



Hatvan város

Polgármesteri Hivatala *Műszaki és Városfejlesztési Iroda*

Cím: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Telefon: 37/542-405

Fax: 37/542-357

E-mail: muszakiroda@hatvan.hu

Szám: _____ / 2012.

Előkészítésben közreműködött:

- Oláh-Acsay Anna műszaki ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS önkormányzati tulajdonú bérlakások felújítási munkáiról

Tisztelt Bizottság!

Hatvan Város Önkormányzata a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. (a továbbiakban: közszolgáltató) jogelődjével karbantartási közszolgáltatási szerződést kötött, mely a 28/2011. (I. 27.) sz. képviselő-testületi határozattal módosításra került. 2011. február 1-jétől az önkormányzati bérlakások felújítása a közszolgáltató feladatkörébe tartozik. Az alábbi önkormányzati tulajdonú lakások felújítási munkáinak elvégzése vált szükségessé:

- Hatvan, Grassalkovich út 3-5. IV/32.	1.637.485,- Ft
- Hatvan, Petőfi út 12.	2.007.954,- Ft
- Hatvan, Legány Ö. u. 65/2. I/3.	1.244.049,- Ft
- Hatvan, Balassi B. út 23.	1.047.228,- Ft
- Hatvan, Horváth M. út 1. fsz. 6/a.	1.480.462,- Ft
- Hatvan, Pázsit út 8. III/10.	2.074.540,- Ft
- Hatvan, Kossuth tér 21. fsz. 3.	1.602.034,- Ft
- Hatvan, Pázsit út 24. fsz. 1.	1.583.563,- Ft

A felújítási munkákra a közszolgáltató a költségvetéseket elkészítette, melynek költségigénye **összesen bruttó 12.677.315.- Ft.**

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni.

1. Határozati javaslat:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-t bízta meg – Hatvan Város Önkormányzata és a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. között megkötött Karbantartási közszolgáltatási szerződés alapján – bruttó 1.637.485,- Ft összegben az önkormányzati tulajdonú Hatvan, Grassalkovich út 3-5. IV/32. sz. alatti lakás felújításával.

Pénzügyi forrás a 721/2011. (XII. 1.) sz. képviselő-testületi határozat alapján az önkormányzat 2012. évi költségvetésében a 2012. évi felhalmozási kiadások között a „hatvani 053/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes (Grassalkovich-major) bérlői részére másik önkormányzati lakás bérleti jogának biztosítása, egyszeri támogatás nyújtása azon bérlőknek, akik lakhatásukat más módon maguk oldják meg” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: 2012. március 30. (a felújítási munkák befejezésére)

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

2. Határozati javaslat:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-t bízza meg – Hatvan Város Önkormányzata és a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. között megkötött Karbantartási közszolgáltatási szerződés alapján – bruttó 2.007.954,- Ft összegben az önkormányzati tulajdonú Hatvan, Petőfi út 12. sz. alatti lakás felújításával.

Pénzügyi forrás a 721/2011. (XII. 1.) sz. képviselő-testületi határozat alapján az önkormányzat 2012. évi költségvetésében a 2012. évi felhalmozási kiadások között a „hatvani 053/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes (Grassalkovich-major) bérlői részére másik önkormányzati lakás bérleti jogának biztosítása, egyszeri támogatás nyújtása azon bérlőknek, akik lakhatásukat más módon maguk oldják meg” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: 2012. március 30. (a felújítási munkák befejezésére)

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

3. Határozati javaslat:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-t bízza meg – Hatvan Város Önkormányzata és a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. között megkötött Karbantartási közszolgáltatási szerződés alapján – bruttó 1.244.049,- Ft összegben az önkormányzati tulajdonú Hatvan, Legány Ö. u. 65/2. I/3. sz. alatti lakás felújításával.

Pénzügyi forrás a 721/2011. (XII. 1.) sz. képviselő-testületi határozat alapján az önkormányzat 2012. évi költségvetésében a 2012. évi felhalmozási kiadások között a „hatvani 053/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes (Grassalkovich-major) bérlői részére másik önkormányzati lakás bérleti jogának biztosítása, egyszeri támogatás nyújtása azon bérlőknek, akik lakhatásukat más módon maguk oldják meg” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: 2012. március 30. (a felújítási munkák befejezésére)

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

4. Határozati javaslat:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-t bízza meg – Hatvan Város Önkormányzata és a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. között megkötött Karbantartási közszolgáltatási szerződés alapján – bruttó 1.047.228,- Ft összegben az önkormányzati tulajdonú Hatvan, Balassi B. út 23. sz. alatti lakás felújításával.

Pénzügyi forrás a 721/2011. (XII. 1.) sz. képviselő-testületi határozat alapján az önkormányzat 2012. évi költségvetésében a 2012. évi felhalmozási kiadások között a „hatvani 053/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes (Grassalkovich-major) bérlői részére másik önkormányzati lakás bérleti jogának biztosítása, egyszeri támogatás nyújtása azon bérlőknek, akik lakhatásukat más módon maguk oldják meg” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: 2012. március 30. (a felújítási munkák befejezésére)

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

5. Határozati javaslat:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-t bízza meg – Hatvan Város Önkormányzata és a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. között megkötött Karbantartási közszolgáltatási szerződés alapján – bruttó 1.480.462,- Ft összegben az önkormányzati tulajdonú Hatvan, Horváth M. út 1. fsz. 6/a. sz. alatti lakás felújításával.

