

Szám: HAT/360.-...../2023

Előkészítésben közreműködött:

Molnár Zoltán ingatlan-nyilvántartási ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS**a hatvani 0221/2 helyrajzi számú földrészlet megosztásával kapcsolatos döntésről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata tulajdonában áll a „kivett közút” művelési ágú hatvani 0221/2 hrsz.-ú ingatlan, melyet célszerű megosztani az előterjesztés mellékletében lévő „változási vázrajz tervezet” alapján. Az ingatlan Delelő út felőli részén a Delelő úttól kb. 30 m-re jelenleg kerítés található, az út megosztására a tényleges használatával összhangban kerülne sor.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közhiteles állami ingatlan-nyilvántartásban a Hatvan Város Önkormányzata tulajdonában álló hatvani 0221/2 hrsz.-ú, kivett közút művelési ágú ingatlan a határozat mellékletét képező változási vázrajz tervezet szerint kerüljön megosztásra és a megosztás következtében a hatvani 0221/3 kivett közút művelési ágú ingatlan 608 m² terület nagysággal, valamint a hatvani 0221/4 hrsz.-ú kivett közforgalom elől elzárt magánút művelési ágú ingatlan 3153 m² terület nagysággal alakuljon ki.

A telekalakítási eljárás megindítására és az eredményes ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásához szükséges eljárási cselekmények elvégzésére a képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét.

Határidő: 2023. augusztus 30. (telekalakítási kérelem benyújtására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján.

Hatvan, 2023. május 19.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva
jegyző

a 0221/2 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

Méretarány: 1:2000

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet			Terület	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága	Min.o.	ha. m²			jel	műv. ága	Min.o.	ha. m²			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
0221/2		kivett közút		0.3761	-	0221/3		kivett közút		0.0608	-		
						0221/4		kivett közforgalom elől elzárt magánút		0.3153	-	x	
Összesen:				0.3761						0.3761			

x - Vezetékjog: Jogosult: ÉMASZ Hálózati Kft. 3525 Miskolc, Dózsa György út 13. VMM 349/2011 eng. sz. "(7505) - LORI-Hatvan IV. 20 kV-os vezetékek 6 m2 területnagyság" VMM 514/2012 eng. sz. "(20952) Hatvan 0,4 kV-os 3. sz. vezetékrendszer 6 m2 területnagyság"

A változás akaratunknak megfelelően történt:

.....

.....

.....

Hatvan, 2023. 05. 18.

Készítő és minőséget tanúsító:

Molnár Zoltán

Földmérő ig. száma: 7308

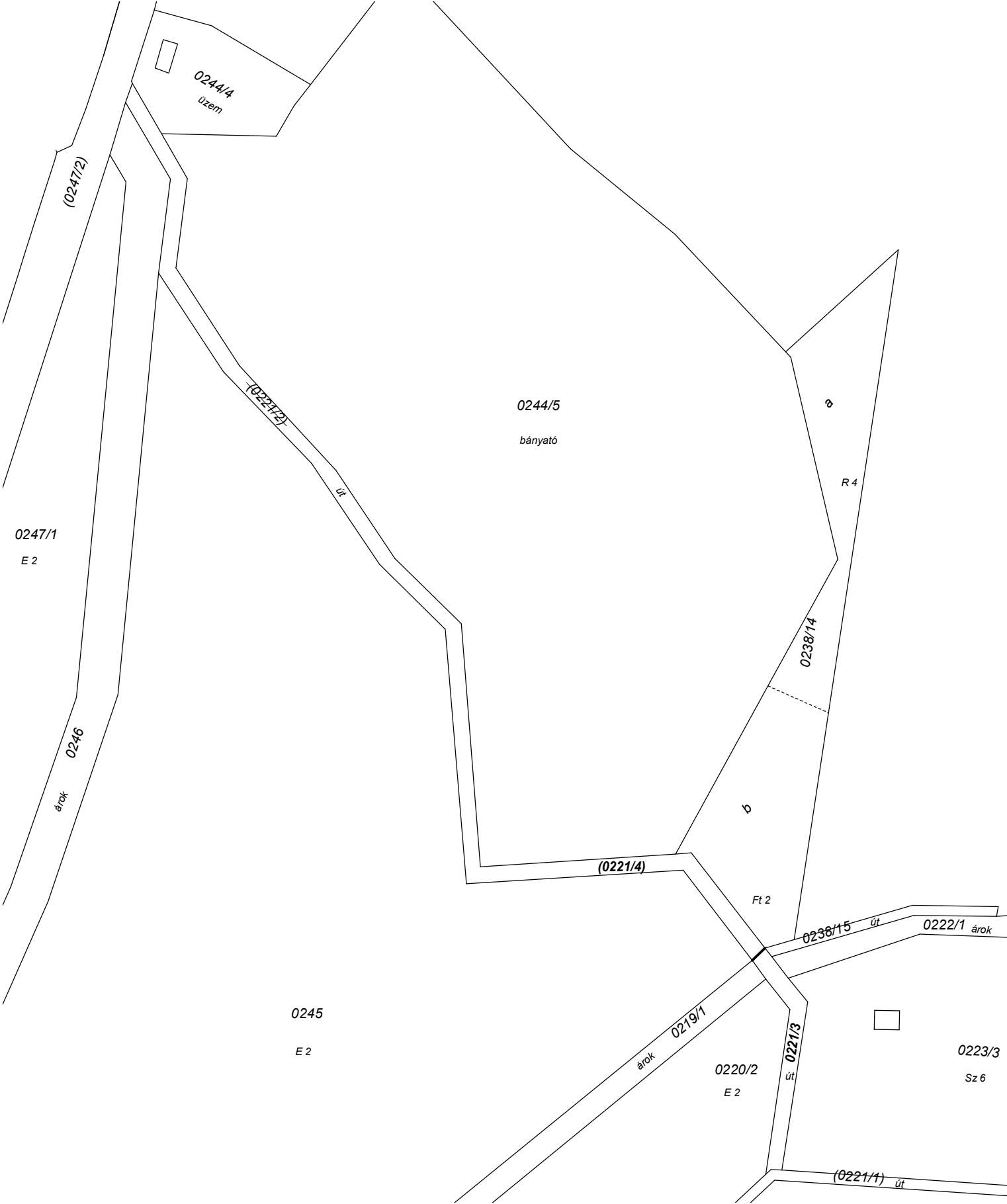
Ing. rend. min. szám: 2543/2023

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

Hatvan, 2023. hó nap

P.h. Záradékoló:

Ing. rend. min. száma:/.....



A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.