

Szám: _____ / 2013.

Előkészítésben közreműködött:
- Schósz Gabriella irodavezető
- Fillérmé Oravec Rózsa műszaki ügyintéző

BESZÁMOLÓ
a 2012. évi intézményfelújítási keret felhasználásáról, valamint javaslat a 2013. évi keret felhasználására

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan város 2012. évi költségvetéséről szóló 7/2012. (II.15) önkormányzati rendeletben 25.000 eFt került elkülönítésre az önkormányzati tulajdonú és fenntartású intézmények felújítására.

A képviselő-testület 113/2012. (II. 22.) sz. határozatában a 2012. évi intézményfelújítási keret felosztásáról döntött, amely többször módosításra került a közszolgáltató és az intézmények kezdeményezésére. A feladat átcsoportosítások, módosítások összesen 17. 956 eFt többlet forrást igényeltek, mely biztosításra került. A Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-vel (székhely: 3000 Hatvan, Szepes B. utca 2.) kötött karbantartási közszolgáltatási szerződés alapján az intézményfelújítási feladatok végrehajtása a közszolgáltató feladatkörébe tartoznak. Az 1. sz. mellékletben szereplő feladatok kivitelezése 2012-ben megtörtént. A felújítási munkák év közbeni jelentős számú növekedése, a munkák fontossági sorrendben történő ütemezése és az időjárási körülmények miatt az alábbi munkálatok végrehajtása 2013. évre áthúzódtak:

- Brunszvik Teréz Óvoda: fűtés tervezése,
- Vörösmarty téri Óvoda: parkolók tervezése,
- Kodály Zoltán Általános Iskola: fűtés kivitelezése, tervezése (tartalék),
- Damjanich János Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium:
 - Iskolaépületnek a kollégiumi részén a lapos tető vízvezetetésének az elkészítése (4 db ejtőcső ideiglenes megoldással),
- Széchenyi István Római Katolikus Közgazdasági és Informatikai Szakközépiskola: tornateremhez vészkijárat tervezése, kivitelezése,
- Hajós A. úti bölcsődénél a Heves Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatal ellenőrzési jegyzőkönyvében található munkák elvégzése,
- a Bajcsy-Zs. út 4/a. rendelő: 2 db kazánnak cseréjének tervezése, kivitelezése.

Hatvan város 2013. évi költségvetéséről szóló 6/2013. (II. 15.) önkormányzati rendeletben 25.000 eFt került elkülönítésre az önkormányzati tulajdonú és fenntartású intézmények felújítására. Az önkormányzat és a közszolgáltató munkatársai közösen felmérték az intézményvezetők által jelzett felújítási igényeket is figyelembe véve a munkák költségvonzatát és műszaki szükségességét. Az elvégzendő feladatok meghatározásra kerültek 13.820 eFt összegben, melyeket a 2. sz. melléklet tartalmaz, valamint 11.180 eFt tartalékkeret került elkülönítésre, melyek felhasználásáról a későbbiekben az igények felmerülésekor szükséges dönteni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni.

1.Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzati fenntartású intézmények 2012. évi felújítási keretének jelen határozat melléklete szerinti tartalommal való felhasználásáról szóló beszámolót.

2. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzati fenntartású intézmények 2013. évi felújítási keretének jelen határozat melléklete szerinti tartalommal való felosztását.

Határidő: 2013. december 31. (feladatok végrehajtására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2013. február 21.

