

Előkészítésben közreműködött: Selmeczi Attila közbeszerzési ügyintéző

Szám: HAT/360-\_\_\_\_\_/2023.

**ELŐTERJESZTÉS****a „Hatvani Polgármesteri Hivatal őrzés-védelmi feladatainak ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntésekről****Tisztelt Képviselő-testület!**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 109/2023. (II. 23.) számú határozatban döntött arról, hogy „Hatvani Polgármesteri Hivatal őrzés-védelmi feladatainak ellátása” tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, közbeszerzési eljárást indít, a beszerzés becsült értéke nettó 55.000.000.-Ft.

A Bíráló Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) a következő személyekből áll:

- 1.) Johancsik Mónika, költségvetési és pénzügyi osztályvezető – a Bizottság elnöke;
- 2.) Szabó Alexandra, osztályvezető;
- 3.) Selmeczi Attila, közbeszerzési ügyintéző.

Az ajánlattételi határidő lejártát követően az ajánlatkérő megállapította, hogy az eljárás során 15 db ajánlat került benyújtásra:

Név:

Székhely:

Ajánlati ár:

Az M/2. alkalmassági követelmény szerinti szakembernek az alkalmassági követelményben előírt időtartamon felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma:

Hibás teljesítési kötbér vállalt mértéke:

Az ajánlattevő részéről biztosított kapcsolattartó személynek az ajánlatkérő székhelyén történő megjelenésének vállalt időpontja az ajánlatkérő jelzésétől számítva:

Bank Biztonság Bizalom Zrt.

1106 Budapest, Jászberényi út 24-36. V. em.  
nettó 3.349.-Ft/fő/óra

24 hónap

25.000.-Ft/alkalom

1 munkanap

Név:

Székhely:

Ajánlati ár:

Az M/2. alkalmassági követelmény szerinti szakembernek az alkalmassági követelményben előírt időtartamon felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma:

Hibás teljesítési kötbér vállalt mértéke:

Az ajánlattevő részéről biztosított kapcsolattartó személynek az ajánlatkérő székhelyén történő megjelenésének vállalt időpontja az ajánlatkérő jelzésétől számítva:

BLOC QUEST Személy-, Vagyonvédelmi és Magánnyomozói Kft.

4031 Debrecen, Erőss Lajos u. 15.  
nettó 3.349.-Ft/fő/óra

24 hónap

25.000.-Ft/alkalom

1 munkanap

Név:  
Székhely:  
Ajánlati ár:  
Az M/2. alkalmassági követelmény szerinti szakembernek az alkalmassági követelményben előírt időtartamon felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma:  
Hibás teljesítési kötbér vállalt mértéke:  
Az ajánlattevő részéről biztosított kapcsolattartó személynek az ajánlatkérő székhelyén történő megjelenésének vállalt időpontja az ajánlatkérő jelzésétől számítva:

ESG HOLDING Kft.  
1033 Budapest, Polgár utca 8-10.  
nettó 3.349.-Ft/fő/óra

24 hónap  
25.000.-Ft/alkalom

1 munkanap

Név:  
Székhely:

EURO PROTECT SECURITY Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.  
1122 Budapest, Magyar Jakobinusok tere 6. fszt. 1.  
nettó 3.349.-Ft/fő/óra

Ajánlati ár:  
Az M/2. alkalmassági követelmény szerinti szakembernek az alkalmassági követelményben előírt időtartamon felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma:  
Hibás teljesítési kötbér vállalt mértéke:  
Az ajánlattevő részéről biztosított kapcsolattartó személynek az ajánlatkérő székhelyén történő megjelenésének vállalt időpontja az ajánlatkérő jelzésétől számítva:

24 hónap  
25.000.-Ft/alkalom

1 munkanap

Név:  
Székhely:  
Ajánlati ár:  
Az M/2. alkalmassági követelmény szerinti szakembernek az alkalmassági követelményben előírt időtartamon felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma:  
Hibás teljesítési kötbér vállalt mértéke:  
Az ajánlattevő részéről biztosított kapcsolattartó személynek az ajánlatkérő székhelyén történő megjelenésének vállalt időpontja az ajánlatkérő jelzésétől számítva:

