

Köztisztasági ügyek

Ügyleírás	<p>Az ingatlanok előtt, mellett lévő közterületek gazos, elhanyagolt állapotának vonatkozásában a köztisztaság fenntartásáról, valamint a zöldterületek használatáról szóló 17/2016. (VII.01.) önkormányzati rendeletben foglaltak az irányadók.</p> <p>A rendelet az egyes ingatlanok tisztántartása vonatkozásában meghatározza a tulajdonos kötelezettségeit:</p> <p>6. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az egyes ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosa, másnak a használatában lévő ingatlanok tisztántartásáról – eltérő megállapodás hiányában – a használó, (a továbbiakban: használó, együtt: tulajdonos) köteles gondoskodni.</p> <p>(2) A tulajdonos köteles gondoskodni:</p> <p>a) az ingatlanhoz kapcsolódó utcafronti közterületen az ingatlan melletti járdaszakasz és – ha az ingatlan mellett zöldsáv is van – az úttestig terjedő teljes terület tisztántartásáról, hulladék eltávolításáról, a hulladékgyűjtő edény környezetének tisztántartásáról;</p> <p>b) az ingatlan melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztántartásáról, az eredeti mélység megtartásával a feliszapolódás megszüntetéséről;</p> <p>c) tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról, az egyes épületek körüli – az 1. függelékben meghatározott – virágágyások gondozásáról, továbbá az egyes társasházakhoz tartozó – a 3. függelékhez tartozó térképszelvényeken meghatározott – zöldterület tisztántartásáról, gondozásáról, a hulladékgyűjtő edény környezetének tisztántartásáról;</p> <p>d) a lakhatás helyül szolgáló ingatlan (az azon lévő építmény, kert, udvar) tisztán tartásáról, gyommentesítéséről, a füves terület gondozásáról;</p> <p>e) az ingatlanon felhalmozott hulladék vagy egészségre káros anyagok tárolásának megszüntetéséről;</p> <p>f) az ingatlanon lévő balesetveszélyes építmény veszélyességének megszüntetéséről,</p> <p>g) az ingatlan elhanyagolt állapotának megszüntetéséről, a növényi és állati kártevők, kórokozók elszaporodásának megakadályozásáról;</p> <p>h) az ingatlanról a közterületre benyúló faágak, cserjék és más növények ingatlan határáig történő visszavágásáról, a közlekedést akadályozó vagy veszélyeztető növényi részek, tárgyak eltávolításáról;</p> <p>i) útcsatlakozásnál az útburkolatok csatlakozási pontjától mért – a szabad belátáshoz szükséges mértékben – de legalább 5 méter távolságban a növényzetnek az úttest burkolatmagasságától számított 60 cm-re történő visszavágásáról.</p> <p>(3) Két szomszédos ingatlan közötti közforgalmú területsáv esetében a tisztántartási, zöldterület-gondozási kötelezettség a tulajdonosok között 50-50 %-ban oszlik meg.</p> <p>(4) A közterület takarításából, zöldterület-gondozásából keletkezett hulladék ártalommentes elhelyezése a közterülettel határos ingatlan tulajdonosának kötelezettsége.</p> <p>(5) Az ingatlanhoz rendszeresített háztartási hulladékgyűjtő-</p>
-----------	---

	<p>edény befogadóképességét meghaladó hulladéknak az engedélyezett hulladéklerakóra történő elszállíttatásáról a tulajdonos köteles gondoskodni.</p> <p>A jegyzői hatáskörben eljáró ügyintéző helyszíni szemlét tart. A rendeletbe ütköző szabályszegés esetén figyelmezteti és egyben kötelezi a tulajdonost tisztántartási kötelezettségének elvégzésére.</p> <p>Ha a meghatározott határidő eredménytelenül telt el a hatóság hivatalbóli eljárásban egyéb szankciót alkalmaz.</p> <p>A szabályszegések szankcióiként a jegyző közigazgatási bírság kiszabására is jogosult.</p>
Hatáskör, kapcsolódó jogszabályok	<p>A hatáskört az Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köztisztaság fenntartásáról, valamint a zöldterületek használatáról szóló 17/2016. (VII.01.) rendeletének 17.§ (1) bekezdése, illetékességét a 2.§ (1) bekezdése határozza meg.</p> <p>A Rendelet teljes terjedelmében Hatvan Város honlapján (www.hatvan.hu), az Önkormányzati rendeletek címszó alatt megismerhető.</p>
Ügyintézési határidő	<p>Ügyintézési határidő 60 nap.</p> <p>Az eljárás kérelemre vagy hivatalból indul.</p>
Az ügyet intéző osztály	<p>Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatósági Iroda Általános Igazgatási Osztály Ügyfélszolgálat (Hatvan, Kossuth tér 2) és Új-hatvani kihelyezett Ügyfélszolgálat (Hatvan, Bezerédi utca 2.)</p>
Ügyintéző elérhetősége	<p>Tel.: 37/542-300/390 mellék E-mail: ugyfelszolgalat@hatvan.hu hatosagi@hatvan.hu</p>
Egyéb fontos tudnivalók, tájékoztatók:	<p>3. sz. függelék az egyes társasházakhoz tartozó térképszelvényeket tartalmazza</p>