

Szám:/2012.

Előkészítésben közreműködött:
Komendáné Nagy Márta aljegyző**E L Ő T E R J E S Z T É S****a közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról
szóló 15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról****Tisztelt Képviselő-testület!**

A közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló 15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelet 10. §-a meghatározza, hogy közterületet hatósági engedély és használati díj megfizetése nélkül a 6. §-ban foglaltakat figyelembe véve tüzelő, vagy egyéb anyag 12 órát meg nem haladó tárolása, közművezetékek meghibásodásának elhárítása, hirdető-berendezés, reklám falsíktól 10 cm-en belüli elhelyezése, önkormányzati beruházás, önkormányzati rendezvény, önkormányzat által elhelyezett reklám, hirdető-berendezés céljából lehet használni.

A 6. § (2) bekezdése értelmében hatósági engedély nélküli vagy egyéb okból jogszerűtlen, vagy az engedélyben foglaltaktól eltérő használat esetén az önkormányzat vagy az általa megbízott üzemeltető a jogszerűtlen használatot a használó költségére megszüntetheti, a jogszerűtlenül elhelyezett tárgyakat, eszközöket eltávolíttathatja, a felelős őrzés szabályainak betartásával elszállíttathatja. Ez az intézkedési lehetőség a gyakorlatban könnyen megvalósítható pl. egy engedély nélkül elhelyezett reklámtábla vagy egy egyszerű építmény esetében, amelynek végrehajtása az esetek nagy részében nem is jelent nehézséget.

Amennyiben közterületen engedély és használati díj megfizetése nélkül, 10 évnél régebben épített épület található, annak eltávolítása már bonyolultabb jogi helyzetet teremt. Az építéshatóság 10 éven túl már nem kötelezhet az épület elbontására, és ha az építető önként nem hajlandó az épületet eltávolítani, a kialakult állapot megszüntetése a közterület tulajdonosának döntését igényli. E tulajdonosi döntés meghozatalát szolgálja a rendelet módosítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Hatvan, 2012. április 18.

Szabó Zsolt
polgármesterLátta: dr. Szikszai Márta
jegyző

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../..... (.....) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról
szóló
15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1.§ A közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló 15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2. §-a a következő w) ponttal egészül ki:

„Jelen rendelet alkalmazásában:

w) épület: jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés vagy rendeltetésével összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából.”

- 2.§ A R. 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Közterület rendeltetésétől eltérő használatának engedélyezése olyan hatósági ügy, melyben a polgármester határozattal dönt, kivéve a közútkezelői hatáskörbe tartozó eseteket, melyekben a jegyző jogosult eljárni a vonatkozó jogszabályok szerint.”

- 3.§ A R. 6. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Közterületet rendeltetésétől eltérően csak úgy lehet használni, hogy a többi terület rendeltetésszerű használatát ne zavarja.

Hatósági engedély nélküli vagy egyéb okból jogszerűtlen, vagy az engedélyben foglaltaktól eltérő használat esetén – ha a használat nem épületre vonatkozik – az önkormányzat vagy az általa megbízott a jogszerűtlen használatot a használó költségére megszüntetheti, a jogszerűtlenül elhelyezett tárgyakat, eszközöket eltávolíttathatja, a felelős őrzés szabályainak betartásával elszállíttathatja.”

„(2) Amennyiben közterületen közterület-használati engedély nélkül épületet létesítettek - és az ügyben az eljárás nem tartozik más szerv hatáskörébe – a Pénzügyi-, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság kötelezi az épület tulajdonosát

az engedély nélküli használat megszüntetésére, a közterület eredeti állapotnak megfelelő helyreállítására. Az épület tulajdonosa az épületet saját költségén, kártalanítás nélkül köteles a közterületről eltávolítani.

Az engedély nélküli használat megszüntetésére vonatkozó kötelezés önkormányzati hatósági ügy, melyben a Pénzügyi-, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság eljárására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.”

4.§ Ez a rendelet 2012. május 1-jén lép hatályba és 2012. május 2-án hatályát veszti.

Hatvan, 2012. április 26.

dr. Szikszai Márta
jegyző

Szabó Zsolt
polgármester

