

HAT/3920- /2021.

Előkészítésben közreműködött:
dr. Egyed László műszaki ügyintéző**ELŐTERJESZTÉS****a Hatvan, Horváth Mihály út 1. 4/1. szám alatti önkormányzati céges lakás bérleti szerződésének megszüntetéséről****Tisztelt Bizottság!**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2015 augusztusában a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 1. 4/1. szám alatti önkormányzati bérlakást a REMATECH HUNGÁRIA Kft. (székhely: 3000 Hatvan, Kölcsey Ferenc utca 49.) részére céges lakásként bérbe adta. A bizottság a Kft. kérelmére a céges lakás bérleti szerződését meghosszabbította 2025. szeptember 30-ig.

Dr. Miklós Ferenc a REMATECH HUNGÁRIA Kft. ügyvezetője kérelmet terjesztett elő, melyben kérte a bérleti szerződés 2021. szeptember 30. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetését. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-a szerint a bérlő a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését bármikor kérheti. A bizottság felhatalmazza az önkormányzati lakások üzemeltetőjét a bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntető okirat aláírására.

Tekintettel Dr. Miklós Ferenc ügyvezető kérelmére, indokolt a lakásbérleti szerződés 2021. szeptember 30. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetése. A bérlőnek nincs a bérleti szerződésből adódó tartozása.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva közös megegyezéssel megszünteti a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 1. 4/1. szám alatti önkormányzati céges lakás bérleti jogviszonyát a REMATECH HUNGÁRIA Kft.-vel (székhely: 3000 Hatvan, Kölcsey Ferenc utca 49.) 2021. szeptember 30. napjával, egyúttal felhatalmazza a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft.-t, mint üzemeltetőt a bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntető okirat aláírására az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzítettek figyelembe vételével.

Határidő: 2021. október 15. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2021. szeptember 22.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva
jegyző