Szabó Zsolt
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

2012. évi intézményfelújítási keret felhasználása

	Felújítás
Óvodák	(bruttó E Ft)
Szászsorszép Óvoda (3000 Hatvan, Hajós A. u. 3.)	
lépcsőház festése	200
csoportszobai ablakok cseréje, redőny	1 200
az orvosi szoba párkány javítása és a helyiség festése	50
udvarra ajtó nyitása a kopolit üveg helyett lépcső kialakításával	350
csőtörés utáni helyreállítás	2 990
Brunszvik Teréz Óvoda (3000 Hatvan, Balassi B. u. 44.)	
főbejárat melletti fal/párkány javítása, akadálymentesítése	300
öltözők feletti világító ablakok szigetelésének javítása	1 000
a folyosókon a főbejáratnál, az udvari kijáróknál a járólapok javítása	10
teraszra nyíló ajtók cseréje (3 db)	600
4 db műanyag nyílászáró beépítése a folyosóra	1 200
csoportszobákban mesesarok kialakítása	627
Napsugár Óvoda (3000 Hatvan, Gódor K. u. 13.)	
mosókonyha szellőzése	20
nevelői szoba, folyosó, mosókonyha, vizesblokk festése	300
összes ajtó festése	100
beépített szekrények ajtóinak cseréje	100
főbejárat előtti járda térkövezése, rámpa kialakítás, udvari járda térkövezése	250
Vörösmarty téri Óvoda (3000 Hatvan, Vörösmarty tér 1.)	
közlekedő és a vizesblokk tisztasági festése	150
bejárat ajtó cseréje	100
az épület külső téglá burkolatának felújítása, téglá fugázása foltokban	300
melléképületbe áram bevezetése	80
2 db meglévő ajtó üvegezése, átalakítása	50
az óvoda udvarán lévő aszfalt burkolat javítása térkövel	200
Varázskapu Óvoda (3000 Hatvan, Jókai u. 9.)	
tető beázásának megszüntetése	200
belső átnedvesedett, penészes burkolatok (lambéria) cseréje	200
csoportszoba ajtóinak felújítása	100
vizesblokk felújítása (1 db)	1 463
kerítés építése, területrendezés	500
Gesztenyés kert Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. út 10.)	
villamoshálózatának felújítása részben	1 000
egy csoportnak vizesblokk átalakítása, szellőző ventilátor beépítése	1 225
udvar parkosítása	500
Csicsergő Óvoda (3000 Hatvan, Mészáros L. u. 49-51.)	
radiátor burkolatok (2 db csoportszoba és öltöző)	60
redőny felszerelése (2 db)	100
gyermekmosdók felújítása (2 db)	1 728

	(bruttó E Ft)
lambéria bontása, vakolás	200
Általános iskolák	
Kossuth Lajos Általános Iskola (3000 Hatvan, Kossuth tér 1.)	
tornaterem oldalfalak javítása, festés (3 mező javítása)	250
tornaterem burkolat javítása	300
tornatermi ajtók javítása	50
Kodály Zoltán Általános Iskola (3000 Hatvan, Géza fejedelem u. 2.)	
hátsó lépcső javítása	100
5. Sz. Általános Iskola (3000 Hatvan, Szabadság u. 13.):	
bejárati ajtó festése, ill. a lépcső feletti tető javítása, festése	280
biciklitárolónál lévő akna biztonságossá tétele: az akna teteje mozog, a betonelemek néhol meg vannak süllyedve, néhol kiállnak, rendkívül balesetveszélyes	200
az udvar kövezetének felújítása bontott térkővel	300
lépcső csúszásmentesítése	30
lábtörlő rács megszüntetése, burkolat javítása	20
a tornaterem falának javítása, 3 mező cseréje	250
tornaterem padlójának javítása	300
komplett ikerszivattyú, tartalékmotor beszerzése	550
labdafogó háló készítése	468
Szent István Általános Iskola (3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. út 8.)	
a 21. sz. tanteremben pvc burkolatának javítása	50
a nagy tornateremben (242 m2) a linóleum javítása	300
fűtőcsövek cseréje szakaszosan, földemben védőcsövek elhelyezése	300
térkö burkolat kialakításához szükséges anyagok biztosítása (250 m2, a bontott térkövet Hatvan Város Önkormányzata biztosítja)	800
Középiskolák	
Damjanich János Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium	
Kerekharaszi Tanműhely (3009 Kerekharaszt, Vadvirág u. 1.)	
Iskolaépület (3000 Hatvan, Vécsey u. 2/a.)	
Széchenyi István Római Katolikus Közgazdasági és Informatikai Szakközépiskola (3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 6.)	
Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola (3000 Hatvan, Balassi Bálint út 17.)	
udvari épületben ebédlő, büfé, és orvosi szoba kialakítása	3 000
új szennyvízcsatorna hálózatra történő rákötés	300
Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat:	
Balassi B. úti székhely	
irodák falainak festése lépcsőház falának javítása, festése	800
Hajós A. úti Idősek Klubja	
mellékhelyiségben a járólappótlása	100
a terasz padozata, a lépcső, valamint a korlát felújítása	500
társalgó, illetve a pihenőhelyiségben linóleum csere	200
gazdasági bejárat előtti lépcső fokainak felújítása	100

