

Szám: HAT/456- /2023.

Előkészítésben közreműködött:
dr. Egyed László irodavezető-helyettes

ELŐTERJESZTÉS
a Hatvan, Gódor Kálmán u. 12. 1/9. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének
megszüntetéséről

Tisztelt Bizottság!

Hatvan Város Önkormányzata 2022 áprilisában a 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 12. 1/9. szám alatti önkormányzati bérlakást Németh Beáta részére, a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. (3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2.) ügyvezetőjének költségelven, pályázati eljárás mellőzésével közérdekű lakásként bérbe adta.

Németh Beáta kérelmet terjesztett elő, melyben kérte a bérleti szerződés 2023. május 31. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetését. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-a szerint a bérlő a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését bármikor kérheti. A bizottság felhatalmazza az önkormányzati lakások üzemeltetőjét a bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntető okirat aláírására.

Tekintettel Németh Beáta bérlő kérelmére, indokolt a lakásbérleti szerződés 2023. május 31. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetése. A bérlőnek nincs a bérleti szerződésből adódó tartozása.

A kérdésben való döntést a Bizottság átruházott hatáskörébe a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének 4. 2. pontjával utalta a képviselő-testület.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének 4.2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva közös megegyezéssel megszünteti a 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 12. 1/9. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyát Németh Beáta bérlővel 2023. május 31. napjával, egyúttal felhatalmazza a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft.-t, mint üzemeltetőt a bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntető okirat aláírására az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzítettek figyelembe vételével.

Határidő: 2023. május 31. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2023. május 17.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva
jegyző

