

ELŐTERJESZTÉS**„Gyermekjóléti alapellátások infrastrukturális fejlesztése - bölcsődefejlesztés” című pályázathoz
kapcsolódó újabb szerződésmódosításokról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség az Új Széchenyi Terv keretében pályázatot hirdetett EMOP-4.1.2/B-12 kódszámú „Gyermekjóléti alapellátások infrastrukturális fejlesztése – bölcsődefejlesztés” címen. A konstrukció célja a gyermekjóléti alapellátások közül a közfeladatot ellátó bölcsődei ellátás hozzáférhetőségének és minőségi feltételeinek javítása.

Hatvan Város Önkormányzatának pályázatát a Közreműködő Szervezet 2013. május 30-án kelt levelében 307.673.973,- Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte. A pályázat támogatási intenzitása 100 %. A támogatási összegéből Hatvan város két bölcsődéjének (Hajós Alfréd utcai és Mohács utcai) teljes körű infrastrukturális fejlesztésére, valamint széleskörű eszközbeszerzésre nyílt lehetőség.

Az ajánlatkérő a bölcsőde épületek felújítása tárgyában közbeszerzési eljárásokat folytatott le. A Pénzügyi, Gazdálkodási és Városfejlesztési Bizottság a 756/2013. (VIII.27.), illetve a 757/2013 (VIII.27.) számú határozataiban döntött arról, hogy a nyertes ajánlattevő a Hajós Alfréd utcai épület felújítása tárgyában a Calyisto Ingatlanforgalmazó Kft. (1132 Budapest, Kádár u. 9-11. 8. em. 94.), a Mohács utcai épület tekintetében pedig a Bástyá Millenium Kft. (1173 Budapest, Ferihegyi út 81.) lett.

A Calyisto Kft. által benyújtott számlák megvizsgálása után derült ki, hogy a cég neve és adószáma hibásan került bele a szerződésbe. Ezen hibák kijavítása szükséges a szerződésmódosításban a helyes adatokra. A szerződésben szereplő véghatáridő a szerződéskötéstől számított 68 nap volt. A munkaterület átadásának a szerződés megkötését (2013. augusztus 28.) követő 3 naptári napon belül kellett volna megtörténnie. Az elektronikus ÉTDR rendszer szabályzata miatt, amely szerint a szerződés megkötése után minimum 14 nappal lehet átadni a munkaterületet, illetve hiánypótlási feladatok elvégzése miatt, a munkaterület 2013. szeptember 20-án került átadásra. A teljesítés határidőben megtörtént (68 nap), ennek a dátuma 2013. november 26. A szerződés 10. pontját a szerződés teljesítése tekintetében módosítani szükséges.

A Bástyá Millenium Kft. szerződésében szereplő véghatáridő szintén a szerződéskötéstől számított 68 nap volt. A munkaterület átadása a szerződés megkötését (2013. szeptember 9.) követő 3 naptári napon belül kellett volna megtörténnie. Az elektronikus ÉTDR rendszer szabályzata miatt, amely szerint a szerződés megkötése után minimum 14 nappal lehet átadni a munkaterületet, illetve hiánypótlási feladatok elvégzése miatt a munkaterület 2013. szeptember 24-én került átadásra. A kivitelezés közben előre nem látható problémák merültek fel (födém megerősítés), amely miatt póthatáridő került meghatározásra: 2013. december 6. A szerződés 10. pontját a szerződés teljesítése tekintetében módosítani szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni.

1. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja az EMOP-4.1.2/B-12 kódszámú „Gyermekjóléti alapellátások infrastrukturális fejlesztése – bölcsődefejlesztés” című pályázathoz kapcsolódó Hajós Alfréd utcai bölcsőde épület felújítására irányuló a Calyisto Ingatlanforgalmazó Kft.-vel (1132 Budapest, Kádár u. 9-11. 8. em. 94.) 2013. augusztus 28-án kötött vállalkozási szerződés név, adószám és teljesítési határidő tekintetében történt módosítását a jelen határozat mellékletét képező okirat-tervezet szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

2. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja az ÉMOP-4.1.2/B-12 kódszámú „Gyermekjóléti alapellátások infrastrukturális fejlesztése – bölcsődefejlesztés” című pályázathoz kapcsolódó Hajós Alfréd utcai bölcsőde épület felújítására irányuló, a Bástya Millenium Kft-vel (1173 Budapest, Ferihegyi út 81.) 2013. szeptember 9-én kötött vállalkozási szerződés teljesítési határidő tekintetében történt módosítását jelen határozat mellékletét képező okirat-tervezet szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2014. január 22.

Szabó Zsolt
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző



MEGÁLLAPODÁS
vállalkozási szerződés módosításáról

amely létrejött

egyrésről

Hatvan Város Önkormányzata

székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
KSH statisztikai számjel: 15729394-8411-321-10
adószáma: 15729394-2-10
számlaszáma: K&H Bank; 10403538-49575051-56561001
képviseli: Szabó Zsolt polgármester
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

Calyisto Kft.

székhely: 1132 Budapest, Kádár u. 9-11. 8. emelet 94.
adószám: 13091387-2-41
bankszámlaszám: 11600006-00000000-46622080
cégjegyzék szám: 01-09-718310
képviselő: Radácsi József
mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(továbbiakban együtt Megállapodó Felek) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

Előzmények:

Hatvan Város Önkormányzata az ÉMOP-4.2.1/B-12-2013-0004 azonosító számú „Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat – Bölcsődefejlesztés Hatvan városában” című pályázata támogatást nyert.

A Hajós Alfréd utca 1. szám alatti bölcsőde épület teljes körű felújítására és a kiviteli terveinek elkészítésére kiírt közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője a Calyisto Ingatlanforgalmazó Kft lett. Hatvan Város Önkormányzata a céggel a vállalkozói szerződést 2013. augusztus 28-án megkötötte. A szerződés 2. számú melléklete tartalmazza a beruházás teljes műszaki tartalmát.

1. A kiviteli tervek elkészítése során megállapításra került, hogy az eredeti műszaki tartalomban (szerződés 2. számú melléklete) változásokat kell eszközölni.

Mindezek alapján a szerződést a 2. számú melléklet után a műszaki változásokat tartalmazó 2./A melléklettel szükséges kiegészíteni.

2. A Vállalkozó által benyújtott számlák megvizsgálása után derült ki, hogy a cég neve és adószáma hibásan került bele a szerződésbe. Ezen hibák kijavítása szükséges a szerződésmódosításban a helyes adatokra.

3. A szerződés véghatárideje a szerződéskötéstől számított 68 nap. A munkaterület átadása a szerződés megkötését (2013. augusztus 28.) követő 3 naptári napon belül történik. Az elektronikus ÉTDR rendszer szabályzata miatt, amely szerint a szerződés megkötése után

minimum 14 nappal lehet átadni a munkaterületet, illetve hiánypótlási feladatok elvégzése miatt a munkaterület 2013. szeptember 20-án került átadásra. A teljesítés határidőben megtörtént (68 nap), ennek a dátuma 2013. november 26. A szerződés 10. pontját a szerződés teljesítése tekintetében módosítani szükséges.

Megállapodó Felek a közöttük 2013. augusztus 28. napján létrejött vállalkozási szerződést közös megegyezéssel a mai napon módosítják.

Ezen előzmények után Megállapodó Felek az előzményi részben megjelölt vállalkozási szerződést a következők szerint módosítják:

- 1.) A vállalkozási szerződés 2. számú melléklete után a műszaki tartalomváltozásokat tartalmazó 2./A számú melléklet kerül.
- 2.) A vállalkozási szerződésben változik a Vállalkozó neve és adószáma, ezért a fejrészben a Vállalkozóra vonatkozó adatok helyébe az alábbi szövegrész lép:
„**Calyisto Kft.** (székhely: 1132 Budapest, Kádár u. 9-11. 8. emelet 94.; adószám:13091387-2-41; bankszámlaszám:11600006-00000000-46622080; cégjegyzék szám:01-09-718310; képviselő: Radácsi József)”

- 3.) A vállalkozási szerződés 10. pontja helyébe az alábbi szövegrész lép.

