

HAT/456- /2023.

Előkészítésben közreműködött:
dr. Egyed László irodavezető-helyettes**ELŐTERJESZTÉS****a Hatvan, Gódor Kálmán u. 12. földszint 3. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról****Tisztelt Bizottság!**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2014-ben a 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 12. földszint 3. szám alatti önkormányzati bérlakást a Futball Club Hatvan egyesület (3000 Hatvan, Népkert u. 2.) részére bérbe adta. A felek a bérleti szerződést 2019-ben 2024. január 5-ig tartó határozott időtartamra meghosszabbították. Ofella Zoltán a Futball Club Hatvan egyesület elnöke a bérleti szerződés lejárta előtt, 2023. december 4. napján kérte a költségelvű bérleti szerződés meghosszabbítását.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 4. § (2) bekezdés f) pontja szerint a Szociális és Lakásügyi Bizottság döntést hoz a lakásbérleti jogviszony meghosszabbításáról.

Javasolom meghosszabbítani a bérleti szerződést 2024. január 6. napjától. A bérlőnek nincs a bérleti szerződésből adódó tartozása, vele szemben nem áll fenn a lakásrendeletben meghatározott, a lakásbérleti jogviszony fenntartását kizáró ok.

A kérdésben való döntést a bizottság átruházott hatáskörébe a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének 4.2. pontjával utalta a képviselő-testület.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének 4.2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Futball Club Hatvan egyesület (3000 Hatvan, Népkert u. 2.) 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 12. földszint 3. szám alatti lakásban meglévő költségelvű bérleti szerződését 2024. január 6. napjától 2029. január 5-ig terjedő öt év határozott időtartamra költségelvű bérletként meghosszabbítja.

Határidő: 2023. december 15. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2023. december 7.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva
jegyző