

**Előterjesztés**  
**a Heves Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos tulajdonosi**  
**döntés meghozataláról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Hatvan Város Önkormányzata a Heves Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-ben (cg.száma: 10-09-029615, székhelye: 3300 Eger, Kossuth L. u. 9.; a továbbiakban: Társaság) 400.000,- Ft, azaz Négyszázezer forint névértékű üzletrésszel rendelkezik.

A Társaságot érintően olyan tulajdonosi döntés vált szükségessé, amelyhez a taggyűlés jóváhagyása szükséges. A Társaság ügyvezetője, Göndör J. Tibor a társasági szerződés 7. § (3) bekezdése szerint a tagok személyes jelenléte nélküli írásbeli döntéshozást kért az alábbi döntéstervezet vonatkozásában:

1. Javaslat a Heves Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntés meghozatalára és a társasági szerződés módosítására

Magyarország Alaptörvényének tizenegyedik módosításával 2023. január 1-jétől a megyék megnevezése „vármegyékre”, a megyei önkormányzatok megnevezése „vármegyei önkormányzatokra” módosult.

Az ennek kapcsán felmerülő intézkedések – egyeztetve Heves Vármegye Önkormányzata, mint többségi befolyással bíró tulajdonos vezetésével – szükségessé tették a Heves Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítását.

A Társaság 2023. május 2-án megtartott taggyűlésén a vármegyei névváltozásokból adódóan tulajdonosi döntés meghozatalára tett javaslatot a Társaság ügyvezetője, mely többek között érintette a Társaság rövidített elnevezését is.

Az Egri Törvényszék Cégbíróságának 2023. május 22-én kelt hiánypótlási felhívása azonban előírta a cég taggyűlés által elfogadott rövidített nevének módosítását, mivel „a 2006. évi V. tv. (Ctv.) 3. § (3) bekezdése szerint a cég rövidített neve a vezérszóból és a cég formájának a megjelöléséből áll. A bejegyezni kért rövidített név, ezen rendelkezésének nem felel meg, amelynek változtatása szükséges.”

A társasági szerződést módosító okirat tervezete és a társasági szerződés változásokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege az előterjesztés 1. és 2. számú mellékletét képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni, véleményezni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

**Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Heves Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. (cg.száma: 10-09-029615, székhelye: 3300 Eger, Kossuth L. u. 9.) tagja a társaság írásbeli döntéshozatala során igennel szavaz az alábbi határozati javaslat

elfogásáról:

„A Taggyűlés – figyelemmel az Egri Törvényszék Cégbíróságának 2023. május 22-én kelt, Cg. 10-09-029615/62. számú végzésében foglaltakra, a korábban 8/2023. (V. 2.) szám alatt hozott határozatát akként módosítja, hogy a Heves Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. társasági szerződésében a megyék nevében az Alaptörvény tizenegyedik módosítására tekintettel bekövetkezett változások átvezetése során, a cég rövidített elnevezését Heves Vármegyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-ként fogadja el.

A Taggyűlés elfogadja a jelen határozat 1. és 2. számú mellékleteit képező társasági szerződést módosító okiratot és a változásokkal egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződést.

A Taggyűlés felkéri a Heves Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a társasági szerződés fentiek szerinti módosításának cégnyilvántartásban történő átvezetése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, egyben felhatalmazza a társasági többségi befolyással bíró tagjának, Heves Vármegye Önkormányzatának törvényes képviselőjét, valamint a jelen döntést tartalmazó jegyzőkönyv hitelesítőjét a társasági szerződés módosításához szükséges okiratok aláírására.

Felelős: Göndör J. Tibor ügyvezető  
dr. Juhász Attila Simon, Heves Vármegye  
Önkormányzata Közgyűlésének elnöke  
Határidő: 2023. június 12.”

A képviselő-testület felhatalmazza Horváth Richárd polgármestert, hogy a társaság írásbeli döntéshozatala során a szavazólapon Hatvan Város Önkormányzata szavazati jogát jelen határozatnak megfelelően gyakorolja.

