

Hatósági bizonyítvány kiállítása ingatlanban található lakás-rendeletetési egységek számának megállapításáról

Ügyleírás, határidő, dokumentumok ügyintézés, letölthető	<p>A hatósági bizonyítvány kiállítása kérelemre indul. A hatósági bizonyítvány kiadásához az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII.21.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) előírtak, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: OTÉK) leírt meghatározások, valamint a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. Törvényben (a továbbiakban: Get.) leírt megfogalmazások az irányadók.</p> <p>A Korm. rendeletben előírtak szerint:</p> <ul style="list-style-type: none">- a kérelemben megnevezett ingatlan társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősülhet- az ingatlanban minimum 2, de legfeljebb 4, az OTÉK 105.§ -ban leírtaknak megfelelő lakás-rendeletetési egység található, melynek tényét az eljáró hatóság helyszíni szemle során ellenőrizz- a kérelemben fel kell tüntetni az ingatlanban található lakás-rendeletetési egységekre vonatkozó pontos adatokat rendeletetési egységenként- az eljáró hatóság a hatósági bizonyítvány kiadása szerint az építmény jogszerű használatát vélelmezi, a hatósági bizonyítvány a ténylegesen kialakult állapotot igazolja- a hatósági bizonyítványt a - Get. 3.§ 47. pontjában meghatározott - lakossági fogyasztó - büntetőjogi és kártérítési felelőssége teljes tudatában – nyújtja be az egyetemes szolgáltató felé- a hatósági bizonyítvány a kérelem benyújtásától számított 8 napon belül kerül kiadásra <p>A kérelem nyomtatvány, valamint a jogszabályokat ismertető részletes tájékoztatás letölthető formátumban elérhető honlapunkon</p>
Kapcsolódó jogszabályok	<p>- egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII.21.) Korm. rendelet</p> <p>- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (OTÉK)</p> <p>- a földgázellátásról szóló 2008.évi XL. Törvény (Get.)</p>
Hatáskör, felügyelet	<p>A hatósági bizonyítvány kiadása a települési önkormányzat jegyzőjének (a továbbiakban: eljáró hatóság) hatáskörébe tartozik. A Korm. rendelet 7/A. § (4) bekezdésében leírtak szerint a Kormány az eljáró hatóság felügyeleti szerveként az építésügyi hatóságot jelöli ki.</p>
Kérelem benyújtása	<p>A kérelmet személyesen Ügyfélszolgálatunkon (Ügyfélszolgálat 1.: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2., Ügyfélszolgálat 2.: 3000 Hatvan, Bezerédi utca 2.), vagy e-papíron keresztül lehet benyújtani</p>
Elérhetőség	<p><u>Hatvani Polgármesteri Hivatal</u> 3000 Hatvan, Kossuth tér 2. Tel: 37/542-300 e-mail: hatosagi@hatvan.hu</p>

