

Településkép-védelmi eljárás

Ügyleírás	A település-képvédelmi eljárás az építtető, illetve az építési tevékenységgel érintett telek, építmény, építményrész tulajdonosa kérelmére indul. A kérelmet Hatvan város polgármesteréhez kell benyújtani.
Hatáskör, kapcsolódó jogszabályok	Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2013. (VI. 28.) önkormányzati rendelete Hatvan város településképi védelméről. A Kormány 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről
Illetékesség	A település-képvédelmi eljárás önkormányzati hatósági ügy melyben a polgármester határozattal dönt a főépítés szakmai javaslata alapján a vonatkozó jogszabályok szerint.
Szükséges okiratok, iratok	<p><u>Településképi véleményezési kérelem tartalmazza:</u></p> <p>Az építtető vagy kérelmező nevét és címét, valamint a tervezett és véleményezésre kért építési tevékenység helyét, az érintett telek helyrajzi számát. A kérelemhez a következő építészeti-műszaki dokumentációt kell mellékelni.</p> <p>Az építészeti-műszaki dokumentációnak a véleményezéshez az alábbi munkarészeket kell tartalmaznia:</p> <ul style="list-style-type: none">a) helyszínrajzi elrendezés ábrázolása, a szomszédos beépítés bemutatása, védettség lehatárolása, terepviszonyok megjelenítése szintvonalakkal,b) településképet befolyásoló tömegformálás, homlokzat kialakítás, utcakép, illeszkedés ábrázolása (lehet makett, fotómontázs, digitális megjelenítés is),c) reklámelhelyezés ábrázolása,d) rendeltetés meghatározása, valaminte) rövid műszaki leírás a különböző védettségek bemutatásával, a telepítésről és az építészeti kialakításról. <p><u>Településképi bejelentési kérelem tartalmazza:</u></p> <ul style="list-style-type: none">a) a bejelentő nevét,b) a bejelentő lakcímét, szervezet esetén székhelyét,c) a folytatni kívánt építési tevékenység, reklámelhelyezés vagy rendeltetésváltoztatás megjelölését,d) a tervezett építési tevékenység, reklámelhelyezés vagy rendeltetésváltoztatás helyét, a telek helyrajzi számát,e) az építési tevékenység elvégzése, a rendeltetésváltozás megvalósítása vagy a reklámozás

	<p>tervezett időtartamát.</p> <p>A bejelentéshez dokumentációt kell mellékelni. A dokumentációnak - a kérelem tárgyának megfelelően - a következő munkarészeket kell tartalmaznia:</p> <p><i>a)</i> műszaki leírást, a telepítésről és az építészeti kialakításról,</p> <p><i>b)</i> helyszínrajzot a szomszédos építmények és a terepviszonyok feltüntetésével,</p> <p><i>c)</i> alaprajzot,</p> <p><i>d)</i> homlokzatot,</p> <p><i>e)</i> utcaképi vázlatot, színtervet, látványtervet.</p>
Az ügyet intéző osztály	Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Stratégiai Iroda és Hatósági Iroda Hatvan, Kossuth tér 2.
Ügyintéző elérhetősége	Tel: 37-542-300/393 E-mail: foepitesz@hatvan.hu , molnar.zoltan@hatvan.hu
Ügyintézés határideje és az illeték mértéke	Az ügyintézési határidő településképi véleményezési kérelem esetén 15 nap, településképi bejelentési kérelem esetén 8 nap.
Letölthető dokumentumok:	- településképi véleményezési kérelem - településképi bejelentési kérelem
Egyéb fontos tudnivalók, tájékoztatók:	-