

Szám: HAT/360.-...../2023

Előkészítésben közreműködött:

Molnár Zoltán ingatlan-nyilvántartási ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS**a hatvani 2995 helyrajzi számú földrészleten lévő épületek és építmények feltüntetéséről és törléséről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-2.1.2-15-HE1-2016-00001 azonosító számú, a „Zöldülő város – piac-, könyvtár-, és térfejlesztés” című projektéhez a 2018. évben támogatást nyert. A projekt 3 fő beruházási elemből állt: az Ady Endre Könyvtár felújításából, a termelői piac áthelyezéssel egybekötött építéséből, valamint a belváros zöldfelületi fejlesztéséről és rekonstrukciójáról. A jelentősen megnövekedett építőipari árak miatt a termelői piac áthelyezéssel egybekötött építése nem valósulhatott meg, ez az elem a projektből kimaradt. A pályázatból így megújult az Ady Endre Könyvtár és létrejött egy teljesen új térrész a Városháza mellett jelentős zöldfelület bővítéssel. A megvalósult elemek jól kapcsolódnak a belváros arculatához, fejlesztik Hatvan impozáns városképét és új lehetőségeket nyújtanak a hatvaniaknak. A könyvtár mögötti terület megnyílt, átjárható a piac irányába. A tömbbelső átalakításához kapcsolódóan a leromlott, rossz műszaki állapotú melléképületek lebontásra kerültek, valamint a Városháza mellett felépült a Kapucinus Kávézó.

Jelenleg a közhiteles állami ingatlan-nyilvántartásban a Hatvan Város Önkormányzata tulajdonában álló hatvani 2995 hrsz.-ú ingatlan, kivett városháza és könyvtár művelési ággal van nyilvántartva. Célszerű, hogy az épületek törlését, a kávézó, valamint a megépült építmények feltüntetését követően az előterjesztés mellékletében lévő változási vázrajz alapján a hatvani 2995 hrsz.-ú ingatlan művelési ága kivett városháza, könyvtár, kávézó, közút és közforgalom elől el nem zárt magánút művelési ággal kerüljön bejegyzésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közhiteles állami ingatlan-nyilvántartásban a Hatvan Város Önkormányzata tulajdonában álló hatvani 2995 hrsz.-ú, kivett városháza és könyvtár művelési ágú ingatlanon lévő épületek a határozat mellékletét képező változási vázrajz szerint kerüljenek feltüntetésre, illetve letörlése, valamint a kivett városháza, könyvtár, kávézó, közút és közforgalom elől el nem zárt magánút művelési ág kerüljön bejegyzésre.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét az eredményes ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásához szükséges eljárási cselekmények elvégzésére.

Határidő: azonnal (ingatlan-nyilvántartási kérelem benyújtására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján.

Hatvan, 2023. február 15.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva
jegyző