Hjpnol Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.  
2243 Kóka, Szőlősor utca 7.  
nettó 3.349.-Ft/fő/óra

24 hónap  
25.000.-Ft/alkalom

1 munkanap

Név:  
Székhely:  
Ajánlati ár:  
Az M/2. alkalmassági követelmény szerinti szakembernek az alkalmassági követelményben előírt időtartamon felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma:  
Hibás teljesítési kötbér vállalt mértéke:  
Az ajánlattevő részéről biztosított kapcsolattartó személynek az ajánlatkérő székhelyén történő megjelenésének vállalt időpontja az ajánlatkérő jelzésétől számítva:

JUSEC Biztonsági Szolgáltató Kft.  
2220 Vecsés, Lőrinci út 59-61.C. ép. II. em.  
nettó 3.349.-Ft/fő/óra

24 hónap  
25.000.-Ft/alkalom

1 munkanap

Név:  
Székhely:  
Ajánlati ár:  
Az M/2. alkalmassági követelmény szerinti szakembernek az alkalmassági követelményben előírt időtartamon felüli szakmai gyakorlata

MV-PLUSZ Vagyonvédelmi Kft.  
2600 Vác, Gombási út 73.  
nettó 2.450.-Ft/fő/óra

hónapjainak száma:  
Hibás teljesítési kötbér vállalt mértéke:  
Az ajánlattevő részéről biztosított kapcsolattartó személynek az ajánlatkérő székhelyén történő megjelenésének vállalt időpontja az ajánlatkérő jelzésétől számítva:

24 hónap  
20.000.-Ft/alkalom

Név:  
Székhely:  
Ajánlati ár:  
Az M/2. alkalmassági követelmény szerinti szakembernek az alkalmassági követelményben előírt időtartamon felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma:  
Hibás teljesítési kötbér vállalt mértéke:  
Az ajánlattevő részéről biztosított kapcsolattartó személynek az ajánlatkérő székhelyén történő megjelenésének vállalt időpontja az ajánlatkérő jelzésétől számítva:

3 munkanap  
NAGY BULLDOG SECURITY Kft.  
1119 Budapest, Andor u. 21. C. ép. fszt 1.  
nettó 3.349.-Ft/fő/óra

Név:  
Székhely:  
Ajánlati ár:  
Az M/2. alkalmassági követelmény szerinti szakembernek az alkalmassági követelményben előírt időtartamon felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma:  
Hibás teljesítési kötbér vállalt mértéke:  
Az ajánlattevő részéről biztosított kapcsolattartó személynek az ajánlatkérő székhelyén történő megjelenésének vállalt időpontja az ajánlatkérő jelzésétől számítva:

336 hónap  
25.000.-Ft/alkalom

1 munkanap

Novum Guard Szolgáltató Kft.  
1037 Budapest, Montevideo utca 16. B. ép.  
nettó 3.349.-Ft/fő/óra

Név:  
Székhely:  
Ajánlati ár:  
Az M/2. alkalmassági követelmény szerinti szakembernek az alkalmassági követelményben előírt időtartamon felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma:  
Hibás teljesítési kötbér vállalt mértéke:  
Az ajánlattevő részéről biztosított kapcsolattartó személynek az ajánlatkérő székhelyén történő megjelenésének vállalt időpontja az ajánlatkérő jelzésétől számítva:

24 hónap  
15.000.-Ft/alkalom

1 munkanap

POLŐR Vagyonvédelmi Kft.  
1196 Budapest, Ady Endre út 51.  
nettó 2.690.-Ft/fő/óra

Név:  
Székhely:  
Ajánlati ár:  
Az M/2. alkalmassági követelmény szerinti szakembernek az alkalmassági követelményben előírt időtartamon felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma:  
Hibás teljesítési kötbér vállalt mértéke:  
Az ajánlattevő részéről biztosított kapcsolattartó személynek az ajánlatkérő székhelyén történő megjelenésének vállalt időpontja az ajánlatkérő jelzésétől számítva:

24 hónap  
25.000.-Ft/alkalom

1 munkanap

PREV-INFO Kft.  
1134 Budapest, Róbert Károly krt. 64-66. 5. em.  
nettó 3.349.-Ft/fő/óra

