

Előkészítésben közreműködött: dr. Veres András ügyvéd irodája

ELŐTERJESZTÉS
a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Üzemeltető Kft.
alapításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Önkormányzat Képviselő-testülete 2011. július 26. napján kelt 446/2011. (VII. 26.) számon meghozott képviselő-testületi határozata keretében megalapította az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft.-t (cg.szám: 10-09-032167, székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.), mely társaság végzi a hatvani Grassalkovich-kastély felújítását, és Vadászati Múzeummá történő átalakítását.

Az újonnan létrejövő múzeum építményüzemeltetését Hatvan Város Önkormányzata korlátolt felelősségű társaság formájában kívánja majd a jövőben ellátni.

Annak érdekében, hogy múzeum megnyitása és üzemeltetése időben és zökkenőmentesen meg tudjon történni, és az ahhoz szükséges előkészítő munkákat és feladatokat el lehessen végezni szükséges egy új gazdasági társaság megalapítása.

A polgári törvénykönyvről szóló 1959. IV. törvény 52. § (1) bekezdése szerint „Az állam, a jogi személyek, a jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok és a természetes személyek üzletszerű közös gazdasági tevékenység folytatására vagy annak elősegítésére saját cégnévvel rendelkező gazdasági társaságot alapíthatnak.”

A gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 3. § (1) bekezdése szerint „Gazdasági társaságot üzletszerű közös gazdasági tevékenység folytatására külföldi és belföldi természetes és jogi személyek, valamint jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok alapíthatnak, működő társaságba tagként beléphetnek, társasági részesedést (részvényt) szerezhetnek.”

Fenti jogszabályi rendelkezések alapján Hatvan Város Önkormányzata jövőbeni feladatai és céljai ellátása érdekében gazdasági társaságot alapíthat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Határozati javaslat

- 1) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum működtetésére és üzemeltetési feladatainak ellátására a jelen határozat 1. mellékletét képező alapító okiratban foglaltak szerint létrehozza a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaságot (a továbbiakban: Társaság). A képviselő-testület az alapító okiratot feltétel nélkül, teljes egészében elfogadja.

A képviselő-testület a Társaság ügyvezetőjének 2013. szeptember hó 1. napjától kezdődő hatállyal határozatlan időtartamra Siraky-Nagy Pétert (szül.: Szeged, 1980. május 27., lakik: 3000 Hatvan, Kodály Zoltán u. 6/a., anyja neve: Siraky Szilvia) választja meg, a Társaság könyvvizsgálójának a 2013. szeptember hó 1. napjától 2014. év május 31. napjáig tartó határozott időtartamra, a GARANCIA Könyvvizsgáló Betéti Társaságot (cg. száma: 16-06-001721; adószáma: 26011543-2-16; székhelye: 5100 Jászberény, Szentháromság tér 2. 1/1.; képviseli: Beszteri Lászlóné képviselő; MKVK: 002004, a könyvvizsgálat ellátásáért felelős személy: Beszteri Lászlóné könyvvizsgáló [anyja neve: Jáger Mária; lakik: 5100 Jászberény, Dr. Wurga László u. 20.; kamarai tagsági száma: 005734]), a Társaság felügyelőbizottsági tagjainak pedig 2013. szeptember hó 1. napjától 2016. augusztus 31. napjáig tartó határozott időtartamra az alábbi személyeket választja meg:

1./ Homonnai Albert (szül.: Heves, 1964. június 5., anyja neve: Balázs Ilona, lakik: 3000 Hatvan, Bem József utca 24.);

2./ Kómár Mariann (szül.: Hatvan, 1972. augusztus 19., anyja neve: Szekszius Mária, lakik: 3000 Hatvan, Tabán út 3. 1/1.);

3./ Fehér Józsefné sz. Szeliczky Csilla (szül.: Hatvan, 1963.09.25. anyja neve: Ádám Éva, lakik: Hatvan, Kisfaludy út 12/A.);

A képviselő-testület az ügyvezető megbízási díját bruttó 50.000,- Ft/hó összegben, a könyvvizsgáló díjazását bruttó 50.000,- Ft/hó összegben állapítja meg, a felügyelőbizottság tagjai pedig díjazásban nem részesülnek.

