

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 2013. január 17-én 11.15 órakor a Hatvani Polgármesteri Hivatal kistermében tartott rendkívüli nyílt üléséről.

### **Jelen vannak:**

Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság részéről:

- Papp István elnök
- Marján János tag
- Bagi Miklós tag

Igazoltan távol maradt: Mikó János tag, Lestyán Balázs tag

- Kondek Zsolt önkormányzati képviselő, környezetvédelmi tanácsnok
- dr. Borbás Zsuzsanna településfejlesztési és pályázati osztályvezető
- Jávorkáné Jenei Katalin jegyzőkönyvvezető

Papp István elnök köszöntötte a megjelenteket, s miután megállapította, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozatképes (a bizottság 5 tagjából 3 fő van jelen), megnyitotta az ülést.

A szervezeti és működési szabályzat rendelkezése szerint a jegyzőkönyv aláírására - az elnök mellett - 1 fő bizottsági tagot szükséges megválasztani. Papp István elnök javasolta, hogy a jegyzőkönyvet aláíró bizottsági tag Marján János legyen. Kérte a bizottságot, hogy szavazzanak a javaslatról.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) elfogadta Marján Jánost a jegyzőkönyv aláírójaként.

Miután a napirendi pontokkal kapcsolatban javaslat, módosítás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

### **A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 8/2013. (I. 17.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2013. január 17-i rendkívüli ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

### **Nyílt ülés napirendi pontjai:**

1. Előterjesztés a "Közintézmények épületenergetikai fejlesztése" tárgyú pályázatok benyújtásáról  
(HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG)
2. Előterjesztés az „Új vasúti híd átépítése, valamint a 3-as és 21-es sz. főút kereszteződésének átépítése tárgyú pályázathoz szükséges Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban meghozandó döntésekről  
(HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG)

Előterjesztő 1-2. napirendi pontig: Szabó Zsolt polgármester

Előadó 1-2. napirendi pontig: dr. Borbás Zsuzsanna településfejlesztési és pályázati osztályvezető

Határidő: 2013. január 17.

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke

1./ napirendi pont

**Előterjesztés a "Közintézmények épületenergetikai fejlesztése" tárgyú pályázatok benyújtásáról**

**dr. Borbás Zsuzsanna:** Az önkormányzat 4 db pályázatot szeretne benyújtani "Épületenergetikai fejlesztések" tárgyában. Pályázatonként max. 500 Mft-ra lehet pályázni 85%-os támogatási intenzitással. Ebből a pályázatból nagyon sok közintézményünk energetikai fejlesztését, korszerűsítését tudnánk megvalósítani (hőszigetelés, nyílászárók cseréje, fűtéskorszerűsítés, ahol hőszivattyúk lennének beépítve). Az első pályázatunkba a Varázskapu Óvoda, a Polgármesteri Hivatal, illetve a Gesztenyés kert Óvoda épülete kerül be, a másodikba az 5. Sz. Általános Iskola és a Kossuth Lajos Általános Iskola, a harmadik pályázatba a Szent István Általános Iskola, a Bajcsy-Zs. úti orvosi rendelő, a strand, a Százszorszép Óvoda, a Kocsis Albert Zeneiskola és a Balassi B. úton a KIK épülete, a negyedik pályázatba pedig a Mesevilág Óvoda, a Csicsergő Óvoda, az Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola és a Vörösmarty téri Óvoda. Annyit hozzá szeretnék tenni, hogy sokkal több intézményt terveztünk belevinni a pályázatba, de a Megvalósíthatósági Tanulmányt készítő cégek felmérték az intézményeket, ezek azok, amelyek nyerhetnek, tehát ahol a megtérülési ráta olyan volt, hogy belefért a pályázatba, illetve a pályázati feltételeknek megfeleltek. Összességében a tervezett beruházás költsége 1.016.615.965,- Ft, ebből 152.492.395,- Ft saját erőt szükséges biztosítani, amennyiben mindegyik pályázat nyer. Ez nagyon jó lenne, de örülünk, ha egy-kettő nyer belőle. Az önerő forrása a szennyvízberuházás elszámolásából adódó többletbevétel terhére biztosított.

