

HAT/.....-...../2023

Előkészítésben közreműködött:

Molnár Zoltán ingatlan-nyilvántartási ügyintéző

**ELŐTERJESZTÉS****tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Heves Megyei Kirendeltsége részére****Tisztelt Képviselő-testület!**

Sinka Zsolt a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Heves Megyei Kirendeltségének (továbbiakban: intézményfenntartó, székhely: 3300 Eger, Kossuth Lajos utca 9.) igazgatója tulajdonosi hozzájárulás megadását kezdeményezte a Hatvan Város Önkormányzata tulajdonában álló hatvani 3252 hrsz.-ú, kivett lakóház, udvar művelési ágú, a hatvani 3253 hrsz.-ú kivett szociális otthon művelési ágú, a hatvani 3255/2 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanok (természetben: Hatvan, Kórház utca 3–5. szám alatti idősotthonok) és a zagyvaszántói 436 hrsz.-ú kivett szociális otthon művelési ágú és a zagyvaszántói 437 hrsz.-ú kivett közterület művelési ágú ingatlanok (természetben: 3031 Zagyvaszántó: Selypi út 2.) épületeinek alternatív energiaellátását biztosító beruházásokhoz. A beruházások az idős otthonok energiatakarékos működtetését, valamint a működéshez szükséges energiabeszerezés költségeinek csökkentését támogatják. A beruházás magában foglalja a hatvani és a zagyvaszántói intézmények alternatív villamosáram ellátásának biztosítását háztartási méretű kiserőmű telepítésével, valamint a zagyvaszántói idős otthon esetében alternatív fűtési rendszer kialakítását pellet kazán telepítésével.

A Hatvan Város Önkormányzata és a Heves Megyei Intézményfenntartó Központ (mint jogelőd) között 2012. 02. 22-én létrejött megállapodás 6. pontja alapján az értéknövelő beruházásként tervezett fejlesztés műszaki elemei nem kerülnek önkormányzati tulajdonba, azok a Magyar Állam tulajdonában és az intézményfenntartó vagyonkezelésében maradnak, azonban az idős otthonok gazdaságos és biztonságos működtetéséhez elengedhetetlenül szükségesek. A beruházás teljes egészében önkormányzati forrás bevonása nélkül zajlik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

**Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Heves Megyei Kirendeltsége (székhely: 3300 Eger, Kossuth Lajos utca 9.) részére a Hatvan Város Önkormányzata tulajdonában álló 3000 Hatvan, Kórház utca 3–5. szám alatti (hatvani 3252 hrsz.-ú, a hatvani 3253 hrsz.-ú és a hatvani 3255/2 hrsz.-ú ingatlanok) és a 3031 Zagyvaszántó, Selypi út 2. (zagyvaszántói 436 hrsz.-ú és zagyvaszántói 437 hrsz.-ú ingatlanok) szám alatti ingatlanokon lévő épületek alternatív energiaellátását biztosító beruházások kialakításához az alábbi feltételekkel:

- A tervezett beruházás során a kivitelező köteles a szakmai, munka- és balesetvédelmi szabályokat

maradéktalanul betartani.

- Hatvan Város Önkormányzata a munkavégzés során keletkező esetleges károkért felelősséget nem vállal.
- A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesít az egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
- Hatvan Város Önkormányzata a beruházás megvalósítása körében sem tulajdon jogi, sem kötelmi igényt nem ismer el.
- Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a megállapodás megkötésére.

Határidő: azonnal (kérelmező értesítésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2022. január 17.

Horváth Richárd  
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva  
jegyző