Az ügyvezető tevékenységét megbízási jogviszony keretében látja el, melyre a képviselő-testület jelen határozat 2. melléklete szerinti szerződéstervezetben foglaltakat tekinti irányadónak, és felhatalmazza Hatvan város polgármesterét arra, hogy a Társaság képviseletében az ügyvezetővel a megbízási szerződést aláírja.

- 2) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a létrejövő Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság cégjegyzéki adatai az alábbiak:

- cégneve: Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság
- székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
- jegyzett tőke: 500.000,- Ft készpénz
- ügyvezető: Siraky-Nagy Péter (szül.: Szeged, 1980. május 27., an.: Siraky Szilvia, lakik: 3000 Hatvan, Kodály Zoltán u. 6/a.)

Főtevékenység: 81.10 Építményüzemeltetés

Egyéb tevékenységek: 56.10 Éttermi, mozgó vendéglátás

56.21 Rendezvényi étkeztetés

56.29 Egyéb vendéglátás

56.30 Italszolgáltatás

81.21 Általános épülettakarítás

81.22. Egyéb épület-, ipari takarítás

81.29 Egyéb takarítás

81.30 Zöldterület-kezelés

82.11 Összetett adminisztratív szolgáltatás

82.30 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

82.99 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás



- 3) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete jelen határozat keretében felhatalmazza Hatvan város polgármesterét arra, hogy a korlátolt felelősségű társaság alapításával és cégbejegyzésével kapcsolatos valamennyi okiratot Hatvan Város Önkormányzata nevében és képviseletében aláírja, és ezen eljárásokban teljes jogkörrel képviselje.

Határidő: 2013. szeptember 28. (okiratok cégbírósági benyújtására)

Felelős: Hatvan város polgármestere

Hatvan, 2013. augusztus 28.

Szabó Zsolt
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző



**AZ EGYSZEMÉLYES KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG ALAPÍTÓ
OKIRAT MINTÁJA**

Alapító okirat

Alulírott alapító, a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (Gt.) rendelkezéseinek megfelelően, a 2006. évi V. törvény (Ctv.) mellékletét képező szerződésminta alkalmazásával a következők szerint állapítja meg az alábbi egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság

a) alapító okiratát,

b) változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: Magyar Vadászati Múzeum Üzemeltető Kft.

1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve:

A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve:

1.3. A társaság székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

A társaság székhely

a) egyben a központi ügyintézés helye is.

b) nem azonos a központi ügyintézés helyével:

1.4. A társaság telephelye(i):

1.5. A társaság fióktelepe(i):

1.6. A cég e-mail elérhetősége: muzeumuzemelteto@hatvan.hu

2. A társaság alapítója

Név:

Születési hely és idő:

Anyja születési neve:

Lakcím:

Cégnév (név): Hatvan Város Önkormányzata

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 380250

Székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Képviselőre jogosult neve: Szabó Zsolt polgármester

Anyja születési neve: Bukta Mária

Lakcím: 3000 Hatvan, Hegyalja út 28/A.

3. A társaság tevékenységi köre(i)

3.1. Főtevékenység: 81.10 Építményüzemeltetés

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök): 56.10 Éttermi, mozgó vendéglátás

56.21 Rendezvényi étkeztetés

56.29 Egyéb vendéglátás

56.30 Italszolgáltatás

81.21 Általános épülettakarítás

81.22. Egyéb épület-, ipari takarítás

81.29 Egyéb takarítás



- 81.30 Zöldterület-kezelés
- 82.11 Összetett adminisztratív szolgáltatás
- 82.30 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 82.99 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

3.3. A társaság ügyvezetése

a) jogosult

b) nem jogosult

a tevékenységi kör(ök) módosítására.