Határidő: 2023. május 27.

Felelős: Horváth Richárd polgármester a Jegyzői Iroda útján

Hatvan, 2023. május 24.

Horváth Richárd  
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva  
jegyző



**HEVES MEGYEI TERÜLETFEJLESZTÉSI ÜGYNÖKSÉG NONPROFIT  
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG TÁRSASÁGI SZERZŐDÉSÉT  
MÓDOSÍTÓ OKIRAT**

A Heves Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3300 Eger, Kossuth Lajos utca 9., cégjegyzékszáma: Cg. 10-09-029615, a továbbiakban: Kft.) taggyűlése a jelen okirattal a Kft. társasági szerződésének módosítását a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénynek a gazdasági társaságokra vonatkozó, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvénynek a nonprofit gazdasági társaságokra vonatkozó rendelkezéseire is figyelemmel, a ...../2023. (.....) számú taggyűlési határozattal módosított 8/2023. (V. 2.) számú taggyűlési határozat alapján, a következők szerint állapítja meg:

1.) A társasági szerződés 1. § (1) és (2) bekezdései helyébe a következő bekezdések lépnek:

„(1) A társaság neve: Heves Vármegyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

(2) A társaság rövidített neve: Heves Vármegyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.”

2.) A társasági szerződés 4. §-ában a Heves Megyei Önkormányzat tag megnevezése helyébe – Magyarország Alaptörvényének tizenegyedik módosításával 2023. január 1-jétől bekövetkezett változásra tekintettel – a következő megnevezés lép:

„Heves Vármegye Önkormányzata”

3.) A társasági szerződés 6. § (1) bekezdésében a társaság céljaiként meghatározott „- a területfejlesztés feladata különösen” megjelölésű felsorolás a) pontja helyébe a következő pont lép:

„a) Heves vármegye különböző adottságú térségeiben a társadalom és a gazdaság megújulását elősegítő, a térségi erőforrásokat hasznosító fejlesztéspolitika kidolgozása, összehangolása és érvényesítése;”

4.) A társasági szerződés 6. § (2) bekezdése helyébe a következő bekezdés lép:

„(2) A társaság tagjai rögzítik azon szándékukat, hogy a társaság, elsősorban a Heves vármegyében működő területfejlesztésben érdekelt szereplők – üzletrész átruházás vagy törzstőke emeléssel történő – taggá válásával bővüljön oly módon, hogy Heves Vármegye Önkormányzata tag legalább többségi befolyással rendelkezzen a társaságban.

5.) A társasági szerződés 8. § (5) bekezdése helyébe a következő bekezdés lép:

„(5) Az ügyvezető tisztségével kapcsolatos egyéb munkáltatói jogokat Heves Vármegye Önkormányzatának mindenkor törvényes képviselője gyakorolja.”

6.) A társasági szerződés további pontjai változatlan tartalommal maradnak hatályban. A jelen módosító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit, és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: Eger, 2023. ....hó ..... napján

---

dr. Juhász Attila Simon  
Heves Vármegye Önkormányzata  
Közigyűlésének elnöke

---

jkv. hitelesítő

Ellenjegyzem:  
Egerben, 2023. .... hó .... napján

dr. Kurucz né dr. Farkas Zita  
kamarai jogtanácsos  
KASZ: 36075368  
Kamarai lajstromszáma: KJT-018

**HEVES VÁRMEGYEI TERÜLETFEJLESZTÉSI ÜGYNÖKSÉG NONPROFIT  
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG  
változásokkal egységes szerkezetbe foglalt  
TÁRSASÁGI SZERZŐDÉSE**

(Készült a ...../2023. (.....) számú taggyűlési határozattal módosított 8/2023. (V.2.) számú taggyűlési határozatba foglalt módosítások alapján, a módosított szöveg *dőlt betűvel* szedett)

A társaság tagjai a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény, valamint a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. tv. rendelkezései alapján nonprofit szervezetként működő korlátolt felelősségű társaságot hoztak létre határozatlan időtartamra az alábbi feltételek szerint.

