

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 2013. április 25-én 8.15 órakor a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal ovális termében tartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság részéről:

- Papp István elnök
- Lestyán Balázs tag
- Bagi Miklós tag

Igazoltan távol maradt: Mikó János tag, Marján János tag

- Kondek Zsolt önkormányzati képviselő, környezetvédelmi tanácsnok
- dr. Kovács Éva ügyvéd
- Bánkutiné Katona Mária gazdálkodási irodavezető
- Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető
- Jávorkáné Jenei Katalin jegyzőkönyvvezető

Papp István elnök köszöntötte a megjelenteket, s miután megállapította, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozatképes (a bizottság 5 tagjából 3 fő van jelen), megnyitotta az ülést.

A szervezeti és működési szabályzat rendelkezése szerint a jegyzőkönyv aláírására - az elnök mellett - 1 fő bizottsági tagot szükséges megválasztani. Papp István elnök javasolta, hogy a jegyzőkönyvet aláíró bizottsági tag Lestyán Balázs legyen. Kérte a bizottságot, hogy szavazzanak a javaslatról.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) elfogadta Lestyán Balázst a jegyzőkönyv aláírójaként.

Miután a napirendi pontokkal kapcsolatban javaslat, módosítás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 374/2013. (IV. 25.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2013. április 25-i rendkívüli ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

Nyílt ülés napirendi pontjai:

1. Előterjesztés a kialakításra és MÁTRA CUKOR Zrt. kizárólagos tulajdonába kerülő hatvani 5331/23, 5331/24, 5331/26, 5331/27 hrsz.-ú ingatlanok adásvételéről
(HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG)
2. Előterjesztés a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás javára szóló földrésztletek rendezéséről és földhasználati jog alapításáról
(HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG)

Előterjesztő 1-2. napirendi pontig: Szabó Zsolt polgármester

Előadó 1-2. napirendi pontig: Kövérné dr. Tóth Melinda ügyvéd

3. Előterjesztés a Hatvany Lajos Közérdekű Muzeális Gyűjtemény álláshelyeinek bővítéséről
(HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG)
4. Előterjesztés a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról
(HATÁROZAT – MINŐSÍTETT TÖBBSÉG)
5. Előterjesztés a Kocsis Albert Zeneiskola – Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, valamint a Lesznai Anna Egységes Módszertani Intézmény és Szakiskola működtetéséről
(HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG)

Előterjesztő 3-5. napirendi pontig: Szabó Zsolt polgármester

Előadó 3-5. napirendi pontig: dr. Paronai Richárd mb. aljegyző, jegyzői

irodavezető

6. Előterjesztés a Hatvan és térsége települési hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése című KEOP-1.1.1/B/10-11-2013-0004 számú pályázattal kapcsolatos döntésről
(HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG)
7. Előterjesztés a „Hatvan barokk belvárosa turisztikai attrakcióinak és szolgáltatásainak fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó döntésekről
(HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG)
8. Előterjesztés a „Kiemelt turisztikai termék- és attrakciófejlesztés” tárgyú pályázathoz kapcsolódó projektmenedzsment szolgáltatás megrendelése” elnevezésű közbeszerzési eljárás megindításáról
(HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG)

Előterjesztő 6-8. napirendi pontig: Szabó Zsolt polgármester

Előadó 6-8. napirendi pontig: dr. Borbás Zsuzsanna településfejlesztési és

pályázati osztályvezető

Határidő: 2013. április 25.

