

/2017.

Előkészítésben közreműködött: dr. Egyed László ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS**a Hatvan, Pázsit u. 5. 3/9. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról****Tisztelt Bizottság!**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2012-ben a 3000 Hatvan, Pázsit u. 5. 3/9. szám alatti önkormányzati bérlakást Huszák Lajos Ferencné a Mohács utcai Bölcsőde alkalmazottjának nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adta. Nevezett bérleti szerződést kötött az üzemeltetővel 2012. november 1-jétől 5 év határozott időtartamra. Huszák Lajos Ferencné 2015. október 1-jétől nyugdíjas és a bölcsődéből vonult nyugdíjba. Nevezett 2017. szeptember 20-án kérte a lakásbérleti szerződés meghosszabbítását, hivatkozva arra, hogy lakhatása más módon továbbra sem megoldott.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 21. §-a alapján önkormányzati lakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével közérdekű lakásként adható bérbe, illetve használatba annak a természetes vagy jogi személynek, aki Hatvan városban az önkormányzat által fenntartott, vagy működtetett intézményekkel és kizárólagos tulajdonában álló cégekkel legalább 15 éve munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll és saját jogú nyugellátásra válik jogosulttá. A bérlő a kérelemhez csatolta azokat az okiratokat, melyek a meghosszabbítás feltételeinek fennállását igazolják.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 4. § (2) bekezdés f) pontja szerint a Szociális és Lakásügyi Bizottság dönt a lakásbérleti jogviszony meghosszabbításáról.

Javasolom a bérleti szerződés meghosszabbítását 2022. október 31-ig.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2i. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva Huszák Lajos Ferencné részére nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adott Hatvan, Pázsit u. 5. 3/9. szám alatti lakás bérleti szerződését meghosszabbítja 2022. október 31-ig terjedő időtartamra.

Határidő: 2017. október 15. (értesítésre)

Felelős: Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2017. szeptember 21.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