A társaság tagjai az időközben bekövetkezett jogszabályi változásokat is figyelembe véve a társaság jelen okirat keltétől hatályos, egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződését az alábbiak szerint határozzák meg (a módosított rendelkezések *dőlt betűvel* szerepelnek):

1.§

A társaság neve

- (1) *A társaság neve: Heves Vármegyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság*
- (2) *A társaság rövidített neve: Heves Vármegyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.*

2. §

A társaság székhelye, telephelye

- (1) A társaság székhelye: 3300 Eger, Kossuth L. u. 9.
- (2) A társaság telephelye: 3300 Eger, Dobó tér 6/A 3. em.

3. §

A társaság törzstőkéje

A társaság törzstőkéje: 5.800.000,- Ft, azaz Ötmillió-nyolcszázezer forint, amely kizárólag pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.

4. §

A társaság tagjai, törzsbetétjük, és az őket megillető szavazati arány

*Heves Vármegye Önkormányzata*  
(székhely:3300 Eger, Kossuth L.u.9.;  
képviseli: Dr. Juhász Attila Simon elnök;  
Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 728944)

3.000.000,- Ft törzsbetét  
30 szavazat

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; képviseli: Horváth Richárd polgármester Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 729392)	400.000,- Ft törzsbetét 4 szavazat
Egri Kistérség Többcélú Társulása (székhely: 3300 Eger, Dobó tér 2.; képviseli: Mirkóczki Ádám elnök; Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 382803)	400.000,- Ft törzsbetét 4 szavazat
Gyöngyös Körzete Kistérség Többcélú Társulása (székhely: 3200 Gyöngyös, Fő tér 13.; képviseli: Hiesz György elnök; Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 382858)	400.000,- Ft törzsbetét 4 szavazat
Bélapátfalva Város Önkormányzata (székhely: 3346 Bélapátfalva, József Attila utca 19.; képviseli: Ferencz Péter polgármester; Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 729204)	400.000,- Ft törzsbetét 4 szavazat
Dél-Hevesi Kistérségi Társulás (székhely: 3360 Heves, Erzsébet tér 2.; képviseli: Sveiczter Sándor elnök; Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 382869)	400.000,- Ft törzsbetét 4 szavazat
Pétervásárai Járás Többcélú Társulás (székhely: 3250 Pétervására, Szabadság tér 1.; képviseli: Eged István elnök; Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 382870)	400.000,- Ft törzsbetét 4 szavazat
Füzesabony Városi Önkormányzat (székhely: 3390 Füzesabony, Rákóczi út 48.; képviseli: Nagy Csaba polgármester; Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 729435)	400.000,- Ft törzsbetét 4 szavazat

## 5. §

- (1) A tagok a kizárólag pénzbeli vagyoni hozzájárulásból álló törzsbetéteik teljes összegét befizették a jogelőd társaság számlájára.
- (2) A társaság tagjai a törzstőkén kívül egyéb vagyoni szolgáltatás befizetésére nem kötelesek, de tagi kölcsön nyújtásával segíthetik a társaság működését.
- (3) A tagot, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt – ebben a sorrendben – az adásvételi szerződés útján átruházni kívánt üzletrészre elővásárlási jog illeti meg. A tagok elővásárlási jogukat meglévő üzletrészeik arányában gyakorolhatják. A tagok az üzletrészek adásvételi szerződésen kívüli jogcímen való átruházását kizárják.

(4) Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben befizette, kivéve, ha a tag üzletrészenek értékesítésére azért kerül sor, mert tagsági viszonya törzsbetét fizetési kötelezettsége elmulasztása miatt szűnt meg. Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához a taggyűlés beleegyezése szükséges.