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama:

a) határozatlan

b) határozott,-ig

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje 500.000 Ft,

azaz Ötszázezer forint, amely

a) 500.000 Ft, azaz Ötszázezer Ft készpénzből áll,

amely a törzstőke 100 százaléka

b) ⁶ Ft, azaz forint nem pénzbeli hozzájárulásból áll,
amely a törzstőke százaléka

5.2. A bejegyzési kérelem cégbíróshoz történő benyújtásáig

a) a pénzbeli hozzájárulás 100 %-át

b) a pénzbeli hozzájárulásból 100 000 Ft-ot

be kell fizetni a társaság számlavezető bankjába/pénztárába, illetve a nem pénzbeli hozzájárulást a társaság rendelkezésére kell bocsátani.

5.3. Amennyiben az alapító a törzstőke készpénz részét teljes egészében alapításkor nem fizette be, köteles a fennmaradó készpénz összeget-ig, legkésőbb azonban a cégbejegyzéstől számított egy éven belül befizetni.

5.4. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

6. A tag törzsbetétje

Név (Cégnév): Hatvan Város Önkormányzata

A törzsbetét összege: 500.000 Ft

A törzsbetét összetétele:

a) Készpénz 500.000 Ft

b) Nem pénzbeli hozzájárulás:

megnevezése:..... értéke: Ft

7. Üzletrész

A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.



8. Az üzletrészek átruházása, felosztása

8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

8.2. Az üzletrész csak átruházás, a megszűnt tag jogutódlása és öröklés, valamint a házastársi közös vagyon megosztása esetén osztható fel.

8.3. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

9. A nyereség felosztása

A tagot a társaságnak a Gt. 131. § (1) bekezdése szerint felosztható és felosztani rendelt, a számviteli törvény szerint meghatározott tárgyévi adózott eredményéből, illetve a szabad eredménytartálékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményéből osztalék illeti meg.

10. Az alapítói határozat

10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító határozattal dönt, és erről az ügyvezető(ke)t írásban értesíti.

10.2. Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

11. Az ügyvezető

11.1. A társaság ügyvezetője:

Név: Siraky-Nagy Péter;

Születési hely és idő: Szeged, 1980. május 27.

Anyja születési neve: Siraky Szilvia

Lakcím: 3000 Hatvan, Kodály Zoltán u. 6/a.

Az ügyvezetői megbízatás

a) határozott időre,

b) határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2013. szeptember 1.

A megbízatás lejárt:

11.2. Az ügyvezető(k) fizetőképességi nyilatkozat tételére köteles(ek).

12. Cégvezető

12.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére

a) sor kerülhet.

b) nem kerülhet sor.

12.2. Cégvezetőnek kinevezett munkavállaló(k):

Név:

Születési hely és idő:

Anyja születési neve:

Lakcím:

Kinevezés kezdő időpontja:

13. Cégjegyzés

13.1. Az önálló cégjegyzésre jogosultak:

Név: Siraky-Nagy Péter

Név:



13.2. Az együttes cégjegyzési joggal rendelkezők:

- a) Név:
és
Név:
együttesen jogosultak cégjegyzésre.
- b) Név:
és
Név:
együttesen jogosultak cégjegyzésre.

14. Felügyelőbizottság

14.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására

- a) sor kerül.
b) nem kerül sor.

14.2. A felügyelőbizottság elnöke:

Név: Kómár Mariann

Anyja születési neve: Szekszius Mária

Lakcím: 3000 Hatvan, Tabán út 3. 1/1.

A megbízatás

- a) határozott időre,
b) határozatlan időre
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2013. szeptember 1.

A megbízatás lejárt: 2016. augusztus 31.

14.3. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Homonnai Albert

Anyja születési neve: Balázs Ilona

Lakcím: 3000 Hatvan, Bem József utca 24.

A megbízatás

- a) határozott időre,
b) határozatlan időre
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2013. szeptember 1.

A megbízatás lejárt: 2016. augusztus 31.

Név: Fehér Józsefné

Anyja születési neve: Ádám Éva

Lakcím: 3000 Hatvan, Kisfaludy út 12/A.

A megbízatás

- a) határozott időre,
b) határozatlan időre
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2013. szeptember 1.

A megbízatás lejárt: 2016. augusztus 31.

15. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

Név:
Anyja születési neve:
Lakcím:



Kamarai nyilvántartási száma:
Cégnév: GARANCIA Könyvvizsgáló Betéti Társaság
Cégjegyzékszám: 16-06- 001721
Székhely: 5100 Jászberény, Szentháromság tér 2. 1/1
A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:
Beszteri Lászlóné képviselő
Kamarai nyilvántartási száma: 005734
Anyja születési neve: Jáger Mária
Lakcím: 5100 Jászberény, Dr. Warga László u. 20.
Helyettes könyvvizsgáló neve:
Anyja születési neve:
Lakcím:
A megbízatás kezdő időpontja: 2013. szeptember 1.
A megbízatás lejárt: 2014. május 31.

16. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyont az alapítót illeti meg.

17. Egyéb rendelkezések

17.1. Azokban az esetekben, amikor a Gt. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének

- a) a Céglapban
 - b) a társaság honlapján
- tesz eleget.

17.2. A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Gt., a társaságnak és tagjainak az ott nem szabályozott vagyoni és személyi viszonyaira a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt:.....

Az alapító aláírása:

.....
Név:

Ellenjegyezte/közokiratba foglalta:

.....



MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely alulírott napon és helyen létrejött egyrésről:

Hatvan Város Önkormányzata

Nyilvántartási szám: 380250
Székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
Képviselőre jogosult neve: Szabó Zsolt polgármester
Adószáma: 15380250-2-10
mint megbízó / a továbbiakban, megbízó /

másrészről:

Siraky-Nagy Péter

- sz.: Szeged, 1980. május 27.
- anyja neve: Siraky Szilvia
- lakik: 3000 Hatvan, Kodály Zoltán u. 6/a.
- **mint megbízott / a továbbiakban, megbízott /**

között az alábbi feltételek mellett :

1./ Megbízó jelen okirat aláírásával egyidejűleg megbízza a megbízottat a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Üzemeltető Kft. ügyvezetői tisztség ellátásával, figyelemmel a gazdasági társaságokról szóló, 2006. évi IV. törvény 22 § (2) bekezdésében meghatározott rendelkezésekre.

Az ügyvezető vonatkozásában jelen megbízási szerződés megkötéséhez Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete alapító .../2013. (VIII. 29.) számú határozatával hozzájárulását adta.

2./ *Megbízott vállalja, hogy az ügyvezetői tevékenység ellátására vonatkozó megbízást a megbízó utasításai szerint, a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény és a tevékenységre vonatkozó jogszabályok és előírások betartása mellett, a társaság érdekeinek megfelelően látja el.*

3./ Megbízott vállalja, hogy az ügyvezető tevékenységet, a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság megválasztott törvényes képviselőjeként személyesen látja el, a megbízó érdekeinek megfelelően.

4./ A jelen megbízási szerződést felek az ügyvezető tisztség fennállásának időpontjáig hozzák létre.

5./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a megbízott részére megbízási díj jár, amelynek összeg havi bruttó 50.000,- Ft, azaz Ötvenezer forint. Megbízott jogosult az e tevékenysége során felmerült költségeinek számla bemutatása és a könyvelés részére történő



leadása melletti megtérítésére.

6./ Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés módosítására és megszüntetése csak és kizárólag írásban történhet.

Megbízott jelen okirat aláírásával egyidejűleg nyilatkozza, hogy tudja, hogy amennyiben Hatvan Város Önkormányzata, mint alapító ügyvezetői tisztségéből visszahívja, úgy a visszahívás jelen megbízási szerződés megszűnését vonja maga után.

7./ Szerződő felek között vitás kérdés nincsen. Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges jogvitáikat elsősorban egyeztetés útján oldják meg.

8./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Gt. és a Ptk. megbízási szerződésre vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést felek elolvasás és kellő megértés után, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt sajátkezűleg, jóváhagyólag aláírták.

Hatvan, 2013. hó napja

Hatvan Város Önkormányzata
Képv.: Szabó Zsolt
Hatvan város polgármestere
Megbízó

Siraky-Nagy Péter

Megbízott

