

K É R E L E M

az első lakáshoz jutók pénzügyi támogatásához

1. Személyi adatok

1.1 A kérelmező személyére vonatkozó adatok

1.1.1. Neve:.....

1.1.2. Születési neve:.....

1.1.3. Anyja neve:.....

1.1.4. Születési helye, ideje (év, hó, nap):.....

1.1.5. Személyi azonosító jele:.....

1.1.6. Társadalombiztosítási Azonosító Jele: □□□ □□□ □□□

1.1.7. Lakóhelye:.....

1.1.8. Lakóhely megszakítása esetén az állandó lakóhelyváltozások pontos időpontjai (tól-ig):.....

1.1.9. Bejelentkezés ideje:

1.1.10. Tartózkodási helye:

1.1.11. Bejelentkezés ideje:.....

1.1.12. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy életvitelszerűen a lakóhelyemen/tartózkodási helyemen élek. *(Kérem, aláhúzással jelölje!)*

1.1.13. Állampolgársága:

1.1.14. Telefonszáma (nem kötelező megadni):.....

E-mail címe: (nem kötelező megadni).....

1.1.15. Munkahelye:

.....

1.1.16. Jelenlegi munkaviszonyának kezdete:

.....

1.1.17. Hatvani munkaviszonyának kezdete, azok időtartama:

.....

.....

1.1.18. Foglalkozása:

.....

1.1.19. Családi állapota: házas - élettársi kapcsolatban élő – egyedülélő (Kérem aláhúzással jelölje!)

(Élettársak esetén közjegyzői okirat csatolása szükséges!)

1.2. A kérelmező házastársára/élettársára vonatkozó adatok

¹ Módosította: 20/2019. (VI. 27.) önkormányzati rendelet 8. § (1). Hatályos: 2019. július 1-től.

- 1.2.1. Neve:.....
- 1.2.2. Születési neve:.....
- 1.2.3. Anyja neve:.....
- 1.2.4. Születési helye, ideje (év, hó, nap):.....
- 1.2.5. Személyi azonosító jele:.....
- 1.2.6. Társadalombiztosítási Azonosító Jele: □□□ □□□ □□□
- 1.2.7. Lakóhelye:.....
- 1.2.8. Bejelentkezés ideje:
- 1.2.9. Tartózkodási helye:
- 1.2.10. Bejelentkezés ideje:.....
- 1.2.11. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy életvitelszerűen a lakóhelyemen/tartózkodási helyemen élek. *(Kérem, aláhúzással jelölje!)*
- 1.2.12. Állampolgársága:
- 1.2.13. Telefonszáma (nem kötelező megadni):.....
- 1.2.14. Munkahelye:
.....
- 1.2.15. Jelenlegi munkaviszonyának kezdete:
.....
- 1.2.16. Foglalkozása:
.....
- 1.2.17. Családi állapota: házas - élettársi kapcsolatban élő - egyedülélő
(Élettársak esetén közjegyzői okirat csatolása szükséges!) *(Kérem, aláhúzással jelölje!)*

2. A megvásárolni kívánt ingatlan vagy beépítésre szánt ingatlan címe, helyrajzi száma:

3000 Hatvan,

3. A kérelmezővel együttköltöző hozzátartozók száma: fő

	A	B	C	D	E
	Név	Anyja neve	Születési helye, ideje	Családi kapcsolat megnevezése	TAJ szám
3.1.					
3.2.					
3.3.					
3.4.					

4. Jövedelmi adatok

4.1. A kérelmező, valamint a vele együttköltöző hozzátartozók havi nettó jövedelme forintban:

	A	B	C				
	A jövedelem típusa	Kérelmező	A kérelmezővel együttköltöző további személyek				
4.1.1.	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó						
4.1.2.	Társas és egyéni vállalkozásból, östermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó						
4.1.3.	Táppénz, gyermekgondozási támogatások						
4.1.4.	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások						
4.1.5.	Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások						
4.1.6.	Egyéb jövedelem						
4.1.7.	Összes jövedelem						

5. Készfizető kezes személyére vonatkozó adatok:

Készfizető kezes neve:
Születési neve:
Születési helye: ideje:
Anyja neve:
Személyi azonosító jele:
Személyi igazolvány száma:
Adóazonosító jele:
Lakóhelye:
Tartózkodási helye (amennyiben nem azonos lakóhelyével):
.....
Elérhetősége:

6. Nyilatkozatok a kérelmező részéről:

6.1. Nyilatkozom, hogy

- hozzájárulok*

- nem járulok hozzá*

ahhoz, hogy az első lakáshoz jutók pénzügyi támogatására vonatkozóan nevemet, a vásárolt ingatlan címét és a számomra megállapított támogatás összegét az önkormányzat nyilvánosságra hozza.