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke

1./ napirendi pont

Előterjesztés a kialakításra és MÁTRA CUKOR Zrt. kizárólagos tulajdonába kerülő hatvani 5331/23, 5331/24, 5331/26, 5331/27 hrsz.-ú ingatlanok adásvételéről

dr. Kovács Éva: Dóbiás Ferenc földmérő mérnök 2013/36 munkaszámon változási vázrajzot készített az 5331/7, 5331/13, 5331/15, 5331/16 és 5331/17 hrsz.-ú ingatlanokra. A megosztás során ezen ingatlanokból több helyrajzi szám alatt önálló ingatlanok kerülnek kialakításra. Ennek következtében az 5331/23, 5331/24, 5331/26, 5331/27 hrsz.-ú ingatlanok kerülnek többek között kialakításra, melyek teher-, per- és igénymentesen kerülnek majd a Mátra Cukor Zrt. tulajdonába. Sport, művelődési és oktatási célból az önkormányzat ezen kialakításra kerülő területeket meg kívánja vásárolni pályázat keretében, hogy sportegyesület bevonásával sportcsarnokot létesítsen valamint a rendelkezésre álló pályázati források bevonásával oktatási, sport és művelődési célú beruházásokat folytasson. A vagyongazdálkodásról szóló rendelet szerint szükséges volt értébecslés beszerzése. A vételár, amiben megállapodtak a Mátra Cukor Zrt.-vel előzetes tárgyalások alapján, az bruttó 129.999.740,- Ft. Az értébecslés ettől sokkal magasabb, tehát ez alapján a vételár méltányosnak tűnik. A pályázat benyújtási határideje 2013. április 30. napja. Három határozati javaslat van. Az első határozati javaslat szerint Hatvan Város Önkormányzata

meg kívánja vásárolni a földmérő mérnök úr által a változási vázrajzok szerint kialakítandó és a Mátra Cukor Zrt. kizárólagos tulajdonába kerülő 5331/23, 5331/24, 5331/26, 5331/27 hrsz.-ú ingatlanokat. Az ingatlanok vételára összesen nettó 102.362.000,- Ft és ennek van egy ÁFA vonzata. Ennek a pénzügyi fedezete fejlesztési célú hitel lesz majd. Ezen belül újabb határozati javaslat, hogy polgármester urat felhatalmazza a képviselő-testület az adásvételi szerződések aláírásával és a tulajdonjog bejegyzési eljárás során az önkormányzat teljes körű képviselével. A második határozati javaslatban a 130 Mft fejlesztési hitel felvételéhez adja hozzájárulását a képviselő-testület. A harmadik határozati javaslat, hogy az ingatlanokat a tulajdonba vételt követően oktatási, sport és művelődési célra kívánja használni, illetve hasznosítani az önkormányzat és felhatalmazza polgármester urat arra vonatkozóan, hogy a pályázatban ezeket a területeket önerőként igazolja le, illetve önerőként adják ezeket a területeket és a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Bagi Miklós: Én azt hiányolom, hogy itt leírták, hogy a jelen előterjesztés mellékletét képező változási vázrajz. Ez tulajdonképpen melyik, a Kristály kastély melletti?

dr. Kovács Éva: Ez kettő út, illetve a kiskastély.

Schósz Gabriella: A porta és a mögötte lévő sárga épület.

Bagi Miklós: Akkor a régi cukorgyári irodaépület ez.

Schósz Gabriella: A két út kerülne még az önkormányzathoz a megközelíthetőség miatt.

Lestyán Balázs: Az előterjesztés erről az adásvételről szól, arról, hogy tulajdonképpen ez az adásvétel milyen célt szolgálna, nem kaptunk igazán részletes tájékoztatást. Egyetértek az adásvétellel és szükségesnek is tartom, csak megjegyzésként említem, hogy jó lenne a cél megjelölését kicsit részletesebben kifejtteni egy ilyen előterjesztésben, hiszen nem kevés pénzről van szó. Tudván azt, hogy Hatvan város költségvetése elég pontos számokban, de egy ilyen volumenű kiadáshoz olyan átgondolt döntések szükségesek, amely biztonságot nyújtana számunkra, mert esetleges tévedések bajba hozhatják a költségvetést. Még egyszer hangsúlyozom, nem megkérdőjelezve a cél szükségszerűségét és fontosságát, valamint azt, hogy a városban ilyen jellegű beruházásra feltétlenül szükség van, hiszen nincsenek közösségi terek, nincsenek olyan helyek a városban, ahol az emberek találkozhatnak, tehát nagyon fontos a cél, csak kicsit részletesebb bemutatása lenne szükséges, hogy tudjuk a miértjét is.

Schósz Gabriella: Az üres területen, az 5331/26 hrsz.-on kerülne elhelyezésre a sport- és rendezvénycsarnok, ami TAÓ-s pályázatból lenne megvalósítva, amit a kézilabda szövetséghez kell benyújtani és én úgy tudom, hogy április 30-a a beadási határidő. Végül is a Hatvani Kézilabda Egyesülettel közösen kerülne megvalósításra ez a rendezvény- és sportcsarnok. A tervei már teljesen elő vannak készítve, a Műszaki és Városfejlesztési Irodán meg lehet nézni a terveket is.

Kondek Zsolt: Ez fejlesztési hitelből fog megvalósulni, ahogy én olvastam az előterjesztést. Ha már felvesszünk hitelt, akkor legalább értelmes célokra tesszük. A másik, hogy ez egy olyan beruházás, amit eddig nem valósítottak meg, tehát mindenképpen támogatandó. A tervet elkészítették, majd lejárt még a meghosszabbíthatóság is, tehát megcsináltak egy tervet, majd nem valósult meg az elképzelés megfelelő kivitelezési szándék hiányában. Nevetséges, hogy egy ilyen városnak nincs egy sportcsarnoka, iskolai tornateremben kell rendezvényeket tartanunk. Ez a terület az egyik legfrekvenciáltabb terület, ott a buszpályaudvar, ott a vasút, a főút, tehát egy teljesen jó hely, a városközpont központja szinte, hiszen Új-Hatvant és Ó-Hatvant köti össze, ráadásul a legjobb helyen lévő ingatlanokat kapjuk meg, plusz még a társasági adóból olyan összegek folyhatnak a városba, ami másra nem vehető igénybe, tehát egy fejlesztési beruházás lenne ez.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 375/2013. (IV. 25.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a kialakításra és MÁTRA CUKOR Zrt. kizárólagos tulajdonába kerülő hatvani 5331/23, 5331/24, 5331/26, 5331/27 hrsz.-ú ingatlanok adásvételéről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

1.) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete meg kívánja vásárolni a Dóbiás Ferenc földmérő mérnök által 2013/36 munkaszámon elkészített változási vázrajzok szerint kialakítandó és a MÁTRA CUKOR Zrt. kizárólagos tulajdonába kerülő hatvani 5331/23, 5331/24, 5331/26, 5331/27 hrsz. alatt felvett ingatlanokat összesen nettó 102.362.000,- Ft + ÁFA vételárért.

A szükséges pénzügyi fedezet fejlesztési célú hitel felvételével, illetve egyéb forrásból kerül finanszírozásra.

2.) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy a jelen határozat mellékletét képező - Dóbiás Ferenc földmérő mérnök által 2013/36 munkaszámon elkészített változási vázrajzok szerint kialakítandó és a MÁTRA CUKOR Zrt. kizárólagos tulajdonába kerülő - a hatvani 5331/23, 5331/24, 5331/26, 5331/27 hrsz. alatt felvett ingatlanokra vonatkozó adásvételi szerződéseket az önkormányzat nevében teljes jogkörrel aláírja és a tulajdonjog bejegyzési eljárás során az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: Hatvan város polgármestere

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 376/2013. (IV. 25.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a kialakításra és MÁTRA CUKOR Zrt. kizárólagos tulajdonába kerülő hatvani 5331/23, 5331/24, 5331/26, 5331/27 hrsz.-ú ingatlanok adásvételéről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a kialakításra kerülő hatvani 5331/23, 5331/24, 5331/26, 5331/27 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonjogának adásvétel útján történő megszerzéséhez 130 millió forint fejlesztési hitel felvételét határozza el. A képviselő-testület megbízza a polgármestert a hitelfelvételi eljárás lefolytatásával, valamint egyéb finanszírozási források felkutatásával. Az önkormányzat számára legkedvezőbb finanszírozási konstrukcióról a polgármester a képviselő-testületet 2013. szeptember 30-ig tájékoztatni köteles.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: Hatvan város polgármestere

