

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának, valamint Jogi és Ellenőrzési Bizottságának 2010. december 16-án 8.00 órakor a Polgármesteri Hivatal kistanácskozó termében tartott együttes rendkívüli üléséről.

### **Jelen vannak:**

Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság részéről:

- Papp István elnök
- Mikó János tag
- Lestyán Balázs tag
- Marján János tag
- Bagi Miklós tag

Jogi és Ellenőrzési Bizottság részéről:

- Nádas Sándor elnök
- Papp István tag
- Oroszlán Lajosné tag
- Kovács Gábor Istvánné tag
- Rodek Antal tag

- Kondek Zsolt önkormányzati képviselő, környezetvédelmi tanácsnok
- Komendáné Nagy Márta mb. aljegyző
- dr. Egyed László jegyzői főosztályvezető
- Braun Zsófia költségvetési főosztályvezető
- Révész Péter gazdasági főosztályvezető
- Palásthy Pál szervezési főosztályvezető
- Kovács János az Oktatási, Művelődési és Humánpolitikai Osztály vezetője
- dr. Szabó József a Gazdálkodási és Környezetvédelmi Osztály vezetője
- dr. Veres András ügyvéd
- Ágó József üzemvezető főmérnök a Heves Megyei VÍZMŰ Zrt. Hatvani Üzemegység részéről
- Németh Zsolt a Szociális és Lakásügyi Bizottság tagja
- Jávorkáné Jenei Katalin jegyzőkönyvvezető

Papp István elnök köszöntötte a megjelenteket, s miután megállapította, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozatképes (a bizottság 5 tagjából mind az 5 fő jelen van), megnyitotta az ülést.

Miután a napirendi pontokkal kapcsolatban módosítás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

### **A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 174/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2010. december 16-i rendkívüli ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

#### **Nyílt ülés napirendi pontjai:**

1. Előterjesztés a Hatvan Városi Művelődési Központ és Könyvtár átszervezéséről  
(HATÁROZAT – MINŐSÍTETT TÖBBSÉG)

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: Palásthy Pál szervezési főosztályvezető

2. Előterjesztés egyes kórházi eszközök leltározásáról, selejtezéséről  
(HATÁROZAT – MINŐSÍTETT TÖBBSÉG)  
Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: Braun Zsófia költségvetési főosztályvezető
3. Előterjesztés a közterületek használatáról, valamint parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló 15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 25/2010. (VIII. 27.) önkormányzati rendelet hatályba lépéséről szóló képviselő-testületi döntésre  
(HATÁROZAT – MINŐSÍTETT TÖBBSÉG)
4. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére, valamint az elidegenítésből származó bevételek felhasználására vonatkozó szabályokról szóló 45/2006. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(HATÁROZAT - MINŐSÍTETT TÖBBSÉG)
5. Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 16/2006. (III. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(HATÁROZAT - MINŐSÍTETT TÖBBSÉG)

Előterjesztő 3-5. napirendi pontig: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó 3-5. napirendi pontig: Révész Péter gazdasági főosztályvezető

6. Előterjesztés a Hatvan Kártya bevezetéséről  
(HATÁROZAT – MINŐSÍTETT TÖBBSÉG)  
Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: Palásthy Pál szervezési főosztályvezető
7. Előterjesztés a LATOR SE támogatásáról  
(HATÁROZAT – MINŐSÍTETT TÖBBSÉG)  
Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: Braun Zsófia költségvetési főosztályvezető
8. Előterjesztés a TIOP-2.2.4-09/1-2010-0019 kódszámú, „Struktúraváltást támogató infrastruktúrafejlesztés a fekvőbeteg-szakellátásban” című pályázat átdolgozásával kapcsolatos feladatok ellátásáról  
(HATÁROZAT – MINŐSÍTETT TÖBBSÉG)
9. Tájékoztató a „MÁV tanműhely” néven ismert hatvani 2602 hrsz.-ú ingatlanról
10. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú víziközmű vagyon üzemeltetéshez kapcsolódó, a 2011-2013. évekre vonatkozó felújítási, rekonstrukciós és fejlesztési célokat meghatározó beruházási terv elfogadásáról  
(HATÁROZAT – MINŐSÍTETT TÖBBSÉG)  
Meghívott: dr. Bánhidy Péter a Heves Megyei VÍZMŰ Zrt. vezérigazgatója
11. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú hatvani 893/70 hrsz.-ú ingatlan elidegenítéséről  
(HATÁROZAT – MINŐSÍTETT TÖBBSÉG)
12. Előterjesztés a hatvani 5226 hrsz.-ú ingatlan adásvételi szerződésének felbontásáról  
(HATÁROZAT – MINŐSÍTETT TÖBBSÉG)

13. Előterjesztés az ÉMOP-2010-3.2.1/F kódszámú, „Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek rekonstrukciója” tárgyú pályázat előkészítésével kapcsolatos feladatokról  
(HATÁROZAT – MINŐSÍTETT TÖBBSÉG)
14. Előterjesztés a KEOP-2009-2.2.3/A kódszámú, „Ivóvízbázis-védelem, üzemelő vízbázisok diagnosztikai vizsgálata” című pályázat benyújtására  
(HATÁROZAT – MINŐSÍTETT TÖBBSÉG)
15. Előterjesztés Hatvan Város Polgármesteri Hivatala élőerős őrzésvédelme pénzügyi forrásának 2011. évi biztosításáról  
(HATÁROZAT – MINŐSÍTETT TÖBBSÉG)
16. Előterjesztés a bel- és árvízvédelmi védekezés költségeinek megtérítésére vonatkozó vis maior pályázatok benyújtásáról  
(HATÁROZAT – MINŐSÍTETT TÖBBSÉG)  
  
Előterjesztő 8-16. napirendi pontig: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó 8-16. napirendi pontig: Révész Péter gazdasági főosztályvezető
17. Előterjesztés az ÉMOP-3.1.2/A-2f-2009-0005 kódszámú pályázattal összefüggő egyéb kiegészítő döntésről  
(HATÁROZAT – MINŐSÍTETT TÖBBSÉG)  
Előterjesztő, előadó: Révész Péter gazdasági főosztályvezető
18. Előterjesztés a hatvani Grassalkovich-major meghatározott része bérleti szerződésének meghosszabbításáról  
(HATÁROZAT – MINŐSÍTETT TÖBBSÉG)  
Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: Révész Péter gazdasági főosztályvezető

#### **Zárt ülés napirendi pontjai:**

1. Előterjesztés a Hatvan, Erzsébet tér 3. szám alatti üzlet eladásával kapcsolatos tulajdonosi intézkedésekről  
(HATÁROZAT – MINŐSÍTETT TÖBBSÉG)  
Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: Révész Péter gazdasági főosztályvezető
2. Előterjesztés az „Egyes kórházi eszközök beszerzése” tárgyában indított közbeszerzési eljárásban meghozandó döntésekről  
(HATÁROZAT – MINŐSÍTETT TÖBBSÉG)  
Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: Komendáné Nagy Márta mb. aljegyző

**Határidő:** 2010. december 16.

**Felelős:** Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke

1./ napirendi pont

**Előterjesztés a Hatvan Városi Művelődési Központ és Könyvtár átszervezéséről**

**Kovács János:** Gyakorlatilag a képviselő-testület az előző ülésen már foglalkozott ezzel, az elvi határozatot meghozta. Ez a konkrétum. A minisztériumi szakvélemény mellékelve van.

