

Szám: _____/2018.

Előkészítésben közreműködött:

- Oláh-Acsay Anna műszaki ügyintéző
- Horváth László műszaki ügyintéző
- Papp Csaba beruházási ügyintéző

BESZÁMOLÓ
a 2017. évi intézményfelújítási keret felhasználásáról, valamint javaslat
a 2018. évi keret felhasználására

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II. 18.) önkormányzati rendeletben 15.000 eFt került elkülönítésre az önkormányzati tulajdonú és fenntartású intézmények felújítására. A képviselő-testület a 121/2017. (II. 23.) sz. határozatában a 2017. évi intézményfelújítási keret felosztásáról döntött, amely többször módosításra került a feladatokhoz szükséges források összegeinek változásai miatt, így a feladat átcsoportosítások, módosítások után összesen 13.914 eFt került felhasználásra. 2017. évben 8.542 eFt értékű munka került megvalósításra, leszámításra, 2018. évben 5.372 eFt összegben áthúzódó feladatok elvégzése szükséges.

Az 1. sz. melléklet I. pontjában szereplő feladatok kivitelezése 2017-ben megtörtént, az 1. sz. melléklet II. pontjában lévők 2018. évre áthúzódó feladatként lettek meghatározva.

Az érintésvédelmi felülvizsgálatról szóló jegyzőkönyvben feltárt hiányosságok pótlási munkái folyamatban vannak a Hatvani Brunszvik Teréz Óvodában, a Hatvani Százszorszép Óvodában, a Hatvani Varázskapu Óvodában, valamint a Szociális, Gyermejjóléti és Egészségügyi Szolgálat Idősek Klubjában. A Hatvani Gesztenyés kert Óvodában az érintésvédelmi hiányosságok pótlása megghiúsult, mivel a legutóbbi felülvizsgálati jegyzőkönyvben szereplő hiányosságok időközben részben javításra kerültek, ezért új jegyzőkönyvet kell készíttetni 190 eFt összegben, amely jelenleg folyamatban van, így a javítási munkára már csak a 2018. évben kerülhet sor.

A Hatvani Varázskapu Óvodában nem került sor a tetőfelújítási munkák elvégzésére, mivel Hatvan Város Önkormányzata napelemek elhelyezésére TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00029 azonosítószámú „A Hatvani Napsugár Óvoda, a Hatvani Csicseregő Óvoda, a Hatvani Varázskapu Óvoda és a Hatvani Gesztenyés kert Óvoda energetikai korszerűsítése” pályázat keretében pénzügyi forrást nyert, így célszerű 2018. évben megvalósítani a pályázat kivitelezőjének kiválasztása után, és a kivitelezővel történt egyeztetést követően felújítani az érintett tetőfelületet.

Hatvan Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben 25.000 eFt került elkülönítésre az önkormányzati tulajdonú és fenntartású intézmények felújítására, valamint tervszerű és időszerű karbantartására. A Műszaki és Városfejlesztési Iroda munkatársai felmérték – az intézményvezetők által jelzett felújítási igényeket figyelembe véve – a munkák költségvonzatát és műszaki szükségességét. Az elvégzendő feladatok meghatározásra kerültek 14.630 eFt összegben, melyeket a 2. sz. melléklet tartalmaz, valamint 10.370 eFt tartalékkeret került elkülönítésre, mely felhasználásáról a későbbiekben az igények felmerülésekor szükséges dönteni. A tényleges kivitelezéshez vállalkozóktól kerülnek árajánlatok bekérésre, melyekről a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerint átruházott hatáskörben eljárva fogja döntéseit meghozni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni.



1. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzati fenntartású intézmények 2017. évi felújítási keretének felhasználásáról szóló beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

2. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzati fenntartású intézmények 2018. évi felújítási, tervszerű és időszakos karbantartási keretének a határozat melléklete szerinti tartalommal való felosztását.

Határidő: 2018. december 31. (feladatok végrehajtására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2018. február 14.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző



2017. évi végrehajtott intézményfelújítási, tervszerű és időszerű karbantartási feladatterv

I. Elvégzett feladatok intézményenként	(bruttó E Ft)
Óvodák	
Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda (3000 Hatvan, Balassi B. u. 44.)	
gyermekmosdók teljes felújítása: szerelvények, burkolatok cseréje, elválasztók felszerelése (4db) 1db!	1 775
Hatvani Napsugár Óvoda (3000 Hatvan, Gódor K. u. 13.)	
Csiga csoport gyermekmosdójának járólaponozása, csempézése	1 464
udvari tárolón tetőcsere	125
Hatvani Varázskapu Óvoda (3000 Hatvan, Jókai u. 9.)	
ivókút kialakítása az udvaron	238
Hatvani Vörösmarty téri Óvoda (3000 Hatvan, Vörösmarty tér 1.)	
étkező kialakítása (gipszkartonnal leválasztva, szekrénykonyha, harmonika ajtó) függetlenül a melegítő konyhától	514
udvari játékok folyamatos cseréje, balesetveszélyes homokozó átalakítása	250
Hatvani Gesztenyés kert Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. út 10.)	
az épület körül és a bejáratoknál a belső járdák burkolatának cseréje térkőre, több helyen balesetveszélyes	1 000
Hatvani Mesevilág Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. Út 10.)	
érintésvédelmi hiányosságok pótlása	508
Hatvani Csicsergő Óvoda (3000 Hatvan, Mészáros L. u. 49-51.)	
Kék cinege csoport mosdójának felújítása, rendkívül erős, szűrős csatornaszag észlelhető minden nap.	1 353
érintésvédelmi hiányosságok pótlása	388
Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat	
Idősek Klubja (3000 Hatvan, Hajós Alfréd u. 5.)	
tető több helyen beázik, javítása szükséges	63
Hajós úti Bölcsőde (3000 Hatvan, Hajós A. út 1.)	
Katica csoport udvarán az ütésálló burkolatának több helyen felvált, az alatta levő beton balesetveszélyes	92
konyhai elszívó motorvédelmének kialakítása	79
Mohács úti Bölcsőde (3000 Hatvan, Mohács út 3.)	
udvaron lévő tartóoszlopok, akadálymentes feljáró éles peremének élvédővel történő burkolása, balesetveszély miatt	127
Iskolák	
Hatvani Kodály Zoltán Értékközvetítő és Képességfejlesztő Általános Iskola (3000 Hatvan, Géza fejedelem utca 2.)	
tornaterem főfalainak vakolat javítása és festése, főfalak előtt futó csővezetékek és ajtók festése	566
Összesen:	8 542

2018. évre áthúzódó intézményfelújítási, tervszerű és időszerű karbantartási feladatterv

II. Áthúzódó feladatok intézményenként	(bruttó E Ft)
Óvodák	
Hatvani Százszorszép Óvoda (3000 Hatvan, Hajós A. u. 3.)	
villámvédelmi felülvizsgálati jegyzőkönyvben (36/2010.) felvett hiányosságok pótlása (EPH bekötés hiánya)	712
Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda (3000 Hatvan, Balassi B. u. 44.)	
érintésvédelmi hiányosságok pótlása	718
Hatvani Napsugár Óvoda (3000 Hatvan, Gódor K. u. 13.)	
érintésvédelmi hiányosságok pótlása	451
Hatvani Varázskapu Óvoda (3000 Hatvan, Jókai u. 9.)	
tető átvizsgálása, törött tetőcserepek cseréje	1 000
érintésvédelmi hiányosságok pótlása	762
Hatvani Gesztenyés kert Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. út 10.)	
érintésvédelmi hiányosságok pótlása	700
Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat	
Idősek Klubja (3000 Hatvan, Hajós Alfréd u. 5.)	
érintésvédelmi hiányosságok pótlása	1 029
Összesen:	5 372

I. és II. Összesen:	13 914
----------------------------	---------------



2018. évi intézményfelújítási, tervszerű és időszakos karbantartási feladatterv

Tervezett feladatok intézményenként	(bruttó E Ft)
Óvodák	
Hatvani Varázskapu Óvoda (3000 Hatvan, Jókai u. 9.)	
napelemes pályázat kapcsán felmerülő tető javítási, felújítási munkák	2 000
Hatvani Gesztenyés kert Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. út 10.)	
napelemes pályázat kapcsán felmerülő tető javítási, felújítási munkák	1 800
villámvédelmi hiányosságok megszüntetése (7 db levezető szigetelése)	280
Hatvani Csicsergő Óvoda (3000 Hatvan, Mészáros L. u. 49-51.)	
napelemes pályázat kapcsán felmerülő tető javítási, felújítási munkák	3 000
Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat	
Hajós úti Bölcsőde (3000 Hatvan, Hajós A. út 1.)	
A pillangó csoport udvarán a játékok felülvizsgálati jegyzőkönyve alapján ütőcsillapító burkolat kialakítása szükséges.	300
Óhatvani Védőnői Szolgálat (3000 Hatvan, Horváth M. u. 17.)	
érintésvédelem	500
Anyatejgyűjtő állomás (3000 Hatvan, Bástya u. 8.)	
érintésvédelem, villámvédelem	500
I. III. és IV. számú körzeti felnőtt háziorvosi rendelő (3000 Hatvan, Bástya u. 10.)	
érintésvédelem, villámvédelem	500
II. számú körzeti gyermekorvosi rendelő (3000 Hatvan, Horváth M. út 21.)	
érintésvédelem, villámvédelem	500
Hatvani Galéria (3000 Hatvan, Hatvanas u. 2.)	
érintésvédelem, villámvédelem	1 000
Hatvani Lajos Múzeális Gyűjtemény (3000 Hatvan, Kossuth tér 12.)	
hangcsillapítás	250
VI-X. sz. körzeti felnőtt háziorvosi és V-VI. sz. körzeti fogorvosi rendelő (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. u. 4/A.)	
érintésvédelem, villámvédelem	1 000
Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal (3000 Hatvan, Kossuth tér 2.)	
érintésvédelem, villámvédelem	1 000
Általános Iskolák	
Hatvani Kodály Zoltán Értékközvetítő és Képességfejlesztő Általános Iskola (3000 Hatvan, Géza fejedelem u. 2.)	
fűzőkönyha érintésvédelme	500
Hatvani 5. Sz. Általános Iskola (3000 Hatvan, Szabadság u. 13.)	
fűzőkönyha érintésvédelme	500
Hatvani Szent István Általános Iskola (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. út 8.)	
táblakönyha érintésvédelme	500
Hatvani Lesznai Anna Óvoda, Általános Iskola, Képességfejlesztő Iskola, Fejlesztő Nevelést-Oktatást Végző Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény (3000 Hatvan, Ratkó József u. 10.)	
táblakönyha érintésvédelme	500
tartalékkeret	10 370
Összesen:	25 000