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 377/2013. (IV. 25.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a kialakításra és MÁTRA CUKOR Zrt. kizárólagos tulajdonába kerülő hatvani 5331/23, 5331/24, 5331/26, 5331/27 hrsz.-ú ingatlanok adásvételéről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a kialakításra kerülő hatvani 5331/23, 5331/24, 5331/26, 5331/27 hrsz.-ú ingatlanokat azok tulajdonba vételét követően oktatási, sport és művelődési célra kívánja használni, illetve hasznosítani. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI. 30.) Korm. rendelet szerinti pályázatban a fenti ingatlanokat a pályázati kiírásnak megfelelően önerőként, illetve beruházásra alkalmas területként felhasználja, továbbá a pályázathoz szükséges jognyilatkozatokat az önkormányzat nevében és képviselőtestületében megtegye.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: Hatvan város polgármestere

2./ napirendi pont

Előterjesztés a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás javára szóló földrészletek rendezéséről és földhasználati jog alapításáról

Schósz Gabriella: Kövérné dr. Tóth Melindával közösen került elkészítésre ez az előterjesztés. Van két helyrajzi számú ingatlan, ami az önkormányzat tulajdonában áll, ezen kívül önkormányzati útnak egy részéből és erdő területből – ami magántulajdonban van – kerülne kialakításra az átrakóállomás és a hulladékudvar. Korábban már döntött a képviselő-testület arról, hogy a 058/18 és a 058/19 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosaival a tárgyalásokat kezdje meg az önkormányzat. Ez meg is történt, azonban a pályázathoz szükséges a társulás részére földhasználati jogot biztosítani. Erről szól a két határozati javaslat, hogy amennyiben az önkormányzat mindegyik ingatlanok a tulajdonjogát megszerzi, úgy a társulás részére földhasználati jogot alapít. Erre szükséges polgármester urat felhatalmazni, hogy az ezzel kapcsolatos eljárási cselekményekhez a szerződéseket és a szükséges iratokat aláírhasssa.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 378/2013. (IV. 25.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás javára szóló földrészletek rendezéséről és földhasználati jog alapításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a hatvani 058/18. hrsz.-ú, a hatvani 058/19. hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosaival megkösse az adásvételi szerződéseket az ingatlanok tulajdonjogának megszerzése érdekében, majd kezdeményezze ezen ingatlanok összevonását a már összevonás alatt álló hatvani 058/20. hrsz.-ú és a hatvani 058/21. hrsz.-ú ingatlanokkal.

A végleges tervek ismeretében a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hatvani 055/3. hrsz.-ú, kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló út megjelölésű ingatlanok a végleges kiviteli tervekben szereplő, a beruházás megvalósításához szükséges részét és a hatvani 054/6. hrsz.-ú ingatlanok a végleges kiviteli tervekben szereplő, a beruházás megvalósításához szükséges részét vásárolja meg az ingatlan tulajdonosától legfeljebb az ingatlan részre készített forgalmi értékbecslésben szereplő vételáron, és valamennyi ingatlan összevonása érdekében indítsa meg a telekalakítási eljárást és végezze el a szükséges eljárási cselekményeket.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 379/2013. (IV. 25.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás javára szóló földrészletek rendezéséről és földhasználati jog alapításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a hatvani 058/18., 058/19., 058/20. és 058/21. hrsz.-ú ingatlanokra, valamint a hatvani 055/3. hrsz.-ú és a hatvani 054/6. hrsz.-ú ingatlanoknak a beruházás megvalósításához szükséges részére vonatkozó telekalakítási eljárások jogerős befejezését követően kösse meg a földhasználati szerződést a

Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulással, melyben az önkormányzat az összevont ingatlanok teljes területére földhasználati jogot alapít a Társulás javára.

A képviselő-testület kinyilvánítja, hogy mivel a Társulás a beruházások megvalósítása után a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában írott környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása) közfeladatot fog ellátni közszolgáltatási szerződés keretében, a földhasználati jogot a Társulás számára ellenérték nélkül alapítja.

