

HAT/...../2019.

ELŐTERJESZTÉS

**a Hatvan, Legány Ödön utca 63. fsz. 4. szám alatti önkormányzati tulajdonú szociális
fecskelakás bérleti szerződésének megszüntetéséről**

Tisztelt Bizottság!

Könyves László Hatvan, Legány Ödön utca 63. fsz. 4. szám alatti lakos 2015. október 1-jétől 5 év időtartamra szóló szerződés keretében bérlő a Hatvan, Legány Ödön utca 63. fsz. 4. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakást.

Könyves László bejelentette, hogy a lakásbérleti szerződését 2019. június 30. napjával közös megegyezéssel szeretné megszüntetni, mivel lakhatását saját erőből más módon kívánja megoldani.

A Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft., mint üzemeltető a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését támogatja azzal a feltétellel, hogy a bérlő a lakást rendeltetésszerű állapotban, hátrahagyott személy és tartozás nélkül adja vissza.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-a szerint, a bérlő a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését bármikor kérheti, melyről a Szociális és Lakásügyi Bizottság dönt. A bizottság e döntésével felhatalmazza az üzemeltetőt a bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntető okirat aláírására.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva a 3000 Hatvan, Legány Ödön utca 63. fsz. 4. szám alatti önkormányzati tulajdonú szociális fecskelakás lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel 2019. június 30-i hatállyal megszünteti.

A bizottság felhatalmazza a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft-t, mint üzemeltetőt, hogy Könyves László bérlővel a lakásbérleti szerződést megszüntesse, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-a szerint.

Határidő: 2018. június 30. (a bérleti szerződés megszüntetésére)

Felelős: Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. útján.

Hatvan, 2019. június 13.

Kondek Zsolt
Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző