

Előkészítésben közreműködött:

Kötél Gábor pályázati ügyintéző

**ELŐTERJESZTÉS****az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázat előkészítéséhez kapcsolódó döntésekről****Tisztelt Képviselő-testület!**

A Települési Operatív Program (a továbbiakban: TOP) keretében a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (IH) felhívást tett közzé TOP-3.2.1-15 kódszámon „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” címmel. A felhívás célja az önkormányzati intézmények hatékonyabb energiahasználatának, racionálisabb energiagazdálkodásának elősegítése. Hatvan Város Önkormányzata tulajdonában több olyan épület is van, amelyek épületenergetikai korszerűsítésére a TOP-3.2.1-15 pályázat keretében lehetőség nyílik.

A támogatási kérelmek benyújtása a jelenleg hatályos Pályázati Felhívás szerint két szakaszban lehetséges:

Első szakasz: 2016. április 22-től 2016. június 7-ig.

Második szakasz: 2016. június 13-tól 2016. július 13-ig.

A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 100 %-a, amely minimum 10.000.000 Ft, maximum 230.000.000 Ft (kivéve az első benyújtási szakasz komplex energetikai felújításai kivételével, ahol legfeljebb 160.000.000 Ft).

Hatvan Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 393/2016. (V.26.) számú határozatában döntött a pályázat benyújtásáról, a 394/2016. (V.26.) számú határozatában pedig a munkacsoport alakításáról.

Az előzetes felmérések alapján – a pályázati követelményeket maximálisan figyelembe véve – mintegy 19 közintézmény illetve önkormányzati tulajdonú épület került felmérésre. A forrásokat és a lehetőségeket figyelembe véve az 1. körben az alábbi három épület került kiválasztásra és beépítésre a támogatási kérelmekben.

1. Ady Endre Városi Könyvtár 3000 Hatvan Kossuth tér 3.
2. Hatvani Városgondnokság 3000 Hatvan Szepes B. u. 2.
3. Cukorgyári portaépület 3000 Hatvan Radnóti tér 2.

A pályázatok benyújtásához és megvalósításához szükséges az épületekre vonatkozó meglévő állapot energetikai tanúsításai, valamint a fejlesztéssel érintett épületek átalakítására, korszerűsítésére, bővítésére vonatkozó energetikai háttérszámítások elkészítése, valamint a megvalósított műszaki tartalomra vonatkozó záró auditok elkészítése. Ehhez a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 55. § (1) bekezdése alapján árajánlatokat kértünk be, melyek az alábbiak:

- |   |   |
|---|---|
| 1. MT Hardy Kft.<br>(székhely: 2740 Abony, Tamási Áron u.4-6.)          | 7.015.480,- Ft                                      |
| 2. Sárköz Green Plan Kft.<br>(székhely: 6500 Baja, Árpád tér 1. fsz.3.) | a megadott határidőig nem érkezett be az árajánlata |
| 3. Energiacsapda Kft.<br>(székhely. 1085 Budapest, József krt. 69.)     | 3.507.740,- Ft                                      |
| 4. EcoSaving Kft.<br>(székhely: 1172 Budapest, Rétifarkas u.5.)         | 5.261.610,- Ft                                      |
- Az árak az ÁFA-t tartalmazzák.

Mivel a meglévő állapotok energetikai tanúsításaira, valamint a fejlesztéssel érintett épületek átalakítására, korszerűsítésére, bővítésére vonatkozó energetikai háttérszámítás elkészítésére, és a megvalósított műszaki tartalomra vonatkozó záró auditok elkészítésére a legkedvezőbb árajánlatot az Energiacsapda Kft.



(székhely:1085 Budapest, József krt. 69.) adta bruttó 3.507.740,- Ft összegben, ezért ezzel a céggel célszerű megkötni a tervezési szerződéseket.

A pályázatok benyújtásához és megvalósításához szükséges a projekttervek teljes körű elkészítése. Ehhez a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 55. § (1) bekezdése alapján árajánlatokat kértünk be, melyek az alábbiak:

- |   |   |
|---|---|
| 1. MT Hardy Kft.<br>(székhely: 2740 Abony, Tamási Áron u.4-6.)          | 7.015.660,- Ft                                      |
| 2. Sárköz Green Plan Kft.<br>(székhely: 6500 Baja, Árpád tér 1. fsz.3.) | a megadott határidőig nem érkezett be az árajánlata |
| 3. Energiacsapda Kft.<br>(székhely. 1085 Budapest, József krt. 69.)     | 5.261.610,- Ft                                      |
| 4. EcoSaving Kft.<br>(székhely: 1172 Budapest, Rétifarkas u.5.)         | 7.015.660,- Ft                                      |
- Az árak az ÁFA-t tartalmazzák.