Határidő: a telekalakítási eljárások jogerős befejezése után: azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

3./ napirendi pont

Előterjesztés a Hatvany Lajos Közérdekű Muzeális Gyűjtemény álláshelyeinek bővítéséről

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 380/2013. (IV. 25.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Hatvany Lajos Közérdekű Muzeális Gyűjtemény álláshelyeinek bővítéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvany Lajos Közérdekű Muzeális Gyűjtemény (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 11.) álláshelyeinek számát 2013. május 1. napjától 2 főről 3 főre bővíti.

Határidő: 2013. május 1.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

4./ napirendi pont

Előterjesztés a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Papp István: Itt a közmeghallgatás lebonyolításáról van szó.

Lestyán Balázs: Ezzel kapcsolatban nem volt SZMSZ módosítás? - mert egyszer már hasonló kérdésben döntöttünk.

Kondek Zsolt: Annyi, hogy írásban három nappal előtte.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 381/2013. (IV. 25.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést és a mellékelt rendelettervezetet elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek.

5./ napirendi pont

Előterjesztés a Kocsis Albert Zeneiskola – Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, valamint a Lesznai Anna Egységes Módszertani Intézmény és Szakiskola működtetéséről

Papp István: Ez a MIK-nél volt és most a KIK-hez került.

Bánkutiné Katona Mária: Ez az előterjesztés arról szólna, hogy a két iskolával kapcsolatban az önkormányzat vállalja-e az intézménynek a működtetését úgy, mint az általános iskola és a gimnázium esetében. Előzetesen felmérésre került, hogy ez milyen többletterhet róna az önkormányzatra. Úgy gondoljuk, hogy az önkormányzatnak a működtetési bevételei nem teszik lehetővé, hogy a Lesznainak azt a több, mint 30 MFt-os terhet át tudjuk vállalni. A Zeneiskola esetében pedig két határozati javaslatról kellene dönten, neki a működtetésre jóval kevesebb kell, politikailag el kell dönten, hogy átszeretnénk-e venni vagy nem. Az A) lenne az, hogy az önkormányzat a működtetését átvállalja, a B) pedig az, hogy a működtetését nem vállalja át és továbbra is a KIK működteti az intézményt.

Lestyán Balázs: Tehát a határozati javaslat nyitva hagyja a kérdést a bizottság számára. Arról van szó, hogy az előterjesztés azt is tartalmazza, hogy melyik intézmény milyen mértékben kötődik Hatvanhoz, tehát milyen az intézményekben a gyerekek Hatvanhoz kötődő létszáma és a Zeneiskolában ez egy jelentősebb százalék, 90% körüli, bár nekünk fontos a kistérség is, de azért a költségvetésünk Hatvanról szól. A másik pedig a két intézmény közötti működtetési nagyságrendi különbség. Nem tudom, hogy ezek betervezett számok esetleg a költségvetésben vagy ez hogy működik?

Bánkutiné Katona Mária: A költségvetéssel kapcsolatban huzavona van a KIK-el. Nem tudjuk az ő rendszerüket teljes egészében, azt, hogy most ők jöttek, hogy ezt nekünk működtetni kellene. Nekünk a költségvetésünk ezt nem tartalmazza, mert január 1-jén nem volt nyilvánvaló, hogy ez nekünk kellene.

Lestyán Balázs: Igen, csak ez nem egy vállalat.

Bánkutiné Katona Mária: Jelenleg nem tudnék olyan forrást odatenni, hogy meglegyen a fedezete.

Lestyán Balázs: És a Zeneiskolának?

Bánkutiné Katona Mária: Itt azt írtuk, hogy felvesszük a kapcsolatot, mert ez egy 7 MFt-os kiadás éves szinten. Ez hozzávetőleges, mert teljesen egészében nem kaptunk választ, csak előzetes számítás és ez éves, tehát most kellene teljes egészében felmérni, hogy akkor most éppen hogy áll a Zeneiskola.