**Oroszlán Lajosné:** Amit a koncepciókor már kifejtettem, még egyszer nem mondanám el, az álláspontom változatlan. Megítélésem szerint egy nagyon jó anyag van a kezünkben, tehát egy szakmailag korrekt, jól áttekinthető, jól kidolgozott. Ennek ellenére én változatlanul nem értek egyet ezzel. Utalok rá, hogy miután még a hely nem áll rendelkezésre, miután még nem látjuk a kondíciókat, nyilván támogatható és támogató az, hogy fejlődjön Hatvan város közművelődési lehetősége, hogy előrelépés történjen, ugyanakkor ez az anyag korrekt. Az összevont Művelődési Központ és Könyvtárban rendkívül kiváló tevékenység folyt az elmúlt években, pl. 27 MFT-ot hoztak a városnak pályázattal a kultúrára. Az előterjesztésből úgy érzékelem, hogy a vezetés nem kíván együtt dolgozni a jelenlegi intézményvezetővel, amivel én nem értek egyet, de megváltoztatni sajnos ezt nem tudom. Véleményem szerint ez egy sötét napja Hatvan városának, ha ez így megvalósul, mert egy kiemelkedő közművelődési szakembert veszít el a város, ugyanakkor ha már ez a döntés meg fog születni, azt is el kell, hogy mondjam, hogy szintén kiváló szakemberekre bízzák a két intézményegység vezetését. Sinkovits Erika és Matiszlovicsné Horváth Éva kiváló szakemberek, tehát ha már így döntenek, akkor ez véleményem szerint jó döntés és én abban bízom egyébként, hogy az a szellemiség, ami az utóbbi években volt, tehát egy új szemlélet, egy vidámabb, nyitottabb, egy rendkívül értékes látásmód meg tud maradni majd az új intézményekben is. Szeretném felhívni a figyelmet arra, hogy annak idején, amikor még önálló volt a művelődési központ és önálló volt a könyvtár, akkor a művelődési központ tíz fővel látta el a feladatát. Az összevonás után a közművelődési terület nyolc fővel rendelkezett az összevont intézményben. Ez a tervezet hét főt irányoz elő a közművelődésre vagy a művelődési központra. Én úgy látom pillanatnyilag, hogy ez nem lesz elegendő, tehát én nem látom a minőségi előrelépés lehetőségét. Tudom, hogy minden pénzbe kerül, de én nem érzékelem az előrelépést.

**Kondek Zsolt:** Hogyha bármelyik intézményvezetőnek szüksége van munkaerőre, az benyújtja az önkormányzatnak, jelzi az igényét és akkor meglátjuk, hogy mit tehetünk.

#### **A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 175/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Hatvan Városi Művelődési Központ és Könyvtár átszervezéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Hatvan Városi Művelődési Központ és Könyvtár (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 3.) 2010. december 31-ével jogutódlással megszünteti, és a jelen határozat mellékletét képező megszüntető okiratot jóváhagyja.

**Határidő:** 2010. december 31.

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Szervezési Főosztály útján

#### **A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 176/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Hatvan Városi Művelődési Központ és Könyvtár átszervezéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az államháztartásról szóló 1992. évi 38. törvény 95. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott átszervezés miatt a Hatvan Városi Művelődési Központ és Könyvtár (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 3.) magasabb beosztású igazgatójának, Jellinek Jánosnak az intézményvezetői megbízását 2010. december 31-ével visszavonja.

**Határidő:** 2010. december 31. (a munkajogi dokumentumok kiadásáért)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Szervezési Főosztály útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 177/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Hatvan Városi Művelődési Központ és Könyvtár átszervezéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2010. december 31-ével megszűnő Hatvan Városi Művelődési Központ és Könyvtár (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 3.) jogutódjaként 2011. január 1-jével létrehozza önálló jogi személyiségű, önállóan működő költségvetési szervként a Grassalkovich Művelődési Ház intézményét 3000 Hatvan, Kossuth tér 24. szám alatti székhellyel, és a jelen határozat mellékletét képező alapító okiratot jóváhagyja.

**Határidő:** 2010. december 31.

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Szervezési Főosztály útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 178/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Hatvan Városi Művelődési Központ és Könyvtár átszervezéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jelen határozat melléklete szerint a Grassalkovich Művelődési Ház (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 24.) igazgatói állására vonatkozó nyilvános pályázati felhívást kíván közzétenni.

**Határidő:** 2011. január 15. (pályázati felhívás közzétételére)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere az Intézményi-felügyeleti Iroda útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 179/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Hatvan Városi Művelődési Központ és Könyvtár átszervezéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Matiszlovicsné Horváth Évát 2011. január 1-jétől az igazgatói álláshelyre kiírt pályázat sikeres lezártaig, de legkésőbb 2011. május 31-ig a Grassalkovich Művelődési Ház (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 24.) magasabb vezető beosztású igazgatójának bízta meg. Az illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint az e törvény végrehajtásáról a művészeti, közművelődési és közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezéséről szóló 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet alapján az alábbiak szerint állapítja meg:

- a I fizetési osztály 13 fizetési fokozat garantált illetménye:	252.405,- Ft
- további szakképesítés:	17.668,- Ft
- összesen:	270.073,- Ft
- összesen kerekítve:	270.100,- Ft
- garantált összeg felüli – munkáltatói döntés alapján alapuló illetményrész	38.700,- Ft
- magasabb vezetői pótlék:	45.000,- Ft

- mindösszesen:

353.800,- Ft

**Határidő:** 2010. december 31.

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Szervezési Főosztály útján (a munkajogi dokumentumok kiadásáért)

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 180/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Hatvan Városi Művelődési Központ és Könyvtár átszervezéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2010. december 31-ével megszűnő Hatvan Városi Művelődési Központ és Könyvtár (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 3.) jogutódjaként 2011. január 1-jével létrehozza önálló jogi személyiségű, önállóan működő költségvetési szervként az Ady Endre Könyvtár intézményét 3000 Hatvan, Kossuth tér 3. szám alatti székhellyel, és a jelen határozat mellékletét képező alapító okiratot jóváhagyja.

**Határidő:** 2010. december 31.

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Szervezési Főosztály útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 181/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Hatvan Városi Művelődési Központ és Könyvtár átszervezéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jelen határozat melléklete szerint az Ady Endre Könyvtár (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 3.) igazgatói állására vonatkozó nyilvános pályázati felhívást kíván közzétenni.

**Határidő:** 2011. január 15. (pályázati felhívás közzétételére)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere az Intézményi-felügyeleti Iroda útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 182/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Hatvan Városi Művelődési Központ és Könyvtár átszervezéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Sinkovics Erikát 2011. január 1-jétől az igazgatói álláshelyre kiírt pályázat sikeres lezártaig, de legkésőbb 2011. május 31-ig az Ady Endre Könyvtár (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 3.) magasabb vezető beosztású igazgatójának bízta meg. Az illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint az e törvény végrehajtásáról a művészeti, közművelődési és közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezéséről szóló 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet alapján az alábbiak szerint állapítja meg:

- a I fizetési osztály 10 fizetési fokozat garantált illetménye:	225.425,- Ft
- további szakképesítés:	15.780,- Ft
- összesen:	241.205,- Ft
- összesen kerekítve:	241.200,- Ft
- garantált összegben felüli – munkáltatói döntésen alapuló	

illetményrész	13.000,- Ft
- magasabb vezetői pótlék:	45.000,- Ft
- mindösszesen:	299.200,- Ft

**Határidő:** 2010. december 31.

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Szervezési Főosztály útján (a munkajogi dokumentumok kiadásáért)

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 183/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Hatvan Városi Művelődési Központ és Könyvtár átszervezéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletében a Grassalkovich Művelődési Ház (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 24.) működése kapcsán többletkiadásként betervezi az alábbiakat:

- személyi jellegű kiadásként 1 fő után magasabb vezetői pótlékot, melynek összege 629.000,- forint;
- dologi jellegű kiadásként a Grassalkovich Művelődési Ház székhelyintézményének használatba vételéhez kapcsolódó, a 2003. költségvetési év tényadataiból számított, várható közüzemi (víz, gáz, villamosáram) költségeket összesen 3.100.000,- forint;
- a Grassalkovich Művelődési Ház székhelyintézményének használatba vételéhez kapcsolódóan az elvégzendő felújítási munkák, valamint az intézmény működéséhez szükséges tárgyi eszközök beszerzéséhez szükséges pénzügyi fedezetet további felmérés alapján.

**Határidő:** 2011. február 15.

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

2./ napirendi pont

**Előterjesztés egyes kórházi eszközök leltározásáról, selejtezéséről**

**Braun Zsófia:** Öt határozati javaslatot tartalmaz az előterjesztés. Január 1-től az egészségügyi szolgáltatás az új Albert Schweitzer Kórház és Rendelőintézet feladatkörébe kerül és ahhoz, hogy a megfelelő eszközállomány kitisztázottan tudjon átkerülni, ez az előterjesztés a meglévő selejtraktárban lévő eszközök lesejtezéséről, külső szakvélemény bekérésével további selejtezésre szánt eszközök felülvizsgálatáról rendelkezik, illetve azon bérleti szerződés mellékletei szerepelnek benne, ami az új Albert Schweitzer Kórház és Rendelőintézet, valamint az önkormányzat, illetve a Zrt. között létrejön. Az alatt az idő alatt, amíg a Zrt. az Egészségügyi Szolgáltatási Divízió keretében látott el egészségügyi szakellátási feladatokat, saját forrásából vásárolt meg eszközöket, ezért, ahhoz, hogy az önkormányzat, illetve az új Albert Schweitzer Kórház és Rendelőintézet közötti viszonyban ezeknek az eszközöknek is rendezett legyen a sorsa, az önkormányzat megvásárolja a Zrt.-től ezeket az eszközöket és bérletbe adja az új intézménynek, és ennek a pénzügyi forrásáról is rendelkezik. Az 5. határozati javaslat pedig azon eszközök visszaszállításáról rendelkezik, amik a hatvani kórház tulajdonát képezik, de fizikálisan nem Hatvanban találhatóak.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 184/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az egyes kórházi eszközök leltározásáról, selejtezéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra

ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért az önkormányzat tulajdonában lévő és a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. használati jogával terhelt jelen határozat melléklete szerinti selejtraktárban lévő ingóságok selejtezéséhez hozzájárul. A selejtezési eljárás Hatvan Város Polgármesteri Hivatala Selejtezési Szabályzata szerint történik.

**Határidő:** 2011. január 15. (selejtezési eljárás lefolytatására)

**Felelős:** Hatvan város jegyzője a Gazdálkodási Iroda útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 185/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az egyes kórházi eszközök leltározásáról, selejtezéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő és a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. használati jogával terhelt, jelen határozat melléklete szerinti ingóságok a kórházi osztályokról a selejtraktárba kerüljenek és selejtezésükhöz szakvélemény bekérésével hozzájárul. A selejtezési eljárás Hatvan Város Polgármesteri Hivatala Selejtezési Szabályzata szerint történik.

**Határidő:** 2011. január 31.

**Felelős:** Hatvan város jegyzője a Gazdálkodási Iroda útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 186/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az egyes kórházi eszközök leltározásáról, selejtezéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-vel (székhely: 3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2.) 2009. november 27-én megkötött, egészségügyi szakellátás (járó- és fekvőbeteg ellátás) nyújtása tárgyában létrejött közszolgáltatási és vagyonhasznosítási szerződést közös megegyezéssel módosítja 2010. december 1-jei hatályba lépés mellett a jelen határozat mellékletét képező szerződéstervezet szerint. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a szerződésmódosító okirat aláírására.

**Határidő:** 2010. december 17. (szerződésmódosító okirat aláírására)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere az aljegyző útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 187/A/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az egyes kórházi eszközök leltározásáról, selejtezéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyólag elfogadja jelen határozat melléklete szerinti tartalommal a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. Egészségügyi Szolgáltatási Divíziójának ingatlan és ingósági leltárát és egyetért azzal, hogy a 646/2010. (XI. 25.) sz. képviselő-testületi határozat alapján a Hatvani Kórház-Rendelőintézet Nonprofit Közhasznú



Kft.-vel megkötött egészségügyi közszolgáltatási és bérleti szerződés kiegészüljön az ingatlan és ingó leltárral.

**Határidő:** 2011. január 3.

**Felelős:** Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. vezérigazgatója  
Hatvan város jegyzője a Gazdálkodási Iroda útján  
Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 187/B/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az egyes kórházi eszközök leltározásáról, selejtezéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozati javaslat 4/b. mellékletében felsorolt ingóságokat megvásárolja a Zrt.-től bruttó 20.176.714,- Ft értékben, melyet az önkormányzat és az Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet Nonprofit Közhasznú Kft. közötti bérleti szerződés értelmében az önkormányzat bérbe ad 2011. január 1-jétől.

