



## ELŐTERJESZTÉS

a Hatvan, Horváth Mihály út 3. I/3. szám alatti önkormányzati  
bérlet közérdekből való bérbeadásáról

### Tisztelt Bizottság!

Az Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (szh.: 3000 Hatvan, Balassi Bálint út 16.; a továbbiakban: kérelmező) nevében dr. Rosta Ildikó Iona ügyvezető fordult Hatvan Város Önkormányzatához azzal a kérelemmel, hogy dr. Zámbó László részére biztosítson önkormányzati bérletet. A kérelmező hivatkozik arra, hogy dr. Zámbó László a kérelmezőnél közfeladatot lát el, lakóhelye távol fekszik Hatvan várostól, munkába járása nem megoldott. A kérelmező előadta azon álláspontját, miszerint dr. Zámbó Lászlóra nézve teljesülnek az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére, valamint az elidegenítésből származó bevételek felhasználására vonatkozó szabályokról szóló 45/2006. (XII. 15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 13. §-ában előírtak.

A benyújtott kérelmet megvizsgálva megalapozottságát illető kétely nem merült fel: a kérelmező kérelméből kiderül, hogy dr. Zámbó László a kérelmezővel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll. A kérelmezővel Hatvan Város Önkormányzata a 646/2010. (XI. 25.) képviselő-testületi határozatnak megfelelően egészségügyi közszolgáltatási szerződést kötött, mely alapján a kérelmező Hatvan várost is átfogó ellátási területen egészségügyi közszolgáltatást nyújt.

Így teljesül a lakásrendelet 13. § (3) bekezdésében meghatározott valamennyi feltétel, valamint a bérbeadást arra jogosult szervezet kezdeményezte.

A kérelmező kérelmében megjelöli a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 3. I/3. szám alatti önkormányzati bérletet, mint amelyet dr. Zámbó László részére kér bérbe adni. A lakás használatra alkalmas, bérbe adható állapotban van, azaz a kérelem ilyen irányban történő teljesítésének sincs akadálya.

A kérdésben való döntést a Tisztelt Bizottság átruházott hatáskörébe a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 14. pontjával utalta a képviselő-testület.

Az előzőekben leírtak miatt kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fenti előterjesztést tárgyalja meg, és a következő határozati javaslatot fogadja el:

### Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 14. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 3. I/3. szám alatti önkormányzati bérletet dr. Zámbó Lászlónak, az Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (szh.: 3000 Hatvan, Balassi Bálint út 16.) alkalmazottjának közérdekből bérbe adja az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére, valamint az elidegenítésből származó bevételek felhasználására vonatkozó szabályokról szóló 45/2006. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 13. és 14. §-ában rögzített feltételekkel.

Határidő: 2011. január 31. (szerződéskötésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. útján

Hatvan, 2011. január 17.

Látta:

dr. Szikszai Márta  
jegyző

Szabó Zsolt  
polgármester