

HAT _____/2023.

 Előterjesztésben közreműködött:
 Rékasi Éva Számv., Vagyonyilv.- és kezelési oszt.vez.

ELŐTERJESZTÉS

önkormányzati tulajdonú ingatlanok elidegenítéséről szóló pályázatok kiírásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény a nemzeti vagyon – így a helyi önkormányzatok tulajdonában álló vagyონösszesség – legfőbb rendeltetéseként a közfeladatok maradéktalan ellátásának biztosítását határozza meg.

Az önkormányzat tulajdonában vannak olyan ingatlanok, melyek valamely közfeladat ellátását nem szolgálják, hasznosításuk egyéb módon nem valósult meg.

Figyelembe véve mindezeket áttekintésre került önkormányzatunk ingatlanvagyonra és az alábbi táblázatban felsoroltak lehetséges hasznosulása értékesítés útján valósulhat meg.

Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendeletben előírt értébecslést valamennyi, az alábbiakban felsorolt ingatlanra vonatkozóan elkészítettük.

Sorszám	hatvani hrsz.	Művelési ág megnevezése	Terület (m²)	Forgalmi érték (Ft)	Terület természetbeni meghatározása	Melléklet száma
1.	3240	Beépítetlen terület	3900	26 910 000	Klapka u. 40.	1
2.	5028/3	Beépítetlen terület	7072	39 960 000	Újélet u.	
3.	5028/4	Beépítetlen terület	4248	24 000 000		
4.	11101	Zártkerti művelés alól kivett terület	352	176 000	Ürgés kertsor	2
5.	10308/1	Zártkerti művelés alól kivett terület	1931	463 000	Csányi u.	
6.	10600/2	Zártkerti művelés alól kivett terület	95	20 000	Ürgés kertsor	3
7.	10601/2	Zártkerti művelés alól kivett terület	162	34 000		
8.	10602/2	Zártkerti művelés alól kivett terület	226	47 400		
9.	10603/2	Zártkerti művelés alól kivett terület	118	25 000		
10.	10605/2	Zártkerti művelés alól kivett terület	442	92 800		
11.	10663	Zártkerti művelés alól kivett terület	370	77 700	Dézsmaszék köz	
12.	10665	Zártkerti művelés alól kivett terület	957	201 000		
13.	10669	Zártkerti művelés alól kivett terület	711	150 000		
14.	10670	Zártkerti művelés alól kivett terület	687	144 000		
15.	10812	Zártkerti művelés alól kivett terület	1417	300 000	Gombos pusztai kertsor és a Szőlő kertsor között	4
16.	10817	Szőlő	2830	920 000		

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

1. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 3240 helyrajzi számú, 3900 m² nagyságú beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 26.910.000,- Ft, azaz Huszonhatmillió kilencszáztízezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2023. október 5. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

2. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 5028/3 helyrajzi számú, 7072 m² nagyságú beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 39.960.000,- Ft, azaz Harminckilencmillió kilencszázhatvanezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2023. október 5. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

3. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 5028/4 helyrajzi számú 4242 m² nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 24.000.000,- Ft, azaz Huszonnégymillió forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2023. október 5. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

4. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 11101 helyrajzi számú 352 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 176.000,- Ft, azaz Egyszázhetvenhatezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2023. október 5. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

5. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10308/1 helyrajzi számú 1931 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 463.000,- Ft, azaz Négyszázhatvanháromezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.



Határidő: 2023. október 5. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

6. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10600/2 helyrajzi számú 95 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 20.000,- Ft, azaz Húszezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2023. október 5. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

7. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10601/2 helyrajzi számú 162 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 34.000,- Ft, azaz Harmincnégyezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2023. október 5. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

8. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10602/2 helyrajzi számú 226 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 47.400,- Ft, azaz Negyvenhétezer négyszáz forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2023. október 5. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

9. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10603/3 helyrajzi számú 118 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 25.000,- Ft, azaz Huszonötezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2023. október 5. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

10. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10605/2 helyrajzi számú 442 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 92.800,- Ft, azaz Kilencvenkettőezer nyolcszáz forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét



képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2023. október 5. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

11. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10663 helyrajzi számú 370 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 77.700,- Ft, azaz Hetvenhétezer hétszáz forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2023. október 5. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

12. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10665 helyrajzi számú 957 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 201.000,- Ft, azaz Kettőszázegyezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2023. október 5. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

13. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10669 helyrajzi számú 711 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 150.000,- Ft, azaz Egyszázötvenezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2023. október 5. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

14. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10670 helyrajzi számú 687 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 144.000,- Ft, azaz Egyszáznegyvennégyezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2023. október 5. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

15. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10812 helyrajzi számú 1417 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 300.000,- Ft, azaz Háromszázezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező



pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2023. október 5. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

16. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10817 helyrajzi számú 2830 m² nagyságú, szőlő megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 920.000,- Ft, azaz Kilencszáz húszezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2023. október 5. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

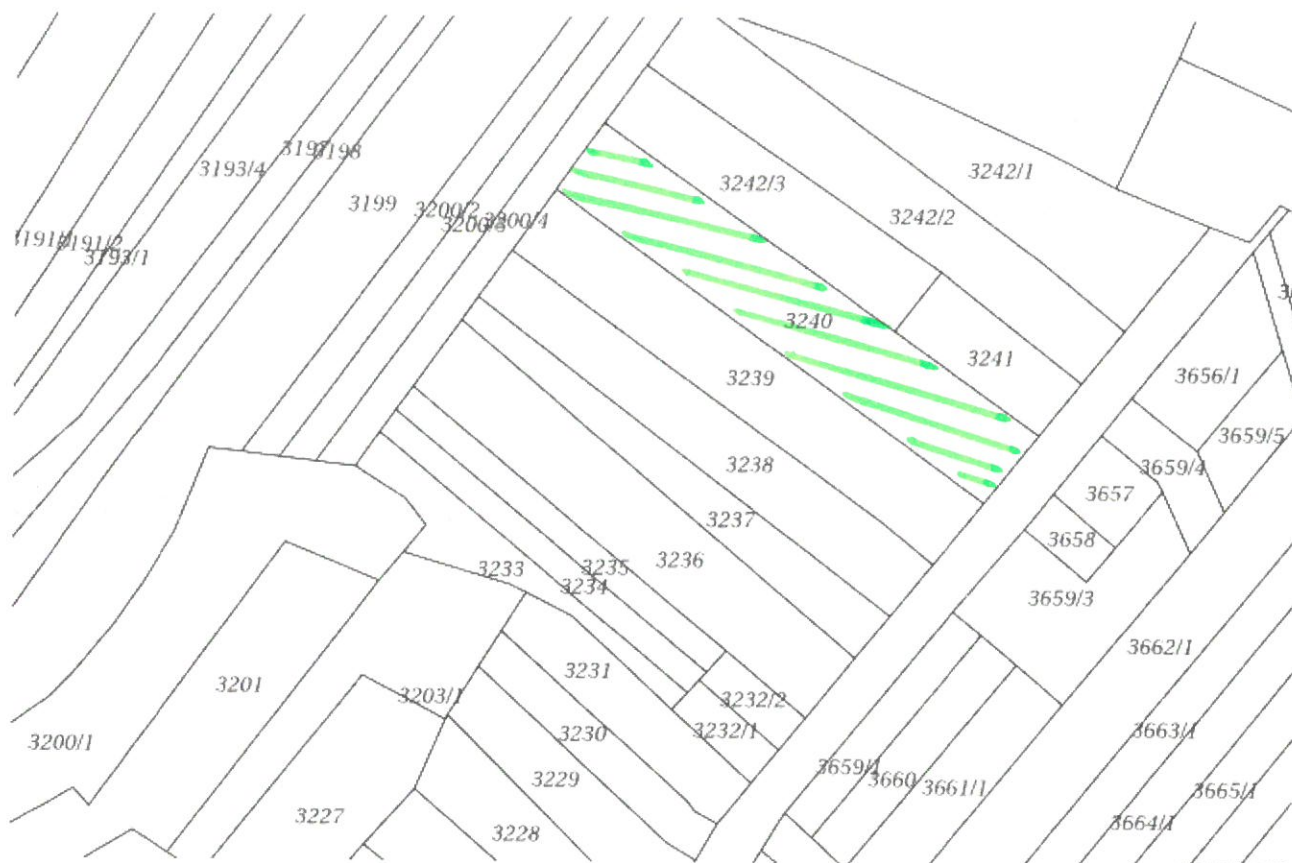
Hatvan, 2023. szeptember 21.