## 6. §

### A társaság célja és tevékenységi köre

(1) A társaság célja, hogy közreműködjön a társaság tagjai, mint területfejlesztést és területrendezést ellátó területi szervek kötelező és önként vállalt feladatainak ellátásában, különös tekintettel a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény (a továbbiakban: Tftv.) által meghatározott, alább részletezett területfejlesztési, területrendezési, vidékfejlesztési és koordinációs feladatok teljesítésében:

- a területfejlesztés és területrendezés feladata:

- a) a térségi és helyi közösségek területfejlesztési és területrendezési kezdeményezéseinek elősegítése, összehangolása az országos célkitűzésekkel;
- b) fejlesztési koncepciók, programok és tervek kidolgozása, meghatározása és megvalósítása, a társadalom, a gazdaság és a környezet dinamikus egyensúlyának fenntartása, illetve javítása érdekében;
- c) a társaság közreműködhet a tagok feladatai ellátásához kapcsolódó kiadványok megjelentetésében a feladatellátásra kötött külön szerződésben foglaltaknak megfelelően;
- d) a nemzetközi együttműködés keretében az Európai Unió regionális politikájához illeszkedés elősegítése, valamint a regionális együttműködésben rejlő kölcsönös előnyök hasznosítása és a határmenti (különösen a hátrányos helyzetű határmenti) térségek összehangolt fejlesztésének elősegítése.

- a területfejlesztés feladata különösen:

- a) *Heves vármegye különböző adottságú térségeiben a társadalom és a gazdaság megújulását elősegítő, a térségi erőforrásokat hasznosító fejlesztéspolitika kidolgozása, összehangolása és érvényesítése;*
- b) az elmaradott térségek felzárkóztatásának és fejlődésének elősegítése;
- c) a gazdaság szerkezeti megújulásának elősegítése az egyes ipari és mezőgazdasági jellegű térségekben, a munkanélküliség mérséklése;
- d) az innováció feltételeinek javítása a megfelelő termelési és szellemi háttérrel rendelkező központokban, és az innovációk térségi terjedésének elősegítése;
- e) a kiemelt térségek sajátos fejlődésének elősegítése;
- f) a befektetők számára vonzó vállalkozói környezet kialakítása.

- a területrendezés feladata különösen:

- a) a környezeti adottságok feltárása és értékelése;
- b) a környezet terhelését, terhelhetőségét és a fejlesztési célokat figyelembe vevő területfelhasználásnak, az infrastrukturális hálózatok területi szerkezetének, illetve elhelyezésének – az ágazati koncepciókkal összhangban történő – megállapítása;
- c) az országos és térségi, továbbá a területrendezéssel kapcsolatos településrendezési célok összehangolása.

A fentiek alapján a társaság olyan közfeladatot lát el törvény rendelkezése szerint, amelyről állami, ill. helyi önkormányzatoknak kell gondoskodnia.

(2) *A társaság tagjai rögzítik azon szándékukat, hogy a társaság, elsősorban a Heves vármegyében működő területfejlesztésben érdekelt szereplők – üzletrész átruházás vagy törzstőke emeléssel történő – taggá válásával bővüljön oly módon, hogy Heves Vármegye Önkormányzata tag legalább többségi befolyással rendelkezzen a társaságban.*

(3)

(4) A társaság főtevékenysége:

9499 '08 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

A társaság által gyakorolt egyéb tevékenységi körök:

4110 '08 Épületépítési projekt szervezése

5814 '08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása

5819 '08 Egyéb kiadói tevékenység

6202 '08 Információ-technológiai szaktanácsadás

6209 '08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás

7010 '08 Üzletvezetés

7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés

7220 '08 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés

7320 '08 Piac-, közvélemény-kutatás

8110 '08 Építményüzemeltetés

6203 '08 Számítógép-üzemeltetés

7219 '08 Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés

7021 '08 PR, kommunikáció

7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

8560 '08 Oktatást kiegészítő tevékenység

7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

6399 '08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás

8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

8413 '08 Üzleti élet szabályozása, hatékonyságának ösztönzése

8411 '08 Általános közigazgatás

8559 '08 M.n.s. egyéb oktatás

1820 '08 Egyéb sokszorosítás

8219 '08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás

8211 '08 Összetett adminisztratív szolgáltatás

(5)