Mivel a projektterv teljes körű elkészítésére a legkedvezőbb árajánlatot az Energiacsapda Kft. (székhely: 1085 Budapest, József krt. 69.) adta bruttó 5.261.610,- Ft összegben, ezért ezzel a céggel célszerű megkötni a megbízási szerződéseket.

A pályázatok benyújtásához és megvalósításához szükséges a tendertervek teljes körű elkészítése, amely tartalmazza a gépészeti, az építészeti és a villamos (ezen belül a megújuló energiára vonatkozó) részeket is. Ehhez a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 55. § (1) bekezdése alapján árajánlatokat kértünk be, melyek az alábbiak:

- |   |   |
|---|---|
| 1. MT Hardy Kft.<br>(székhely: 2740 Abony, Tamási Áron u.4-6.)          | 7.015.480,- Ft                                      |
| 2. Sárköz Green Plan Kft.<br>(székhely: 6500 Baja, Árpád tér 1. fsz.3.) | a megadott határidőig nem érkezett be az árajánlata |
| 3. Energiacsapda Kft.<br>(székhely. 1085 Budapest, József krt. 69.)     | 8.770.620,- Ft                                      |
| 4. EcoSaving Kft.<br>(székhely: 1172 Budapest, Rétifarkas u.5.)         | 8.770.620,- Ft                                      |
- Az árak az ÁFA-t tartalmazzák.

Mivel a tendertervek teljes körű elkészítésére, amely tartalmazza a gépészeti, az építészeti és a villamos (ezen belül a megújuló energiára vonatkozó) részeket is, a legkedvezőbb árajánlatot a MT Hardy Kft. (székhely: 2740 Abony, Tamási Áron u.4-6.) adta bruttó 7.015.480,- Ft összegben, ezért ezzel a céggel célszerű megkötni a tervezési szerződéseket.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni.

### **1. Határozati javaslat**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-15 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázatok – az Ady Endre Városi Könyvtár (3000 Hatvan Kossuth tér 3.), a Hatvani Városgondnokság épülete (3000 Hatvan Szepes B. u. 2.) és a Cukorgyári portaépület (3000 Hatvan Radnóti tér 2.) tekintetében - benyújtásához és megvalósításához szükséges, a meglévő állapot energetikai tanúsításának, a fejlesztéssel érintett épületek átalakítására, korszerűsítésére, bővítésére vonatkozó energetikai háttérszámítások, és a megvalósított műszaki tartalomra vonatkozó záró auditok elkészítésével az **Energiacsapda Kft-t (székhely: 1085 Budapest, József krt. 69.)** bízta meg, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt bruttó **3.507.740,- Ft** megbízási díjért.

A szükséges pénzügyi fedezet a támogatási kérelem pozitív elbírálása esetén pályázati forrásból válik



biztosítottá.

**Határidő:** azonnali

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

## **2. Határozati javaslat**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-15 azonosító számú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázatok – az Ady Endre Városi Könyvtár (3000 Hatvan Kossuth tér 3.), a Hatvani Városgondnokság épülete (3000 Hatvan Szepes B. u. 2.) és a Cukorgyári portaépület (3000 Hatvan Radnóti tér 2.) tekintetében - benyújtásához szükséges projekttervek elkészítésével a **Energiacsapda Kft-t (székhely: 1085 Budapest, József krt. 69.)** bízta meg, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt bruttó **5.261.610,- Ft** megbízási díjért.

A szükséges pénzügyi fedezet a támogatási kérelem pozitív elbírálása esetén pályázati forrásból válik biztosítottá.

**Határidő:** azonnali

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

## **3. Határozati javaslat**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-15 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázatok – az Ady Endre Városi Könyvtár (3000 Hatvan Kossuth tér 3.), a Hatvani Városgondnokság épülete (3000 Hatvan Szepes B. u. 2.) és a Cukorgyári portaépület (3000 Hatvan Radnóti tér 2.) tekintetében - benyújtásához szükséges tendertervek elkészítésével a **MT Hardy Kft-t (székhely: 2740 Abony, Tamási Áron u.4-6.)** bízta meg, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt bruttó **7.015.480,- Ft** tervezési díjért.

A szükséges pénzügyi fedezet a támogatási kérelem pozitív elbírálása esetén pályázati forrásból válik biztosítottá.

**Határidő:** azonnali.

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2016. június 2.

Horváth Richárd  
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta  
jegyző

