



Hatvan város polgármestere

Cím: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Telefon: 37/542-333 Fax: 37/341-501 E-mail: polgarmester@hatvan.hu Web: www.hatvan.hu

Előkészítésben közreműködött: dr. Egyed László jegyzői irodavezető

ELŐTERJESZTÉS

a Hatvan, Pázsit u. 20. III/10. szám alatti önkormányzati
bérlet nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Tisztelt Bizottság!

A Hatvani Rendőrkapitányság (3000 Hatvan, Ratkó József u. 14.; a továbbiakban: kérelmező) nevében dr. Széchy Zsolt kapitányságvezető fordult Hatvan Város Önkormányzatához azzal a kérelemmel, hogy Laskai Erika részére biztosítson önkormányzati bérletet. A kérelmező hivatkozik arra, hogy Laskai Erika a Rendőrkapitányság állományába tartozó főtörzsőrmester, Budapesten lakik, szolgálatsszervezés és a szolgálatteljesítés érdekében szükséges lenne részére hatvani lakhatást biztosítani.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 18. § (1) bekezdése kimondja, hogy lakás nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével, kizárólag annak a személynek adható bérbe, aki

- a) Hatvan városban az önkormányzat intézményeivel és kizárólagos tulajdonában álló cégekkel, vagy közfeladatot ellátó egyéb szervezetekkel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll vagy,
- b) Hatvan város területén közfeladatot lát el.

A benyújtott kérelmet megvizsgálva megállapítható, hogy az megfelel a lakásrendelet 18. § (1) bekezdés a) pontjában előírtaknak, valamint a bérbeadást arra jogosult szervezet kezdeményezte.

A kérelmezővel és az üzemeltetővel történő egyeztetés alapján a Hatvan, Pázsit u. 20. III/10. szám alatti önkormányzati bérletet javasolom bérbe adni Laskai Erika részére. A lakás jelenleg nem beköltözhető, felújítása folyamatban van, a bérleti szerződés a felújítást követően írják alá a felek.

A kérdésben való döntést a Bizottság átruházott hatáskörébe a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontjával utalta a képviselő-testület.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni, és a következő határozati javaslatot elfogadni:

Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Hatvan, Pázsit u. 20. III/10. szám alatti önkormányzati bérletet, annak felújítását követően, Laskai Erikának, a Hatvani Rendőrkapitányság (3000 Hatvan, Ratkó József u. 14.) alkalmazottjának nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adja határozott időre, a szerződéskötés időpontjától bérlet Hatvani Rendőrkapitányságnál fennálló munkaviszonya időtartamára, de legfeljebb öt év időtartamra az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 18. §-ában rögzített feltételekkel.

Határidő: értesítésre: 2011. augusztus 31., szerződéskötésre: a felújítási munkák befejeződését követően azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. útján

Hatvan, 2011. augusztus 19.

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

Szabó Zsolt
polgármester