

HAT/695 /2019.

Előkészítésben közreműködött: dr. Egyed László ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS**a Hatvan, Horváth Mihály út 20. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének megszüntetéséről****Tisztelt Bizottság!**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 73/2015. (VII. 30.) számú határozatával úgy döntött, hogy Bagyinszki Gyula a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője részére a Hatvan, Szabadság út 25. 3/28. szám alatti önkormányzati bérlakást nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adja, majd a bérlő kérelmére a bizottság 2017-ben hozzájárult a bérleti jogának a Hatvan, Horváth Mihály út 20. 1/1. szám alatti lakás bérleti jogára történő cseréjéhez.

Bagyinszki Gyula kérelmet terjesztett elő, melyben kérte a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését tekintettel arra, hogy a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft.-nél 2019. október 31. napjával megszűnt a munkaviszonya. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 40. §-a szerint a bérlő a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését bármikor kérheti, melyről a Szociális és Lakásügyi Bizottság dönt. A bizottság e döntésével felhatalmazza az üzemeltetőt a bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntető okirat aláírására. E döntést a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontjával utalta a képviselő-testület a bizottság átruházott hatáskörébe. Javasolom Bagyinszki Gyula lakásbérleti szerződésének 2019. november 13-i hatállyal közös megegyezéssel, utólagos jóváhagyással történő megszüntetését.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva közös megegyezéssel, utólagos jóváhagyással megszünteti a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 20. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyát Bagyinszki Gyula bérlővel 2019. november 13-i hatállyal, egyúttal felhatalmazza a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft.-t, mint üzemeltetőt a bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntető okirat aláírására az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzítettek alapján.

Határidő: 2019. november 30. (értesítésre)

Felelős: Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2019. november 19.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

