

HAT/456- /2023.

Előkészítésben közreműködött:  
dr. Egyed László irodavezető-helyettes**ELŐTERJESZTÉS****a Hatvan, Horváth Mihály út 1. 4/8. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadásáról****Tisztelt Bizottság!**

A Hatvani Százszorszép Óvoda (székhely: 3000 Hatvan, Hajós Alfréd utca 3.) intézményvezetője, Nagyné Kiss Gabriella azzal a kéréssel fordult Hatvan Város Önkormányzatához, hogy Kakas Nikoletta óvodapedagógus (lakóhely: 3033 Rózsaszentmárton, Bányász út 34.) részére közérdekből biztosítson önkormányzati bérlakást.

Az önkormányzati lakások bérbeadásának egyik jogcíme a közérdekből történő bérbeadás. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 24/B. § (1) bekezdése kimondja, hogy önkormányzati lakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével közérdekű lakásként adható bérbe, illetve használatba annak a természetes vagy jogi személynek, aki Hatvan városban az önkormányzat által fenntartott, vagy működtetett intézményekkel és kizárólagos tulajdonában álló cégekkel, vagy közfeladatot ellátó egyéb szervezetekkel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll

A kérelmezővel és az üzemeltetővel történő egyeztetés alapján a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 1. 4/8. szám alatti önkormányzati bérlakást javasolom bérbe adni Kakas Nikoletta részére.

A kérdésben való döntést a Bizottság átruházott hatáskörébe a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének 4. 2. pontjával utalta a képviselő-testület.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

**Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének 4. 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 1. 4/8. szám alatti önkormányzati bérlakást Kakas Nikoletta óvodapedagógus (lakóhely: 3033 Rózsaszentmárton, Bányász út 34.) részére, a Hatvani Százszorszép Óvoda (székhely: 3000 Hatvan, Hajós Alfréd utca 3.) alkalmazottjának piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével közérdekű lakásként bérbe adja határozott időtartamra a szerződéskötés időpontjától bérlő Hatvani Százszorszép Óvodánál meglévő alkalmazotti jogviszonyának fennállásáig, de legfeljebb öt év időtartamra, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendeletben foglalt feltételekkel.

Határidő: 2023. augusztus 31. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2023. augusztus 23.

Horváth Richárd  
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva  
jegyző