24 hónap  
25.000.-Ft/alkalom

1 munkanap

|  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| Név:   | Protecteur Őrző-védő Kft.             |
| Székhely:  | 1172 Budapest, XV. utca 25.           |
| Ajánlati ár:   | nettó 3.349.-Ft/fő/óra                |
| Az M/2. alkalmassági követelmény szerinti szakembernek az alkalmassági követelményben előírt időtartamon felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma:                | 24 hónap                              |
| Hibás teljesítési kötbér vállalt mértéke:  | 5.000.-Ft/alkalom                     |
| Az ajánlattevő részéről biztosított kapcsolattartó személynek az ajánlatkérő székhelyén történő megjelenésének vállalt időpontja az ajánlatkérő jelzésétől számítva: | 2 munkanap                            |
| Név:   | REGALIS SECURITY Vagyonvédelmi Kft.   |
| Székhely:  | 2040 Budaörs, Lajta köz 1.            |
| Ajánlati ár:   | nettó 3.349.-Ft/fő/óra                |
| Az M/2. alkalmassági követelmény szerinti szakembernek az alkalmassági követelményben előírt időtartamon felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma:                | 24 hónap                              |
| Hibás teljesítési kötbér vállalt mértéke:  | 25.000.-Ft/alkalom                    |
| Az ajánlattevő részéről biztosított kapcsolattartó személynek az ajánlatkérő székhelyén történő megjelenésének vállalt időpontja az ajánlatkérő jelzésétől számítva: | 1 munkanap                            |
| Név:   | Target Group Facility Management Zrt. |
| Székhely:  | 1031 Budapest, Szentendrei út 202.    |
| Ajánlati ár:   | nettó 3.349.-Ft/fő/óra                |
| Az M/2. alkalmassági követelmény szerinti szakembernek az alkalmassági követelményben előírt időtartamon felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma:                | 24 hónap                              |
| Hibás teljesítési kötbér vállalt mértéke:  | 25.000.-Ft/alkalom                    |
| Az ajánlattevő részéről biztosított kapcsolattartó személynek az ajánlatkérő székhelyén történő megjelenésének vállalt időpontja az ajánlatkérő jelzésétől számítva: | 1 munkanap                            |
| Név:   | Vector Management Kft.                |
| Székhely:  | 3128 Vizslás, Kossuth Lajos u. 73.    |
| Ajánlati ár:   | nettó 3.318.-Ft/fő/óra                |
| Az M/2. alkalmassági követelmény szerinti szakembernek az alkalmassági követelményben előírt időtartamon felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma:                | 24 hónap                              |
| Hibás teljesítési kötbér vállalt mértéke:  | 25.000.-Ft/alkalom                    |
| Az ajánlattevő részéről biztosított kapcsolattartó személynek az ajánlatkérő székhelyén történő megjelenésének vállalt időpontja az ajánlatkérő jelzésétől számítva: | 1 munkanap                            |

Az ajánlatbontás után az ajánlatkérő megvizsgálta az ajánlatok tartalmát, amely alapján Hiánypótlási felhívás került kiküldésre.

A hiánypótlási határidő lejártát követően az ajánlatkérő a hiánypótlás szerinti-, illetve a szakmai jellegű ellenőrzés alapján megállapította az alábbiakat:

- A Bank Biztonság Bizalom Zrt., a BLOC QUEST Személy-, Vagyonvédelmi és Magánnyomozói Kft., az ESG HOLDING Zrt., a JUSEC Biztonsági Szolgáltató Kft., a Novum Guard Szolgáltató Kft., a PREV-INFO Kft., a Protecteur Őrző-védő Kft., a REGALIS SECURITY Vagyonvédelmi Kft., illetve a Target Group

Facility Management Zrt. ajánlata tartalmi szempontból hiánytalan, illetve szakmai szempontból megfelelő, így ezen ajánlatok érvényesnek minősülnek.

- Az EURO PROTECT SECURITY Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., a HJPNO1 Kereskedelmi és Szolgáltató Bt., illetve a NAGY BULLDOG SECURITY Kft. ajánlata tartalmi szempontból hiányosnak minősül, az ajánlattevők nem nyújtották be teljes körűen az ajánlatkérő által az eljárás során előírt dokumentumokat. Az ajánlatokat javasolt érvénytelennek nyilvánítani a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, tekintettel arra, hogy az ajánlatok nem felelnek meg teljes mértékben a közbeszerzési dokumentumokban előírt feltételeknek.

