

Szám: _____ / 2016.

Előkészítésben közreműködött:
- Horváth László beruházási ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS
az intézményfelújítási, valamint tervszerű és időszerű karbantartásai feladattervvel kapcsolatos
döntésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület a 156/2016 (II. 25.) sz. határozatában elfogadta az önkormányzati fenntartású intézmények 2016. évi felújítási, tervszerű és időszerű karbantartási keretének felosztását. A határozat mellékletében került meghatározásra intézményenként, hogy mely feladatok kerüljenek elvégzésre. Az elfogadott feladatterv módosítása célszerű, mivel a feladatokhoz szükséges források összegei változtak.

A feladatok egy részére árajánlatok kerültek bekérésre a képviselő-testület, valamint szervei, szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 55. § (1) bekezdése alapján, melyek az alábbiak:

Hatvani Napsugár Óvoda homlokzatszigetelés során leszedett redőnyök átalakítása és visszaszerelése valamint a konyhaablakra szúnyogháló felszerelése:

- | | |
|---|-----------------------|
| • Norma-Bau Kft.
(székhely: 3000 Hatvan, Gábor Áron u. 22.) | 304.800,- Ft |
| • MÉZSORÁS-Építőipari Kft.
(székhely: 3000 Hatvan, Kertész u. 64.) | nem adott árajánlatot |
| • Screening-Tech Kft.
(székhely: 3000 Hatvan, Zsilip u. 3.) | 112.014,- Ft |
| • Vígh Endréne egyéni vállalkozó
(székhely: 3000 Hatvan, Bástya u. 3.) | nem adott árajánlatot |
| • Building Expert Kft.
(székhely: 3000 Hatvan, Tabán út 4. I/6.) | nem adott árajánlatot |
| • IBBL-MOGUL Kft.
(székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 82.) | 150.000,- Ft |
| • Koroknai Építőipari és Szolgáltató Kft.
(székhely: 3000 Hatvan, Rákóczi út 116.) | nem adott árajánlatot |

Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda melegvíz hálózat soron kívüli javítása szükségessé vált, mivel a meghibásodott melegvíz keverőszelep miatt a hidegvizes ágon is gyakran forróvíz folyt:

- | | |
|--|--------------|
| • Vasas Tibor egyéni vállalkozó
(székhely: 3000 Hatvan, Batthyány u. 18.) | 416.000,- Ft |
| • TVZS Trend Kft.
(székhely: 3000 Hatvan, Mátyás király u. 5/b.) | 421.000,- Ft |
| • Szerelvény 60 Kft.
(székhely: 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 103.) | 431.000,- Ft |

Hatvani Varázskapu Óvoda járdakiszélesítés a gazdasági bejárattól a konyháig:

- | | |
|---|--------------|
| • Norma-Bau Kft.
(székhely: 3000 Hatvan, Gábor Áron u. 22.) | 117.760,- Ft |
| • MÉZSORÁS-Építőipari Kft.
(székhely: 3000 Hatvan, Kertész u. 64.) | 217.000,- Ft |
| • Paloban-Bau Kft. | 111.898,- Ft |

- (székhely: 3000 Hatvan, Dembinszky u. 15.)
- IBBL-MOGUL Kft. nem adott árajánlatot
- (székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 82.)
- Koroknai Építőipari és Szolgáltató Kft. 117.784,- Ft
- (székhely: 3000 Hatvan, Rákóczi út 116.)

Hatvani Gesztenyéskert Óvoda Mesevilág Tagóvodája belső járda burkolatának cseréje térköre:

- Norma-Bau Kft. 482.600,- Ft
- (székhely: 3000 Hatvan, Gábor Áron u. 22.)
- MÉZSORÁS-Építőipari Kft. nem adott árajánlatot
- (székhely: 3000 Hatvan, Kertész u. 64.)
- Paloban-Bau Kft. 197.692,- Ft
- (székhely: 3000 Hatvan, Dembinszky u. 15.)
- IBBL-MOGUL Kft. nem adott árajánlatot
- (székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 82.)
- Koroknai Építőipari és Szolgáltató Kft. 280.877,- Ft
- (székhely: 3000 Hatvan, Rákóczi út 116.)

Hatvani Lesznai Anna Óvoda, Általános Iskola Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Speciális Szakiskola lépcsőkön lévő sérült és kopott csúszásgátlók cseréje:

- Norma-Bau Kft. 95.250,- Ft
- (székhely: 3000 Hatvan, Gábor Áron u. 22.)
- MÉZSORÁS-Építőipari Kft. nem adott árajánlatot
- (székhely: 3000 Hatvan, Kertész u. 64.)
- Paloban-Bau Kft. 643.890,- Ft
- (székhely: 3000 Hatvan, Dembinszky u. 15.)
- IBBL-MOGUL Kft. 449.237,- Ft
- (székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 82.)
- Koroknai Építőipari és Szolgáltató Kft. 616.302,- Ft
- (székhely: 3000 Hatvan, Rákóczi út 116.)