Bajcsy- Zs. úti Gondozási Központ:	(bruttó E Ft)
gondozónői iroda, vezetői iroda, raktár festése	300
aknák megszüntetése	50
Bajcsy-Zs. úti Védőnői Szolgálat:	
mosdó felszerelése, folyékony szappan adagolóval és kéztörölő papírtartóval	50
a védőnői szoba és gyermekrendelő fala közötti nyílás megszüntetése	10
ajtók és ablakok előtti védőrácsok festése	30
6 db beltéri ajtó festése	30
Anyatejgyűjtő Állomás (3000 Hatvan, Bástya u. 8.)	
ajtók, ablakok, ablakok előtti rácsok és szúnyogháló-keretek festése, mázolósa	100
az épület külső vakolatának helyreállítása, tető javítása	50
Bölcsődék (3000 Hatvan, Hajós A. út 1.)	
bejárati ajtó cseréje	250
kazáncsere	1 200
Bölcsődék (3000 Hatvan, Mohács út 3.)	
az udvar aszfaltos részének újraburkolása térkővel a pincelejáró megszüntetése, vízóra áthelyezése	500
Rendelő	
Horváth M. út 21.	
világításkorszerűsítés	600
Kossuth tér 8.	
fűtési rendszer felújítása, valamint orvosi csaptelepek, szúnyoghálók felszerelése	500
Bajcsy- Zs. út 4/a.	
Hatvani Idősek Otthona	
Hatvani telephely (3000 Hatvan, Kórház utca 3-5.)	
2 db meglévő kémény visszabontása és 2 db meglévő kémény felújítása	240
Ady Endre Könyvtár (3000 Hatvan, Kossuth tér 3.)	
Újhatvani fiókkönyvtár 2 db kéményének újjáépítése	600
Polgármesteri Hivatal (3000 Hatvan, Kossuth tér 2.)	
kistanácskozó terem felújítása	2 805
Összesen:	34 316
2013. évre áthúzódó 2012. évi intézményfelújítási feladatok	
	Felújítás
Óvodák	(bruttó E Ft)
Brunszvik Teréz Óvoda (3000 Hatvan, Balassi B. u. 44.)	
fűtés terveztetése	150
Vörösmarty téri Óvoda (3000 Hatvan, Vörösmarty tér 1.)	
tartalék keret, amennyiben nem válik szükségessé a felhasználás, úgy 2 db ivókút kialakításra kerül az udvaron	500
parkoló kialakítása	3 000

	(bruttó E Ft)
Általános iskolák	
Kodály Zoltán Általános Iskola (3000 Hatvan, Géza fejedelem u. 2.)	
fűtés terveztetése	490
Középiskolák	
Damjanich János Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium	
Kerekharaszi Tanműhely (3009 Kerekharaszt, Vadvirág u. 1.)	
tartalék keret, amennyiben nem válik szükségessé a felhasználása, úgy a kazáncsere tervezéssel együtt elvégzésre kerül	800
Iskolaépület (3000 Hatvan, Vécsey u. 2/a.)	
a kollégiumi lapos tető vízelvezetése, 4 db ejtőcső ideiglenes megoldással	240
Széchenyi István Római Katolikus Közgazdasági és Informatikai Szakközépiskola (3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 6.)	
tornaterem átalakításával az udvar felé vészkijárat létesítése a terem biztonságos elhagyása érdekében (lépcső, korlát, világítás) terveztetni szükséges	400
Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat:	
Bölcsődék (3000 Hatvan, Hajós A. út 1.)	
A Heves Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala ellenőrzési jegyzőkönyvében található munkák elvégzése	1 450
Rendelő	
Bajcsy- Zs. út 4/a.	
2 db kazáncsere tervezéssel, kéményépítéssel együtt	1 610
Összesen:	8 640

