

Előkészítésben közreműködött: dr. Veres András

2212-\_\_\_\_/2012.

**ELŐTERJESZTÉS****a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft. részére tagi kölcsön nyújtásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata egyszemélyes tulajdonosa a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft.-nek, melyet az Országos Vadászati Múzeum létrehozása és a hatvani Grassalkovich kastély rekonstrukciójának megvalósítása érdekében hozott létre.

Az 1412/2011. (XII. 1) Korm. határozat a hatvani Grassalkovich kastélyt használatba és vagyonkezelésbe adta a Kft.-nek.

A Kft., mint megrendelő és az EuroRaptor Pályázati Tanácsadó Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság, mint vállalkozó 2011. december 19. napján vállalkozási szerződést kötöttek egymással.

A vállalkozási szerződés tárgya az ÉMOP Kiemelt turisztikai termék – és attrakciók fejlesztése pályázati kiíráshoz megvalósíthatósági tanulmány készítése a pályázati dokumentációban szereplő „Útmutató a megvalósíthatósági tanulmány készítéséhez” elnevezésű dokumentum alapján a szerződés 1. pontjában hivatkozott ajánlattételi felhívás és a vállalkozó által benyújtott írásbeli ajánlat szerint.

Szerződő felek akként döntöttek, hogy a vállalkozási szerződést, a polgári törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 319. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a 2012. március 30. napjával közös megegyezéssel megszüntetik.

Tekintettel arra, hogy a vállalkozási szerződésben megjelölt pályázat az okirat aláírásáig sem került kiírásra, így nem kerülhetett sor a hivatalos felkérésre a Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítésére vonatkozóan, viszont a Vállalkozó a feladatra való felkészülés során már szakmai előkészítő munkát végzett melynek során költségei merültek fel, és annak értékét a felek egyetértve 1.270.000,- Ft összegben határozták meg.

Az elvégzett munka értékét, mint szakértői tevékenység költségét a Kft. elszámolja a projekt keretében előkészületi költségek között, így a vállalkozó részére az előkészületi költségek lehívását követően 5 munkanapon belül a projekt elvárásainak megfelelően kiállított számla ellenében, a fentebb megállapított összeg átutalásra kerül a Vállalkozó számára.

Fentiekre tekintettel a Kft.-nek, mint megrendelőnek a jelen előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződést megszüntető okirat tanúsága szerint meg kell fizetnie 1.270.000,- Ft összeget az EuroRaptor Pályázati Tanácsadó Iroda Kft. vállalkozó részére, melyhez Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületet, mint a Kft alapítójának és egyszemélyes tulajdonosának szükséges tagi kölcsönt nyújtania a nonprofit Kft.-nek.

A Kft. a projekt kivitelezéséhez elnyert pályázati összeg rendelkezésre állását követően, az előzetes üzleti számítások alapján megfelelő fedezettel rendelkezik majd arra, hogy a tagi kölcsön az azt nyújtó tulajdonos részére visszafizesse.



Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

### **Határozati javaslat**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft alapítója és egyszemélyes tulajdonosa 1.270.000,- Ft összegű tagi kölcsönt nyújt akként, hogy a teljes összeget 2012. május 15. napjáig átutalja a társaság bankszámlájára – tagi kölcsön jogcímén – a 2012. március 30. napján kelt és az EuroRaptor Pályázati Tanácsadó Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság vállalkozóval megkötött vállalkozási szerződést megszüntető okirat 4./ pontjában foglaltak szerint a vállalkozó feladatra való felkészülése során végzett szakmai előkészítő munkái ellenértékének megfizetése céljából a jelen határozat mellékletében foglalt kölcsönszerződés rendelkezései szerint.

A tagi kölcsön visszafizetésének határideje: A projekt kivitelezéshez elnyert pályázati összeg rendelkezésre állását követő 30. nap, de legkésőbb 2013. december 31. napja

A szükséges pénzügyi forrás Hatvan város 2012. évi költségvetéséről szóló 7/2012. (II. 15.) önkormányzati rendeletben az Általános tartalék költséghelyen rendelkezésre áll.

A képviselő-testület a kölcsönszerződés szövegét elfogadja, és felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a kölcsönszerződés aláírására.

Határidő: 2012. április 27.

Felelős: Hatvan város polgármestere

Hatvan, 2012. április 19.

