

HAT/3920- /2021.

Előkészítésben közreműködött:
dr. Egyed László műszaki ügyintéző**ELŐTERJESZTÉS****a Hatvan, Tabán út 8. 4/18. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének megszüntetéséről****Tisztelt Bizottság!**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2013-ban a 3000 Hatvan, Tabán út 8. 4/18. szám alatti önkormányzati bérlakást Danka Attilánénak az Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet (székhely: 3000 Hatvan, Balassi Bálint út 16.) alkalmazottjának nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adta. Nevezett 2014. szeptember 1-jétől 2019. augusztus 31-ig tartó határozott időtartamú bérleti szerződést kötött az üzemeltetővel. Dr. Stankovics Éva az Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet főigazgatója a bérleti szerződés lejárta előtt kérte a kórház alkalmazottja, Pentállér Mónika Rita (a bérleti szerződés létesítésekor viselt név: Danka Attiláné) bérleti szerződésének meghosszabbítását, melyről a bizottság döntött és a bérleti szerződést 2024. augusztus 31-ig meghosszabbította.

Pentállér Mónika Rita kérelmet terjesztett elő, melyben kérte a bérleti szerződés 2021. szeptember 30. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetését. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-a szerint a bérlő a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését bármikor kérheti. A bizottság felhatalmazza az önkormányzati lakások üzemeltetőjét a bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntető okirat aláírására.

Tekintettel Pentállér Mónika Rita bérlő kérelmére, indokolt a lakásbérleti szerződés 2021. szeptember 30. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetése. A bérlőnek nincs a bérleti szerződésből adódó tartozása.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva közös megegyezéssel megszünteti a 3000 Hatvan, Tabán út 8. 4/18. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyát Pentállér Mónika Rita bérlővel 2021. szeptember 30. napjával, egyúttal felhatalmazza a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft.-t, mint üzemeltetőt a bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntető okirat aláírására az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzítettek figyelembe vételével.

Határidő: 2021. október 15. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2021. szeptember 17.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva
jegyző