(6)

(7) A társaság a fent megjelölt fő tevékenységen (tevékenységi körökön) kívül bármely gazdasági tevékenységet folytathat, amit törvény nem tilt, vagy nem korlátoz. A Társaság a gazdasági tevékenység folytatásához szükséges hatósági engedélyét – legkésőbb a tevékenység megkezdésével egyidejűleg – választása szerint a Céggazdasági vagy a társaság honlapján köteles közzétenni.



(8)

(9) A gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

(10)

(11) A társaság tagjai kijelentik, hogy nem zárják ki, hogy más is részesülhessen a tagokon kívül a társaság nonprofit szolgáltatásaiból.

(12)

(13) A társaság gazdasági éve minden év január 1-től december 31. napjáig számítandó.

## 7. §

### A társaság legfőbb szerve

(1) A társaság legfőbb szerve a taggyűlés. Évente legalább egy alkalommal össze kell hívni. A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideérte az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntés,
- b) üzletrész felosztásához való hozzájárulás,
- c) az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása, valamint ha az ügyvezető a társasággal munkaviszonyban is áll, a munkáltató jogok gyakorlása,
- d) a felügyelő bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása,
- e) a könyvvizsgáló megválasztása és visszahívása,
- f) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, felügyelőbizottsági tagjával, választott társasági könyvvizsgálójával vagy azok közeli hozzátartozóval köt,
- g) az ügyvezetők és a felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítési igények érvényesítése,
- h) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása,
- i) a társasági szerződés módosítása,
- j) az olyan szerződés jóváhagyása, amelyet a törvény vagy a társasági szerződés a legfőbb szerv kizárólagos hatáskörébe utal,
- k) a társaság törzstőkéjének felemelése és leszállítása,
- l) felügyelő bizottság ügyrendjének jóváhagyása,
- m) döntés olyan hitel kölcsön felvételéről, vagy a vagyon olyan mértékű megterheléséről, amelynek összege az 1.000.000.- Ft-ot meghaladja,
- n) a taggyűlés a társaság bármely ügyében jogosult a döntést magához vonni.

(2) A taggyűlésen minden tagot 100.000.- Ft névértékű törzsbetét után 1 db szavazat illet meg.

(3) A taggyűlést az ügyvezető igazgató hívja össze, az ülés időpontját legalább 15 nappal megelőzően a tagoknak megküldött meghívóval, amely a hely, időpont, és napirend közlésén túlmenően tartalmazza a határozattervezeteket, és azok rövid indokolásának szövegét. Székhelyen kívüli taggyűlés csak akkor tartható, ha azzal valamennyi tag egyetért. A napirendre valamennyi tag javaslatot tehet, a taggyűlésen azonban a napirenden csak akkor lehet változtatni, ha azzal valamennyi tag egyetért.

A taggyűlés a tagok személyes jelenléte nélkül írásban is hozhat döntést. Ebben az esetben az ügyvezető igazgató a döntés tervezetét –igazolható módon- megküldi valamennyi tag részére, akik a tervezet kézhezvételét követő 3 napon belül kötelesek „igen”, „nem”, „tartózkodom” megjegyzéssel a döntés tervezetről nyilatkozni, és azt a társaság székhelyére – igazolható módon – megküldeni.

Az ügyvezető igazgató a határozatképességre vonatkozó szabályok szerint jegyzőkönyvet készít a szavazás eredményéről, és ezzel a döntésről valamennyi tagot haladéktalanul értesíti.