Szabó Zsolt  
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta  
jegyző



## Kölcsönszerződés

Amely alulírott napon és helyen létrejött egyrésről:

Hatvan Város Önkormányzata

- székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.;
- KSH stat. számjel: 15380250-8411-321-10;
- adószám: 15380250-2-10;
- képviseli: Szabó Zsolt polgármester
- mint 6.000.000,-Ft összeget kölcsönadó
- mint kölcsönadó

másrészről:

Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó

Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság

- székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
- cg.száma: 10-09-032167
- adószáma: 234673223-2-10
- képviseli: Nagy Ferenc ügyvezető
- mint kölcsönvevő

között az alábbi feltételek mellett:

1./ Kölcsönadó, mint a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója, egyszemélyes tulajdonosa, tagja jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kötelezettséget vállal arra, hogy 2012. május 15. napjáig kölcsönad kölcsönvevő gazdasági társaságnak összesen **1.270.000,-Ft**, azaz Egymillió-kettőszázhetven ezer forint összeget banki átutalás útján tagi kölcsön jogcímén.

Kölcsönadó a fenti kölcsön összegét a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft. mint megrendelő és EuroRaptor Pályázati Tanácsadó Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság, mint vállalkozó között 2011. december 19. napján megkötött és 2012. március 30. napján közös megegyezéssel megszüntetésre kerülő vállalkozási szerződés 4./ pontjának megfelelően a vállalkozó feladatra való felkészülése során végzett szakmai előkészítő munkái ellenértékének megfizetése céljából nyújtja.

2./ Kölcsönvevő a jelen szerződés 1./ pontjában meghatározott kölcsönösszeget tagi **kölcsön jogcímén** elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a tagi kölcsön összegét a jelen okirat 1./ pontjában meghatározott célra fordítja.

3./ Jelen kölcsönszerződést felek **határozott időtartamra kötik**, mely szerint a kölcsönszerződés lejáratát a projekt kivitelezéshez elnyert pályázati összeg rendelkezésre állását követő 30. nap, de legkésőbb 2013. december 31. napja. Kölcsönvevő kötelezi magát arra, hogy a kölcsönvett tőkeösszeget és annak ügyleti kamatát legkésőbb fenti időpontig kölcsönadó részére hiánytalanul visszafizeti.

Kölcsönvevő a kölcsön visszafizetési kötelezettségének a projekt kivitelezéshez elnyert pályázati összeg rendelkezésre állását követő 30 napig egy összegben köteles eleget tenni.

4./ A fenti visszafizetési módot és a teljesítés módját kölcsönadó és kölcsönvevő ezennel minden további feltétel nélkül elfogadják. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy kölcsönvevő a kölcsönvett tőkeösszegetre a teljesítési határidő lejártáig ügyleti kamat címén a mindenkori jegybanki alapkamat összegének megfelelő mértékű kamat fizetésére köteles.

A teljesítési határidő lejártát követően a késedelem időtartamára kölcsönvevő a Ptk. szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy kölcsönvevő bármikor jogosult



előteljesítésre. Ebben az esetben a kamat fizetési kötelezettség az előteljesítés időpontjáig áll fenn.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a kölcsönszerződés célja bármely oknál fogva megszűnik vagy lehetetlenül, illetve kölcsönvevő a kölcsön összegét az 1./ pontban meghatározott céltól eltérően használja fel, úgy jelen kölcsönszerződés lejárttá válik és a kölcsön összegének visszafizetése egy összegben esedékessé válik.

5./ Kölcsönadó a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben meghatározott helyi önkormányzat, míg kölcsönvevő az Egri Törvényszék Cégbíróságán bejegyzett jogi személyiséggel rendelkező gazdasági társaság. Szerződő felek képviselői magyar állampolgárok. Szerződő felek között vitás kérdés nincsen. Szerződő felek nyilatkozzák, hogy jelen okirat aláírása előtt részletesen megismerték a kölcsönszerződésre vonatkozó Polgári Törvénykönyvben meghatározott szabályokat.

6./ A kölcsönszerződés megkötéséhez Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete ..... számú határozatával hozzájárulását adta.

7./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Áht, a Ptk. és a Gt. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést a felek elolvasás és kellő megértés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen, jóváhagyólag aláírtak.

Hatvan, 2012. április 26.

**Hatvan Város Önkormányzata**

kölcsönadó  
képv.: Szabó Zsolt polgármester

**Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati**

**Múzeum Beruházó  
Nonprofit Közhasznú Kft.**  
kölcsönvevő  
képv.: Nagy Ferenc ügyvezető



**Nyilatkozat**  
**pénzügyi forrás rendelkezésre állásáról**

Alulírott, *Bánkutiné Katona Mária* gazdálkodási irodavezető nyilatkozom, hogy a *Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft. részére* nyújtandó *1.270.000,-Ft összegű tagi kölcsönre* a pénzügyi forrás Hatvan város 2012. évi költségvetéséről szóló 7/2012. (II. 15.) önkormányzati rendeletben az „Általános tartalék” költséghelyen rendelkezésre áll.

Hatvan, 2012. április 20.

