

Szám: HAT/456 - \_\_\_\_ / 2023.

Előkészítésben közreműködött:  
Schmidt Gábor műszaki ügyintéző**ELŐTERJESZTÉS**  
**önkormányzati tulajdonú lakások nyílászáró cseréjével kapcsolatos döntésről**

Tisztelt Bizottság!

Hatvan város területén az alább részletezett (feltüntetve a beépítendő nyílászárókkal) 7 db önkormányzati tulajdonú lakás elavult homlokzati fa nyílászáró szerkezeteinek kicserélése és az érintett lakások energetikai tanúsításának a beszerzése szükséges:

- Horváth Mihály út 1. 2. emelet 9. - 1 db 95/210+60 bejárati ajtó
- Pázsit út 7. 2. emelet 3. - 1 db 95/210+60 bejárati ajtó, 1 db 90/220+50 teraszajtó, 1 db 150/180 ablak
- Pázsit u. 24. 2. emelet 7. - 1 db 100/210 bejárati ajtó, 4 db ablakhoz külső és belső párkány
- Legány Ödön utca 61. földszint 1. - 1 db 100/210 bejárati ajtó, 1 db 90/150 ablak, 1 db 180/150 ablak, 1 db 120/150 ablak, 1 db 60/60 ablak
- Legány Ödön utca 61. földszint 2. - 1 db 100/210 ajtó, 1 db 90/150 ablak, 1 db 180/150 ablak, 1 db 60/60 ablak
- Legány Ödön utca 63. földszint 1. - 1 db 90/150 ablak, 1 db 180/150 ablak,
- Gódor Kálmán utca 12. 1/12. - 1 db 100/210+60 bejárati ajtó, 1 db 85/240 teraszajtó, 1 db 120/155 ablak

A képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 55. § (1) bekezdése alapján a fenti kapcsolódó munkák elvégzésére árajánlatok kerültek bekérésre, melyek az alábbiak:

Kövári Tamás egyéni vállalkozó  
(székhely: 3000 Hatvan, Nagytelek u. 17/4.)  
Norma-Bau Építő Kft.  
(székhely: 3000 Hatvan, Gábor Áron utca 22.)  
MÉZSORÁS Kft  
(székhely: 3000 Hatvan, Kertész utca 64.)

határidőre nem adott ajánlatot

6.604.000,- Ft

határidőre nem adott ajánlatot

Az árak az ÁFA-t tartalmazzák.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

**Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva az önkormányzati tulajdonú hatvani, alább felsorolt címeken található, valamint részletezett számú és méretű –



- Horváth Mihály út 1. 2. emelet 9. - 1 db 95/210+60 bejárati ajtó
- Pázsit út 7. 2. emelet 3. - 1 db 95/210+60 bejárati ajtó, 1 db 90/220+50 teraszajtó, 1 db 150/180 ablak
- Pázsit u. 24. 2. emelet 7. - 1 db 100/210 bejárati ajtó, 4 db ablakhoz külső és belső párkány
- Legány Ödön utca 61. földszint 1. - 1 db 100/210 bejárati ajtó, 1 db 90/150 ablak, 1 db 180/150 ablak, 1 db 120/150 ablak, 1 db 60/60 ablak
- Legány Ödön utca 61. földszint 2. - 1 db 100/210 ajtó, 1 db 90/150 ablak, 1 db 180/150 ablak, 1 db 60/60 ablak
- Legány Ödön utca 63. földszint 1. - 1 db 90/150 ablak, 1 db 180/150 ablak,
- Gódor Kálmán utca 12. 1/12. - 1 db 100/210+60 bejárati ajtó, 1 db 85/240 teraszajtó, 1 db 120/155 ablak

– régi nyílászárók elbontását és az új nyílászárók beszerzését, beépítését, valamint minden lakás energetikai tanúsításának elkészítését magába foglaló munkákkal a Norma-Bau Építő Kft.-t (székhely: 3000 Hatvan, Gábor Áron u. 22.) bízta meg bruttó 6.604.000,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 24.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között az „önkormányzati lakások felújítása” költséghelyen rendelkezésre áll.

**Határidő:** azonnal (megrendelésre)

**Felelős:** Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2023. szeptember 20.

Látta:

dr. Kovács Éva  
jegyző

Schósz Gabriella  
irodavezető



**Nyilatkozat**  
**pénzügyi forrás rendelkezésre állásáról**

Alulírott, Johancsik Mónika gazdálkodási irodavezető nyilatkozom, hogy az önkormányzati tulajdonú, hatvani, alább felsorolt címeken található, valamint részletezett számú és méretű régi nyílászárók elbontását és az új nyílászárók beszerzését, beépítését, valamint minden lakás energetikai tanúsításának elkészítését magába foglaló munkákra **bruttó 6.604.000,- Ft** összeghez szükséges pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 24.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között az „önkormányzati lakások felújítása” költséghelyen rendelkezésre áll.

- (- Horváth Mihály út 1. 2. emelet 9. - 1 db 95/210+60 bejárati ajtó
- Pázsit út 7. 2. emelet 3. - 1 db 95/210+60 bejárati ajtó, 1 db 90/220+50 teraszajtó, 1 db 150/180 ablak
- Pázsit u. 24. 2. emelet 7. - 1 db 100/210 bejárati ajtó, 4 db ablakhoz külső és belső párkány
- Legány Ödön utca 61. földszint 1. - 1 db 100/210 bejárat ajtó, 1 db 90/150 ablak, 1 db 180/150 ablak, 1 db 120/150 ablak, 1 db 60/60 ablak
- Legány Ödön utca 61. földszint 2. - 1 db 100/210 ajtó, 1 db 90/150 ablak, 1 db 180/150 ablak, 1 db 60/60 ablak
- Legány Ödön utca 63. földszint 1. - 1 db 90/150 ablak, 1 db 180/150 ablak,
- Gódor Kálmán utca 12. 1/12. - 1 db 100/210+60 bejárati ajtó, 1 db 85/240 teraszajtó, 1 db 120/155 ablak)

Hatvan, 2023. szeptember 20.

.....  
gazdálkodási irodavezető