Lestyán Balázs: Ez mit jelent? Ebben a 7 MFt-ban mi van benne?

Bánkutiné Katona Mária: Ez a dologi kiadásai és két embernek, a gazdaságisnak és a takarítónőnek a bére. A pedagógusokét továbbra is a KIK fizeti ugyanúgy, mint az általános iskolákban.

Papp István: 300 gyerek jár oda, a Bajzába meg 500 és a Bajzának majdnem 200 MFt jár.

Lestyán Balázs: Igen, csak az a különbség, hogy a Zeneiskola infrastrukturálisan nem egy fejlett intézmény, bizonyosan lehetne, meg kell is majd költségeket ráfordítani.

Bánkutiné Katona Mária: Ez csak a legszűkebb, ebben nincs benne semmi fejlesztés, hangszervásárlás meg ilyesmi.

Papp István: Hangszervásárlást a KIK is csinál, a lehetőséget azért ő adja.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 382/2013. (IV. 25.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Kocsis Albert Zeneiskola – Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, valamint a Lesznai Anna Egységes Módszertani Intézmény és Szakiskola működtetéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a gazdasági és jövedelemtermelő képességének hiányában a Lesznai Anna Egységes Módszertani Intézmény és Szakiskolát (székhely: 3000 Hatvan, Ratkó J. u. 10.) nem kívánja átvenni működtetésre, valamint felhatalmazza Hatvan város polgármesterét az intézmény feladatellátását szolgáló önkormányzati ingó és ingatlan vagyponra vonatkozó, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötendő vagygonkezelői szerződés aláírására.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződést – annak aláírását követően – a soron következő testületi ülésre terjessze be a képviselő-testület elé utólagos jóváhagyás céljából.

Határidő: 2013. április 30. (értesítésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási és a Jegyzői Iroda útján

Papp István elnök szavazásra tette fel a 2. Határozati javaslat A) döntési lehetőségét, melyet a bizottság tagjai 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) elfogadtak.

Papp István elnök szavazásra tette fel a 2. Határozati javaslat B) döntési lehetőségét, melyet a bizottság tagjai 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) elvetettek.

Fentiek alapján a bizottság az alábbi határozatot hozta:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 383/2013. (IV. 25.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Kocsis Albert Zeneiskola – Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, valamint a Lesznai Anna Egységes Módszertani Intézmény és Szakiskola működtetéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kocsis Albert Zeneiskola – Alapfokú Művészetoktatási Intézményt (székhely: 3000 Hatvan, Balassi B. út 36.) át kívánja venni működtetés céljából a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtól, és felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Hatvani Tankerületének igazgatójával történő tárgyalások lefolytatására, hogy a Kocsis Albert Zeneiskola – Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Hatvan város vagyonműködtetésébe átkerüljön.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét az intézmény feladatellátását szolgáló önkormányzati ingó és ingatlan vagyonra vonatkozó, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötendő vagyonkezelői szerződés aláírására.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződést – annak aláírását követően – a soron következő testületi ülésre terjessze be a képviselő-testület elé utólagos jóváhagyás céljából.

Határidő: azonnal (a tárgyalások megkezdésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási és a Jegyzői Iroda útján

6./ napirendi pont

Előterjesztés a Hatvan és térsége települési hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése című KEOP-1.1.1/B/10-11-2013-0004 számú pályázattal kapcsolatos döntésről

Schósz Gabriella: A hulladékátrakó és lerakó KEOP-os pályázatával kapcsolatosan az NFÜ által közzétett megvalósíthatósági tanulmány általános sablona miatt szükséges igazolásokat, illetve nyilatkozatot tenni az önkormányzatnak, az előterjesztés ezt tartalmazza. Arra vonatkozóan kell igazolást kiadnia a képviselő-testületnek, hogy az üzemeltetési koncepció alátámasztásához felhasznált, illetve a megvalósíthatósági tanulmányban feltüntetett adatok, információk a valóságnak megfelelnek, valamint arról kell nyilatkozni, hogy az RMT-ben bemutatott üzemeltetési koncepciót, díjpolitikát a képviselő-testület támogatja, a díjképzést megismerte és annak betartását a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja a projekt befejezését követő 5 évig a képviselő-testület.