.....  
gazdálkodási irodavezető



## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉST MEGSZÜNTETŐ OKIRAT

Amely alulírott napon és helyen létrejött egyrésziről:

**Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit  
Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság**

- székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
- cg.száma: 10-09
- adószáma: 2346732-2-10
- képviseli: Nagy Ferenc ügyvezető
- **mint megrendelő/ a továbbiakban, megrendelő/**

másrészről :

**EuroRaptor Pályázati Tanácsadó Iroda  
Korlátolt Felelősségű Társaság**

- székhelye: 4400 Nyíregyháza, Bocskai utca 37/a
- cg.száma:
- adószáma: 13418524-2-15
- képviseli: Marsalkó Pál ügyvezető
- **mint vállalkozó / a továbbiakban, vállalkozó/**

között az alábbi feltételek mellett :

- 1.) Felek rögzítik, hogy Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (korábbi nevén: Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság), mint megrendelő és EuroRaptor Pályázati Tanácsadó Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság, mint vállalkozó 2011. december 19. napján vállalkozási szerződést (a továbbiakban: szerződés) kötöttek egymással
- 2.) Fenti vállalkozási szerződés tárgya az ÉMOP Kiemelt turisztikai termék – és attrakciók fejlesztése pályázati kiíráshoz megvalósíthatósági tanulmány készítése a pályázati dokumentációban szereplő „Útmutató a megvalósíthatósági tanulmány készítéséhez” elnevezésű dokumentum alapján a szerződés 1. pontjában hivatkozott ajánlattételi felhívás és a vállalkozó által benyújtott írásbeli ajánlat szerint.
- 3.) Felek a vállalkozási szerződést, a Polgári törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 319. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a 2012.03.30. napjával közös megegyezéssel megszüntetik.
- 4.) A vállalkozási szerződésben megjelölt pályázat az okirat aláírásáig sem került kiírásra, így nem kerülhetett sor a hivatalos felkérésre a Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítésére vonatkozóan, viszont a Vállalkozó a feladatra való felkészülés során már szakmai előkészítő munkát végzett melynek értékét a felek egyetértve 1 000 000, Ft-ban határozzák meg. Az elvégzett munka értékét, mint Megvalósíthatósági Tanulmányhoz kapcsolódó szakértői tevékenységet a Beruházó Kft. elszámolja a projekt keretében, előkészületi költségek között.



- 5.) A megrendelő a 4.) pontban meghatározott összeget a szerződés aláírását követő 30. napon átutalja, a vállalkozó számára, a projekt elvárásainak megfelelően kiállított számla ellenében.
- 6.) Szerződő felek kölcsönösen nyilatkozzák, hogy a vállalkozási szerződés vonatkozásában jelen okiratban foglaltaknak megfelelően teljes körűen elszámolnak, egymással szemben az okiratban foglaltakon felül semminemű természetbeni, vagy pénzbeli igényük nincsen.
- 7.) Vállalkozó vállalja, hogy a vállalkozási szerződés időtartama alatt, a vállalkozási szerződésből eredő kötelezettségei teljesítése során keletkezett és birtokába jutott okiratokat, esetlegesen ingóságokat, valamint az általa készített szakértői anyagokat átadási átvételi jegyzőkönyv keretében megrendelő részére a szükséges tájékoztatás megadása mellett a szerződés aláírásával egy időpontban hiánytalanul átadja.
- 8.) Szerződő felek az illetékes Törvényszékek Cégbíróságai által bejegyzett jogi személyiségű gazdasági társaságok.
- 9.) Szerződő felek között vitás kérdés nincs. Jelen vállalkozási szerződés megszüntetéséből eredő netáni per eseteire felek kikötik a Hatvani Városi Bíróság kizárólagos illetékességét és annak az okirat aláírásával egyidejűleg alávetik magukat.
- 10.) Jelen vállalkozási szerződést megszüntető okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény és a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény az irányadók.

Jelen vállalkozási szerződést megszüntető okiratot felek elolvasás és kellő megértés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt saját kezűleg, illetve cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Hatvan, 2012. március hó 30. apján

Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei  
Magyar Vadászati Múzeum Beruházó  
Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság  
megrendelő  
képv : Nagy Ferenc ügyvezető

EuroRaptor Pályázati Tanácsadó Iroda  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
vállalkozó  
képv : Marsalkó Pál  
ügyvezető

**Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei  
Magyar Vadászati Múzeum Beruházó  
Nonprofit Közhasznú Kft.  
3000 Hatvan, Kossuth tér 2.**

**EuroRaptor  
Pályázati Tanácsadó Iroda Kft.  
4400 Nyíregyháza, Bocskai u. 37/A  
Cg : 15-09-069669  
Adószám: 13418524-2-15**