A 20.176.714,- Ft fedezete a Hatvan város 2010. évi költségvetéséről szóló 5/2010. (II. 12.) önkormányzati rendelet általános tartalék költséghelyen rendelkezésre áll. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

**Határidő:** 2010. december 31. (adásvételi szerződés aláírására)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Költségvetési Főosztály útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 188/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az egyes kórházi eszközök leltározásáról, selejtezéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, de nem a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. területén található, jelen határozat melléklete szerinti eszközök visszaszállítására 2010. december 31-ig intézkedés történjen.

**Határidő:** 2010. december 31.

**Felelős:** Hatvan város jegyzője a Költségvetési Főosztály útján

3./ napirendi pont

**Előterjesztés a közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló 15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 25/2010. (VIII. 27.) önkormányzati rendelet hatályba lépéséről szóló képviselő-testületi döntésre**

**Révész Péter:** A 25/2010. (VIII. 27.) önkormányzati rendelet, amely 2011. január 1-jén lépne hatályba, arról szól, hogy a város különböző pontjain lévő, jelenleg fizetős parkolóhelyek január 1-től már nem lesznek fizetősek, kivéve az Iskola utcai parkolókat. Tekintettel arra, hogy ez a rendelet január 1-jétől lép hatályba, egy olyan jellegű intézkedésre lenne szükség, hogy a rendelet január 1-jétől ne lépjen hatályba, mert a későbbiekben bevezetésre kerül a Hatvan-kártya és a hatvaniak számára ez a parkolóknak a kedvezményes, akár ingyenes igénybevételét fogja tudni biztosítani, míg mások számára ez az ingyenesség nem lesz adott.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 189/2010. (XII. 16.) számú – 4 „igen” szavazattal, valamint 1 tartózkodással meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló 15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 25/2010. (VIII. 27.) önkormányzati rendelet hatályba lépéséről szóló képviselő-testületi döntésre vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi az önkormányzat és a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. (székhely: 3000 Hatvan, Szepes B. u. 2.) között a közterületi gépjármű parkolók üzemeltetésére vonatkozó közszolgáltatási szerződést módosító, 449/2010. (VIII. 26.) számú képviselő-testületi határozat alapján 2010. augusztus 31-én aláírt okirat közös megegyezéssel való megszüntetését a mellékelt okirat-tervezetben foglaltak szerint.

**Határidő:** 2010. december 31. (az okirat aláírására)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Gazdasági Főosztály útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 190/2010. (XII. 16.) számú – 4 „igen” szavazattal, valamint 1 tartózkodással meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló 15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 25/2010. (VIII. 27.) önkormányzati rendelet hatályba lépéséről szóló képviselő-testületi döntésre vonatkozó előterjesztést és a mellékelt rendelet-tervezetet elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek.

**Határidő:** 2010. december 18.

**Felelős:** Hatvan város jegyzője

4./ napirendi pont

**Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére, valamint az elidegenítésből származó bevételek felhasználására vonatkozó szabályokról szóló 45/2006. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**dr. Szabó József:** Egy technikai, illetve egy előremutató elem miatt volna szükséges a lakásrendeletet módosítani. A technikai elem a Szervezeti és Működési Szabályzattal való összhangnak a megteremtése, az előremutató elem pedig az, hogy a városvezetés célja, hogy a fiatalokat lakáshoz tudja juttatni, ennek pedig a feltételeit meg kell teremteni a rendeletmódosítás szerint április 30-ig benyújtandó új rendelet-tervezet útján. Lényegében erről szól ez az előterjesztés.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 191/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére, valamint az elidegenítésből származó bevételek felhasználására vonatkozó szabályokról szóló 45/2006. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést és a mellékelt rendelet-tervezetet elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek.

**Határidő:** 2010. december 18.

**Felelős:** Hatvan város jegyzője

5./ napirendi pont

**Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 16/2006. (III. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**dr. Szabó József:** Egyfelől ennek a rendeletmódosítási javaslatnak is célja a Szervezeti és Működési Szabályzattal való összhangnak a megteremtése, másfelől a hatvani önkormányzat által alapított intézmények használatában lévő korlátozottan forgalomképes törzsvagyon hasznosítási módját szabályozná újra elfogadás esetén a képviselő-testület. Ez lényegében arról szólna, hogy az intézmény önmaga volna jogosult intézményvezető útján a hasznosításról szóló döntések meghozatalára.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 192/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 16/2006. (III. 24.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést és a mellékelt rendelet-tervezetet elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek.

**Határidő:** 2010. december 18.

**Felelős:** Hatvan város jegyzője

6./ napirendi pont

**Előterjesztés a Hatvan Kártya bevezetéséről**

**Palásthy Pál:** Egy chippel ellátott, egyénre szabott kártyáról van szó, amely különböző kedvezményeket biztosíthat a tulajdonosa részére mind közszolgáltatási területen, mind pedig magánszférában. Az még kidolgozás alatt áll, hogy milyen kedvezményeket fog jelenteni, igazából koncentrikusan bővíthetők a szolgáltatások. Első körben az ingyenes parkolást tudná biztosítani ez a kártya, azért is kapcsolódik össze az előző napirendi ponttal, amely a parkolással kapcsolatos rendeletnek a visszavonása volt. Ezt azok a hatvaniak vehetik majd igénybe, akik állandó lakhellyel rendelkeznek a városban.

**Papp István:** Annyit tudok róla, hogy itt kell majd igényelni bent a hivatalban és 1.000,- Ft körül lesz darabja.

**Palásthy Pál:** Ezt még nem tudjuk, kidolgozás alatt van. Elég sok még a bizonytalan pont, de nagyjából azért lehet tudni, van egy költségoldala is, kb. 3 MFt-ból bevezethető, illetve évi 600 eFt-os működtetési díjat kell majd fizetni a városnak, de nyilván akik megigénylik, azok ki is fogják fizetni, mert érdemes lesz, hiszen, ha valaki fizet mondjuk ezért a kártyáért 1.000,- Ft-ot, 1.500,- Ft-ot vagy 2.000,- Ft-ot, az onnantól kezdve ingyen fog parkolni a városban, mert fog járni hozzá egy matrica. Első körben lenne a parkolás, azután hozzá lehetne csatolni különböző szolgáltatásokat, pld. uszoda vagy strand igénybe vétele, azután hogy a privát szolgáltatások körében mik fognak hozzá kapcsolódni, az azon múlik, hogy kik fognak a magánszférában beleszállni kártyaelfogadó helyként (pl. 5-10%-os kedvezményt, ha valaki vásárol mondjuk a porcelánboltban). Ez arra is alkalmas egyébként, hogy a forgalmat a kis- és középvállalkozások felé terelje a multiktól. Nyilván nem fogunk odamenni a Tesco-hoz, hogy ő is legyen kártyaelfogadó hely, mert onnantól kezdve a helyi vállalkozók szempontjából már nem releváns.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 193/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Hatvan Kártya bevezetéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hatvan Kártyát bevezeti és a bevezetéshez szükséges intézkedések kidolgozására felkéri Hatvan város polgármesterét.

