

Előkészítésben közreműködött: Selmeczi Attila közbeszerzési ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS

az "Ablakok hiányosságainak javítása oktatási intézményekben" tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról

Hatvan Város Önkormányzata a 2015. év folyamán a KEOP-5.7.0 kódszámú pályázat keretében közbeszerzési eljárásokat folytatott le – többek között – a „Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola épületenergetikai korszerűsítése”, illetve a „Hatvani Lesznai Anna Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Speciális Szakiskola épületeinek energetikai fejlesztése” tárgyában, mely eljárások végén a Hufer-Bau Kft.-vel (székhely: 1193 Budapest, Könyvkötő utca 22.), mint nyertes ajánlattevővel sor került a szerződések megkötésére.

A szerződések teljesítése során az ajánlatkérő megállapította, hogy az ablakok cseréje esetében a Vállalkozó nem végzett teljesen megfelelő munkát. A Megrendelő több alkalommal is felszólította a Vállalkozót a hibák javítására, azonban erre nem került sor teljes mértékben.

Mindkét szerződésben rögzítésre került, hogy a Vállalkozó a szavatossági és jótállási igények biztosítása érdekében a nettó vállalkozói díj 3 %-ának megfelelő mértékű jóteltelési biztosítékot köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. Ezen biztosítékot a Hufer-Bau Kft. átutalás formájában teljesítette, a biztosíték mindkét szerződéssel kapcsolatban a Megrendelő által vezetett folyószámlán rendelkezésre áll. Tekintettel arra, hogy a Vállalkozó többszöri felszólításra sem végezte el a rendeltetésszerű használathoz szükséges javítási munkákat, így a Megrendelő a rendelkezésre álló jóteltelési biztosítékok terhére kívánja azokat elvégeztetni.

Az ajánlatkérő indikatív jellegű árajánlatokat kért be, amely alapján megállapította, hogy a javítási munkák becsült értéke az alábbi:

- Ablakok hiányosságainak javítása a Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola esetében: nettó 741.300.-Ft.
- Ablakok hiányosságainak javítása a Hatvani Lesznai Anna Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Speciális Szakiskola esetében: nettó 550.000.-Ft.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 19. § (3) bekezdése kimondja, hogy ha egy építési beruházás részekre bontva, több szerződés útján valósul meg, akkor a közbeszerzés becsült értékének meghatározásához az összes rész értékét figyelembe kell venni. A részekre bontás esetében az irányadó vizsgálandó szempont az egyes munkálatok műszaki-gazdasági funkcionális egysége. Mivel az ablakok hiányosságainak javítása műszakilag szoros egységes képez azoknak a szerződéseknek a teljesítésével, amelyeknél a vállalkozó kiválasztására közbeszerzési eljárást kellett lefolytatni a becsült érték alapján, így – figyelemmel az egybeszámítási szabályok alkalmazására – a tárgyi munkák elvégzése esetében is közbeszerzési eljárás útján kell szerződést kötni a vállalkozóval.

A közpénzekkel történő hatékonyabb gazdálkodás érdekében célszerű a két intézményben szükséges munkálatok vállalkozóját egyetlen eljárásban, részajánlattételi lehetőség biztosítása mellett kiválasztani.

A beszerzésre - annak becsült értékére tekintettel – a Kbt. rendelkezései szerint az önkormányzat, mint ajánlatkérő a Kbt. 115. § szerinti, nemzeti eljárásrendben lefolytatott hirdetmény nélküli eljárást alkalmazhat. Ezen eljárástípus lehetőséget ad arra, hogy az ajánlatkérő az általa kiválasztott legalább öt gazdasági szereplőnek közvetlenül küldheti meg a közbeszerzési kiírást.

A képviselő-testület az önkormányzat közbeszerzési szabályzatának értelmében a közbeszerzési eljárás lefolytatására, szervezésére, előkészítésének irányítására a Kbt. 22. §-ában foglaltaknak megfelelően legalább három tagú bíráló bizottságot hoz létre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni!

Határozati javaslat

1.) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Ablakok hiányosságainak javítása oktatási intézményekben” elnevezésű közbeszerzési eljárást indít nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény nélküli eljárás keretében, részajánlattételi lehetőség biztosításával.

Az 1. rész elnevezése: „Ablakok hiányosságainak javítása a Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola esetében”, becsült értéke nettó 741.300.-Ft.

A 2. rész elnevezése: „Ablakok hiányosságainak javítása a Hatvani Lesznai Anna Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Speciális Szakiskola esetében”, becsült értéke nettó 550.000.-Ft.

A szükséges pénzügyi forrás a Hufer-Bau Kft. (székhely: 1193 Budapest, Könyvkötő utca 22.) által rendelkezésre bocsátott jóteltjesítési biztosítékok terhére biztosított.

2.) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Ablakok hiányosságainak javítása oktatási intézményekben” elnevezésű, nettó 1.291.300.-Ft becsült értékű, nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény nélküli eljárás keretében lefolytatandó közbeszerzési eljárás megindítását megelőzően bíráló bizottságot választ. A bíráló bizottság a 110/2017. (II. 23.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott közbeszerzési szabályzat alapján köteles eljárni.

A bíráló bizottság a következő személyekből áll:

- 1.) Bánkutiné Katona Mária, gazdálkodási irodavezető;
- 2.) Papp Csaba, beruházási és műszaki ügyintéző;
- 3.) Selmeczi Attila, közbeszerzési ügyintéző.

Határidő: 2017. december 10. (az eljárást megindító felhívás megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2017. november 22.

Horváth Richárd
polgármester

Látta: dr. Szikszai Márta
jegyző

