

Előterjesztésben közreműködött:

Rékasi Éva Számv., Vagyonnyilv.- és kezelési oszt. vez.

ELŐTERJESZTÉS
az önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó értékbecslés elkészítéséről

Tisztelt Bizottság!

Hatvan Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában áll a hatvani 2711 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Thurzó u. 16. sz. alatt található 4361 m² nagyságú kivett lakóház, udvar és kollégium megnevezésű ingatlan, mely a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft. (továbbiakban: vagyongazdálkodó) vagyongazdálkodásában áll. A vagyongazdálkodó a fenti ingatlanon az elmúlt években nagy értékű beruházást végzett. Az ezzel kapcsolatos elszámoláshoz igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő értékbecslése szükséges.

Az értékbecslési munkára vonatkozóan a képviselő-testület, valamint szervei, szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 55. § (1) bekezdése alapján az alábbi árajánlatok kerültek bekérésre:

- | | |
|---|-----------------------|
| – Berecz Lajos József igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő
(székhely: 3300 Eger, Széchenyi u. 12. fsz. I.) | nem vállalta |
| – dr. Bozzay László Tamás igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő
(székhely: 1092 Budapest, Erkel u. 13/a.) | nem vállalta |
| – Koncz Gabriella Csilla igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő
(székhely: 1021 Budapest, II., Vadaskerti út 12/a.) | nem vállalta |
| – Gyarmati József igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő
(székhely: 3300 Eger, Deák F. u. 7.) | 200.000,- Ft |
| – dr. Gerő Péter igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő
(székhely: 1112 Budapest, Ördögórom út 22.) | nem adott árajánlatot |
| – Nagy Enikő igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő
(székhely: 1088 Budapest, Szentkirályi út 34.) | nem vállalta |

Az ár az ÁFÁ-t tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló hatvani 2711 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan,



Thurzó u. 16. sz. alatt található ingatlanra vonatkozó igazságügyi ingatlanforgalmi értékbecslés elkészítésével Gyarmati József igazságügyi ingatlanforgalmi szakértőt (székhelye: 3300 Eger, Deák F. u. 7.) bízta meg bruttó 200.000,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

A pénzügyi forrás Hatvan város 2015. évi költségvetéséről szóló 6/2015. (II. 19.) önkormányzati rendelet 2/a. Számú mellékletében a vagyongazdálkodási feledatok között rendelekezésre áll.

Határidő: 2015. november 27. (szerződés megkötésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda Iroda útján

Hatvan, 2015. november 18.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

