

HAT/360-...../2023

Előterjesztésben közreműködött:

Molnár Zoltán ingatlan-nyilvántartási ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS**a hatvani 2601/1 és 2602 helyrajzi számú ingatlanok határrendezéséről**

Tisztelt Képviselő-testület!

A hatvani 2601/1 hrsz.-ú, kivett általános iskola művelési ágú és a hatvani 2602 hrsz.-ú, kivett középiskola művelési ágú ingatlanok jogi telekhatárait célszerű rendezni a természetben kialakult állapotnak megfelelően. Ennek érdekében a Heves Megyei Szakképzési Centrum Damjanich János Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium tanműhelyének a hatvani 2602 hrsz.-ú, kivett középiskola művelési ágú 3580 m² nagyságú ingatlanából 325 m² nagyságú területrészt szükséges a Hatvani Szent István Sportiskolai Általános Iskola elhelyezéséül szolgáló hatvani 2601/1 hrsz.-ú 12196 m² nagyságú területéhez csatolni az előterjesztés mellékletét képező változási vázrajznak megfelelően.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hatvan Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló hatvani 2601/1 hrsz.-ú, kivett általános iskola művelési ágú 12196 m² nagyságú ingatlan és a Hatvan Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló hatvani 2602 hrsz.-ú kivett középiskola művelési ágú 3580 m² nagyságú ingatlan a határozat mellékletét képező változási vázrajz szerinti telekhatár-rendezését követően a hatvani 2601/1 hrsz.-ú kivett általános iskola művelési ágú ingatlan 12521 m² terület nagysággal a hatvani 2602 hrsz.-ú kivett középiskola művelési ágú ingatlan 3255 m² terület nagysággal alakuljon ki.

A telekalakítási eljárás megindítására és az eredményes ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásához szükséges eljárási cselekmények elvégzésére a képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét.

Határidő: azonnal (kérelem benyújtására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2023. július 25.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

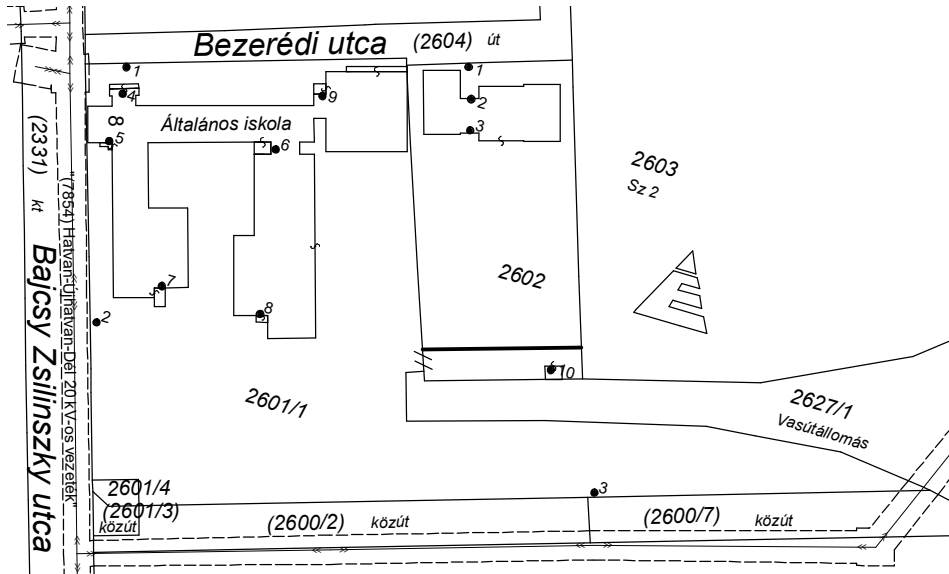
dr. Kovács Éva
jegyző

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 2601/1 és 2602 helyrajzi számú földrészletek határrendezéséről

Méretarány: 1:2000

Címkoordináta		
Pont	Y	X
2601/1 hrsz.		
1	696360	257873
2	696371	257806
3	696510	257799
4	696361	257866
5	696361	257853
6	696404	257863
7	696385	257820
8	696412	257820
9	696412	257880
10	696490	257827
2602 hrsz.		
1	696447	257898
2	696452	257893
3	696452	257882



A változás akaratunknak megfelelően történt:

.....
.....
.....

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet			Terület	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága	Min.o.	ha. m ²			jel	műv. ága	Min.o.	ha. m ²			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2601/1		kivett általános iskola		1.2196	-	2601/1		kivett általános iskola		1.2521	-	x-Vezetékjog	
2602		kivett középiskola		0.3580	-	2602		kivett középiskola		0.3255	-		
Összesen:				1.5776						1.5776			

x- Vezetékjog: MVM ÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT., 3525 MISKOLC Dózsa György utca 13. VMM-208/2011. engedély számú "(7854) Hatvan-Ujhatvan-Dél 20 kV-os vezetékek" fennálló vezetékek javára a vázrajz és területkimutatás szerinti 7 m² területnagyságra.

Hatvan, 2023. 07. 12.

Készítő és minőséget tanúsító:

Molnár Zoltán
Földmérő ig. száma: 7308
Ing. rend. min. szám: 2543/2023

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

Hatvan, 2023. hó nap

P.h. Záradékoló:

Ing. rend. min. száma:/.....