.

Szabó Zsolt
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

2011. évi intézményfelújítási keret felhasználása

	Felújítás összege (bruttó)
Kossuth Lajos Általános Iskola:	
2 db tanterem részleges felújítása	299 634 Ft
az iskola ereszcsonna hálózatának felülvizsgálata és felújítása	79 875 Ft
Kodály Zoltán Általános Iskola:	
Sportcsarnok kiszolgáló helységeinek részleges felújítása	999 306 Ft
5. sz. Általános Iskola:	
2 db tanterem laminált parkettázása	478 369 Ft
kéménynél a kéményseprő korlát hiányzó részének készítése	49 635 Ft
Százszorszép Óvoda:	
étellift javítása	949 875 Ft
Brunszvik Teréz Óvoda:	
négy csoportszobában a terasz ajtó cseréje (javítása)	199 540 Ft
tetőjavítás	293 185 Ft
Napsugár Óvoda:	
egy felnőtt mosdó teljes felújítása	99 798 Ft
tetőjavítás, vakolatjavítás	93 691 Ft
Vörösmarty téri Óvoda:	
udvari tároló felújítása	298 040 Ft
Szent István Általános Iskola	
az emeleti lépcsőházban a lépcsőfokok borításának cseréje	283 663 Ft
lengőajtókba a biztonsági üveg beépítése	328 975 Ft
Varázskapu Óvoda:	
2 db fűtőkazán cseréje	1 200 000 Ft
Gesztenyés kert Óvoda:	
világítási rendszer korszerűsítése	298 625 Ft
tetőszerkezet javítása	289 039 Ft
kerítés cseréje utcafronton	
festésjavítás	391 269 Ft
kazáncsere	600 000 Ft
ivóvíz vezeték cseréje az udvaron és felújított épületszárnyba riasztóberendezés elhelyezése	595 125 Ft
udvari játszóeszközök elhelyezése	5 105 090 Ft
Csicsergő Óvoda:	
3 db fűtőkazán cseréje	1 800 000 Ft
Szivárvány Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézmény:	
Balassi B. úti székhely:	
irodák falainak javítása (repedés, mállás) és festés	291 748 Ft

Hajós A. úti Idősek Klubja:	
konyha felújítása (hibás csempék cseréje,lefolyó szifon javítása)	48 529 Ft
Bajcsy- Zs. úti Gondozási Központ:	
penészesedés megszüntetése a csoportszobában + festés	98 520 Ft
Bajcsy-Zs. úti Védőnői Szolgálat:	
fűtőkazán cseréje	600 000 Ft
Bölcsődék (Hajós A. út)	
épület homlokzati javítása, tartóoszlopok	458 354 Ft
pillangó csoporthoz vezető járda betonozása	318 075 Ft
fűtési rendszer javítása	1 098 563 Ft
Bölcsődék (Mohács út)	
a csatorna felújítása a melléképületnél	29 381 Ft
udvarra nyíló ajtók (3db) cseréje	92 128 Ft
Damjanich János Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium	
vizesblokk felújítása	4 999 994 Ft
Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola	
főépület tetőszerkezet részleges javítása (lécezés, cserepezés)	982 653 Ft
lyukas radiátorok cseréje (4 db)	289 815 Ft
Ady Endre Könyvtár	
esőcsatorna javítása	99 900 Ft
a lépcső mennyezeti világításának átalakítása , oldalfali lámpák beépítése	79 438 Ft
Újhatvani Fiókkönyvtár	
elektromos hálózat felújítása (armatúra cserék, dugaljak beépítése)	1 746 950 Ft
Grassalkovich Múvelődési ház	
épületrész felújítása	4 916 896 Ft
Összesen:	30 883 678 Ft
2012. évre áthúzódó feladatok:	
Mesevilág Óvoda:	
környezetrendezés	1 250 000 Ft
elektromos hálózatbővítés	60 000 Ft
Moldvay Győző Galéria	
a tető beázásának megszüntetése	100 000 Ft
Összesen:	1 410 000 Ft

2012. évi intézményfelújítási feladatterv

	Felújítás
Óvodák	(bruttó E Ft)
Százszorszép Óvoda (Hajós A. u. 3.)	
lépcsőház festése	200
csoportszobai ablakok cseréje, redőny	1 200
az orvosi szoba párkány javítása és a helyiség festése	50
udvarra ajtó nyitása a kopolit üveg helyett lépcső kialakításával	350
Brunszvik Teréz Óvoda (Balassi B. u. 44.)	
főbejárat melletti fal/párkány javítása, akadálymentesítése	300
öltözők feletti világító ablakok szigetelésének javítása	1 000
a folyosókon a főbejáratnál, az udvari kijáróknál a járólapok javítása	10
teraszra nyíló ajtók cseréje (3 db)	600
udvari medence csempeburkolatának javítása, aljzat vízzáró anyaggal való átfestése	500
termek festése, beltéri ajtók mázolása, termenként legalább egy ablakra szúnyogháló szerelése	500
Napsugár Óvoda (Gódor K. u. 13.)	
mosókonyha szellőzése	20
nevelői szoba, folyosó, mosókonyha, vizesblokk festése	300
összes ajtó festése	100
beépített szekrények ajtóinak cseréje	100
főbejárat előtti járda térkövezése, rámpa kialakítás	250
Vörösmarty téri Óvoda (3000 Hatvan, Vörösmarty tér 1.)	
közlekedő és a vizesblokk tisztasági festése	150
bejárat ajtó cseréje	100
az épület külső téglá burkolatának felújítása, téglá fugázása foltokban	300
melléképületbe áram bevezetése	80
2 db meglévő ajtó üvegezése, átalakítása	50
az óvoda udvarán lévő aszfalt burkolat javítása	200
tartalék keret, amennyiben nem válik szükségessé a felhasználás, úgy 2 db ivókút kialakításra kerül az udvaron	500
Varázskapu Óvoda (3000 Hatvan, Jókai u. 9.)	
tető beázásának megszüntetése	200
belső átnedvesedett, penészes burkolatok (lambéria) cseréje	200
csoportszoba ajtóinak felújítása	100
vizesblokk felújítása (2 db)	1 000
Gesztenyés kert Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. út 10.)	
villamoshálózatának felújítása részben	1 000
egy csoportnak vizesblokk átalakítása, szellőző ventilátor beépítése	1 000
udvar parkosítása	500
Csicsergő Óvoda (3000 Hatvan, Mészáros L. u. 49-51.)	
radiátor burkolatok (2 db csoportszoba és öltöző)	60
redőny felszerelése (2 db)	100
gyermekmosdók felújítása (2 db)	1 000
lambéria bontása, vakolás	200
a meglévő fejlesztő szoba bővítése	300

