

/2018.

Előkészítésben közreműködött: dr. Egyed László ügyintéző

**ELŐTERJESZTÉS****a Hatvan, Pázsit u. 22. 4/14. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról****Tisztelt Bizottság!**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2013-ban a 3000 Hatvan, Pázsit u. 22. 4/14. szám alatti önkormányzati bérlakást Pongó Ádámnak, aki 2013. december 2-tól megbízási jogviszonyt létesített Hatvan Város Önkormányzatával, nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adta. Nevezett 5 év határozott időtartamú bérleti szerződést kötött az üzemeltetővel 2013. december 13-tól 2018. december 12-ig. Pongó Ádám jelenleg a Hatvani Szolgáltató Intézmény (3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2.) alkalmazottja. Havassy Kálmán intézményvezető a bérleti szerződés lejárta előtt, 2018. november 7-én kérte Pongó Ádám bérleti szerződésének meghosszabbítását. A bérlő a kérelemhez csatolta azokat az okiratokat, melyek a meghosszabbítás feltételeinek fennállását igazolják.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 4. § (2) bekezdés f) pontja szerint a Szociális és Lakásügyi Bizottság dönt a lakásbérleti jogviszony meghosszabbításáról.

Javasolom a bérleti szerződés meghosszabbítását 2023. december 12-ig.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

**Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2i. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Pongó Ádám részére nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adott Hatvan, Pázsit u. 22. 4/14. szám alatti lakás bérleti szerződését meghosszabbítja a bérlőnek a Hatvani Szolgáltató Intézménynél (3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2.) meglévő alkalmazotti jogviszonya fennállásáig, de legfeljebb 2023. december 12-ig terjedő határozott időtartamra.

Határidő: 2018. december 5. (értesítésre)

Felelős: Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2018. november 16.

Horváth Richárd  
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta  
jegyző

