

/ 2013.

Előkészítésben közreműködött: dr. Egyed László műszaki ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS

tulajdonosi hozzájárulásról az önkormányzati tulajdonú hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlanon tervezett víz- és csatornabekötéshez

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezi a hatvani 0531/2 helyrajzi számú, 9 ha 3852 m² nagyságú, major megnevezésű ingatlan, mely természetben a nagygyombosi műemlék Grassalkovich major. A műemlék épületegyüttesnek nem képezi részét a földrészlet északi szélén található lakóház és a hozzá tartozó telekterület, melyet a Kulturális Örökségvédelmi Szakszolgálat 2006. májusában készült funkcionális programterve, telekosztással leválaszthatóként jelölt meg. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 257/2013. (IV. 25.) számú határozatával kérelmezte a hatvani 0531/2 helyrajzi számú ingatlan megosztását, melynek eredményeként a változási vázrajz alapján 0531/5 helyrajzi számú, 1000 m² nagyságú major kivett megnevezésű és a 0531/6 helyrajzi számú, 9 ha 2852 m² nagyságú major kivett megnevezésű ingatlanok alakulnak ki. Ezen ingatlan megosztása iránti eljárás folyamatban van. Szlanicz Józsefné kezdeményezte a változási vázrajz szerinti 1000 m² nagyságú terület megvásárlását. Ezen a területen helyezkedik el egy különálló épület (nyilvántartási száma: A 00445) melynek egyik lakója, Szlanicz Józsefné. Nevezett tulajdonosi hozzájárulást kért Hatvan Város Önkormányzatától új vízhálózat és új csatornahálózat kiépítéséhez. A beruházás becsült értéke 163.215,- Ft. Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet 1/A. melléklet szerint a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlan műemlék és így Hatvan város korlátozottan forgalomképes törzsvagyont képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulást ad Szlanicz Józsefné (lakóhelye: A 00445 számú ingatlan, 3000 Hatvan, Nagygyombos major) részére, hogy a telekmegosztás alatt álló, önkormányzati tulajdonú hatvani 0531/2 helyrajzi számú, 9 ha 3852 m² nagyságú, major megnevezésű nagygyombosi műemlék Grassalkovich major ingatlanon található A 00445 jelzésű ingatlanrészre a külön mérőórás közműves ivóvizet és szennyvízcsatorna hálózatot bevezesse és a beruházáshoz szükséges ivóvízvezeték és szennyvízcsatorna vezetéket és tartozékaikat saját költségére megépítse cca. 163.215,- Ft költségén.

Ezen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesít a beruházáshoz szükséges egyéb hatósági engedélyek megszerzése alól.

Határidő: 2013. május 25. (a határozat közlésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2013. május 13.

Szabó Zsolt
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

