

HAT/360-\_\_\_\_\_/2023.

Előterjesztésben közreműködött:  
dr. Tóth Melinda, jogtanácsos**ELŐTERJESZTÉS**  
**részletfizetési kedvezmény engedélyezéséről**

Hatvan Város Önkormányzata és – a korábbi – Hegyalja úti Ingatlanfejlesztési Társulás korábbi 22 fő természetes személy tagjai között 2006. január 26. napján megállapodás (a továbbiakban: megállapodás) jött létre közút- és közműfejlesztés megvalósítására és finanszírozására. Ezt a megállapodást a felek módosították, a módosító okiratot a Tisztelt Képviselő-testület a 2023. szeptemberi testületi ülésén elfogadta.

A beruházás folytatásához a jelenlegi ingatlantulajdonosok is hozzájárulnak anyagi forrásokkal önkéntesen.

A jelenlegi ingatlantulajdonosok közül két család jelezte, hogy azon részletfizetési kedvezmény, melyet a képviselő-testület korábban már biztosított, amely alapján a reájuk háruló közműfejlesztési hozzájárulás fele összegét 2023. november 15. napjáig egyösszegben, a további fele összegét egy év alatt fizessék meg, nehézséget okoz. A két érintett család egyike jelenleg építkezik, a másik család lakóháza már elkészült, ők három kiskorú gyermeket nevelnek.

Mindkét család azt kérte, hogy a személyenként reájuk háruló 140.000.-Ft összegű közműfejlesztési hozzájárulást egy év alatt, egyenlő részletekben fizethessék meg.

Egyebekben valamennyi érintett 94 fővel megtörtént a szerződések megkötése, sor került az alap megállapodást módosító 2. sz. módosító okirat aláírására is, a közműfejlesztési hozzájárulások befizetését mind a volt társulási tagok, mind a jelenlegi ingatlantulajdonosok megkezdték.

Javaslom, hogy a Tisztelt Képviselő-testület méltányolja a két család helyzetét és támogassuk a részletfizetési kérelmüket, hiszen mindkét család önként vállalta a hozzájárulás megfizetését.

A fentiek alapján tisztelettel kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslatok elfogadását!

**1. Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete – figyelemmel az 533/2023. (IX.29.) számú képviselő-testületi határozatra – Gárdos Viktor és Gárdosné Váci Boglárka, mindketten 3000 Hatvan, Kopja utca 3. szám alatti lakosok részére engedélyezi, hogy a személyenként 140.000.- Ft összegű önkéntes közműfejlesztési hozzájárulást egy év alatt részletekben fizessék meg akként, hogy 11 hónapon át havi 12.000.- Ft-ot, míg a 12. hónapban 8.000.- Ft-ot kötelesek megfizetni. Az első részlet legkésőbb 2023. november 15. napjáig esedékes, majd 2023. december 1. napjától kezdődően a további részletek mindig a hónap utolsó napjáig beérkezőleg esedékesek.

Határidő: azonnal (értesítésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

**2. Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete – figyelemmel az 533/2023. (IX.29.) számú



képviselő-testületi határozatra – Fülöp Péter és Hajnis Dorottya, mindketten 3000 Hatvan, Kastélykert út 9. 1. emelet 7. szám alatti lakosok részére engedélyezi, hogy a személyenként 140.000.- Ft összegű önkéntes közműfejlesztési hozzájárulást egy év alatt részletekben fizessék meg akként, hogy 11 hónapon át havi 12.000.- Ft-ot, míg a 12. hónapban 8.000.- Ft-ot kötelesek megfizetni. Az első részlet legkésőbb 2023. november 15. napjáig esedékes, majd 2023. december 1. napjától kezdődően a további részletek mindig a hónap utolsó napjáig beérkezőleg esedékesek.

Határidő: azonnal (értesítésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Hatvan, 2023. november 16.

Horváth Richárd  
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva  
jegyző