**(Kérem, aláhúzással jelölje!)*

6.2. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy Hatvan Város Önkormányzata felé fennálló bármilyen adó-, lakbér- vagy egyéb tartozással nem rendelkezem.

6.3. Vállalom, hogy a támogatás futamideje alatt az első lakáshoz jutók pénzügyi támogatásával érintett ingatlanban tartózkodom életvitelszerűen.

6.4. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

6.5. Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valóságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján – ellenőrizheti.

6.6. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak az első lakáshoz jutók támogatásával kapcsolatos eljárás során történő felhasználásához.

Hatvan, év hó nap

.....
kérelmező

7. A kérelem elbírálásához szükséges dokumentumok

- 7.1. havi rendszeresen mérhető jövedelmek esetén a munkáltató által kifizetett mindennemű juttatással növelt, a kérelem benyújtását megelőző hónap nettó keresetéről kiállított munkáltatói igazolás,
- 7.2. társadalombiztosítás keretében nyújtott ellátások esetén a kérelem benyújtását megelőző hónapban kifizetett ellátást igazoló irat,
- 7.3. nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások: öregségi, özvegyi és szülői nyugdíj, árvellátás, baleseti hozzátartozói nyugellátások, korhatár előtti ellátás, szolgálati járandóság, a balettművészeti életjáradék, az átmeneti bányászjáradék, rokkantsági ellátás, rehabilitációs ellátás, bányász dolgozók egészségkárosodási járadéka, rokkantsági járadék, rehabilitációs járadék, politikai rehabilitációs ellátások, házastársi pótlék, házastárs után járó jövedelepótlék, közszolgálati járadék folyósítása esetén a nyugdíjfolyósító igazgatóság által év elején kiadott, az ellátás összegét tartalmazó irat, valamint a kérelem beadását megelőző hónap jövedelmét igazoló irat,
- 7.4. Járási hivatal által folyósított ellátás esetén a Kormányablak által kiadott igazolás a támogatás nettó jövedelmét igazoló irat,
- 7.5. Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya által folyósított ellátás esetén igazolás az ellátás nettó összegéről
- 7.6. társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző 12 hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagának kiszámításához: adóbevallással már lezárt időszakról jövedelemigazolás, a kérelem benyújtását közvetlenül megelőző, még nem lezárt adóévi jövedelemről nyilatkozat,
- 7.7. gyermektartásdíj esetén a jogerős bírósági határozat vagy teljes bizonyító erejű magánokirat mellett a ténylegesen fizetett tartásdíj utolsó havi átvételét bizonyító bankszámla kivonat vagy postai feladóvevény, ezek hiányában a törvényes képviselő által tett nyilatkozat,
- 7.8. nyilatkozat arról, hogy a szülő gyermekét/gyermekeit egyedül neveli
- 7.9. egyéb, havi rendszerességgel nem mérhető jövedelem esetén a Járási Hivatal Kormányablaka, valamint Foglalkoztatási Osztálya által kiadott igazolás arról, hogy ellátást nem folyósítanak részére, valamint a kérelmező nyilatkozata, a kérelem benyújtását megelőző 12 hónap nettó átlagjövedelméről,
8. felsőoktatási intézményben tanulók esetén hallgatói jogviszony igazolása
9. 60 napnál nem régebbi adásvételi szerződés,
10. házastársak esetén házassági anyakönyvi kivonat másolata,
11. gyermekes igénylő(k) esetén a gyermek születési anyakönyvi másolata,
12. élettársi kapcsolatot igazoló közjegyzői okirat,
13. Hatvani lakóhely, tartózkodási hely igazolására szolgáló okmány (személyazonosító igazolvány, lakcímet igazoló hatósági igazolvány, hatósági bizonyítvány),
14. lakásépítés igazolására az egyszerű bejelentésről, elektronikus napló készenlétbe helyezéséről szóló igazolás,
15. a 4. § (1) bekezdésében foglalt feltételek meglétét bizonyító igazolások,
16. kérelmező számlavezető pénzintézete által kiállított felhatalmazás inkasszálásra,
17. pénzintézeti vagy más hitelkérelem elbírálásáról, az esetleges állami vagy más támogatásról szóló igazolás,
18. a készfizető kezes által becsatolt, a Központi Hitelinformációs Rendszer által kiállított igazolás.