**Határidő:** 2011. március 1.

**Felelős:** Hatvan város polgármestere

7./ napirendi pont

**Előterjesztés a LATOR SE támogatásáról**

**Braun Zsófia:** A LATOR úszóegyesület támogatásért fordult Hatvan Város Önkormányzatához és polgármesteréhez, erről szól az előterjesztés maga. A kívánt összeget mind nem áll módjában az önkormányzatnak megadni, de egy bizonyos szintet sikerül és ennek a pénzügyi forrásáról rendelkezik ez az előterjesztés.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 194/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a LATOR SE támogatásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a LATOR Úszó- és Vizisport Egyesület 2010. december havi uszodabérleti díjának kifizetéséhez 250.000,- Ft támogatást nyújt, amelynek pénzügyi fedezete Hatvan város 2010. évi költségvetéséről szóló 5/2010. (II. 12.) önkormányzati rendeletben szereplő általános tartalék költséghely szabad előirányzata terhére biztosított.

**Határidő:** 2010. december 17.

**Felelős:** Hatvan város jegyzője a Költségvetési Főosztály útján

8./ napirendi pont

**Előterjesztés a TIOP-2.2.4-09/1-2010-0019 kódszámú, „Struktúraváltást támogató infrastruktúrafejlesztés a fekvőbeteg-szakellátásban” című pályázat átdolgozásával kapcsolatos feladatok ellátásáról**

**Lestyán Balázs:** Ez egy olyan pályázat, amely rendkívül fontos a kórház további élete és sorsa szempontjából. Ha jól tudom 1,5 milliárd Ft az elnyerhető összeg. A jelenlegi műtők ideiglenes működési engedéllyel léteznek, egy központi műtő kialakítása lenne nagyon fontos, de ehhez kapcsolódnak különböző strukturális elemek is.

**Braun Zsófia:** Amiatt kell most rendelkezni a pályázatírás költségeinek a forrásáról, hogy a munka el tudjon kezdődni már az év elején, addig, amíg a 2011. évi költségvetést jóvá nem hagyja az önkormányzat. Tehát ahhoz, hogy a folyamatot el tudjuk indítani, a forrásáról már most rendelkezni kell, erről szól egyrészt a határozati javaslat.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 195/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a TIOP-2.2.4-09/1-2010-0019 kódszámú, „Struktúraváltást támogató infrastruktúrafejlesztés a fekvőbeteg-szakellátásban” című pályázat átdolgozásával kapcsolatos feladatok ellátásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TIOP-2.2.4-09/1-2010-0019

kódszámú, „Struktúraváltást támogató infrastruktúrafejlesztés a fekvőbeteg-ellátásban” című pályázat benyújtásához szükséges Megvalósíthatósági tanulmány elkészítésével, valamint a pályázat átdolgozásával a KÖRICS Euroconsultingot (székhely: 1053 Budapest, Kossuth L. u. 1.) társaságot bízza meg bruttó 5 500 000.- Ft megbízási díj ellenében. Nyertes pályázat esetében elszámolható költség bruttó 4 875 000.- Ft, míg az önkormányzat költségvetését terheli bruttó 625 000.- Ft. Amennyiben a pályázat nem nyer, úgy a megbízási díj - bruttó 5 500 000.- Ft - az önkormányzat 2011 évi költségvetését terheli, mely összeget a jövő évi költségvetésbe tervezni kell. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a megbízási szerződés aláírására.

**Határidő:** 2010. december 31.

**Felelős:** Hatvan város polgármestere

9./ napirendi pont

**Tájékoztató a „MÁV tanműhely” néven ismert hatvani 2602 hrsz.-ú ingatlanról**

A bizottság a tájékoztatót határozathozatal nélkül tudomásul vette.

10./ napirendi pont

**Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú víziközmű vagyon üzemeltetéshez kapcsolódó, a 2011-2013. évekre vonatkozó felújítási, rekonstrukciós és fejlesztési célokat meghatározó beruházási terv elfogadásáról**

**Révész Péter:** Az önkormányzati tulajdonú víziközmű vagyon üzemeltetésére megkötött szerződés rendelkezik arról, hogy 3 éves ún. előremutató beruházási tervet kell készíteni, amely a pótlásokat, a szükséges fejlesztéseket tartalmazza, és erre vonatkozóan a víziközmű vagyon üzemeltetője, a Heves Megyei VÍZMŰ Zrt. tesz javaslatot. A képviselő-testület nem tagadhatja meg ennek az elfogadását a szerződés szerint, amennyiben ez indokolt és szakmailag alátámasztott. Ennek a pénzügyi forrása az önkormányzatot olyan értelemben nem terheli, hogy saját forrást kell biztosítani, mivel az önkormányzati tulajdonú víziközmű vagyon bérletéből, az elkülönített számlán tartott pénzből szükséges ennek a pénzügyi forrását biztosítani.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 196/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú víziközmű vagyon üzemeltetéshez kapcsolódó, a 2011-2013. évekre vonatkozó felújítási, rekonstrukciós és fejlesztési célokat meghatározó beruházási terv elfogadásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő víziközmű vagyon üzemeltetésére 2008. június 3-án megkötött üzemeltetési szerződés 3.2. pontjában vállalt kötelezettségének megfelelően jelen határozat mellékletében szereplő tartalommal jóváhagyólag elfogadja a 2011-2013. évekre vonatkozó, a víziközmű vagyon felújítási, rekonstrukciós és fejlesztési céljait meghatározó beruházási tervet.

**Határidő:** 2013. december 31.

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Gazdasági Főosztály útján

11./ napirendi pont

**Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú hatvani 893/70 hrsz.-ú ingatlan elidegenítéséről**

**Révész Péter:** A vagyonrendelet módosításával lehetőség nyílik arra, hogy a korábban forgalomképtelen útként nevesített törzsvagyonhoz tartozó vagyontárgy elidegeníthető legyen. Ez a Saia-Burgess mellett lévő utat jelenti, amely fizikálisan nem épült ki és az új rendezési terv szerint már nincs is út funkciója, ezért került módosításra a vagyonrendelet. Így forgalomképesé válik és lehetőség van pályázat kiírására az elidegenítésre vonatkozóan.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 197/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú hatvani 893/70 hrsz.-ú ingatlan elidegenítéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú hatvani 893/70 helyrajzi számú út megnevezésű, természetben 3000 Hatvan, Szepes Béla utcának egy kiépítetlen részét alkotó ingatlan tulajdonjoga legalább 3.575.000,-Ft + ÁFA, azaz Hárommillió-ötszázhetvenötezer forint, valamint ezen összeg után jogszabály szerint számítandó általános forgalmi adó összegében, mindösszesen bruttó 4.468.750,-Ft, azaz bruttó négymillió-négyszázhatvannyolcezer-hétszázötven forint értéken elidegenítésre kerüljön versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, jelen határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak szerint.