Lestyán Balázs: Mindegyik önkormányzatnak meg kell hozni ezt a döntést. Vannak, akik már ebben döntöttek?

dr. Kovács Éva: Ki lettek küldve tudomásom szerint, a pályázati iroda intézi, külön pályázatíró készíti a pályázatot, ők megküldték a közreműködő szervezet által javasolt határozati szöveget. A pályázati iroda továbbította a tagönkormányzatok részére, társulási ülés pedig jövő héten kedden lesz majd, ahol a Társulási Tanács is tárgyalja ezeket és ezekben dönt szintén.

Lestyán Balázs: Akkor ez folyamatban van.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 384/2013. (IV. 25.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Hatvan és térsége települési hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése című KEOP-1.1.1/B/10-11-2013-0004 számú pályázattal kapcsolatos döntésről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által közzétett „Megvalósíthatósági Tanulmány általános sablon” kötelező mellékleteire vonatkozó V. 26. pontja alapján jelen határozatával igazolja, hogy a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladékgazdálkodás Fejlesztése Társulás által az üzemeltetési koncepció alátámasztásához felhasznált, illetve a Megvalósíthatósági Tanulmányban (MT) feltüntetett adatok, információk a valóságnak megfelelnek. Az önkormányzat ezúton igazolja, hogy az intézkedésen kívül más pályázatban, támogatási konstrukcióban az adott projekthez, illetve projektemhez kapcsolódóan nem vesz részt.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által közzétett „Megvalósíthatósági Tanulmány általános sablon” kötelező mellékleteire vonatkozó V. 26. és 27. pontja alapján az RMT-ben bemutatott üzemeltetési koncepciót, díjpolitikát támogatja, a díjképzést megismerte és annak betartását – az irányadó jogszabályok (*a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjakról szóló miniszteri rendelet*) által biztosított keretek között – a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja a projekt befejezését követő öt évig.

Határidő: 2013. április 25.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

7./ napirendi pont

Előterjesztés a „Hatvan barokk belvárosa turisztikai attrakcióinak és szolgáltatásainak fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó döntésekről

Schósz Gabriella: Február 28-án a képviselő-testület döntött a Kossuth tér D-i része környezetrendezési, kivitelezési munkáinak és a szükséges kiviteli tervek előkészítésének megrendelése tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, azonban a közbeszerzési eljárás dokumentációjának az összeállítása során megállapítást nyert, hogy célszerű nem egyösszegű ajánlatot kérni a beszerzésre, hanem részajánlattételi lehetőséget adni, így külön célszerű ajánlatot kérni a játszótér kialakítására, a Kárpát-medence méretarányos domborművének kihelyezésére és a tér rendezésére vonatkozóan, valamint a Bíráló Bizottságról szükséges dönteni.

Papp István: Ez el is indul már, őszig meglesz?

Schósz Gabriella: A közbeszerzési eljárás bonyolódhat le kb. addigra.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 385/2013. (IV. 25.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a „Hatvan barokk belvárosa turisztikai attrakcióinak és szolgáltatásainak fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó döntésekről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 115/2013. (II. 28.) számú határozatát módosítja, és annak szövegét egységes szerkezetben az alábbiak szerint állapítja meg:

1.) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A Kossuth tér déli része környezetrendezési kivitelezési munkáinak és a szükséges kiviteli tervek elkészítésének megrendelése” elnevezésű közbeszerzési eljárást indít nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás keretében, részajánlattételi lehetőség biztosításával. A beszerzés

nettó becsült értéke 123.255.850,-Ft.

Az 1. rész elnevezése: A Kossuth tér déli része környezetrendezési kivitelezési munkáinak és a szükséges kiviteli tervek elkészítése: becsült értéke nettó 99.883.850,- Ft

A 2. rész elnevezése: Egyedi játszótér kialakítása: becsült értéke nettó 18.372.000,- Ft

A 3. rész elnevezése: Kárpát-medence méretarányos domborművének kihelyezése: becsült értéke nettó 5.000.000,- Ft

A pénzügyi forrás a pályázati támogatásból teljes egészében biztosított.