Hajós Alfréd úti Bölcsőde Halacska csoport udvarán sérült betonszélek biztonságossá tétele, cseréje:

- Norma-Bau Kft. 38.100,- Ft
- (székhely: 3000 Hatvan, Gábor Áron u. 22.)
- MÉZSORÁS-Építőipari Kft. nem adott árajánlatot
- (székhely: 3000 Hatvan, Kertész u. 64.)
- Paloban-Bau Kft. 10.241,- Ft
- (székhely: 3000 Hatvan, Dembinszky u. 15.)
- IBBL-MOGUL Kft. nem adott árajánlatot
- (székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 82.)
- Koroknai Építőipari és Szolgáltató Kft. 10.749,- Ft
- (székhely: 3000 Hatvan, Rákóczi út 116.)

Hajós Alfréd úti Idősek Klubja teraszajtó és ablak cseréje:

- Norma-Bau Kft. 304.800,- Ft
- (székhely: 3000 Hatvan, Gábor Áron u. 22.)
- MÉZSORÁS-Építőipari Kft. nem adott árajánlatot
- (székhely: 3000 Hatvan, Kertész u. 64.)
- Paloban-Bau Kft. 231.258,- Ft
- (székhely: 3000 Hatvan, Dembinszky u. 15.)
- IBBL-MOGUL Kft. nem adott árajánlatot
- (székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 82.)
- Koroknai Építőipari és Szolgáltató Kft. 250.308,- Ft
- (székhely: 3000 Hatvan, Rákóczi út 116.)



Az árak az ÁFA-t tartalmazzák.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni.

1. Határozati javaslat:

Hatvan Város önkormányzata Képviselő-testülete módosítja az önkormányzati fenntartású intézmények 2016. évi felújítási, tervszerű és időszakos karbantartási keret felosztásának elfogadásáról szóló 156/2016 (II. 25.) számú határozatát annyiban, hogy annak melléklete helyébe jelen határozat melléklete lép.

Határidő: 2016. december 31. (feladatok végrehajtására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

2. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású Hatvani Napsugár Óvoda (Hatvan, Gódor K. u. 13.) redőnyeinek átalakításával és visszaszerelésével a Screening-Tech Kft.-t (székhely: 3000 Hatvan, Zsilip u. 3.) bízta meg bruttó 112.014,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a 2016. évi intézmény felújítások költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

3. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda (Hatvan, Balassi B. út 44.) melegvíz ellátásának felújítási és balesetveszély elhárítási munkáinak elvégzését utólagosan jóváhagyja a Vasas Tibor egyéni vállalkozó (székhely: 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 12. 5. em. 20.) részére bruttó 416.000,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a 2016. évi intézmény felújítások költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (szerződéskötésre)

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

4. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású Hatvani Varázskapu Óvoda (Hatvan, Jókai. u. 9.) járdájának kiszélesítésével a Paloban-Bau Kft.-t (székhely: 3000 Hatvan, Dembinszky u. 15.) bízta meg bruttó 111.898,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a 2016. évi intézmény felújítások költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

5. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású Hatvani Gesztenyés kert Óvoda Mesevilág Tagóvodája (Hatvan, Bajcsy Zs. út. 13.) belső járda burkolatának térkőre cserélésével a



Paloban-Bau Kft.-t (székhely: 3000 Hatvan, Dembinszky u. 15.) bízta meg bruttó 197.692,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a 2016. évi intézmény felújítások költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felélő: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

6. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású Hatvani Lesznai Anna Óvoda, Általános Iskola Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Speciális Szakiskola (Hatvan, Ratkó J. u. 10.) lépcsőin lévő sérült és kopott csúszásgátlók cseréjével a Norma-Bau Kft.-t (székhely: 3000 Hatvan, Gábor Áron u. 22.) bízta meg bruttó 95.250,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a 2016. évi intézmény felújítások költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felélő: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

7. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású Hajós Alfréd úti bölcsőde (Hatvan, Hajós A. u. 1.) Halacska csoport udvarán lévő sérült betonszélek biztonságossá tételével, cseréjével a Paloban-Bau Kft.-t (székhely: 3000 Hatvan, Dembinszky u. 15.) bízta meg bruttó 10.241,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a 2016. évi intézmény felújítások költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felélő: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

8. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású Hajós Alfréd úti Idősek Klubja (Hatvan, Hajós A. u. 5.) teraszajtájának és ablakának cseréjével a Paloban-Bau Kft.-t (székhely: 3000 Hatvan, Dembinszky u. 15.) bízta meg bruttó 231.258,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a 2016. évi intézmény felújítások költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felélő: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2016. március 21.

