

Szám: HAT/360.-...../2023

Előkészítésben közreműködött:

Molnár Zoltán ingatlan-nyilvántartási ügyintéző

**ELŐTERJESZTÉS****a hatvani 3000 helyrajzi számú földrészleten létesült építmény feltüntetéséről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-2.1.2-15-HE1-2016-00001 azonosító számú, a „Zöldülő város – piac-, könyvtár-, és térfejlesztés” című projektéhez a 2018. évben támogatást nyert. A projekt 3 fő beruházási elemből állt: az Ady Endre Könyvtár felújításából, a termelői piac áthelyezéssel egybekötött építéséből, valamint a belváros zöldfelületi fejlesztéséről és rekonstrukciójáról. A pályázatból megújult az Ady Endre Könyvtár és létrejött egy teljesen új térrész a Városháza mellett jelentős zöldfelület bővítéssel. A megvalósult elemek jól kapcsolódnak a belváros arculatához, fejlesztik Hatvan impozáns városképét és új lehetőségeket nyújtanak a hatvaniaknak. A könyvtár mögötti terület megnyílt, átjárható a piac irányába.

Jelenleg a közhiteles állami ingatlan-nyilvántartásban a Hatvan Város Önkormányzata tulajdonában álló hatvani 3000 hrsz.-ú ingatlan, kivett beépítetlen terület művelési ággal van nyilvántartva. Célszerű, hogy a megépült építmény feltüntetését követően az előterjesztés mellékletében lévő változási vázrajz alapján a hatvani 3000 hrsz.-ú ingatlan művelési ága kivett közforgalom elől el nem zárt magánút művelési ággal kerüljön bejegyzésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

**Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közhiteles állami ingatlan-nyilvántartásban a Hatvan Város Önkormányzata tulajdonában álló hatvani 3000 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanon lévő építmény a határozat mellékletét képező változási vázrajz szerint kerüljön feltüntetésre, valamint a kivett közforgalom elől el nem zárt magánút művelési ág kerüljön bejegyzésre.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét az eredményes ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásához szükséges eljárási cselekmények elvégzésére.

Határidő: azonnal (ingatlan-nyilvántartási kérelem benyújtására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján.

Hatvan, 2023. március 23.

Horváth Richárd  
polgármester

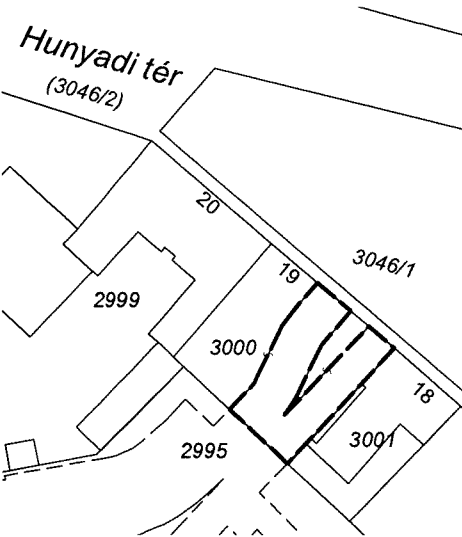
Látta:

dr. Kovács Éva  
jegyző

Molnár Zoltán  
3000 Hatvan, Árpád utca 23/A.  
Munka száma: 9/2023

HATVAN  
belterület  
Adatszolg. ikt. sz.: 2-89/2023

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ  
a 3000 helyrajzi számú földrészleten lévő építmény feltüntetéséhez  
Méretarány: 1:1000



A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet			Terület	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület	AK	
	jel	műv. ága	Min.o.	ha. m²			jel	műv. ága	Min.o.	ha. m²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14
3000		kivett beépítetlen terület		0.0429	-	3000		kivett közforgalom elől el nem zárt magánút		0.0429	-	
Összesen:				0.0429						0.0429		

Hatvan, 2023. 03. 08.

Készítő: .....  
Molnár Zoltán  
Földmérő ig. száma: 7308

Megelőzi a 2-3/2023. adatszolgáltatás számú változási vázrajz átvezetése.

Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

Minőséget tanúsító: .....  
Varga Szilvia  
Ing. rend. min. szám: 2045/2007

Hatvan, 2023. .... hó ..... nap  
P.h. Záradékoló: .....  
Ing. rend. min. száma: ...../.....