Pénzügyi forrás a 721/2011. (XII. 1.) sz. képviselő-testületi határozat alapján az önkormányzat 2012. évi költségvetésében a 2012. évi felhalmozási kiadások között a „hatvani 053/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes (Grassalkovich-major) bérlői részére másik önkormányzati lakás bérleti jogának biztosítása, egyszeri támogatás nyújtása azon bérlőknek, akik lakhatásukat más módon maguk oldják meg” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: 2012. március 30. (a felújítási munkák befejezésére)

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

6. Határozati javaslat:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-t bízza meg – Hatvan Város Önkormányzata és a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. között megkötött Karbantartási közszolgáltatási szerződés alapján – bruttó 2.074.540,- Ft összegben az önkormányzati tulajdonú Hatvan, Pázsit út 8. III/10. sz. alatti lakás felújításával.

Pénzügyi forrás a 721/2011. (XII. 1.) sz. képviselő-testületi határozat alapján az önkormányzat 2012. évi költségvetésében a 2012. évi felhalmozási kiadások között a „hatvani 053/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes (Grassalkovich-major) bérlői részére másik önkormányzati lakás bérleti jogának biztosítása, egyszeri támogatás nyújtása azon bérlőknek, akik lakhatásukat más módon maguk oldják meg” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: 2012. március 30. (a felújítási munkák befejezésére)

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

7. Határozati javaslat:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-t bízza meg – Hatvan Város Önkormányzata és a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. között megkötött Karbantartási közszolgáltatási szerződés alapján – bruttó 1.602.034,- Ft összegben az önkormányzati tulajdonú Hatvan, Kossuth tér 21. fsz. 3. sz. alatti lakás felújításával.

Pénzügyi forrás a 721/2011. (XII. 1.) sz. képviselő-testületi határozat alapján az önkormányzat 2012. évi költségvetésében a 2012. évi felhalmozási kiadások között a „hatvani 053/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes (Grassalkovich-major) bérlői részére másik önkormányzati lakás bérleti jogának biztosítása, egyszeri támogatás nyújtása azon bérlőknek, akik lakhatásukat más módon maguk oldják meg” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: 2012. március 30. (a felújítási munkák befejezésére)

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

8. Határozati javaslat:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-t bízza meg – Hatvan Város Önkormányzata és a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. között megkötött Karbantartási közszolgáltatási szerződés alapján – bruttó 1.583.563,- Ft összegben az önkormányzati tulajdonú Hatvan, Pázsit út 24. fsz. 1. sz. alatti lakás felújításával.

Pénzügyi forrás a 721/2011. (XII. 1.) sz. képviselő-testületi határozat alapján az önkormányzat 2012. évi költségvetésében a 2012. évi felhalmozási kiadások között a „hatvani 053/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes (Grassalkovich-major) bérlői részére másik önkormányzati lakás bérleti jogának biztosítása, egyszeri támogatás nyújtása azon bérlőknek, akik lakhatásukat más módon maguk oldják meg” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: 2012. március 30. (a felújítási munkák befejezésére)

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2012. február 15.

Schósz Gabriella
irodavezető

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző



Hatvan város

Polgármesteri Hivatala *Gazdálkodási Iroda*

Cím: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2. Telefon / Fax: 37/542-313

Nyilatkozat pénzügyi forrás rendelkezésre állásáról

Alulírott, Bánkutiné Katona Mária gazdálkodási irodavezető nyilatkozom, hogy az alábbi önkormányzati tulajdonú lakások felújítására

- Hatvan, Grassalkovich út 3-5. IV/32.	1.637.485,- Ft
- Hatvan, Petőfi út 12.	2.007.954,- Ft
- Hatvan, Legány Ö. u. 65/2. I/3.	1.244.049,- Ft
- Hatvan, Balassi B. út 23.	1.047.228,- Ft
- Hatvan, Horváth M. út 1. fsz. 6/a.	1.480.462,- Ft
- Hatvan, Pázsit út 8. III/10.	2.074.540,- Ft
- Hatvan, Kossuth tér 21. fsz. 3.	1.602.034,- Ft
- Hatvan, Pázsit út 24. fsz. 1.	1.583.563,- Ft

összesen bruttó 12.677.315,- Ft Hatvan város 2012. évi költségvetésről szóló 7/2012. (II. 15.) önkormányzati rendelet felhalmozási kiadások között a „hatvani 053/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes (Grassalkovich-major) bérlői részére másik önkormányzati lakás bérleti jogának biztosítása, egyszeri támogatás nyújtása azon bérlőknek, akik lakhatásukat más módon maguk oldják meg” költséghelyen rendelkezésre áll.

Hatvan, 2012. február 15.

.....
gazdálkodási irodavezető