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

Horváth Richárd
polgármester



2016. évi intézményfelújítási, tervszerű és időszakos karbantartási feladatterv

Óvodák	(bruttó E Ft)
Hatvani Százszorszép Óvoda (3000 Hatvan, Hajós A. u. 3.)	
Biztonsági kerítés építése a gyermekudvar utca felőli részére	320
Hatvani Napsugár Óvoda (3000 Hatvan, Gódor K. u. 13.)	
Gázóra helyiség tetejének a cseréje (4m ²)	25
Redőnyök átalakítása és visszaszerelése	112
Hatvani Varázskapu Óvoda (3000 Hatvan, Jókai u. 9.)	
Járda kiszélesítése a konyháig	112
Hatvani Gesztenyés kert Óvoda Mesevilág Tagóvodája (3000 Hatvan, Bajcsy Zsilinszky út 13.)	
Belső járdák burkolatának cseréje térköre	198
Általános iskolák	
Hatvani Kossuth Lajos Általános Iskola (3000 Hatvan, Kossuth tér 1.)	
Tetőfedés javítása, beázások megszüntetése	200
Hatvani 5. Sz. Általános Iskola (3000 Hatvan, Szabadság u. 13.)	
Tornatermi tetőszigetelés	6 000
Hatvani Szent István Általános Iskola (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. út 8.)	
Fizikaterem átalakítása	5 910
Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola (3000 Hatvan, Rákóczi út 4.)	
Szilárd burkolat készítése a konyhához	300
Hatvani Lesznai Anna Óvoda, Általános Iskola Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Speciális Szakiskola (3000 Hatvan, Ratkó József u. 10.)	
A számítástechnikai teremben a mennyezet vakolat javítása, festés és a fal vizesedésének megszüntetése	500
Földszinten a balesetveszélyes járólapok kijavítása	150
Lépcsőkön lévő sérült csúszásgátlók pótlása, cseréje	96
Középiskolák	
Hatvani Damjanich János Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium	
Kollégium épülete (3000 Hatvan, Vécsey u. 2/a.)	
Kollégium IV. emeleti szintjének a felújítása	10 000
Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat:	
Szociális Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat Bölcsőde (3000 Hatvan, Hajós A. út 1.)	
Halacska csoport udvarán a járda és a csatorna közötti betonszélek biztonságossá tétele	11
Hajós A. úti Idősek Klubja (3000 Hatvan, Hajós Alfréd u. 5.)	
Terasz ajtó és ablak cseréje	232
Kocsis Albert Zeneiskola Alapfokú Művészeti Iskola (3000 Hatvan, Balassi B. u. 36.)	
Festés	250
Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda (3000 Hatvan, Balassi B. u. 44.)	
Melegvíz keverő szelepek cseréje	416
tartalékkeret	5 168
Összesen:	30 000

Nyilatkozat
pénzügyi forrás rendelkezésre állásáról

Alulírott, Bánkutiné Katona Mária gazdálkodási irodavezető nyilatkozom, hogy az intézmény felújítási, valamint tervszerű és időszerű karbantartásai feladatterv:

- a Hatvani Napsugár Óvoda redőnyinek átalakítására és visszaszerelésére a *pénzügyi forrás bruttó* 112.014,- Ft,
- a Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda melegvíz ellátásának felújítási és balesetveszély elhárítási munkáira a *pénzügyi forrás bruttó* 416.000,- Ft,
- a Hatvani Varázskapu Óvoda járdájának kiszélesítésére a *pénzügyi forrás bruttó* 111.898,- Ft,
- a Hatvani Mesevilág Óvoda belső járda burkolatának térköre cserélésére a *pénzügyi forrás bruttó* 197.692,- Ft,
- a Hatvani Lesznai Anna Óvoda, Általános Iskola Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Speciális Szakiskola lépcsőin lévő sérült és kopott csúszásgátlók csereéjére a *pénzügyi forrás bruttó* 95.250,- Ft,
- a Hajós Alfréd úti bölcsőde Halacska csoport udvarán lévő sérült betonszélek biztonságossá tételére a *pénzügyi forrás bruttó* 10.241,- Ft,
- a Hajós Alfréd úti Idősek Klubja teraszajtájának és ablakának cseréjére a *pénzügyi forrás bruttó* 231.258,- Ft összege, melyek Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) számú önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a „2016. évi intézmény felújítások” költséghelyen rendelkezésre áll.

Hatvan, 2016. március 23.

.....
gazdálkodási irodavezető

