

HAT/392- /2024.

Előkészítésben közreműködött:  
dr. Egyed László irodavezető-helyettes**ELŐTERJESZTÉS****a Hatvan, Horváth Mihály út 1. 3/7. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról****Tisztelt Bizottság!**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2014-ben a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 1. 3/7. szám alatti önkormányzati bérlakást Szabó Lászlónak az Országos Mentőszolgálat Heves Megyei Mentőszervezet Hatvani Mentőállomása (székhely: 3000 Hatvan, Nagyteleki út 2.) alkalmazottjának nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével közérdekből bérbe adta. A bizottság 16/2019. (II. 19.) számú határozatával a bérleti szerződést 2024. február 6-ig terjedő határozott időtartamra meghosszabbította. Virág Attila a Hatvani Mentőállomás vezetője a bérleti szerződés lejártá előtt, 2024 januárjában kérte a bérleti szerződés meghosszabbítását.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 4. § (2) bekezdés f) pontja szerint a Szociális és Lakásügyi Bizottság döntést hoz a lakásbérleti jogviszony meghosszabbításáról.

Javasolom meghosszabbítani a bérleti szerződést 2024. február 7. napjától. A bérlőnek nincs a bérleti szerződésből adódó tartozása, vele szemben nem áll fenn a lakásrendeletben meghatározott, a lakásbérleti jogviszony fenntartását kizáró ok.

A kérdésben való döntést a bizottság átruházott hatáskörébe a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének 4.2. pontjával utalta a képviselő-testület.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

**Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének 4.2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Szabó László részére közérdekből bérbe adott 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 1. 3/7. szám alatti lakás bérleti szerződését 2024. február 7. napjától meghosszabbítja a bérlőnek az Országos Mentőszolgálat Heves Megyei Mentőszervezet Hatvani Mentőállomásánál (székhely: 3000 Hatvan, Nagyteleki út 2.) meglévő alkalmazotti jogviszonya fennállásáig, de legfeljebb 2029. február 6-ig terjedő határozott időtartamra.

Határidő: 2024. január 31. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2024. január 17.

Horváth Richárd  
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva  
jegyző