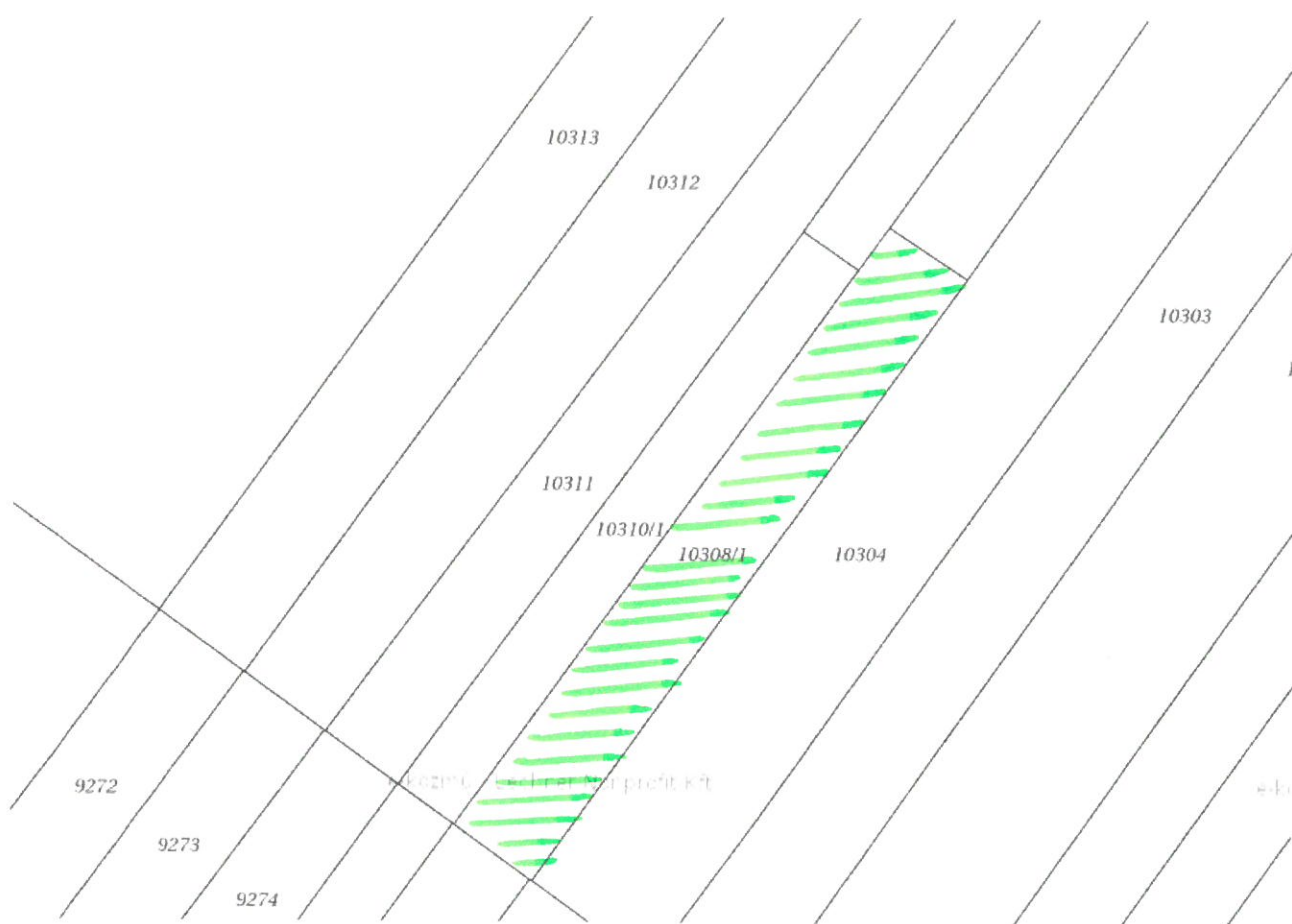
Horváth Richárd
polgármester

Látta:

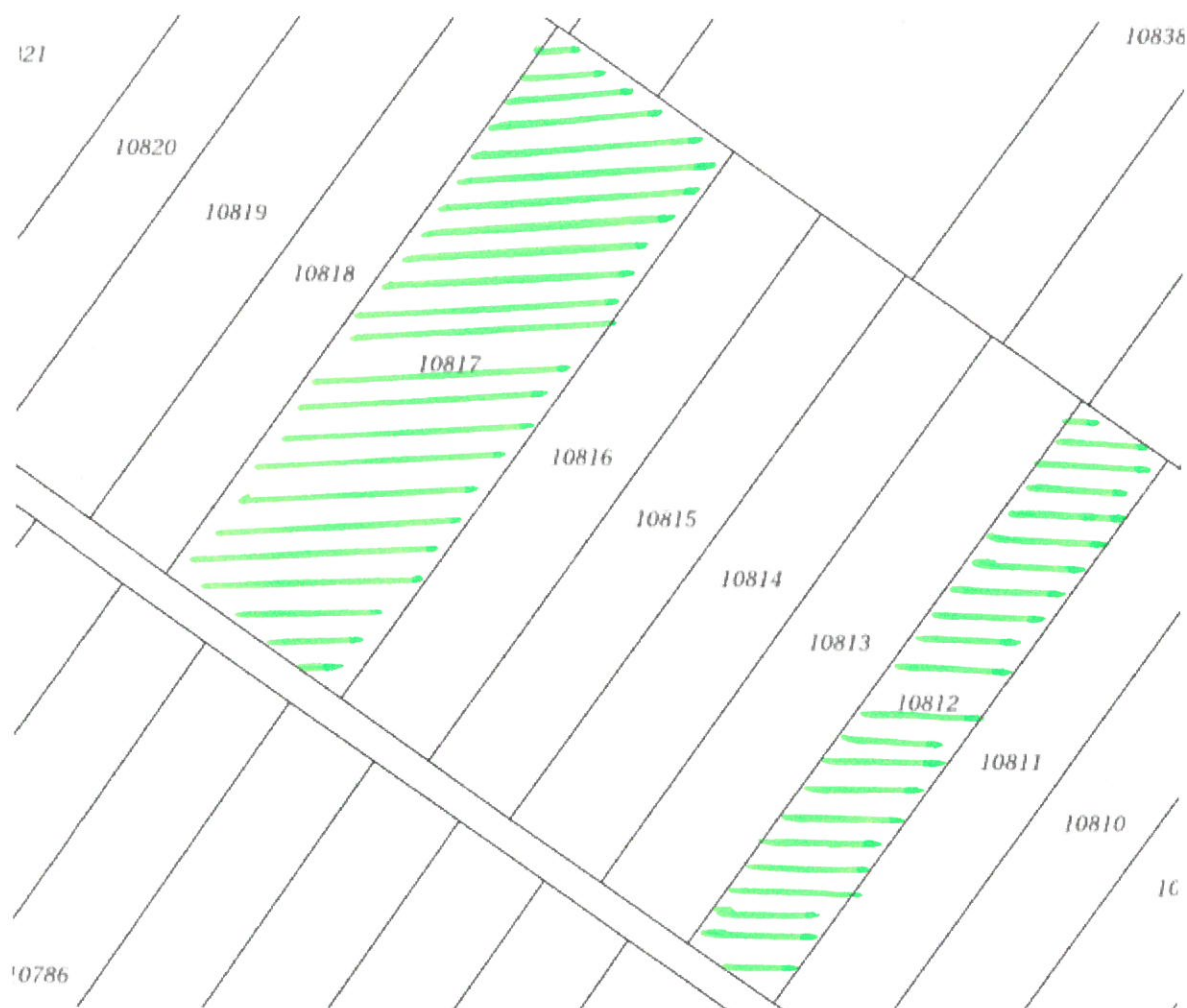
dr. Kovács Éva
jegyző











Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásról meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani, belterületi 3240 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Klapka u. 40. szám alatt található, beépítetlen terület megnevezésű, 3900 m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 3240
- Területe: 3900 m²
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan, Klapka u. 40.
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 26.910.000,- Ft, azaz bruttó Huszonhatmillió kilencszáz tízezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 2.691.000,- Ft, azaz Kettőmillió hatszázkilencvenegyezer forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 3240 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja: 2023. november 17. 12.00 óra

Helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „3240 helyrajzi számú ingatlan” jellegével ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül.

Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,
- vállalja, hogy az ingatlan beépítésével kapcsolatban Hatvan Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatályos Hatvan Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 6/2019. (III. 29.) önkormányzati rendelete előírásait betartja,
- vállalja, hogy Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének a magánérő bevonásával megvalósuló útépítés és közműfejlesztés finanszírozásának szabályairól szóló 45/2007. (X. 26.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint – út, járda, közművek – létesítésének költségei a vevőt terhelik.