(4) A taggyűlés határozatképes, ha azon legalább a törzstőke fele, vagy a leadható szavazatok többsége képviseltetve van. Ha a taggyűlést nem szabályszerűen hívták össze, határozatot csak akkor hozhat, ha valamennyi tag jelen van, és a taggyűlés megtartása ellen a tagok egyike sem tiltakozik. A határozatképtelenség miatt elnapolt taggyűlés ismételt összehívása az eredeti taggyűlés meghívójában megjelölt feltételekkel is történhet, az elnapolt és a megismételt taggyűlés időpontja között legalább 30 percnél, legfeljebb 15 napnak kell eltelnie. A megismételt taggyűlés a megjelentek számától függetlenül határozatképes, azonban csak az eredeti taggyűlésre meghirdetett napirendek kerülhetnek megtárgyalásra. A tagok a nem szabályosan összehívott, illetve megtartott taggyűlésen elfogadott határozatot – legkésőbb az ülés napjától számított 30 napon belül – egyhangú határozattal érvényesnek ismerhetik el.

(5) A tagok szavazati jogukat a taggyűlésen szóban, nyílt szavazással gyakorolják, a 7.§ (3) bekezdés szerinti írásbeli szavazás során pedig a szavazatukat írásban közlik.

(6) A tagok a taggyűlésen szavazásra is jogosító, meghatalmazással rendelkező képviselővel is képviseltethetik magukat. A meghatalmazást teljes bizonyító erejű magánokiratba, vagy közokiratba kell foglalni. Nem lehet meghatalmazott az ügyvezető igazgató, a felügyelőbizottsági tag, és a választott könyvvizsgáló.

(7) A taggyűlés határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki, vagy akinek közeli hozzátartozója élettársa, a határozat alapján kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy bármilyen más előnyben részesül, ill. a megkötendő jogügyletben érdekelt.

(8) A taggyűlés határozatait – ha törvény vagy jelen társasági szerződés eltérően nem rendelkezik – a jelenlévő tagok szavazatainak egyszerű többségével hozza. A szavazásból összeférhetetlenség miatt kizárt tagot a szavazati arány kiszámításánál figyelmen kívül kell hagyni.

(9) Az ügyvezető igazgató bármelyik tag írásbeli kérésére köteles a taggyűlést a javasolt, és az általa kiegészített napirend közlésével az értesítéstől számított 15 napon túli határnapra összehívni. Az ügyvezető haladéktalanul köteles összehívni a taggyűlést akkor, ha a társaság mérlegéből, könyvviteli nyilvántartásából kitűnik, hogy a társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökkent, vagy a társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent, valamint, ha a Társaság fizetésektelenség fenyegeti, fizetéseit megszüntette, illetve ha vagyona a tartozásokat nem fedezi. Utóbbi esetben az ügyvezető az erre nézve hozott taggyűlési határozatot tartozik a Cégbíróságnál bejelenteni.

Ha a taggyűlés összehívását a tag írásbeli kezdeményezése ellenére az ügyvezető nem teljesíti, az összehívást kérő saját nevében jogosult a taggyűlést összehívni.

(10) A taggyűlésről az ügyvezető igazgató jegyzőkönyvet készítet. A jegyzőkönyv tartalmazza a taggyűlés helyét, idejét, a jelenlévőket, az általuk képviselt szavazatok mértékét, az elhangzott nyilatkozatokat, a döntésre javasolt határozatokat, és tagonként az azokra leadott szavazatok, ellenszavazatok számát, ill. a szavazástól tartózkodóakat, vagy abban részt nem vevőket. A jegyzőkönyvet az ügyvezető és egy, a taggyűlésen jelenlévő hitelesítőnek megválasztott tag írja alá.

A taggyűlés határozatát, annak tartalmát, időpontját és hatályát haladéktalanul köteles bevezetni a határozatok könyvébe.

Amennyiben a határozat harmadik személyt, vagy személyeket érint, őket a határozat tartalmáról írásban igazolható módon értesíti. (Postai vagy elektronikus úton)

(11)

(12)

(13) A taggyűlés minden év május 31. napjáig jóváhagyja az éves beszámolót és az adott gazdasági évre szóló üzleti tervet.

