

Előterjesztésben közreműködött:

Rékasi Éva Számv., Vagyonyilv.- és kezelési oszt. vez.

ELŐTERJESZTÉS

egyes önkormányzati tulajdonú lakások értékesítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 226/2016. (III. 31.) sz. határozatában a hatvani 4604/18/A/12 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Tabán u. 22. III/11. sz. alatt található, 50 m² nagyságú, lakás megnevezésű ingatlan legalább bruttó 2.800.000,- Ft értéken, a 227/2016. (III. 31.)sz. határozatában a hatvani 4604/18/A/14 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Tabán u. 22. VI/15. sz. alatt található, 52 m² nagyságú, lakás megnevezésű ingatlan bruttó 2.800.000,- Ft értéken, a 228/2016. (III. 31.) sz. határozatában a hatvani 4604/18/A/15 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Tabán u. 22. IV/16. sz. alatt található, 52 m² nagyságú, lakás megnevezésű ingatlan legalább bruttó 3.000.000,- Ft értéken, a 230/2016. (III. 31.) sz. határozatában a hatvani 3978/55/A/31 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Pázsit u. 11. I/11. sz. alatt található, 55 m² nagyságú, lakás megnevezésű ingatlan legalább bruttó 3.000.000,- Ft értéken történő elidegenítéséről döntött.

A 226/2016. (III. 31.) sz. határozat alapján a hatvani 4604/18/A/12 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Tabán u. 22. III/11. sz. alatt található, 50 m² nagyságú, lakás megnevezésű ingatlan elidegenítésére vonatkozóan három érvényes pályázat került benyújtásra. Az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlatot a nevezett ingatlanra bruttó 3.250.000,- Ft értéken Földesi József (lakcíme: 3000 Hatvan, Móra Ferenc u. 50.) nyújtott be. Javaslom, hogy ezen ingatlan Földesi József részére kerüljön elidegenítésre bruttó 3.250.000,- Ft vételáron.

A 227/2016. (III. 31.)sz. határozat alapján a hatvani 4604/18/A/14 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Tabán u. 22. IV/15. sz. alatt található, 52 m² nagyságú, lakás megnevezésű ingatlan elidegenítésére vonatkozóan egy pályázat került benyújtásra Buron Krisztián Zsolt (lakcíme: 3000 Hatvan, Gódor K. u. 21. 4/2.) pályázótól, bruttó 2.810.000,- Ft vételáron. A pályázat érvényes, ezért javaslom, hogy a nevezett ingatlan Buron Krisztián Zsolt részére kerüljön elidegenítésre bruttó 2.810.000,- Ft vételáron.

A 228/2016. (III. 31.) sz. határozat alapján a hatvani 4604/18/A/15 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Tabán u. 22. IV/16. sz. alatt található, 52 m² nagyságú, lakás megnevezésű ingatlan elidegenítésére vonatkozóan egy pályázat került benyújtásra Balázsné Lovasi Emese (lakcím: 3000 Hatvan, Bartók Béla u. 1.) pályázótól, bruttó 3.000.000,- Ft vételáron. A pályázat érvényes, ezért javaslom, hogy a nevezett ingatlan Balázsné Lovasi Emese részére kerüljön elidegenítésre.

A 230/2016. (III. 31.) sz. határozatában a hatvani 3978/55/A/31 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Pázsit u. 11. I/11. sz. alatt található, 55 m² nagyságú, lakás megnevezésű ingatlan elidegenítésére vonatkozóan egy pályázat került benyújtásra Molnár Zsolt és Molnár Zsoltné (lakcíme: 3000 Hatvan, Széchenyi út 34. fsz. 2.) pályázótól érkezett, bruttó 3.000.000,- Ft vételáron. A pályázat



érvényes, ezért javaslom, hogy a nevezett ingatlan Molnár Zsolt és Molnár Zsoltné részére kerüljön
elidegenítésre bruttó 3.000.000,- Ft vételáron.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

1. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 4604/18/A/10 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Tabán u. 22. III/11. sz. alatt található, 50 m² nagyságú lakás megnevezésű ingatlan elidegenítésére irányuló 226/2016. (III. 31.) számú határozat alapján meghirdetett nyílt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja és az ingatlant elidegeníti Földesi József (lakcíme: 3000 Hatvan, Móra Ferenc u. 50.) részére bruttó 3.250.000,- Ft, azaz Hárommilliókettőszázötvenezer forint vételáron.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a pályázati kiírásban foglalt feltételek szerinti adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2016. július 15. (szerződéskötésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

2. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 4604/18/A/14 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Tabán u. 22. IV/15. sz. alatt található, 52 m² nagyságú lakás megnevezésű ingatlan elidegenítésére irányuló 227/2016. (III. 31.) számú határozat alapján meghirdetett nyílt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja és az ingatlant elidegeníti Buron Krisztián Zsolt (lakcíme: 3000 Hatvan, Gódor K. u. 21. 4/2.) részére bruttó 2.810.000,- Ft, azaz Kettőmilliónyolcszázötvenezer forint vételáron.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a pályázati kiírásban foglalt feltételek szerinti adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2016. július 15. (szerződéskötésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

3. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 4604/18/A/15 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Tabán u. 22. IV/16. sz. alatt található, 52 m² nagyságú lakás megnevezésű ingatlan elidegenítésére irányuló 228/2016. (III. 31.) számú határozat alapján meghirdetett nyílt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja és az ingatlant elidegeníti Balázsné Lovasi Emese (lakcím: 3000 Hatvan, Bartók Béla u. 1.) részére bruttó 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint vételáron.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a pályázati kiírásban foglalt feltételek szerinti adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2016. július 15. (szerződéskötésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján



4. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 3978/55/A/31 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Pázsit u. 11. I/11. sz. alatt található, 55 m² nagyságú, lakás megnevezésű ingatlan elidegenítésére irányuló 230/2016. (III. 31.) számú határozat alapján meghirdetett nyílt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja és az ingatlant elidegeníti Molnár Zsolt és Molnár Zsoltné (lakcíme: 3000 Hatvan, Széchenyi út 34. fsz. 2.) részére bruttó 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint vételáron.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a pályázati kiírásban foglalt feltételek szerinti adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2016. július 15. (szerződéskötésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Hatvan, 2016. április 27.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