2013. évi intézményfelújítási feladatterv	Felújítás összege
	Bruttó E Ft
Óvodák	
Százsorszép Óvoda (3000 Hatvan, Hajós Alfréd u. 3.)	
elektromos hálózat felújítás (falon kívüli csatornában)	2000
Brunszvik Teréz Óvoda (3000 Hatvan, Balassi Bálint u. 44.)	
tetőszigetelés javítása a gazdasági bejárat és a kukatároló fölött	500
konyhában lévő megszüntetett kémény beázásának megszüntetése	
hátsó kijáratnál a járólapok javítása (balesetveszélyes)	90
kazán (2 db 35 kW + 60 kW melegvíz tároló)	2000
Vörösmarty téri Óvoda (3000 Hatvan, Vörösmarty tér 1.)	
kapu csere, kovácsoltvas	300
Gesztenyéskert Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 10.)	
riasztórendszer átépítése, korszerűsítése	550
Általános iskolák	
Kossuth Lajos Általános Iskola (3000 Hatvan, Kossuth tér 1.)	
hátsó lépcső csúszásvédelmének megoldása (újraburkolással)	270
5. sz. Általános Iskola (3000 Hatvan, Szabadság u. 13.)	
tornaterem tetőszigetelésének javítása	400
Szent István Általános Iskola (3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 8.)	
az új épülethez kapcsolódó fém nyílászáró szerkezetek mázolása	250
technika terem burkolása (új rétegrenddel)	370
Középiskolák	
Széchenyi István Római Katolikus Közgazdasági és Informatikai Szakközépiskola (3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 6.)	
fűtési rendszer tervezése	500
érintésvédelmi, szabványossági, villámvédelmi, valamint az erősáramú berendezések tűzvédelmi felülvizsgálata során feltárt hiányosságok felszámolása	200
Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola (3000 Hatvan, Balassi Bálint út 17.)	
régi kazánház és kémény lebontása	2000
a tornaterem tetejének szigetelése, beázik	240

	Bruttó E Ft
Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat:	
Óhatvani Gondozási Központ Idősek Klubja (3000 Hatvan, Hajós Alfréd u. 5.)	
tetőhéjazat javítása	50
világítási rendszer javítása	200
Védőnői Szolgálat II. (3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 11.)	
bejárati kaputól a tanácsadó ajtajáig a beton járda javítása	130
bejárati kiskapu vízóra akna betonszegélye mállik, javításra szorul	30
Rendelő	
3000 Hatvan, Horváth M. út 21.	
könyökkel használható orvosi csaptelep elhelyezése	60
Hatvani Idősek Otthona	
Hatvani Telephely (3000 Hatvan, Kórház utca 3-5.)	
kastély épületszárnnyban lévő vizesblokk javítása (beázás miatt)	250
Ady Endre Könyvtár (3000 Hatvan, Kossuth tér 3.)	
a tető javítása (beázás miatt)	400
a jelenleg szabálytalan villámvédelem szabályossá tétele	800
Ady Endre Könyvtár Újhatvani Fiókkönyvtára (3000 Hatvan, Mészáros L. u. 13.)	
gyermekkönyvtár átjáró boltív dúcolás, bontás, mennyezeti gerenda megerősítése	800
Kocsis Albert Zeneiskola (3000 Hatvan, Balassi Bálint u. 36.)	
a bejárati lépcső csúszásmentesítése (újraburkolással, fali korláttal)	430
intézmények szabványossági villámvédelmi felülvizsgálata és javítása	1000
Tartalékkeret	11180
ÖSSZESEN	25000