Általános iskolák	
Kossuth Lajos Általános Iskola (3000 Hatvan, Kossuth tér 1.)	
tornaterem oldalfalak javítása, festés (3 mező javítása)	250
tornaterem burkolat javítása	300
tornatermi ajtók javítása	50
Kodály Zoltán Általános Iskola (3000 Hatvan, Géza fejedelem u. 2.)	
hátsó lépcső javítása	100
5. Sz. Általános Iskola (3000 Hatvan, Szabadság u. 13.):	
bejárati ajtó festése, ill. a lépcső feletti tető javítása, festése	280
biciklitárolónál lévő akna biztonságossá tétele: az akna teteje mozog, a betonelemek néhol meg vannak süllyedve, néhol kiállnak , rendkívül balesetveszélyes	200
az udvar kövezetének felújítása, egyenletessé tétele	300
lépcső csúszásmentesítése	30
lábtörlő rács megszüntetése, burkolat javítása	20
a tornaterem falának javítása, 3 mező cseréje	250
tornaterem padlójának javítása	300
Szent István Általános Iskola (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. út 8.)	
A 21. sz. tanteremben pvc burkolatának javítása	50
a nagy tornateremben (242 m2) a linóleum javítása	300
fűtőcsövek cseréje szakaszosan, földemben védőcsövek elhelyezése	300
Középiskolák	
Damjanich János Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium	
Kerekharaszi Tanműhely (3009 Kerekharaszt, Vadvirág u. 1.)	
kazáncsere	800
Iskolaépület (3000 Hatvan, Vécsey u. 2/a.)	
a kollégiumi lapos tető vízelvezetése, 4 db ejtőcső ideiglenes megoldással	240
Széchenyi István Közgazdasági és Informatikai Szakközépiskola	
tornaterem átalakításával az udvar felé vész kijárat létesítése a terem biztonságos elhagyása érdekében (lépcső, korlát, világítás) tervezettni szükséges	400
Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola	
udvari épületben ebédlő, büfé és orvosi szoba kialakítása	3 000
új szennyvízcsatorna hálózatra történő rákötés	300
Szivárvány Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézmény:	
Balassi B. úti székhely	
irodák falainak festése lépcsőház falának javítása, festése	800
Hajós A. úti Idősek Klubja	
mellékhelyiségben a járólappótlása	100
a terasz padozata, a lépcső, valamint a korlát felújítása	500
társalgó, illetve a pihenőhelyiségben linóleum csere	200
konyhai bejárati ajtó cseréje	100
Bajcsy- Zs. úti Gondozási Központ:	
gondozónői iroda, vezetői iroda, raktár festése	300
akna megszüntetése	50

Horváth M. úti Védőnői Tanácsadó:	
Tartalék keret, amennyiben nem válik szükségessé a felhasználása, úgy a bejárat nyílászárók felújításra kerülnek.	500
Bajcsy-Zs. úti Védőnői Szolgálat:	
mosdó felszerelése, folyékony szappan adagolóval és kéztörölő papírtartóval	50
a védőnői szoba és gyermekrendelő fala közötti nyílás megszüntetése	10
ajtók és ablakok előtti védőrácsok festése	30
6 db beltéri ajtó festése	30
Anyatejgyűjtő Állomás (3000 Hatvan, Bástya u.)	
ajtók, ablakok, ablakok előtti rácsok és szúnyogháló-keretek festése, mázolása	100
az épület külső vakolatának helyreállítása, tető javítása	50
Bölcsődék (3000 Hatvan, Hajós A. út)	
bejárat ajtó cseréje	250
Bölcsődék (3000 Hatvan, Mohács út)	
az udvar aszfaltos részének újraburkolása térkővel a pincelejáró megszüntetése, vízóra áthelyezése	500
Rendelők	
Horváth M. út 21.	
világításkorszerűsítés	600
Heves Megyei Önkormányzat Hatvani Idősek Otthona	
Hatvani telephely	
kémények újrafalazása (3 db)	240
Ady Endre Könyvtár	
Újhatvani fiókkönyvtár 2 db kéményének újjáépítése	600
Összesen:	25 000