

HAT/695 /2019.

Előkészítésben közreműködött: dr. Egyed László ügyintéző

**ELŐTERJESZTÉS****a Hatvan, Legány Ödön u. 63. földszint 3. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének megszüntetéséről****Tisztelt Bizottság!**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2014 márciusában a 3000 Hatvan, Legány Ödön u. 63. földszint 3. szám alatti önkormányzati bérlakást Darnyik Alexander Attilának a Hatvani Rendőrkapitányság c. rendőr főtörzsszázlósának nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adta. Az önkormányzat nevezett 5 év határozott időtartamú bérleti szerződését 2019 márciusában újabb 5 év időtartammal meghosszabbította.

Darnyik Alexander Attila kérelmet terjesztett elő, melyben kérte a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését 2019. október 1. napjával. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 40. §-a szerint a bérlő a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését bármikor kérheti, melyről a Szociális és Lakásügyi Bizottság dönt. A bizottság e döntésével felhatalmazza az üzemeltetőt a bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntető okirat aláírására. E döntést a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontjával utalta a képviselő-testület a bizottság átruházott hatáskörébe.

Javasolom Darnyik Alexander Attila lakásbérleti szerződésének 2019. október 1-jei hatállyal közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

**Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva közös megegyezéssel megszünteti a 3000 Hatvan, Legány Ödön u. 63. földszint 3. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyát Darnyik Alexander Attila bérlővel 2019. október 1-jei hatállyal, egyúttal felhatalmazza a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft.-t, mint üzemeltetőt a bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntető okirat aláírására az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzítettek alapján.

Határidő: 2019. szeptember 30. (értesítésre)

Felelős: Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2019. szeptember 19.

Horváth Richárd  
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta  
jegyző

