

HAT/695 /2019.

Előkészítésben közreműködött: dr. Egyed László ügyintéző

**ELŐTERJESZTÉS****a Hatvan, Pázsit u. 7. földszint 1/A. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról****Tisztelt Bizottság!**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2014-ben a 3000 Hatvan, Pázsit u. 7. földszint 1/A. szám alatti önkormányzati bérlakást Csaba Mihálynak nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adta. Nevezett 2014. október 1-jétől 2019. szeptember 30-ig tartó határozott időtartamú bérleti szerződést kötött az üzemeltetővel. Török Éva a Hatvani Szolgáltató Intézmény megbízott intézményvezetője a bérleti szerződés lejártá előtt kérte az intézmény alkalmazottja, Csaba Mihály bérleti szerződésének meghosszabbítását. A bérlő a kérelemhez csatolta azokat az okiratokat, melyek a meghosszabbítás feltételeinek fennállását igazolják.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 4. § (2) bekezdés f) pontja szerint a Szociális és Lakásügyi Bizottság dönt a lakásbérleti jogviszony meghosszabbításáról.

Javasolom a bérleti szerződés meghosszabbítását 2019. október 1-jétől 2024. szeptember 30-ig.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

**Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2i. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Csaba Mihály részére nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adott Hatvan, Pázsit u. 7. földszint 1/A. szám alatti lakás bérleti szerződését 2019. október 1-jétől meghosszabbítja a bérlőnek a Hatvani Szolgáltató Intézménynél (3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2.) meglévő alkalmazotti viszonya fennállásáig, de legfeljebb 2024. szeptember 30-ig terjedő határozott időtartamra.

Határidő: 2019. szeptember 16. (értesítésre)

Felelős: Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2019. augusztus 28.

Horváth Richárd  
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta  
jegyző

