

Szám: \_\_\_\_\_/2016.

**Előkészítésben közreműködött:**  
**Schósz Gabriella, irodavezető**  
**Papp Csaba beruházási ügyintéző**  
**Tóth Ivett osztályvezető**  
**Kötél Gábor pályázati ügyintéző**  
**Kövérné dr. Tóth M. ügyvéd**

**ELŐTERJESZTÉS****a KEOP-5.7.0. azonosítószámú beruházásokkal kapcsolatos késedelmi kötbér érvényesítéséről**

Tisztelt Képviselő-testület!

A KEOP-5.7.0 azonosítószámú pályázati program keretében elnyert pénzügyi támogatásból Hatvan Város Önkormányzata a Hatvani Szent István Általános Iskola, a Hatvani Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola, a Hatvani Brunsvik Teréz Óvoda, a Hatvani Napsugár Óvoda és a Hatvani Lesznai Anna Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Speciális Szakiskola épületeinek energetikai korszerűsítését valósította meg a 2015. évben.

Az energetikai korszerűsítések közbeszerzési eljárásain nyertes vállalkozók a kivitelezést késedelmesen, illetve minőségi hibákkal és meghíúsult munkarészekkel fejezték be.

A Képviselő-testület a

92/2016. (II.11.) sz. képviselő-testületi határozattal a Hatvani Szent István Általános Iskola,  
93/2016. (II.11.) sz. képviselő-testületi határozattal a Hatvani Lesznai Anna Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Speciális Szakiskola,  
94/2016. (II.11.) sz. képviselő-testületi határozattal a Hatvani Napsugár Óvoda és  
95/2016. (II.11.) sz. képviselő-testületi határozattal a Hatvani Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola intézményeknél kiszámlázandó meghíúsulási kötbérekéről döntött.

A kiszámlázott meghíúsulási kötbérek a vállalkozók megfizették.

A késedelmi kötbérrel összefüggésben több alkalommal került sor egyeztető tárgyalásra a kivitelezőkkel. A kivitelezők szerint az időjárási körülményekre, valamint a közölt akadályoztatásokra tekintettel a késedelem 0-3 nap közötti. Mivel nem vezettek elfogadható eredményre a tárgyalások, ezért megbízási keretszerződés szerint igazságügyi szakértő került felkérésre a késedelem idejének objektív megítélése érdekében.

Az Országos Meteorológiai Szolgálat időjárási adatokról szóló adatszolgáltatása, valamint a rendelkezésre bocsátott műszaki dokumentáció figyelembe vételével elkészített szakértői vélemény szerint:

- a Hatvani Szent István Általános Iskola esetében 2 nap, azaz  $1.207.340,-\text{Ft}/\text{nap} \times 2 \text{ nap} = 2.414.680,-\text{Ft}$ ,
- a Hatvani Lesznai Anna Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Speciális Szakiskola esetében 18 nap, azaz  $553.524,-\text{Ft}/\text{nap} \times 18 \text{ nap} = 9.963.432,-\text{Ft}$ ,
- a Hatvani Napsugár Óvoda esetében 18 nap, azaz  $268.630,-\text{Ft}/\text{nap} \times 18 \text{ nap} = 4.835.340,-\text{Ft}$ , és
- a Hatvani Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola esetében 19 nap, azaz  $509.959,63- \times 19 \text{ nap} = 9.689.233,-\text{Ft}$

a késedellemmel érintett napok száma, illetve a késedelmi kötbér mértéke.

A feltüntetett árak nettó összegek az ÁFA-t nem tartalmazzák.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni.

#### **1. Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Szent István Általános Iskola KEOP-5.7.0/15-2015-0032 azonosítószámú épület-energetikai felújítása körében jelen határozattal az ingatlanon folyt beruházás kapcsán a vállalkozási szerződés késedelmes teljesítése miatt a Bástya Millenium Zrt.-vel (1148 Budapest, Nagy Lajos király útja 10/3) szemben nettó 2.414.680,- Ft összegű késedelmi kötbért vet ki.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a kötbér érvényesítésére elsődlegesen peren kívül, ennek eredménytelensége esetén peres úton.

**Határidő:** 2016. július 10. (értesítésre)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

#### **2. Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Lesznai Anna Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Speciális Szakiskola KEOP-5.7.0/15-2015-0305 azonosítószámú épület-energetikai felújítása körében jelen határozattal az ingatlanon folyt beruházás kapcsán a HUFER-BAU Kft.-vel (1193 Budapest, Könyvkötő utca 22.) szemben a vállalkozási szerződés késedelmes teljesítése miatt nettó 9.769.932,- összegű késedelmi kötbért vet ki, melyből az utólag kijavított 1db ajtó beépítési költsége (193.500,-Ft értékben) levonásra, jóváírásra került.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a kötbér érvényesítésére elsődlegesen peren kívül, ennek eredménytelensége esetén peres úton.

**Határidő:** 2016. július 10. (értesítésre)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

#### **3. Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Napsugár Óvoda KEOP-5.7.0/15-2015-0031 azonosítószámú épület-energetikai felújítása körében jelen határozattal az ingatlanon folyt beruházás kapcsán a „NYCS-Építő” Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel (1141 Budapest, Komócsy u. 33/b.) szemben késedelmes teljesítése miatt nettó 4.835.340,-Ft összegű késedelmi kötbért vet ki.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a kötbér érvényesítésére elsődlegesen peren kívül, ennek eredménytelensége esetén peres úton.

**Határidő:** 2016. július 10. (értesítésre)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

#### **4. Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola KEOP-5.7.0/15-2015-0116 azonosítószámú épület-energetikai felújítása körében jelen határozattal az ingatlanon folyt beruházás kapcsán a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített elmaradt munkarészek miatt a HUFER-BAU Kft.-vel (1193 Budapest, Könyvkötő utca



22.) szemben a vállalkozási szerződés késedelmes teljesítése miatt nettó 9.310.233,-Ft összegű késedelmi kötbért vet ki, melyből az átadott, korábban be nem épített 3db nyílászáró 379.000,- Ft értékben levonásra került.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a kötbér érvényesítésére elsődlegesen peren kívül, ennek eredménytelensége esetén peres úton.

**Határidő:** 2016. július 10. (értesítésre)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2016. június 15.

Látta:

dr. Szikszai Márta  
jegyző

Horváth Richárd  
polgármester

