

HAT/2870- /2020. Előkészítésben közreműködött: dr. Egyed László műszaki ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS

a Hatvan, Horváth Mihály út 1. 4/1. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról

Tisztelt Bizottság!

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2015 augusztusában a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 1. 4/1. szám alatti önkormányzati bérlakást a REMATECH HUNGÁRIA Kft. (székhely: 3000 Hatvan, Kölcsey Ferenc utca 49.) részére céges lakásként bérbe adta.

A REMATECH HUNGÁRIA Kft. ügyvezetője, Farkas Zoltán kérte a lakás bérleti szerződésének meghosszabbítását.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 24. § (4a) bekezdése szerint a céges lakás bérleti szerződés időtartama egy alkalommal, további öt évvel meghosszabbítható. A benyújtott kérelmet megvizsgálva megállapítható, hogy az megfelel a lakásrendelet 24. §-ban előírtaknak. Az üzemeltető a bérleti jogviszony meghosszabbítását javasolta.

A kérdésben való döntést a Bizottság átruházott hatáskörébe a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2i. pontjával utalta a képviselő-testület.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2i. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 1. 4/1. szám alatti önkormányzati bérlakásra vonatkozóan a REMATECH HUNGÁRIA Kft.-vel (székhely: 3000 Hatvan, Kölcsey Ferenc utca 49.) kötött céges lakás bérleti szerződést meghosszabbítja 2020. október 1-jétől öt év határozott időtartamra az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendeletben rögzített feltételekkel.

Határidő: 2020. szeptember 30. (értésítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. útján

Hatvan, 2020. szeptember 16.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva
jegyző