- Az MV-PLUSZ Vagyonvédelmi Kft., a POLŐR Vagyonvédelmi Kft., illetve a Vector Management Kft. ajánlata szakmai szempontból nem felel meg a közbeszerzési kiírásban előírt azon követelménynek, hogy az ajánlati ár nem lehet alacsonyabb, mint a hatályos előírások szerinti minimális rezsioradíj összege. Az ajánlatokat javasolt érvénytelennek nyilvánítani a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, tekintettel arra, hogy az ajánlatok nem felelnek meg teljes mértékben a közbeszerzési dokumentumokban előírt feltételeknek.

A közbeszerzési eljárás során az ajánlatkérő által előírt értékelési szempont a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont.

A Bizottság az ajánlati elemeket értékelve megállapította az érvényesnek minősülő ajánlatok pontszámát:

|  |           |
|--|-----------|
| Bank Biztonság Bizalom Zrt.                              | 1000 pont |
| BLOC QUEST Személy-, Vagyonvédelmi és Magánnyomozói Kft. | 1000 pont |
| ESG HOLDING Zrt.   | 1000 pont |
| JUSEC Biztonsági Szolgáltató Kft.                        | 1000 pont |
| PREV-INFO Kft.   | 1000 pont |
| REGALIS SECURITY Vagyonvédelmi Kft.                      | 1000 pont |
| Target Group Facility Management Zrt.                    | 1000 pont |
| Novum Guard Szolgáltató Kft.                             | 982 pont  |
| Protecteur Őrző-védő Kft.                                | 949 pont  |

A tárgyi eljárásban a Bíráló Bizottság megállapította, hogy az érvényesnek tekinthető (hiánytalan tartalmú és szakmailag megfelelő) ajánlatok közül 7 db ajánlat is azonos összpontszámmal rendelkezik, az egyes értékelési részszerzőpontok esetében megtett ajánlati elemek azonosak, ezáltal a legkedvezőbb ajánlat a Kbt.-ben előírt, alapesetben alkalmazható módszerrel nem határozható meg.

Az ajánlatkérőnek a legmagasabb összpontszámmal rendelkező ajánlatok között a Kbt. 77. § (5) bekezdése alapján közjegyző előtti sorsolást kell tartania annak érdekében, hogy az eljárás során nyertes ajánlattevőt tudjon kihirdetni.

Az ajánlatkérő az előírt jogszabályi rendelkezés alapján 2023. szeptember 27. napján közjegyző előtti sorsolást tartott, amelynek eredményeként az eljárásban a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő a PREV-INFO Kft. lett.

Az eljárásban végrehajtott eljárási cselekmények eredménye alapján a közbeszerzési eljárás esetében javasolt döntést hozni az érvénytelen ajánlatokról és az eljárás első helyezettjéről.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni!

## 1. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 109/2023. (II. 23.) számú határozata alapján indult „Hatvani Polgármesteri Hivatal őrzés-védelmi feladatainak ellátása” elnevezésű közbeszerzési eljárás döntéshozója megállapítja, hogy az **EURO PROTECT SECURITY Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (székhely: 1122 Budapest, Magyar Jakobinusok tere 6. fszt. 1.) ajánlattevőnek a benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek minősül, tekintettel arra, hogy az ajánlat nem felel meg teljes mértékben a közbeszerzési dokumentumokban előírt feltételeknek.

Határidő: 2023. október 24. (az érvénytelenné nyilvánításról szóló tájékoztatás megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

## 2. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 109/2023. (II. 23.) számú határozata alapján indult „Hatvani Polgármesteri Hivatal őrzés-védelmi feladatainak ellátása” elnevezésű közbeszerzési eljárás döntéshozója megállapítja, hogy a **Hjpn01 Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. (székhely: 2243 Kóka, Szőlősor utca 7.)** ajánlattevőnek a benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek minősül, tekintettel arra, hogy az ajánlat nem felel meg teljes mértékben a közbeszerzési dokumentumokban előírt feltételeknek.