„ 10. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE:

10.1. A szerződés kötbérterhes véghatárideje: A munkaterület átadástól számított 68 nap. A Vállalkozó köteles a kivitelezési munkákat a munkaterület átadását követő legkésőbb 8 naptári napon belül elkezdni és a kivitelezést a munkakezdéstől számított 60 napon belül befejezni.

Vállalkozó eredményes műszaki átadás-átvételi eljárással teljesít.

10.2. A Vállalkozó a jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott tartalommal, I. osztályú minőségben, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles teljesíteni, melyek együttesen a szerződés szerű teljesítésnek a feltételei. Vállalkozó műszaki előteljesítésre jogosult, de ez a pénzügyi ütemezést nem befolyásolhatja.”

- 4.) A korábban megkötött szerződésnek jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal és feltételekkel továbbra is hatályban maradnak.

Jelen megállapodást felek átolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Hatvan, 2013. december 19.

Szabó Zsolt polgármester
Hatvan Város Önkormányzata képviselőjeként

Radácsi József ügyvezető
Calyisto Kft. képviselőjeként

2.) A szerződésben szereplő véghatáridő a szerződéskötéstől számított 68 nap volt. A munkaterület átadása a szerződés megkötését (2013. szeptember 9.) követő 3 naptári napon belül kellett volna megtörténnie. Az elektronikus ÉTDR rendszer szabályzata miatt, amely szerint a szerződés megkötése után minimum 14 nappal lehet átadni a munkaterületet, illetve

hiánypótlási feladatok elvégzése miatt a munkaterület 2013. szeptember 24-én került átadásra. A kivitelezés közben előre nem látható problémák merültek fel (födém megerősítés), amely miatt póthatáridő került meghatározásra: 2013. december 6. A szerződés 10. pontját a szerződés teljesítése tekintetében módosítani szükséges.

Megállapodó Felek a közöttük 2013. szeptember 9. napján létrejött vállalkozási szerződést közös megegyezéssel a mai napon módosítják.

Ezen előzmények után Megállapodó Felek az előzményi részben megjelölt vállalkozási szerződést a következők szerint módosítják:

- 1.) A vállalkozási szerződés 2. számú melléklete után a műszaki tartalomváltozásokat tartalmazó 2./A számú melléklet kerül.
- 2.) A vállalkozási szerződés 10. pontja helyébe az alábbi szövegrész lép.

„ 10. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE:

10.1. A szerződés kötbérterhes véghatárideje: A munkaterület átadástól számított 68 nap.

A Vállalkozó köteles a kivitelezési munkákat a munkaterület átadását követő legkésőbb 8 naptári napon belül elkezdeni és a kivitelezést a munkakezdéstől számított 60 napon belül befejezni. Az előre nem látható műszaki hibák miatt póthatáridő kerül megállapításra: 10 nap. Vállalkozó eredményes műszaki átadás-átvételi eljárással teljesít.

10.2. A Vállalkozó a jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott tartalommal, I. osztályú minőségben, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles teljesíteni, melyek együttesen a szerződésszerű teljesítésnek a feltételei. Vállalkozó műszaki előteljesítésre jogosult, de ez a pénzügyi ütemezést nem befolyásolhatja.”

- 3.) A korábban megkötött szerződésnek jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal és feltételekkel továbbra is hatályban maradnak.

Jelen megállapodást felek átolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Hatvan, 2013. december 19.

Hatvan Város Önkormányzata

Képviseli: Szabó Zsolt
polgármester
Megrendelő

Bástya Millenium Kft.

Képviseli: Tomasek Andrea
Vállalkozó