

HAT/695 /2019.

Előkészítésben közreműködött: dr. Egyed László ügyintéző

**ELŐTERJESZTÉS****a Hatvan, Pázsit u. 24. 4/12. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének megszüntetéséről****Tisztelt Bizottság!**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 48/2018. (IV. 24.) számú határozatával a 3000 Hatvan, Pázsit u. 24. 4/12. szám alatti önkormányzati bérlakást Szukenyik Sándor részére pályázati eljárás keretében költség alapon bérbe adta. A felek a bérleti szerződést 2018. május 15-től 2023. május 14-ig szóló határozott időtartamra kötötték meg.

Szukenyik Sándor kérelmet terjesztett elő, melyben kérte a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését 2019. november 30. napjával. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 40. §-a szerint a bérlő a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését bármikor kérheti, melyről a Szociális és Lakásügyi Bizottság dönt. A bizottság e döntésével felhatalmazza az üzemeltetőt a bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntető okirat aláírására. E döntést a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontjával utalta a képviselő-testület a bizottság átruházott hatáskörébe.

Javasolom Szukenyik Sándor lakásbérleti szerződésének 2019. november 30-i hatállyal közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

**Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva közös megegyezéssel megszünteti a 3000 Hatvan, Pázsit u. 24. 4/12. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyát Szukenyik Sándor bérlővel 2019. november 30-i hatállyal, egyúttal felhatalmazza a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft.-t, mint üzemeltetőt a bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntető okirat aláírására az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzítettek alapján.

Határidő: 2019. november 30. (értesítésre)

Felelős: Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2019. november 19.

Horváth Richárd  
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta  
jegyző

