

Szám: HAT/ - /2024.

Előkészítésben közreműködött:
dr. Egyed László irodavezető-helyettes**ELŐTERJESZTÉS****a Hatvan, Horváth Mihály út 1. 4/2. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének
megszüntetéséről****Tisztelt Bizottság!**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 39/2020. (VI. 23.) számú határozatával 2025. szeptember 30-ig meghosszabbította a Hatvan, Horváth Mihály út 1. 4/2. szám alatti önkormányzati bérlakásra a REMATECH HUNGÁRIA Kft.-vel (székhely: 3000 Hatvan, Kölcsey Ferenc utca 49.) kötött céges lakás bérleti szerződést.

A REMATECH HUNGÁRIA Kft. ügyvezetője, dr. Miklós Ferenc 2024. január 9. napján kérelmet terjesztett elő, melyben kérte a bérleti szerződés 2024. január 31. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetését. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-a szerint a bérlő a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését bármikor kérheti. A bizottság felhatalmazza az önkormányzati lakások üzemeltetőjét a bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntető okirat aláírására.

Tekintettel a REMATECH HUNGÁRIA Kft. ügyvezetőjének kérelmére, indokolt a lakásbérleti szerződés 2024. január 31. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetése. A bérlőnek nincs a bérleti szerződésből adódó tartozása.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének 4.2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva közös megegyezéssel megszünteti a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 1. 4/2. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyát a REMATECH HUNGÁRIA Kft. (székhely: 3000 Hatvan, Kölcsey Ferenc utca 49.) bérlővel 2024. január 31. napjával, egyúttal felhatalmazza a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft.-t, mint üzemeltetőt a bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntető okirat aláírására az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzítettek figyelembe vételével.

Határidő: 2024. január 31. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2024. január 17.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva
jegyző