**Határidő:** 2010. december 31. (meghirdetésre)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Gazdasági Főosztály útján

12./ napirendi pont

**Előterjesztés a hatvani 5226 hrsz.-ú ingatlan adásvételi szerződésének felbontásáról**

**dr. Veres András:** 2010. augusztus 25.-én kötődött a szerződés, amely az önkormányzat számára a vételáron felüli ÁFA összeg tekintetében pénzügyi kötelezettséget ír elő. 4 MFt foglaló már kifizetésre került. Ezen az épületsoron egybeépítve ugyan, de egy önálló helyrajzi számmal rendelkező, önálló építményként nyilvántartott, büfé megnevezésű ingatlan van. Ennek a megvásárlása, tulajdonjogának a megszerzése akár több 10 MFt-ba is kerülhetne, mert ez külön tulajdonban van, tehát nem része az adásvételi szerződésnek. Tekintettel arra, hogy jelentős hiánnyal küzd az önkormányzat, át kell gondolni, hogy indokolt-e szerződést fenntartani, tud-e a város ennyi pénzt fizetni érte vagy nem. A javaslat az, hogy a polgármester úr kezdjen tárgyalásokat a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére, ha esetleg ez közös megegyezés keretében mehet, akkor akár a foglalónak a minősítése is másképpen történt, ha nem, a foglalót el fogja a város veszíteni. Ez 4 MFt-ot jelent, de azt kell mérlegelni, hogy a 4 MFt-tal szemben ott az a 40-50-60 MFt, amit nem kell kifizetni.

**Kondek Zsolt:** Van egy előterjesztésünk az Erzsébet tér 3. kapcsolatban is. El kell gondolkodni rajta, hogy az mennyiért kelt el, illetve mennyit adnánk a buszpályaudvar épületéért, egy romért.

**Papp István:** A tárgyalásokon ez majd úgyis kiderül, reméljük meg tudunk egyezni.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 198/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a hatvani 5226 hrsz.-ú ingatlan adásvételi szerződésének felbontásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a hatvani 5226 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Kossuth téren található, művelés alól kivett, „autóbusz pályaudvar” megnevezésű, 882 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan kisajátítást helyettesítő adásvétele tárgyában a Hatvani Volán Közlekedési

Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (székhelye: 3000 Hatvan, Bercsényi út 82.; a továbbiakban: részvénytársaság) 2010. augusztus 25-én megkötött szerződés közös megegyezéssel való felbontásáról való tárgyalásra, valamint felbontásról és eredeti állapot helyreállításáról szóló okirat aláírására felhatalmazza Hatvan város polgármesterét. A képviselő-testület tudomásul veszi azt a polgármester tájékoztatását arról, hogy a már átutalt 4.000.000,-Ft foglalónak minősül. Erre tekintettel a képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az egyeztető megbeszélések során törekedjen arra, hogy a foglaló hátrányos jogkövetkezményeitől (mely szerint a szerződés megkötéséért felelős fél az adott foglalót elveszti) az eladó tekintsen el. Amennyiben az eladó nem tekint el a foglaló hátrányos jogkövetkezményei alkalmazásától, úgy a képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a foglaló összegét az eladó jogosult megtartani.

**Határidő:** 2010. december 31. (a tárgyalások megkezdésére)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Gazdasági Főosztály útján

13./ napirendi pont

**Előterjesztés az ÉMOP-2010-3.2.1/F kódszámú, „Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek rekonstrukciója” tárgyú pályázat előkészítésével kapcsolatos feladatokról**

**Révész Péter:** Ez egy 100%-os támogatottság melletti pályázatot jelent. Olyan önkormányzati bel- vagy külterületi védműveknek a rekonstrukciójára, megépítésére vonatkozik, amely a város védelmét szolgálja. A pályázat beadásának a határideje eléggé szoros: 2011. március 31. Addig el kell készíteni a szükséges dokumentumokat, terveket, megvalósíthatósági tanulmányokat és egyéb szakmai anyagokat. Az előterjesztés gyakorlatilag ezt foglalja magába.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 199/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az ÉMOP-2010-3.2.1/F kódszámú, „Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek rekonstrukciója” tárgyú pályázat előkészítésével kapcsolatos feladatokról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ÉMOP-2010-3.2.1/F kódszámú, „Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek rekonstrukciója” tárgyú pályázati felhívásra pályázatot kíván benyújtani, melynek kötelezően csatolandó melléklete a Megvalósíthatósági tanulmány, melynek elkészítésével az EuroRaptor Pályázati Tanácsadó Iroda Kft.-t (székhely: 4400 Nyíregyháza, Bocskai u. 37/a) bízza meg bruttó 1 980 000.- Ft megbízási díj ellenében, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlatot tevőt.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a szükséges pénzügyi forrást a 2011. évi költségvetésében betervezésre kerül azzal, hogy a pályázat nyertessége esetén annak költsége a projekt keretében elszámolható.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a Megbízási szerződés aláírására.

**Határidő:** 2010. december 31.

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Gazdasági Főosztály útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 200/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az ÉMOP-2010-3.2.1/F kódszámú, „Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek rekonstrukciója” tárgyú pályázat előkészítésével kapcsolatos feladatokról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ÉMOP-2010-3.2.1/F

kódszámú, „Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek rekonstrukciója” tárgyú pályázati felhívásra pályázatot kíván benyújtani, melynek kötelezően csatolandó melléklete a műszaki tervdokumentáció, melynek elkészítésével a KEVITERV AKVA Mérnöki Vállalkozás Kft.-t (székhely: 5001 Szolnok, Ságvári krt. 4.) bízta meg bruttó: 2 433 750.- Ft megbízási díj ellenében, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlatot tevőt

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a szükséges pénzügyi forrást a 2011. évi költségvetésében betervezésre kerül azzal, hogy a pályázat nyertessége esetén annak költsége a projekt keretében elszámolható.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a Megbízási szerződés aláírására.