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

További Információk:

Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani, belterületi 5028/3 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Újélet utca végén található, beépítetlen terület megnevezésű, 7072 m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 5028/3
- Területe: 7072 m²
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan, Újélet utca vége
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 39.960.000,- Ft, azaz bruttó Harminckilencmillió kilencszázhatvanezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 3.996.000,- Ft, azaz Hárommillió kilencszázkilencvenhatezer forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 5028/3 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja: 2023. november 17. 12.00 óra

Helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „5028/3 helyrajzi számú ingatlan” jeligével ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül.

Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,
- vállalja, hogy az ingatlan beépítésével kapcsolatban Hatvan Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatályos Hatvan Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 6/2019. (III. 29.) önkormányzati rendelete előírásait betartja,
- vállalja, hogy Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének a magánérő bevonásával megvalósuló útépités és közműfejlesztés finanszírozásának szabályairól szóló 45/2007. (X. 26.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint – út, járda, közművek – létesítésének költségei a vevőt terhelik.

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

További Információk:

Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani, belterületi 5028/4 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Újélet utca végén található, beépítetlen terület megnevezésű, 4248 m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 5028/4
- Területe: 4248 m²
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan, Újélet utca vége
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 24.000.000,- Ft, azaz bruttó Huszonnégymillió forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 2.400.000,- Ft, azaz Kettőmillió négyszázezer forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 5028/4 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja: 2023. november 17. 12.00 óra

Helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „5028/4 helyrajzi számú ingatlan” jelisével ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül.

Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,
- vállalja, hogy az ingatlan beépítésével kapcsolatban Hatvan Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatályos Hatvan Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 6/2019. (III. 29.) önkormányzati rendelete előírásait betartja,
- vállalja, hogy Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének a magánérő bevonásával megvalósuló útépités és közműfejlesztés finanszírozásának szabályairól szóló 45/2007. (X. 26.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint – út, járda, közművek – létesítésének költségei a vevőt terhelik.

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

További Információk:

Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani, belterületi 11101 hrsz.-ú, zártkerti művelés alól kievett terület megnevezésű, 352 m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 11101
- Területe: 352 m²
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan, Ürgés kertsor
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 176.000,- Ft, azaz bruttó Egyszázhetven hatezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 17.600,- Ft, azaz Tizenhétezer hatszáz forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.
10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 11101 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja: 2023. november 17. 12.00 óra
Helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „11101 helyrajzi számú ingatlan” jeligével ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül.

Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

További Információk:

Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani, belterületi 10308/1 hrsz.-ú, zártkerti művelés alól kievett terület megnevezésű, 1931 m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 10308/1
- Területe: 1931 m²
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan, Csányi utca
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 463.000,- Ft, azaz bruttó Négyyszázhatvanháromezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 46.300,- Ft, azaz Negyvenhatezer háromszáz forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 10308/1 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja: 2023. november 17. 12.00 óra

Helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „10308/1 helyrajzi számú ingatlan” jelisével ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül.

Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

További Információk:

Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani, belterületi 10600/2 hrsz.-ú, zártkerti művelés alól kievett terület megnevezésű, 95 m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 10600/2
- Területe: 95 m²
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan, Ürgés kertsor
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 20.000,- Ft, azaz bruttó Húszezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 2.000,- Ft, azaz Kettőezer forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 10600/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja: 2023. november 17. 12.00 óra

Helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „10600/2 helyrajzi számú ingatlan” jeligével ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül.

Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

További Információk:

Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani, belterületi 10601/2 hrsz.-ú, zártkerti művelés alól kievett terület megnevezésű, 162 m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 10601/2
- Területe: 162 m²
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan, Ürgés kertsor
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 34.000,- Ft, azaz bruttó Harmincnégyezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 3.400,- Ft, azaz Háromezer négyszáz forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 10601/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja: 2023. november 17. 12.00 óra

Helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „10601/2 helyrajzi számú ingatlan” jelisével ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül.

Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körütekintő megalapozásához szükséges lehet.

További Információk:

Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani, belterületi 10602/2 hrsz.-ú, zártkerti művelés alól kievett terület megnevezésű, 226 m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 10602/2
- Területe: 226 m²
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan, Ürgés kertsor
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 47.400,- Ft, azaz bruttó Negyvenhétezer négyszáz forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 4.740,- Ft, azaz Négyezer hétszáznegyven forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 10602/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja: 2023. november 17. 12.00 óra

Helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „10602/2 helyrajzi számú ingatlan” jeligével ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül.

Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

További Információk:

Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásról meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani, belterületi 10603/2 hrsz.-ú, zártkerti művelés alól kievett terület megnevezésű, 118 m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 10603/2
- Területe: 118 m²
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan, Ürgés kertsor
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 25.000,- Ft, azaz bruttó Huszonötezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 2.500,- Ft, azaz Kettőezer ötszáz forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 10603/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja: 2023. november 17. 12.00 óra

Helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „10603/2 helyrajzi számú ingatlan” jelíggel ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül.

Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körülményekhez szükséges lehet.

További Információk:

Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani, belterületi 10605/2 hrsz.-ú, zártkerti művelés alól kievett terület megnevezésű, 442 m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 10605/2
- Területe: 442 m²
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan, Ürgés kertsor
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 92.800,- Ft, azaz bruttó Kilencvenkettőezer nyolcszáz forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 9.280,- Ft, azaz Kilencezer kettőszáznolcvan forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 10605/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja: 2023. november 17. 12.00 óra

Helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „10605/2 helyrajzi számú ingatlan” jeligével ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül.

Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

További Információk:

Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani, belterületi 10663 hrsz.-ú, zártkerti művelés alól kievett terület megnevezésű, 370 m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 10663
- Területe: 370 m²
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan, Dézsmaszék köz
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 77.700,- Ft, azaz bruttó Hetvenhétezer hétszáz forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 7.770,- Ft, azaz Hétezerhétszáz hetven forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 10663 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja: 2023. november 17. 12.00 óra

Helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „10663 helyrajzi számú ingatlan” jellegével ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül.

Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

További Információk:

Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegyvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani, belterületi 10665 hrsz.-ú, zártkerti művelés alól kievett terület megnevezésű, 957 m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 10665
- Területe: 957 m²
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan, Dézsmaszék köz
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 201.000,- Ft, azaz bruttó Kettőszáz egyezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 20.100,- Ft, azaz Húszezer egyszáz forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 10665 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja: 2023. november 17. 12.00 óra

Helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „10665 helyrajzi számú ingatlan” jeligével ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül.

Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

További Információk:

Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani, belterületi 10669 hrsz.-ú, zártkerti művelés alól kievett terület megnevezésű, 711 m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 10669
- Területe: 711 m²
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan, Dézsmaszék köz
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 150.000,- Ft, azaz bruttó Egyszázötvenezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 15.000,- Ft, azaz Tizenötezer forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 10669 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja: 2023. november 17. 12.00 óra
Helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címezés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „10669 helyrajzi számú ingatlan” jelisével ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül.

Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

További Információk:

Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani, belterületi 10670 hrsz.-ú, zártkerti művelés alól kievett terület megnevezésű, 687 m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 10670
- Területe: 687 m²
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan, Dézsmaszék köz
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 144.000,- Ft, azaz bruttó Egyszáznegyvennégyezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 14.400,- Ft, azaz Tizennégyezer négyszáz forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 10670 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja: 2023. november 17. 12.00 óra

Helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „10670 helyrajzi számú ingatlan” jeligével ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül.

Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

További Információk:

Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani, belterületi 10812 hrsz.-ú, zártkerti művelés alól kievett terület megnevezésű, 1417 m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 10812
- Területe: 1417 m²
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan, Gombos pusztai kertsor és a Szőlős kertsor között
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 300.000,- Ft, azaz bruttó Háromszázezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 30.000,- Ft, azaz Harmincezer forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 10812 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja: 2023. november 17. 12.00 óra
Helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „10812 helyrajzi számú ingatlan” jeligével ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül.

Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

További Információk:

Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani, belterületi 10817 hrsz.-ú, sszölő megnevezésű, 2830 m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 10817
- Területe: 2830 m²
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan, Gombos pusztai kertsor és a Szőlős kertsor között
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 920.000,- Ft, azaz bruttó Kilencszáz húszezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 92.000,- Ft, azaz Kilencvenkettőezer forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 10817 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja: 2023. november 17. 12.00 óra

Helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „10817 helyrajzi számú ingatlan” jellegével ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül.

Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

További Információk:

Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegyvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.