**Kondek Zsolt:** A Kodály az egy külön pályázat?

**dr. Borbás Zsuzsanna:** A Kodály külön pályázat, benne volt ebben az intézményi listában, csak szerencsére kiírtak egy olyan felhívást, amire oktatási intézmények teljes felújítására, korszerűsítésére lehet pályázni. 520 Mft-tal megpályáztuk, valószínű, hogy a jövő héten már döntés születik, mert tisztázó kérdésen, hiánypótláson túl vagyunk, úgyhogy várjuk az eredményt.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 9/2013. (I. 17.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a "Közintézmények épületenergetikai fejlesztése" tárgyú pályázatok benyújtásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által közzétett KEOP -2012- 5.5.0/A kódszámú felhívásra „Hatvan - Varázskapu Óvoda, Polgármesteri Hivatal, Gesztenyés kert Óvoda energetikai korszerűsítése" címmel pályázatot kíván benyújtani az alábbi közintézmények energetikai korszerűsítésére:

1. Varázskapu Óvoda	3000 Hatvan, Jókai út 9.	hrs.: 2213
2. Polgármesteri Hivatal	3000 Hatvan, Kossuth tér 2.	hrs.: 2995
3. Gesztenyés kert Óvoda	3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. út 10.	hrs.: 2599

A tervezett beruházás bruttó összköltsége: 170.878.873,- Ft

A tervezett beruházás támogatás szempontjából elismerhető költsége: 170.878.873,- Ft

KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege: 145.247.042,- Ft

A tervezett beruházáshoz szükséges önerő összege: 25.631.831,- Ft

Az önerő forrása a szennyvízberuházás elszámolásából adódó többletbevétel terhére biztosított.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésben elkülöníti.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2013. január 21. (pályázat benyújtására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 10/2013. (I. 17.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a "Közintézmények épületenergetikai fejlesztése" tárgyú pályázatok benyújtásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által közzétett KEOP -2012- 5.5.0/A kódszámú felhívásra „Hatvan – 5. Sz. Általános Iskola és Kossuth Lajos Általános Iskola energetikai korszerűsítése” címmel pályázatot kíván benyújtani az alábbi közintézmények energetikai korszerűsítésére:

- |                                   |                               |               |
|-----------------------------------|-------------------------------|---------------|
| 1. 5. Sz. Általános Iskola        | 3000 Hatvan, Szabadság út 13. | hrs.: 3978/57 |
| 2. Kossuth Lajos Általános Iskola | 3000 Hatvan, Kossuth tér 1.   | hrs.: 2993    |

A tervezett beruházás bruttó összköltsége: 222.954.374,- Ft

A tervezett beruházás támogatás szempontjából elismerhető költsége: 222.954.374,- Ft

KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege: 189.511.218,- Ft

A tervezett beruházáshoz szükséges önerő összege: 33.443.156,- Ft

Az önerő forrása a szennyvízberuházás elszámolásából adódó többletbevétel terhére biztosított.

A Képviselő-testület kötelezettséget kötelezettséget vállal arra vonatkozóan hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésben elkülöníti.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2013. január 21. (pályázat benyújtására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 11/2013. (I. 17.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a "Közintézmények épületenergetikai fejlesztése" tárgyú pályázatok benyújtásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által közzétett KEOP -2012- 5.5.0/B kódszámú felhívásra „Hatvan – Szent István Általános Iskola, Orvosi rendelő, Strand, Százszorszép Óvoda, Kocsis Albert Zeneiskola és a Klebelsberg Intézményfenntartó Intézet Hatvani Tankerülete energetikai korszerűsítése” címmel pályázatot kíván benyújtani az alábbi közintézmények energetikai korszerűsítésére:

- |   |                                 |               |
|---|---------------------------------|---------------|
| 1. Szent István Általános Iskola                              | 3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. út 8.   | hrs.: 2601/1  |
| 2. Orvosi rendelő   | 3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. út 4/a. | hrs.: 2599    |
| 3. Strand   | 3000 Hatvan, Teleki út 1.       | hrs.: 1661/18 |
| 4. Százszorszép Óvoda   | 3000 Hatvan, Hajós A. út 3.     | hrs.: 3978/21 |
| 5. Kocsis Albert Zeneiskola                                   | 3000 Hatvan, Balassi B. út 36.  | hrs.: 2755    |
| 6. Klebelsberg Intézményfenntartó Intézet Hatvani Tankerülete | 3000 Hatvan, Balassi B. út 3.   | hrs.: 2980    |

A tervezett beruházás bruttó összköltsége: 502.782.718,- Ft

A tervezett beruházás támogatás szempontjából elismerhető költsége: 502.782.718,- Ft

KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege: 427.365.310,- Ft

A tervezett beruházáshoz szükséges önerő összege: 75.417.408,- Ft

Az önerő forrása a szennyvízberuházás elszámolásából adódó többletbevétel terhére biztosított.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésben elkülöníti. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2013. január 21. (pályázat benyújtására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 12/2013. (I. 17.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a "Közintézmények épületenergetikai fejlesztése" tárgyú pályázatok benyújtásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által közzétett KEOP -2012- 5.5.0/B kódszámú felhívásra „Hatvan – Mesevilág Óvoda, Csicsergő Óvoda, Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola, Vörösmarty téri Óvoda energetikai korszerűsítése, megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva” címmel pályázatot kíván benyújtani az alábbi közintézmények energetikai korszerűsítésére:

- |   |                                    |            |
|---|------------------------------------|------------|
| 1. Mesevilág Óvoda                            | 3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. út 13.     | hrs.: 2003 |
| 2. Csicsergő Óvoda                            | 3000 Hatvan, Mészáros L. út 49-51. | hrs.: 318  |
| 3. Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola | 3000 Hatvan, Rákóczi út 4.         | hrs.: 2625 |
| 4. Vörösmarty téri Óvoda                      | 3000 Hatvan, Vörösmarty tér 1.     | hrs.: 3209 |

A tervezett beruházás bruttó összköltsége: 120.000.000,- Ft

A tervezett beruházás támogatás szempontjából elismerhető költsége: 120.000.000,- Ft

KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege: 102.000.000,- Ft

A tervezett beruházáshoz szükséges önerő összege: 18.000.000,- Ft

Az önerő forrása a szennyvízberuházás elszámolásából adódó többletbevétel terhére biztosított.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésben elkülöníti. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2013. január 21. (pályázat benyújtására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 13/2013. (I. 17.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a "Közintézmények épületenergetikai fejlesztése" tárgyú pályázatok benyújtásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által KEOP 5.5.0 kódszámon „Épületek energetikai fejlesztése” tárgyban közzétett felhívásra benyújtandó pályázatok előkészítésére pályázati munkacsoportot választ. A munkacsoport a 649/2010. (XI. 25.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Pályázati és projekt eljárásrendi szabályzat alapján köteles eljárni.

A pályázati munkacsoport a következő személyekből áll:

1. Horváth Richárd alpolgármester;
2. Kondek Zsolt képviselő;
3. Schósz Gabriella műszaki irodavezető;

4. Simon Gábor pályázati ügyintéző;
5. Juhász Imre energetikus.

Határidő: azonnal (munkacsoport megalakulására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

2./ napirendi pont

**Előterjesztés az „Új vasúti híd átépítése, valamint a 3-as és 21-es sz. főút kereszteződésének átépítése tárgyú pályázathoz szükséges Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban meghozandó döntésekről**

**dr. Borbás Zsuzsanna:** Itt a pályázathoz kapcsolódó Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítése tárgyában indult közbeszerzési eljárás. Az elmúlt bizottsági ülésen döntött a bizottság arról, hogy a két ajánlattevő ajánlata érvényes és megkezdhetők velük a tárgyalások. Az időpontja hétfő délután volt, de a tárgyaláson egyik ajánlattevő sem jelent meg, jelezve ezzel, hogy fenntartja a korábbi ajánlatát. Tekintettel arra, hogy itt a közbeszerzési eljárásban a bírálati szempont nem a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás, hanem összességében a legkedvezőbb ajánlat volt, három feltételt súlyoztunk, hogy minek kell megfelelni. Az egyik értelemszerűen a vállalkozási díj, tehát az ajánlati ár, a teljesítési határidő, hogy mennyire tudnak előteljesíteni, illetve a késedelmi kötbér mértéke. Mind a három esetben a PRO URBE KFT. FORRÁS UNIÓ KFT. Konzorcium ajánlata volt kedvezőbb, ezért javasolt a közbeszerzési eljárás nyertesének őket nyilvánítani, második helyezettnek pedig a GEKKÓ Consulting Kft.-t.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 14/2013. (I. 17.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva, mint a képviselő-testület 607/2012. (IX. 12.) számú határozata alapján indult, „Új vasúti híd átépítése, valamint a 3-as és 21-es sz. főút kereszteződésének átépítése tárgyú pályázathoz szükséges Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárás döntéshozója, a tárgyi közbeszerzési eljárás esetében nyertes ajánlattevőnek a **PRO URBE KFT. FORRÁS UNIÓ KFT. Konzorciumot (székhely: 1034 Budapest, Szomolnok utca 14.)** nyilvánítja, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő érvényes ajánlatot tett, alkalmas mind pénzügyi-gazdasági, mind szakmai szempontból a szerződés teljesítésére, és ajánlata tartalmazza a tárgyi közbeszerzési eljárás bírálati szempontja szerint, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 71. § (2) bekezdés b) pontján alapuló, összességében legelőnyösebb ajánlatot az alábbiak szerint.

Nettó vállalkozási díj:	<b>24.750.000 HUF,</b>
Teljesítési határidő (véghatáridő 2013. április 30., napokban megadva a véghatáridőtől visszafelé számítva, a nagyobb érték a kedvezőbb:	<b>15 nap,</b>
Késedelmi kötbér (minimum 0,1 % / nap, maximum 1 % / nap):	<b>1%.</b>

Határidő: 2013. január 17. (az írásbeli összegezés megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 15/2013. (I. 17.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva, mint a képviselő-testület 607/2012. (IX. 12.) számú határozata alapján indult, „Új vasúti híd átépítése, valamint a 3-as és 21-es sz. főút kereszteződésének átépítése tárgyú pályázathoz

szükséges Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárás döntéshozója, a tárgyi közbeszerzési eljárás esetében második helyezettnek a **GEKKÓ Consulting Kft-t** (székhely: **1125 Budapest, Istenhegyi út 59-61.**) nyilvánítja, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő érvényes ajánlatot tett, alkalmas mind pénzügyi-gazdasági, mind szakmai szempontból a szerződés teljesítésére, és ajánlata tartalmazza a tárgyi közbeszerzési eljárás bírálati szempontja szerint, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 71. § (2) bekezdés b) pontján alapuló, összességében a második legelőnyösebb ajánlatot az alábbiak szerint.

Nettó vállalkozási díj:	<b>24.900.000 HUF,</b>
Teljesítési határidő (véghatáridő 2013. április 30., napokban megadva a véghatáridőtől visszafelé számítva, a nagyobb érték a kedvezőbb:	<b>5 nap,</b>
Késedelmi kötbér (minimum 0,1 % / nap, maximum 1 % / nap):	<b>0,1%.</b>

Határidő: 2013. január 17. (az írásbeli összegezés megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Több napirendi pont nem lévén Papp István elnök megköszönte a jelenlévők részvételét és a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság rendkívüli ülését 11.30 órakor befejezettnek nyilvánította.

K.m.f.

---

Marján János  
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottság tagja

---

Papp István  
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottság elnöke