

Szám: _____ / 2012.

Előkészítésben közreműködött:

-Márkus Sándor ingatlan-nyilvántartási ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS

az önkormányzati tulajdonú 058/20 és a 058/21 hrsz.-ú ingatlanok összevonásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezi a Csány felé vezető települési összekötő út közelében található hatvani, 058/20 helyrajzi számú, 19.999 m² nagyságú, szántó művelési ágú ingatlan, valamint a szomszédos önkormányzati tulajdonú 058/21 helyrajzi számú, 20.000 m² nagyságú, ipari terület megnevezésű ingatlan. A tervezett hulladékkezelő telep kialakításának érdekében célszerű az ingatlanok összevonása, melynek eredményeként a beruházás számára rendelkezésre álló terület kétszeresére növekszik. Az ingatlanrendezéshez Hatvan város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 39/2009. (VIII. 28.) önkormányzati rendeletével összhangban elkészültek a változási vázrajzok. Az összevonást követően kialakul a hatvani, 058/21 helyrajzi számú a) szántó művelési ágú, 19.999 m² nagyságú és b) ipari terület megnevezésű, 20.000 m² nagyságú alrészletekkel rendelkező, mindösszesen 39.999 m² nagyságú ingatlan.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete kérelmezi a kizárólagos önkormányzati tulajdonú hatvani, 058/20 helyrajzi számú, 19.999 m² nagyságú, szántó művelési ágú, valamint a szomszédos önkormányzati tulajdonú hatvani, 058/21 helyrajzi számú, 20.000 m² nagyságú, ipari terület megnevezésű ingatlanok összevonását a mellékelt változási vázrajz szerint, melynek eredményeként a kialakuló hatvani, 058/21 helyrajzi számú a) szántó művelési ágú, 19.999 m² nagyságú és b) ipari terület megnevezésű, 20.000 m² nagyságú alrészletekkel rendelkező, mindösszesen 39.999 m² nagyságú ingatlan kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba. Ezen ingatlanok összevonása iránti eljárás megindítására, és az eredményes eljárás lefolytatásához szükséges eljárási cselekmények elvégzésére a képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét.

Határidő: 2013. február 28. (kérelem benyújtására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2013. január 24.

Szabó Zsolt
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

Dobias Ferenc e.v.
A művelésgazd neve
2013/1
HATVAN
Község, város
Külterület
Község, város
058/20 és 058/21 helyrajzi számú földrésztől összevonásáról
Méretdarab: 1:2000 EOY 76-433-44

Változás előtt						Változás után					
Helyrajzi szám	Alérsület		Terület		Helyrajzi szám	Alérsület		Terület		Helyrajzi szám	Jegyzet
	jel	m ²	ha	m ²		jel	m ²	ha	m ²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
058/20	-	szám	7	1	9999	17 40	058/21	a	szám	7	1
058/21	-	kvett	2	0000	-	-	b	ipari terület	2	0000	17 40
Összesen:			3	9999	17 40			3	9999	17 40	

Ez a változási vázrajz megfelel a 46/2010. (IV.27.) FVM rendeletben foglalt tartalmi és pontossági előírásoknak.
Készítette: Lőrinc, 2013.01.10.

A felületek méretdarabok a helyszínen mért adatok.

A változás állapotának megfelelően

Dobias Ferenc
Művelésgazd neve
Ingatlanazonosító
szám: 13181060
Kamara feljog szám: GP-1 10-0186

Készítette:
Dobias Ferenc
földmérő mérnök

A helyrajzi számok és területarányok helyre. Ez a vázrajz a helyrajzi számok egy-egy jelölés későbbi felhasználásáig érvényes. A vázrajzot újra záradékolni kell.

Hatvan, 2013. hó. nap. záradék
P.H. (köz. Fh.) Ingatlan m. sz.