VAGYONNYILATKOZAT

1. A kérelmező személyes adatai

1.1.

Neve:

.....

1.2.

neve:

Születési

.....

1.3.

neve:

Anyja

.....

1.4. Születési

helye,

ideje

(év,

hó,

nap):

.....

1.5.

Lakóhelye:

.....

1.6.

helye:

Tartózkodási

.....

1.7. Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

2. A kérelmező vagyona

2.1. Ingatlanok

2.1.1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

címe: város/község

út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a

szerezés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen nem (a megfelelő aláhúzendó)

2.1.2. Üdültulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

címe: város/község

út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a

szerezés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

2.1.3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat):

megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs

stb.): címe: város/község

út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés

ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

2.1.4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése:

címe: város/község

út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a

szerezés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

2.2. Egyéb vagyontárgyak

2.2.1. Gépjármű:

a) személygépkocsi: típus rendszám,

szerezés ideje, valamint a gyártás éve

Becsült forgalmi érték:** Ft.

b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű:

típus rendszám, szerzés ideje,.....valamint a gyártás
éve:
Becsült forgalmi érték:** Ft

3. Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: év hó nap

.....
aláírás

Megjegyzés:

Ha a kérelmező bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

* Becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

** Becsült forgalmi értéként a jármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.

Nyilatkozat a kérelmező részéről:

1. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy lakástulajdonnal *

- rendelkezem
- nem rendelkezem

**(Kérem, aláhúzással jelölje!)*

2. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy lakás, lakóingatlan tulajdonrészszel*

- rendelkezem,
- nem rendelkezem

**(Kérem, aláhúzással jelölje!)*

Ha igen annak helye:

Szerzés jogcíme: vétel, tulajdonközösség megszüntetése, öröklés,

egyéb:Tulajdoni hányada:%

(tulajdoni lap és/vagy hagyatékátadó végzés szükséges)

3. Jelenlegi címén milyen jogcímen tartózkodik:

- tulajdonos,
- haszonélvező,
- bérlő,
- családtag,
- használó.

4. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy első lakáshoz jutók pénzügyi támogatásában korábban*

- részesültem
- nem részesültem

**(Kérem, aláhúzással jelölje!)*

5. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a megvásárolni kívánt lakás
Per- teher és illetékmentes*
Perrel, teherrel, illetékkal terhelt*
**(Kérem, aláhúzással jelölje!)*

6. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a megvásárolni kívánt ingatlan
Tulajdonjoga rendezett*
Tulajdonjoga nem rendezett*
**(Kérem, aláhúzással jelölje!)*

7. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy
Ingatlantulajdonnal még nem rendelkezem *
Már rendelkezem ingatlantulajdonnal, melyet értékesítettem*
**(Kérem, aláhúzással jelölje!)*

8. Büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a megvásárolni kívánt ingatlan
eladója
- nem minősül a Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 1. pontjában szabályozott közeli
hozzátartozómnak*,
- a Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 1. pontjában szabályozott közeli hozzátartozómnak minősül*.
**(Kérem, aláhúzással jelölje!)*

9. Lakásvásárlás esetén:

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a megvásárolni kívánt lakás teljes
vételárát
Kifizettem*
Nem fizettem ki*
**(Kérem, aláhúzással jelölje!)*

10. Lakásépítés esetén

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy használatba vételi okirattal
Rendelkezem*
Nem rendelkezem*
**(Kérem, aláhúzással jelölje!)*

Hatvan, 20.....

.....
kérelmező

VAGYONNYILATKOZAT

1. A kérelmező házastársának/élettársának személyes adatai

1.1.

Neve:

.....

1.2.

neve:

Születési

.....

1.3.

neve:

Anyja

.....