**Határidő:** 2010. december 31.

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Gazdasági Főosztály útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 201/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az ÉMOP-2010-3.2.1/F kódszámú, „Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek rekonstrukciója” tárgyú pályázat előkészítésével kapcsolatos feladatokról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ÉMOP-2010-3.2.1/F kódszámú, „Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek rekonstrukciója” tárgyú pályázati felhívásra pályázatot kíván benyújtani. A projekt keretében elszámolható a projektmenedzsment költség is, mely feladat ellátásával – a pályázat sikeressége esetén – az EuroRaptor Pályázati Tanácsadó Iroda Kft.-t (székhely: 4400 Nyíregyháza, Bocskai u. 37/a) bízta meg bruttó 1 980 000.- Ft megbízási díj ellenében, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlatot tevőt

A feladat ellátása külön pénzügyi forrást nem igényel, mert a pályázat 100%-ban támogatott.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a Megbízási szerződés aláírására.

**Határidő:** 2010. december 31.

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Gazdasági Főosztály útján

14./ napirendi pont

**Előterjesztés a KEOP-2009-2.2.3/A kódszámú, „Ivóvízbázis-védelem, üzemelő vízbázisok diagnosztikai vizsgálata” című pályázat benyújtására**

**Révész Péter:** Mindenki előtt ismert az a tény, hogy Hatvan város belterületén, illetve külterületén elég komoly ivóvízbázis van, amelynek a védelme és fejlesztése mindenféleképpen célszerű és szükséges. A Heves Megyei VÍZMŰ Zrt. kezdeményezte az erre vonatkozó pályázatnak a benyújtását, de miután csak az önkormányzat nyújthatja be, így a VÍZMŰ-vel való együttműködés mellett az önkormányzatnak kell előkészítenie a szükséges dokumentációkat. Pénzügyi forrást nem igényel jelen pillanatban, mert 100%-ban támogatott a pályázat és a pályázat keretei között elszámolhatók az előkészítés munkálatai.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 202/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a KEOP-2009-2.2.3/A kódszámú, „Ivóvízbázis-védelem, üzemelő vízbázisok diagnosztikai vizsgálata” című pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a KEOP-2009-2.2.3/A



kódszámú, „Ivóvízbázis-védelem, üzemelő vízbázisok diagnosztikai vizsgálata” című pályázati felhívásra pályázatot nyújt be.

A pályázat benyújtásához szükséges Megvalósíthatósági tanulmány elkészítésével, valamint a pályázat összeállításával a GEKKO Consulting Kft.-t (székhely: 1125 Budapest, Istenhegyi 59-61.) társaságot bízta meg bruttó 4 500 000.- Ft megbízási díj ellenében. Nyertes pályázat esetében a teljes megbízási díj elszámolható a projekt keretében, amennyiben a pályázat nem nyer, úgy a társaságot díjazás nem illeti.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a megbízási szerződés aláírására.

**Határidő:** 2010. december 31.

**Felelős:** Hatvan város polgármestere

15./ napirendi pont

### **Előterjesztés Hatvan Város Polgármesteri Hivatala élőerős őrzésvédelme pénzügyi forrásának 2011. évi biztosításáról**

**dr. Szabó József:** Az önkormányzat úgy döntött, hogy a Polgármesteri Hivatal, miután eléggé sajátos rendeltetésű és funkciójú épület, különleges elbánást érdemel az őrzésvédelem területén is. Emiatt módosította a korábbi, ezen feladat ellátására vonatkozó szerződést, amit a Városgazdálkodási Zrt.-vel kötött. Azóta egy átmeneti szerződés biztosítja az őrzésvédelem feltételeit. Ahhoz, hogy Hatvan város jegyzője ki tudjon írni pályázatot erre a feladatra, hogy ez a jövő évben is ellátásra kerülhessen megfelelő módon, ahhoz szükséges ennek a pénzügyi forrását biztosítani. A határozati javaslat a 2011. évi költségvetésben ennek a feltételeit teremtené meg. Erről szól az előterjesztés.

### **A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 203/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Hatvan Város Polgármesteri Hivatala élőerős őrzésvédelme pénzügyi forrásának 2011. évi biztosításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Hatvan város jegyzője pályázatot írjon ki a hatvani 2995 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Kossuth tér 2. szám alatti ingatlan 2011. január 1-jétől kezdődő, élőerős őrzésvédelme tárgyában. A képviselő-testület a pályázat eredményeként megkötendő szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi forrást Hatvan város 2011. évi költségvetésébe betervezni rendeli.

**Határidő:** 2011. február 15. (a költségvetésbe való betervezésre)

**Felelős:** Hatvan város jegyzője 2010. december 31-ig a Költségvetési Főosztály, 2011. január 1-jétől a Gazdálkodási Iroda útján

16./ napirendi pont

### **Előterjesztés a bel- és árvízvédelmi védekezés költségeinek megtérítésére vonatkozó vis maior pályázatok benyújtásáról**

**Révész Péter:** Az elmúlt hónapokban több alkalommal is helyi vízkár elleni védekezés különböző fokozatai kerültek elrendelésre a városban a Zagyva magas vízállása miatt. Az utóbbi hónapban három alkalommal is el kellett rendelni a helyi vízkár elleni védekezés első, illetve az utolsó alkalommal második fokozatát is, tekintettel arra, hogy a Zagyva pillanatok alatt felduzzad, mert kisebb csapadék esetében sem tudja már a talaj elnyelni az esővizet. Tehát a városnak van lehetősége a vis maior keretből támogatást igényelnie ezen feladatok ellátására vonatkozóan. Nem

nagy összegekről van szó, de ebben az évben, ha összesítjük, akkor a városnak kb. 70 millió forintjába került már a bel- és árvíz elleni védekezés.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 204/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a bel- és árvízvédelmi védekezés költségeinek megtérítésére vonatkozó vis maior pályázatok benyújtásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilatkozza, hogy a helyi vízkár-elhárítási készütség költségeinek finanszírozását az önkormányzat saját erőből nem tudja finanszírozni, a vis maior helyzetét feloldani, ezért pályázatot nyújt be a vis maior tartalék felhasználásának részletes szabályairól szóló 8/2010. (I. 28.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően a 2010. november 23. - 2010. november 25. közötti időszak védekezési költségeinek, 535.400,- Ft-nak a vis maior tartalék terhére történő finanszírozására.

**Határidő:** 2010. december 21. (pályázat benyújtására)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Gazdasági Főosztály útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 205/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a bel- és árvízvédelmi védekezés költségeinek megtérítésére vonatkozó vis maior pályázatok benyújtásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilatkozza, hogy a helyi vízkár-elhárítási készütség költségeinek finanszírozását az önkormányzat saját erőből nem tudja finanszírozni, a vis maior helyzetét feloldani, ezért pályázatot nyújt be a vis maior tartalék felhasználásának részletes szabályairól szóló 8/2010. (I. 28.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően a 2010. november 29. - 2010. december 4. közötti időszak védekezési költségeinek, 1.443.100,- Ft-nak a vis maior tartalék terhére történő finanszírozására.