## 8. §

### A társaság ügyvezetése, törvényes képviselete, cégjegyzés

(1) A társaság vezető tisztségviselője az ügyvezető. Az ügyvezetői megbízás öt éves határozott időre, a taggyűlési határozatban megjelölt időpontig – 2019. február 22. napjától 2024. február 21. napjáig – szól. Az ügyvezetői megbízás meghosszabbítható.

A társaság ügyvezetőjének csak büntetlen előéletű, magyar állampolgár jelölhető ki. Az ügyvezető tevékenységét munkaviszony keretében látja el, amelyet a vezető állású munkavállalótól elvárható gondossággal köteles teljesíteni. Kötelezettségének vétkes megszegésével okozott kárért a polgári jog szabályai szerint a társaságnak felelősséggel tartozik.

(2) A társaság tevékenységét a jogszabályok és a taggyűlés határozatainak korlátai között az ügyvezető igazgató irányítja és szervezi. Feladatkörébe tartozik elsősorban:

- a társaság képviselete a bíróság, hatóság előtt, ill. harmadik személyekkel szemben,
- szerződések, megállapodások megkötése,
- a társaság munkaszervezetének irányítása, a társaság alkalmazottainak tekintetében munkáltató jogok gyakorlása,
- a társaság tevékenységével kapcsolatos nyilvántartások, könyvek vezetése,
- az éves gazdálkodási terv, mérleg, eredmény-kimutatás, tervezetének elkészítése,
- a társaság tagjegyzékének, és a határozatok könyvének folyamatos vezetése,
- a taggyűlés határozatainak végrehajtása,
- elkészíti, és jelen felhatalmazás alapján aláírásával ellátva végrehajtásra kiadja a társaság működésével összefüggő belső szabályzatait,
- intézkedés minden olyan ügyben, amely nem tartozik a taggyűlés hatáskörébe.

(3) Az ügyvezető igazgató hatáskörét a társaság belső viszonyában a taggyűlés korlátozhatja, továbbá az ügyvezető igazgató képviseleti jogkörét az ügyek meghatározott csoportjára nézve a társaság alkalmazottaira átruházhatja. Az ügyvezető igazgató hatáskörének korlátozása

harmadik személyekkel szemben hatálytalan, a korlátozás túllépése esetén azonban felelőssége a taggyűléssel szemben korlátlan.

(4) A társaság ügyvezető igazgatója Göndör János Tibor (szül.: Miskolc, 1973.02.06., an: Hallgató Jolán, adóazonosító jel: 8387521124) 3300 Eger, Baktai út 32. (tartózkodási helye: 3300 Eger, Kallómalom utca 80. 3. em. 10.) szám alatti lakos.

Ügyvezető igazgató elfogadó nyilatkozatban írásban rögzíti, hogy személyével kapcsolatban nem állnak fenn a Ptk-ban megjelölt összeférhetetlenségi (kizáró) okok.

*(5) Az ügyvezető tisztségével kapcsolatos egyéb munkáltatói jogokat Heves Vármegye Önkormányzatának mindenkor törvényes képviselője gyakorolja.*

## 9. §

A társaság cégjegyzése úgy történik, hogy a társaság előírt, előnyomott, vagy nyomtatott cégelnevezése alá az ügyvezető önállóan az aláírás minta szerint ír alá.

Az ügyvezető igazgató a társaság munkavállalóit az ügyek meghatározott csoportjára felhatalmazhatja képviseleti joggal, ez esetben a társaság cégjegyzéséhez két képviseleti jogkörrel rendelkező munkavállaló együttes névaláírása szükséges.

## 10. §

### A társaság felügyelő bizottsága

(1) A társaság felügyelő bizottsága három tagból áll.

(2) A felügyelő bizottság munkáját a tagok által és azok közül választott elnök irányításával az általuk készített ügyrend alapján végzi. Az ügyrendet a taggyűlés hagyja jóvá.