1.4. Születési

helye,

ideje

(év,

hó,

nap):

.....

1.5.

Lakóhelye:

.....

1.6.

helye:

Tartózkodási

.....

1.7. Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

2. A kérelmező házastársának/élettársának vagyona

2.1. Ingatlanok

2.1.1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

címe:..... város/község

út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a

szerezés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen nem (a megfelelő aláhúzendő)

2.1.2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

címe: város/község

út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a

szerezés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

2.1.3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat):

megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs

stb.): címe: város/község

út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés

ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

2.1.4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése:

címe: város/község

út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a

szerezés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

2.2. Egyéb vagyontárgyak

Gépjármű:

a) személygépkocsi: típus rendszám,
szerzés ideje, valamint a gyártás éve
Becsült forgalmi érték:** Ft.

b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű:
típus rendszám, szerzés ideje,.....valamint a gyártás
éve:
Becsült forgalmi érték:** Ft

3. Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: év hó nap

.....
aláírás

Megjegyzés:

Ha a kérelmező házastársa/élettársa bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

* Becsült forgalmi értéként az ingatlannak a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

** Becsült forgalmi értéként a jármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.

Nyilatkozat a kérelmező házastársa/élettársa részéről

1. Nyilatkozom, hogy

- hozzájárulok*

- nem járulok hozzá*

ahhoz, hogy az első lakáshoz jutók pénzügyi támogatására vonatkozóan nevemet, a vásárolt ingatlan címét és a számomra megállapított támogatás összegét az önkormányzat nyilvánosságra hozza.

*(Kérem, aláhúzással jelölje!)

2. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy Hatvan Város Önkormányzata felé fennálló bármilyen adó-, lakbér- vagy egyéb tartozással nem rendelkezem.

3. Vállalom, hogy a támogatás futamideje alatt az első lakáshoz jutók pénzügyi támogatásával érintett ingatlanban tartózkodom életvitelszerűen.

4. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

5. Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valóságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján – ellenőrizheti.

6. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak az első lakáshoz jutók támogatásával kapcsolatos eljárás során történő felhasználásához.

7. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy lakástulajdonnal *

- rendelkezem
- nem rendelkezem

**(Kérem, aláhúzással jelölje!)*

8. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy lakás, lakóingatlan tulajdonrészrel*

- rendelkezem,
- nem rendelkezem

**(Kérem, aláhúzással jelölje!)*

Ha igen annak helye:

Szerzés jogcíme: vétel, tulajdonközösség megszüntetése, öröklés,
egyéb:Tulajdoni hányada:%

(tulajdoni lap és/vagy hagyatékátadó végzés szükséges)

9. Jelenlegi címén milyen jogcímen tartózkodik:

- tulajdonos,
- haszonélvező,
- bérelő,
- családtag,
- használó.

10. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy első lakáshoz jutók pénzügyi támogatásában korábban*

- részesültem
- nem részesültem

**(Kérem, aláhúzással jelölje!)*

11. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a megvásárolni kívánt lakás

Per- teher és illetékmentes*

Perrel, teherrel, illetékkel terhelt*

**(Kérem, aláhúzással jelölje!)*

12. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a megvásárolni kívánt ingatlan

Tulajdonjoga rendezett*

Tulajdonjoga nem rendezett*

**(Kérem, aláhúzással jelölje!)*

13. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy

Ingtalantulajdonnal még nem rendelkezttem *

Már rendelkeztem ingatlantulajdonnal, melyet értékesítettem*
**(Kérem, aláhúzással jelölje!)*

14. Büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a megvásárolni kívánt ingatlan eladója

- nem minősül a Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 1. pontjában szabályozott közeli hozzátartozómnak*.

- a Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 1. pontjában szabályozott közeli hozzátartozómnak minősül*.

**(Kérem, aláhúzással jelölje!)*

15. Lakásvásárlás esetén:

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a megvásárolni kívánt lakás teljes vételárát

Kifizettem*

Nem fizettem ki*

**(Kérem, aláhúzással jelölje!)*

16. Lakásépítés esetén

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy használatba vételi okirattal

Rendelkezem*

Nem rendelkezem*

**(Kérem, aláhúzással jelölje!)*

Hatvan, 20.....

.....
Kérelmező házastársa/élettársa