**Határidő:** 2010. december 21. (pályázat benyújtására)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Gazdasági Főosztály útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 206/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a bel- és árvízvédelmi védekezés költségeinek megtérítésére vonatkozó vis maior pályázatok benyújtásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilatkozza, hogy a helyi vízkár-elhárítási készütség költségeinek finanszírozását az önkormányzat saját erőből nem tudja finanszírozni, a vis maior helyzetét feloldani, ezért pályázatot nyújt be a vis maior tartalék felhasználásának részletes szabályairól szóló 8/2010. (I. 28.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően a 2010. december 7. - 2010. december 13. közötti időszak védekezési költségeinek, 1.337.650,- Ft a vis maior tartalék terhére történő finanszírozására.

**Határidő:** 2010. december 21. (pályázat benyújtására)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Gazdasági Főosztály útján

17./ napirendi pont

**Előterjesztés az ÉMOP-3.1.2/A-2f-2009-0005 kódszámú pályázattal összefüggő egyéb kiegészítő**

## **döntésről**

**Révész Péter:** Korábbi időszakban az autóbusz-pályaudvar kommunikációs feladatainak ellátására vonatkozóan bizonyos témában már a kivitelező kiválasztásra került. Átruházott hatáskörben a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság, valamint a Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság döntött erről, viszont a kiválasztott kivitelező a későbbiekben levélben tájékoztatta az önkormányzatot, hogy nem tudja, illetve nem kívánja a feladatot ellátni. Miután a pályázatnak kötelező eleme a kommunikáció és ez egy részfeladatra vonatkozik, ezért újabb árajánlatokat kért be a Gazdasági Főosztály a kivitelező kiválasztására vonatkozóan és a bizottságnak van átruházott hatáskörben jogosultsága dönteni róla. Olyan feladatról van szó (kiadvány terjesztés), hogy többen ajánlatot sem voltak hajlandók adni, aki bevállalta, hogy ad, határidőre az sem nyújtott be ajánlatot, úgyhogy sajnálatos módon egyetlen egy ajánlat maradt.

### **A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 207/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 573/2010. (IX. 16.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

**Határidő:** 2010. december 16.

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Gazdasági Főosztály útján

### **A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 208/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 526/2010. (IX. 15.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

**Határidő:** 2010. december 16.

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Gazdasági Főosztály útján

### **A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 209/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az ÉMOP-3.1.2/A-2f-2009-0005 kódszámú, a „Helyi közösségi közlekedés infrastruktúrájának fejlesztése – Hatvani autóbusz-pályaudvar építése” című pályázatban kommunikációs elemként megjelölt tematikus naptár terjesztésével Somogyi Zoltán egyéni vállalkozót (székhely: 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 1. IV/1.; adószám: 63641633-1-30) bízta meg bruttó 431.200,- Ft összegben.

Pénzügyi forrás a megítélt támogatásban és Hatvan város 2010. évi költségvetéséről szóló 5/2010. (II. 12.) önkormányzati rendelet felhalmozási kiadásait tartalmazó 4. számú mellékletében „Helyi közösségi közlekedés infrastruktúrájának fejlesztése – Hatvani autóbusz-pályaudvar építése” ÉMOP-3.1.2/A – saját erő biztosítása költséghelyen rendelkezésre áll.

**Határidő:** 2010. december 31.

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Gazdasági Főosztály útján

18./ napirendi pont

**Előterjesztés a hatvani Grassalkovich-major meghatározott része bérleti szerződésének**

## **meghosszabbításáról**

**Révész Péter:** Arról van szó, hogy a korábbi GATE tulajdon átkerült önkormányzati tulajdonba, ez konkrétan a Grassalkovich-majort jelenti, ahol a tulajdonjog váltással egyidejűleg a GATE bizonyos helyiségeknek a bérlésére is kért lehetőséget. Gyakorlatilag egy bizonyos területre a továbbiakban is szükség lenne, mint bérleményre.

### **A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 210/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletében kapott átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy hozzájárul Hatvan Város Önkormányzata és Gödöllői Tangazdaság Zártkörűen Működő Részvénytársaság (szh.: 2173 Kartal, Bartók Béla utca 2-10.; a továbbiakban: részvénytársaság) között a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlan részleges bérlete tárgyában megkötött bérleti szerződés olyan módosításához, mely lehetővé teszi, hogy a részvénytársaság a szerződésben megjelölt 293 m<sup>2</sup> alapterületű irodahelyiséget 2014. szeptember 1. napjáig tartó határozott időtartamra bérelhesse, a szerződés egyéb rendelkezései – így a bérleti díj – változatlanul hagyása mellett.

**Határidő:** 2010. december 31. (a szerződésmódosító okirat aláírására)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Gazdasági Főosztály útján

Ezt követően Papp István elnök 9.00 órakor zárt ülést rendelt el, ahol még két előterjesztés került megtárgyalásra, melyről külön jegyzőkönyv készült.

A zárt ülés napirendi pontjainak megtárgyalása után a bizottság ismét nyílt ülés keretében folytatta munkáját.

**Papp István:** A múltkor volt Marján János képviselő úrnak egy nagyon ésszerű és nagyon jó felvetése, amit módosítanunk kell. Nagyon humánusan kell gondolkodnunk egymás iránt, mert nagyon nehéz helyzetben van a Heves Megyei Önkormányzat, ezért a 137/2010. (XII. 14.) sz. bizottsági határozatot vissza fogjuk vonni.

**Braun Zsófia:** Azt a döntést, amit Marján János képviselő úr javasolt, hogy a megállapodásba épüljön bele a kamatteherre vonatkozó rész is, hatályon kívül kell helyezni, hogy az eredeti állapotában tudjon a megye aláírni és csak a tőkét, de legalább azt, megkapjuk.

**Marján János:** Mint bankos, én megértem az ő aggodalmaikat, ha politikai döntés született és csak ez a járható út, akkor természetesen támogatom, de a felét mégiscsak be kellene szedni valahogy.

**Kondek Zsolt:** Tudni kell, hogy az előző városvezetés és a megye összeugrott. A mostani városvezetés, meg az ottani megegyezett, ami alapján ezt ingyen vállalja. Ne feszítsük túl a húrt, mert akkor ennyit se fogunk kapni.

### **A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 213/2010. (XII. 16.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság az 574/2010. (X. 28.) sz. képviselő-testületi határozatának módosítására vonatkozó előterjesztéshez tett módosító indítványról szóló 137/2010. (XII. 14.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

**Határidő:** 2010. december 16.

**Felelős:** Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Több hozzászólás nem lévén Papp István elnök megköszönte a jelenlévők aktív részvételét és a

Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság rendkívüli ülését 9.15 órakor befejezettnek nyilvánította.

K.m.f.

---

Papp István  
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottság elnöke

---

Jávorkáné Jenei Katalin  
jegyzőkönyvvezető