

HAT/695 /2019.

Előkészítésben közreműködött: dr. Egyed László ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS**a Hatvan, Gódor Kálmán u. 12. 1/17. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének megszüntetéséről****Tisztelt Bizottság!**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 199/2016. (X. 25.) számú határozatával úgy döntött, hogy a 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 12. 1/17. szám alatti önkormányzati bérlakást Szabóné Komjáti Krisztina Katalinnak a Hatvani Napsugár Óvoda (3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 13.) alkalmazottjának nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adja. A felek a bérleti szerződést 2016. november 15-től 2021. november 14-ig szóló határozott időtartamra kötötték meg.

Szabóné Komjáti Krisztina Katalin kérelmet terjesztett elő, melyben kérte a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését 2019. december 1. napjával. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 40. §-a szerint a bérlő a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését bármikor kérheti, melyről a Szociális és Lakásügyi Bizottság dönt. A bizottság e döntésével felhatalmazza az üzemeltetőt a bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntető okirat aláírására. E döntést a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontjával utalta a képviselő-testület a bizottság átruházott hatáskörébe.

Javasolom Szabóné Komjáti Krisztina Katalin lakásbérleti szerződésének 2019. december 1-jei hatállyal közös megegyezéssel, utólagos jóváhagyással történő megszüntetését.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva közös megegyezéssel, utólagos jóváhagyással megszünteti a 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 12. 1/17. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyát Szabóné Komjáti Krisztina Katalin bérlővel 2019. december 1-jei hatállyal, egyúttal felhatalmazza a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft.-t, mint üzemeltetőt a bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntető okirat aláírására az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzítettek alapján.

Határidő: 2019. december 16. (értesítésre)

Felelős: Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2019. december 3.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