Határidő: 2023. október 24. (az érvénytelenné nyilvánításról szóló tájékoztatás megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

## 3. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 109/2023. (II. 23.) számú határozata alapján indult „Hatvani Polgármesteri Hivatal őrzés-védelmi feladatainak ellátása” elnevezésű közbeszerzési eljárás döntéshozója megállapítja, hogy az **MV-PLUSZ Vagyongvédelmi Kft. (székhely: 2600 Vác, Gombási út 73.)** ajánlattevőnek a benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek minősül, tekintettel arra, hogy az ajánlat nem felel meg teljes mértékben a közbeszerzési dokumentumokban előírt feltételeknek.

Határidő: 2023. október 24. (az érvénytelenné nyilvánításról szóló tájékoztatás megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

## 4. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 109/2023. (II. 23.) számú határozata alapján indult „Hatvani Polgármesteri Hivatal őrzés-védelmi feladatainak ellátása” elnevezésű közbeszerzési eljárás döntéshozója megállapítja, hogy a **NAGY BULLDOG SECURITY Kft. (székhely: 1119 Budapest, Andor u. 21. C. ép. fszt 1.)** ajánlattevőnek a benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek minősül, tekintettel arra, hogy az ajánlat nem felel meg teljes mértékben a közbeszerzési dokumentumokban előírt feltételeknek.

Határidő: 2023. október 24. (az érvénytelenné nyilvánításról szóló tájékoztatás megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

## 5. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 109/2023. (II. 23.) számú határozata alapján indult „Hatvani Polgármesteri Hivatal őrzés-védelmi feladatainak ellátása” elnevezésű közbeszerzési eljárás döntéshozója megállapítja, hogy a **POLÓR Vagyongvédelmi Kft. (székhely: 1196 Budapest, Ady Endre út 51.)** ajánlattevőnek a benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek minősül, tekintettel arra, hogy az ajánlat nem felel meg teljes mértékben a közbeszerzési dokumentumokban előírt feltételeknek.

Határidő: 2023. október 24. (az érvénytelenné nyilvánításról szóló tájékoztatás megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

## 6. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 109/2023. (II. 23.) számú határozata alapján indult „Hatvani Polgármesteri Hivatal őrzés-védelmi feladatainak ellátása” elnevezésű közbeszerzési eljárás döntéshozója megállapítja, hogy a **Vector Management Kft. (székhely: 3128 Vizslás, Kossuth Lajos u. 73.)** ajánlattevőnek a benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek minősül, tekintettel arra, hogy az ajánlat nem felel meg teljes mértékben a közbeszerzési dokumentumokban előírt feltételeknek.

Határidő: 2023. október 24. (az érvénytelenné nyilvánításról szóló tájékoztatás megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

## 7. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 109/2023. (II. 23.) számú határozata alapján indult „Hatvani Polgármesteri Hivatal őrzés-védelmi feladatainak ellátása” elnevezésű közbeszerzési eljárás döntéshozója a közbeszerzési eljárás tekintetében nyertes ajánlattevőnek a **PREV-INFO Kft. (székhely: 1134 Budapest, Róbert Károly krt. 64-66. 5. em.)** ajánlattevőt nyilvánítja, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő érvényes ajánlatot tett és ajánlata tartalmazza a tárgyi közbeszerzési eljárás bírálati szempontja szerinti, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 76. § (2) bekezdés c) pontján alapuló és a Kbt. 77. § (5) bekezdése szerint előírt közjegyző előtti sorsolás eredményeként a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot, azaz **nettó 3.349.-Ft/fő/óra + ÁFA ajánlati árnak, a teljesítésbe 24 hónap szakmai többlettapasztalattal rendelkező szakember bevonásának, 25.000.-Ft/alkalom összegű hibás teljesítési kötbérnek, illetve az ajánlattevő részéről biztosított kapcsolattartó személynek az ajánlatkérő jelzésétől számítva az ajánlatkérő székhelyén 1 munkanapon belül történő megjelenésének vállalását** tartalmazó ajánlatot. A szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

Határidő: 2023. október 24. (az eljárás eredményéről szóló tájékoztatás megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2023. október 13.

Horváth Richárd  
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva  
jegyző