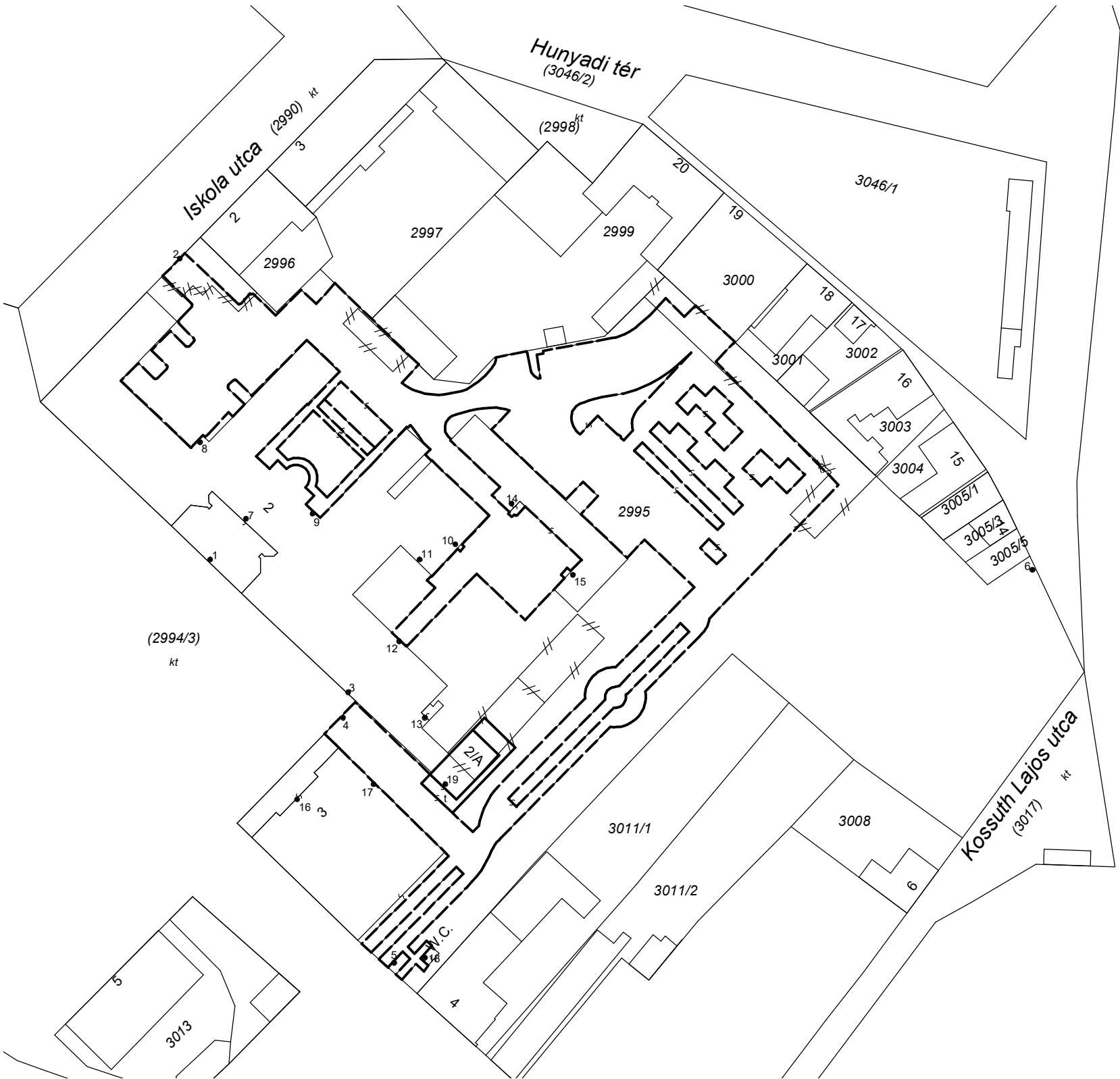


Molnár Zoltán földmérő e.v.
3000 Hatvan, Árpád utca 23/A.
Munka száma: 1/2023

Hatvan
belterület
Adatszolg. ikt. sz.: 2-3/2023

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ
a 2995 helyrajzi számú földrészleten lévő épületek és építmények feltüntetéséhez és törléséhez
Méretarány: 1:1000

Címkoordináták 2995 hrsz		
Psz.	Y	X
1	697872	258411
3	697899	258385
5	697908	258332
6	698033	258409
7	697879	258419
8	697870	258434
9	697892	258420
10	697920	258414
11	697913	258411
12	697909	258395
13	697914	258380
14	697931	258422
15	697943	258408
16	697889	258364
17	697904	258367
18	697914	258333
19	697918	258367
Címkoordináták 2995 hrsz		
Psz.	Y	X
4	697898	258380



Változás előtti állapot					Változás utáni állapot						Megjegyzés	
Hrsz	Alrészlet			Terület	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület		AK
	jel	műv. ága	Min.o.				ha. m²					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14
2995		kivett városháza és könyvtár		1.4329	-	2995		kivett városháza, könyvtár, kávézó, közút és közforgalom elől el nem zárt magánút		1.4329	-	
Összesen:				1.4329						1.4329		

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Hatvan, 2023. 02. 14.

Készítő:
Molnár Zoltán
Földmérő ig. száma: 7308

Minőséget tanúsító:
Varga Szilvia
Ing. rend. min. szám: 2045/2007

Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

Hatvan, 2023. hó nap

P.h. Záradékoló:

Ing. rend. min. száma:/.....