

HAT/392-

/2024.

Előkészítésben közreműködött:
dr. Egyed László irodavezető-helyettes**ELŐTERJESZTÉS****a Hatvan, Horváth Mihály út 5. 2/3. szám alatti önkormányzati lakás cserelakásként történő bérbeadásáról****Tisztelt Bizottság!**

Baranyi Béla és Baranyi Béláné bérlőtársak a 3000 Hatvan, Pázsit u. 15. 3/2. szám alatti önkormányzati lakás bérlői határozatlan időtartamú, költségelvű bérleti szerződéssel. A bérlőtársak azzal a kéréssel fordultak Hatvan Város Önkormányzatához, hogy részükre cserelakást biztosítson.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 34/F. § (1) bekezdése szerint a bérlő jogosult a lakás bérleti jogát másik lakás bérleti jogára cserélni a bizottság előzetes hozzájárulása alapján. A kérelmezőknek a bérleti jogviszonnyal kapcsolatban pénzügyi tartozásuk nincs.

Az üzemeltetővel történő egyeztetés alapján a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 5. 2/3. szám alatti önkormányzati bérlakást javasolom cserelakásként bérbe adni Baranyi Béla és Baranyi Béláné bérlőtársak részére.

A kérdésben való döntést a Bizottság átruházott hatáskörébe a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének 4.2. pontjával utalta a képviselő-testület.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének 4.2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva hozzájárul Baranyi Béla és Baranyi Béláné bérlőtársaknak a 3000 Hatvan, Pázsit u. 15. 3/2. szám alatti ingatlanban meglévő bérleti jogának a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 5. 2/3. szám alatti lakás határozatlan időtartamra szóló, költségelvű bérleti jogára történő cseréjéhez.

Határidő: 2024. április 5. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2024. március 20.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva
jegyző