(3) A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze, amelyeken az ügyvezető igazgató tanácskozási joggal vesz részt. Az ülésekre a könyvvizsgálót is meg kell hívni.

(4) A felügyelő bizottság határozatképes, ha mindhárom tag jelen van.

(5) A felügyelő bizottság tagjai tisztségüktől elvárható gondossággal kötelesek feladatukat ellátni. Kötelezettségük vétkes megszegésével okozott kárért a polgári jog szabályai szerint a társaságnak kártérítési felelősséggel tartoznak.

(6) A felügyelő bizottság elsősorban a társaság ügyvezetését ellenőrzi. Ellenőrzései során tapasztalt hiányosságokra haladéktalanul fel kell hívnia a taggyűlés figyelmét.

Vizsgálataihoz az ügyvezető igazgatótól, a társaság munkavállalóitól jelentést, felvilágosítást kérhet, munkájába könyvvizsgálót és más szakértőt is bevonhat.

(7) A felügyelő bizottság köteles megvizsgálni a taggyűlés elé beterjesztett valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik. A számviteli törvény szerinti beszámolóról, és az adózott eredmény felhasználásáról a taggyűlés csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

(8) A felügyelő bizottság tagjait a taggyűlés öt éves határozott időre választja meg.

(9) A társaság felügyelő bizottsága 2020. szeptember 1. napjától 2025. augusztus 31. napjáig:

Forgó Gábor (sz: Eger, 1974. január 24. an: Kiss Erzsébet Irén)

3246 Mátraderecske, Baross G. utca 39.

Kovács Béla (sz: Eger, 1963. 04. 24. an: Bozó Irén)

3258 Tarnalelesz, Kossuth L. u. 29.

Verebélyi György (sz: Eger, 1965. 10. 12. an: Montvai Terézia)

3328 Egerszólát, Egri út 25.

(10) A felügyelő bizottság tagjai elfogadó nyilatkozatban rögzítik, hogy személyükkel kapcsolatban a Ptk-ban, valamint más jogszabályokban rögzített tisztségük betöltését kizáró okok nem állnak fenn.

## 11. §

## 12. §

### A társaság megszűnése

(1) A társaság megszűnik:

- a taggyűlés határozata alapján,
- ha más társasággal egyesül, abba beolvad, szétválík, vagy más társasági formába átalakul,
- ha a cégbíróság megszüntnek nyilvánítja,
- ha a bíróság felszámolási eljárás során megszünteti.

(2) A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében – ha a társaság nem minősül egyben közhasznú szervezetnek – a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyont a tagok között a vagyoni hozzájárulás arányában kell felosztani.

## 13. §

### Vegyes rendelkezések

(1)

(2) A társaság tagjai kijelentik, hogy ha jelen társasági szerződés bármely rendelkezése érvénytelennek minősül, vagy hatályát veszíti, úgy ez nem érinti a társasági szerződés többi rendelkezésének érvényességét.

(3) A társaság tagjai rögzítik, hogy a társasági szerződés létrejöttével, módosításával kapcsolatos költségeit a társaság költségei között számolják el.

(4) Jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdéseket Ptk. és a vonatkozó jogszabályok előírásainak megfelelően kell elbírálni.

(5)

(6)

(7)

(8)

(9) A társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.

Eger, 2023. ....hó .....napján

Záradék:

Alulírott dr. Kuruczné dr. Farkas Zita kamarai jogtanácsos (KASZ: 36075368, Kamarai lajstromszáma: KJT-018) a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 51. § (3) bekezdésében foglaltak alapján igazolom, hogy jelen társasági szerződés egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a társasági szerződés-módosítás alapján hatályos tartalmának.

Eger, 2023. .... hó .....napján

.....  
dr. Kuruczné dr. Farkas Zita  
kamarai jogtanácsos  
KASZ: 36075368  
Kamarai lajstromszáma: KJT-018