- 2.) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A Kossuth tér déli része környezetrendezési kivitelezési munkáinak és a szükséges kiviteli tervek elkészítésének megrendelése” elnevezésű, 123.255.850,- Ft nettó becsült értékű, nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás keretében lefolytatandó közbeszerzési eljárás megindítását megelőzően bíráló bizottságot választ. A bíráló bizottság a 20/2011. (I. 27.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott közbeszerzési szabályzat alapján köteles eljárni. A bíráló bizottság jogosult kiválasztani azokat az ajánlattevőket, akiknek az ajánlattételi felhívást megküldi.

A bíráló bizottság a következő személyekből áll:

- 1.) Horváth Richárd, alpolgármester;
- 2.) Schósz Gabriella, műszaki és városfejlesztési irodavezető;
- 3.) dr. Borbás Zsuzsanna, pályázati osztályvezető;
- 4.) Selmeczi Attila, közbeszerzési ügyintéző;
- 5.) a közbeszerzési eljárást lebonyolító Első Magyar Önkormányzati Vagyon- és Adósságkezelő Kft. képviselője.

Határidő: 2013. április 30. (az ajánlattételi felhívások megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

8./ napirendi pont

Előterjesztés a „Kiemelt turisztikai termék- és attrakciófejlesztés” tárgyú pályázathoz kapcsolódó projektmenedzsment szolgáltatás megrendelése” elnevezésű közbeszerzési eljárás megindításáról

Schósz Gabriella: Ez az ún. Zagyva-projektrel kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindításáról szól, ami a projektmenedzsment szolgáltatás kiválasztását célozza meg a Bíráló Bizottság tagjainak a kijelölésével együtt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 386/2013. (IV. 25.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a „Kiemelt turisztikai termék- és attrakciófejlesztés” tárgyú pályázathoz kapcsolódó projektmenedzsment szolgáltatás megrendelése,, elnevezésű közbeszerzési eljárás megindításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

- 1.) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Kiemelt turisztikai termék- és attrakciófejlesztés” tárgyú pályázathoz kapcsolódó projektmenedzsment szolgáltatás megrendelése,, elnevezésű közbeszerzési eljárást indít nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás keretében. A beszerzés nettó becsült értéke 17.942.812,- Ft. A pénzügyi forrás a pályázati támogatásból teljes egészében biztosított.

- 2.) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Kiemelt turisztikai termék- és attrakciófejlesztés” tárgyú pályázathoz kapcsolódó projektmenedzsment szolgáltatás megrendelése,, elnevezésű, 17.942.812,- Ft nettó becsült értékű, nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás keretében lefolytatandó közbeszerzési eljárás megindítását

megelőzően bíráló bizottságot választ.

A bíráló bizottság a 20/2011. (I. 27.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott közbeszerzési szabályzat alapján köteles eljárni. A bíráló bizottság jogosult kiválasztani azokat az ajánlattevőket, amelyeknek az ajánlattételi felhívást megküldi.

A bíráló bizottság a következő személyekből áll:

- 1.) Horváth Richárd, alpolgármester;
- 2.) Schósz Gabriella, műszaki és városfejlesztési irodavezető;
- 3.) dr. Borbás Zsuzsanna, pályázati osztályvezető;
- 4.) Selmeczi Attila, közbeszerzési ügyintéző;
- 5.) a közbeszerzési eljárást lebonyolító ÉSZ-KER Kft. képviselője.

Határidő: 2013. április 26. (az ajánlattételi felhívások megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Több napirendi pont nem lévén Papp István elnök megköszönte a jelenlévők részvételét és a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság rendkívüli ülését 8.50 órakor befejezettnek nyilvánította.

K.m.f.

Lestyán Balázs
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési
Bizottság tagja

Papp István
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési
Bizottság elnöke